



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 19.jūlijs

protokols Nr. **14**.

LĒMUMS Nr. 18.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Strēlnieki”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sadalei

Izskatot SIA “Aprīnča mērnies” 2023.gada 12.maija iesniegumu (reģistrēts 2023.gada 12.maijā ar Nr. 1-6.1/23/2637) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Strēlnieki”, kadastra numurs 8056 001 0043, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sadalei, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar informāciju Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 46 nekustamais īpašums “Strēlnieki” (kadastra numurs 8056 001 0043) Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala 42 ha platībā, vienas vienstāva dzīvojamās mājas un 14 palīģceltnēm (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta divām fiziskām personām.
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2021.gada 21.maija lēmumu Nr. 20 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Strēlnieki”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei” (protokols Nr. 13), tika uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir zemes ierīkotāja C.D. (sertifikāts Nr. AA0149).
4. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2021-04.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 12.jūlija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas C.D. (sertifikāts Nr. AA0149) izstrādāto, 2023.gada 11. maijā plkst. 19.10 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Strēlnieki”, kadastra numurs 8056 001 0043, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sadalei.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0666 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt adresi: “Strēlnieki”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 32.34 ha platībā (adrešu klasifikatora kods 101162342) (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībā Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0666 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1 esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8056 001 0043 001, 8056 001 0043 002, 8056 001 0043 003, 8056 001 0043 004, 8056 001 0043 005, 8056 001 0043 006, 8056 001 0043 007, 8056 001 0043 008, 8056 001 0043 009, 8056 001 0043 010, 8056 001 0043 011, 8056 001 0043 012, 8056 001 0043 013, 8056 001 0043 014, 8056 001 0043 015 piešķirt adresi: “Strēlnieki”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 101162342).
4. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0667 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt adresi: ”Vilšķērsti”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 4.60 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 3 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0668 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 3) piešķirt adresi: ”Lejas Vilšķērsti”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 1.30 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Zemes vienībai Nr. 4 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0669 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 4) piešķirt adresi: ”Upīslauki”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 3.09 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
7. Zemes vienībai Nr. 5 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0670 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 5) piešķirt nosaukumu: ”Pilskalna ceļš”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 0.56 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
8. Zemes vienībai Nr. 6 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0671 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 6) piešķirt nosaukumu: ”Strēlnieku ceļš”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 0.67 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
9. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0666 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 32.34 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
10. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0667 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 4.60 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
11. Zemes vienībai Nr. 3 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0668 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 1.30 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
12. Zemes vienībai Nr. 4 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0669 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) 3.09 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
13. Zemes vienībai Nr. 5 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0670 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.56 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
14. Zemes vienībai Nr. 6 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0671 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes

nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.67 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).

15. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:

15.1. SIA "Aprīņa mērnīeks" uz e-pastu: info@amernieks.lv;

15.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko

Pielikums
 Ķekavas novada domes
 2023.gada 19.jūlija sēdes
 lēmumam Nr. 18. (protokols Nr. 14.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8056 001 0043	Strēlnieki, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	101162342	Strēlnieki, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	8056 001 0666	
Saglabāšana	Būves	8056 001 0043 001, 8056 001 0043 002, 8056 001 0043 003, 8056 001 0043 004, 8056 001 0043 005, 8056 001 0043 006 8056 001 0043 012 8056 001 0043 007 8056 001 0043 008 8056 001 0043 009 8056 001 0043 010	Strēlnieki, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	101162342	Daugmales pagasts, Ķekavas novads	8056 001 0666	

		8056 001 0043 011 8056 001 0043 013 8056 001 0043 014 8056 001 0043 015					
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8056 001 0043	Strēlnieki, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	-	Vilšķērsti, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	8056 001 0667	
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8056 001 0043	Strēlnieki, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	-	Lejas Vilšķērsti, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	8056 001 0668	
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8056 001 0043	Strēlnieki, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	-	Upīslauki, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	8056 001 0669	

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko