



# TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

## Teritorijas atrašanās vietas shēma



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
80700080664	Kadastra apzīmējums
 SILVESTRI 1.58 ha	Nekustamā īpašuma noaukums un platība
	Sarkanā līnija
	Zālājs
	Krūmājs
	Meža teritorija
	Ūdens objektu zeme
	Izcirtums
NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA APGRŪTINĀJUMI	
	Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (7311041000)
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 330 kilovolti (7312050603)
	Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900)

### PIEZĪMES:

Saskaņā ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/20) plānotā (atļautā) izmantošana teritorijā, kurā atrodas Nekustamais īpašums "SILVESTRI" (bij. "JAUNPLAVIŅAS"), ir Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas JDzD apakšzonējums JDzD1.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

**MDC** Mērcniecības Datu Centrs  
Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADTI datu bāzē ar Nr. **TP 246985**  
2023. gada 04. aprīlis  
tālr.: +371 67496833 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

- PIEZĪMES:
1. Uzmērīšana veikta 2023.gada 24.februārī.
  2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999602.
  3. **Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)**
  4. Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "LGIA" RTK režīmā.
  5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 18.02.2023. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 3932445.edoc). Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
  6. Objekta platība - 1.90ha.
  7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281.1.pielikumam.
  8. Ielu sarkanās līnijas uznestas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
  9. Planšetes: 3333-53-53.2-800800, 3333-53-43.4-800800

<b>BM PROJEKTS</b>		"Eziši", Mārupes pag., Mārupes nov., LV-2166 Reģ.Nr.40103196966 mernieciba@bm-projekts.lv Tālr.27478180		Pasūtītājs: <b>Silvestri, Ķekava, Ķekavas nov. kad.apz.80700080664</b>	
Sertificēts ģeodēzists Jānis Grunte, sert.Nr.CC0028		Pasūtītājs: E.V.		Rasējums: Topogrāfiskais plāns	
Valdes loceklis	Mārtiņš Blumentāls	24.02.2023	Objekta ID numurs:	T26/2023	Lapa: 1
Ģeodēzists	Jānis Grunte	24.02.2023	Mērogs:	1 : 500	Lapas: 1
Projektu vadītājs	Artūrs Šmeiss	24.02.2023			

<b>8. Darbnīca</b> SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com		Objekts: <b>DETĀLPLĀNOJUMS</b> nekustamajam īpašumam "SILVESTRI", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	
Lapas nosaukums <b>TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA</b>		Lapas nr.1	
Vadītāja	I.Pūķe	2023.	Lapu skaists 4
Plānotāja	E.Lankovska	2023.	Līgums Nr.18-08/2019
Plānotāja	L.Magdeburgere	2023.	
Grafiskās daļas mērogs 1:1000 Mēroga koeficients 0999600 LKS-92 TM			