



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 21.jūnijs

protokols Nr. **13.**

#### LĒMUMS Nr. 18.

**Par ceļa reālservitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma „Mežs Nr.45”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot A.Š., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese: \_\_, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2023.gada 31.maija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 5.jūnijā ar kārtas Nr.1-6.1/23/3077) ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu līdz sev piederošajam nekustamajam īpašumam “Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, pa Ķekavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 8070 008 1147, **konstatēts:**

1. saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1000 0024 4220, nekustamais īpašums „Mežs Nr.45”, kadastra numurs 8070 008 1147, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147 (0.1661 ha platībā), kura īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība;
2. nekustamā īpašuma „Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, īpašnieks uz ½ domājamo daļu ir A.Š. (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0022 7464);
3. pieklūšana līdz nekustamajam īpašumam „Lūsēni” no pašvaldības ielas „Mālu iela” ir iespējama, izmantojot Ķekavas novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Mežs Nr.45” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147 teritoriju, kā arī fiziskām un juridiskām personām piederošo nekustamo īpašumu teritorijas.

#### **Pamatojoties uz:**

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta pirmo daļu,
- Civillikuma 1137.pantu, 1160.pantu, 1231.panta 3.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 13.jūnija sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt līgumu ar A.Š., personas kods \_\_, par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Mežs Nr.45”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1147, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147, par labu nekustamajam īpašumam „Lūsēni”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1900, saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu.

2. Līgumā (2.pielikums) par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Mežs Nr.45”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1147, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147, noteikt nekustamā īpašuma “Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, īpašnieka pienākumu veikt jaunizveidotās ceļa daļas izbūvi un uzturēšanu par saviem līdzekļiem, šī lēmuma 1.pielikumā noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
3. Līgumā (2.pielikums) par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma „Mežs Nr.45”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1147, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147, noteikt nekustamā īpašuma “Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, īpašnieka pienākumu nodrošināt izbūvētā ceļa pieejamību publiskai lietošanai bez maksas un bez ierobežojumiem, atbilstoši tā paredzētajai funkcijai - braucamais ceļš, šī lēmuma 1.pielikuma noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
4. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Īpašumu pārvaldes vadītājam.

Pielikumā:

1. Grafiskais pielikums uz 1 (vienas) lapas;
2. Līguma “Par ceļa reālservitūta nodibināšanu ” projekts.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs:                    (\*PARAKSTS)                    Juris Žilko