



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 7.jūnijs

protokols Nr. **12.**

#### LĒMUMS Nr. 20.

#### Par detālplānojuma “Laivas” apstiprināšanu, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Damsijas” 2023.gada 12.maija iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2023.gada 12.maijā ar reģistrācijas Nr. 1-6.1/23/2648) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Laivas”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, un pievienoto detālplānojuma projekta gala redakciju, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Laivas”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2021.gada 22.decembra lēmumu Nr. 28 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Laivas”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, ar kuru vienlaikus apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums Nr. D-2021-42 (turpmāk – Darba uzdevums).
2. Atbilstoši Darba uzdevumam detālplānojuma izstrādes mērķis ir viesu namu būvniecība, vienota ceļu un inženiertīklu kopuma izveidei detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajām teritorijām.
3. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi.
4. Detālplānojuma projekts atbilst Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN TPD-34/2009).

#### **Pamatojoties uz:**

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30. un 31.pantu,
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktu un
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 17.maija atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt detālplānojumu “Laivas”, nekustamajam īpašumam “Laivas”, kadastra numurs 8070 001 0041, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 001 0041, Katlakalnā, Ķekavas

pagastā, Ķekavas novadā (apstiprinātā redakcija Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_27496](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_27496)).

2. Noslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu (pielikumā) pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības informatīvajā biļetenā "Ķekavas Novads" un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).
4. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem ievietot detālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu:
  - 5.1. SIA "Damsijas" uz elektroniskā pasta adresi: [dace@damsijas.lv](mailto:dace@damsijas.lv).
  - 5.2. SIA "WOOD Constructions" uz elektroniskā pasta adresi: [brauers@inbox.lv](mailto:brauers@inbox.lv).

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītājs:                    (\*PARAKSTS)                    Andris Vītols