



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 7.jūnijs

protokols Nr. **12.**

LĒMUMS Nr. 24.

Par detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1, Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24” grozījumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā Jaunlazdu ielā 2, Krustkalnos, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Metrum” 2023.gada 28.maija iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2023.gada 27.aprīlī ar reģistrācijas Nr. 1-6.1/23/2831) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1 Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24” grozījumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā Jaunlazdu ielā 2, Krustkalnos, Ķekavas novadā un pievienoto detālplānojuma projekta gala redakciju, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1 Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24 ” grozījumu izstrāde nekustamajam īpašumam Jaunlazdu ielā 2, kadastra numurs 8070 003 0151, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2021.gada 8.decembra lēmumu Nr. 45 “Par detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1 Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24 ” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Jaunlazdu ielā 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, ar kuru vienlaikus apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums Nr. D-2021-38 (turpmāk – Darba uzdevums).
2. Atbilstoši Darba uzdevumam detālplānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir auto stāvlaukuma būvniecība, vienota ceļu un inženiertīklu kopuma izveidei detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajām teritorijām.
3. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi.
4. Detālplānojuma projekts atbilst Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN TPD-34/2009).
5. Detālplānojums “Emmas, Regijas, Regijas-1 Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24 ” ticis apstiprināts un pārāpstiprināts kā saistošie noteikumi, attiecīgi ar Ķekavas novada domes lēmumu tiks atcelti saistošie noteikumi daļā par nekustamo īpašumu Jaunlazdu ielā 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30. un 31.pantu,
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktu un
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 31.maija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1, Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24” grozījumus nekustamajā īpašumā Jaunlazdu ielā 2, kadastra numurs 8070 003 0151, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (apstiprinātā redakcija Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā - https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_27617).
2. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punkts stājas spēkā nākamajā dienā pēc Ķekavas novada domes saistošo noteikumu “Par Ķekavas novada domes 2009.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-254/2009 “Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem "Emmas", 2. zemes vienība(kadastra Nr. 8070 003 0364), "Gaiļbikši" (kadastra Nr. 8070 003 0558), Jaunorvaldi", (kadastra Nr. 8070 003 0556), "a/d Starts 4/1 Nr. 22" (kadastra Nr. 8070 003 0351), "a/d Starts 4/1 Nr. 24" (kadastra Nr. 8070 003 0357), "Regijas-1" (kadastra Nr. 8070 003 0062), "Regijas" (kadastra Nr. 8070 003 0472) Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem” atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamo īpašumu Jaunlazdu ielā 2, kadastra numurs 8070 003 0151, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” spēkā stāšanās.
3. Noslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma grozījumu īstenošanu (pielikumā) pēc detālplānojuma grozījumu pārsūdzēšanas termiņa beigām.
4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.
5. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem ievietot detālplānojuma grozījumus Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu: SIA “Metrum” uz elektroniskā pasta adresi: metrum@metrum.lv.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Andris Vītols