



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 21.decembris

protokols Nr. **41**.

LĒMUMS Nr. 12.

Par detālplānojuma “Zvirbuļi un Zvirbuļi-1” apstiprināšanu, Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “8.Darbnīca” 2022.gada 15.septembra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-6.1/22/5605), M. G. 2022.gada 17. novembra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-6.1/22/6866) ar lūgumu apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Zvirbuļi”, kadastra numurs 8070 007 0594, “Zvirbuļi-1”, kadastra numurs 8070 007 0497, Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, un pievienoto detālplānojuma projekta gala redakciju, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Ķekavas novada dome 2018.gada 13.decembrī pieņēma lēmumu Nr. 28 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Zvirbuļi” un “Zvirbuļi-1”, Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (protokols Nr. 28), ar kuru atļāva izstrādāt detālplānojumu nekustamā īpašuma “Zvirbuļi”, kadastra numurs 8070 007 0594, “Zvirbuļi-1”, kadastra numurs 8070 007 0497, Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īpašuma sadalei, savrupmāju un rindu māju būvniecībai (turpmāk – Nekustamais īpašums), saskaņā ar darba uzdevumu Nr. D-2018-31.
2. Ķekavas novada dome 2020.gada 3.decembrī pieņēma lēmumu Nr. 13 “Par detālplānojuma “Zvirbuļi un Zvirbuļi-1”, Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, darba uzdevuma termiņa pagarināšanu” (protokols Nr. 32), ar kuru pagarināja darba uzdevuma Nr. D-2018-31, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2018.gada 13.decembra lēmumu Nr. 28. “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Zvirbuļi”, Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (protokols Nr. 28), derīguma termiņu līdz 2022.gada 3.decembrim.
3. Ķekavas novada dome 2022.gada 7.decembrī pieņēma lēmumu Nr. 20 “Par detālplānojuma “Zvirbuļi un Zvirbuļi-1”, Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, darba uzdevuma termiņa pagarināšanu” (protokols Nr. 39), ar kuru pagarināja darba uzdevuma Nr. D-2018-31, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2018.gada 13.decembra lēmumu Nr. 28. “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Zvirbuļi”, Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (protokols Nr. 28), derīguma termiņu līdz 2024.gada 7.decembrim.
4. Atbilstoši Darba uzdevumam detālplānojuma izstrādes mērķis ir nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju un/vai dvīņu māju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.
5. Ķekavas novada dome 2021.gada 22.aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 20 “Par detālplānojuma “Zvirbuļi un Zvirbuļi-1” nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr. 32).
6. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi.
7. Detālplānojuma projekts atbilst Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN TPD-34/2009).

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30. un 31.pantu,
- Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktu un
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 14.decembra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **17** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu "Zvirbuļi un Zvirbuļi-1", nekustamajam īpašumam "Zvirbuļi", kadastra numurs 8070 007 0594, "Zvirbuļi-1", kadastra numurs 8070 007 0497, Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, (apstiprinātā redakcija Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā - https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26083).
2. Noslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu (pielikumā) pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības informatīvajā biļetenā "Ķekavas Novads" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.
4. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem ievietot detālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu:
 - 5.1. Nekustamo īpašumu īpašniekam M. G., uz elektroniskā pasta adresi: __@mail.ru.
 - 5.2. SIA "8. Darbnīca", uz elektroniskā pasta adresi: iveta.puuke@gmail.com.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecerē Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko