



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 10. maijs

protokols Nr. 9.

#### LĒMUMS Nr. 19.

#### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Dimanti", Plakanciems, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei

Izskatot SIA "A2 Grupa" 2023.gada 9.marta iesniegumu (reģistrēts 2023.gada 9.marta ar Nr. 1-6.1/23/1437) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Dimanti", kadastra numurs 8070 013 0040 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0128, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000104092 nekustamais īpašums "Dimanti", kadastra numurs 8070 013 0040, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0130 0.5094 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0128 9.47 ha platībā un dzīvojamās mājas (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības nostiprinātas Harijam Skrabiņam.
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2022.gada 15.maija lēmumu Nr. 9 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Dimanti", Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei (protokols Nr. 20), tika uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir zemes ierīkotāja A.G. (sertifikāts Nr. AA0026).
4. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2022-ABP-15.

#### Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 12.aprīļa sēdes atzinumu,

#### Atklāti balsojot

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Juris Jerums), "Nepiedalās" – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas A.G. (sertifikāts Nr. AA0026) izstrādāto, 2023.gada 26.aprīlī plkst. 14.27 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Dimanti”, kadastra numurs 8070 013 0040, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0128, Plakanciēmā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0144 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt adresi: “Dimanti” , Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 8.08 ha platībā (adrešu klasifikatora kods 106042188) (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībā Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0144 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1 esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0040 001 piešķirt adresi: “Dimanti”, Plakanciēmā, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 106042188).
4. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0145 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt nosaukumu: “Jaundimanti”, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 1.39 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0144 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 8.08 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 013 0145 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 1.39 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
  - 7.1.SIA ”A2 Grupa” uz e-pastu: \_
  - 7.2.Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.*

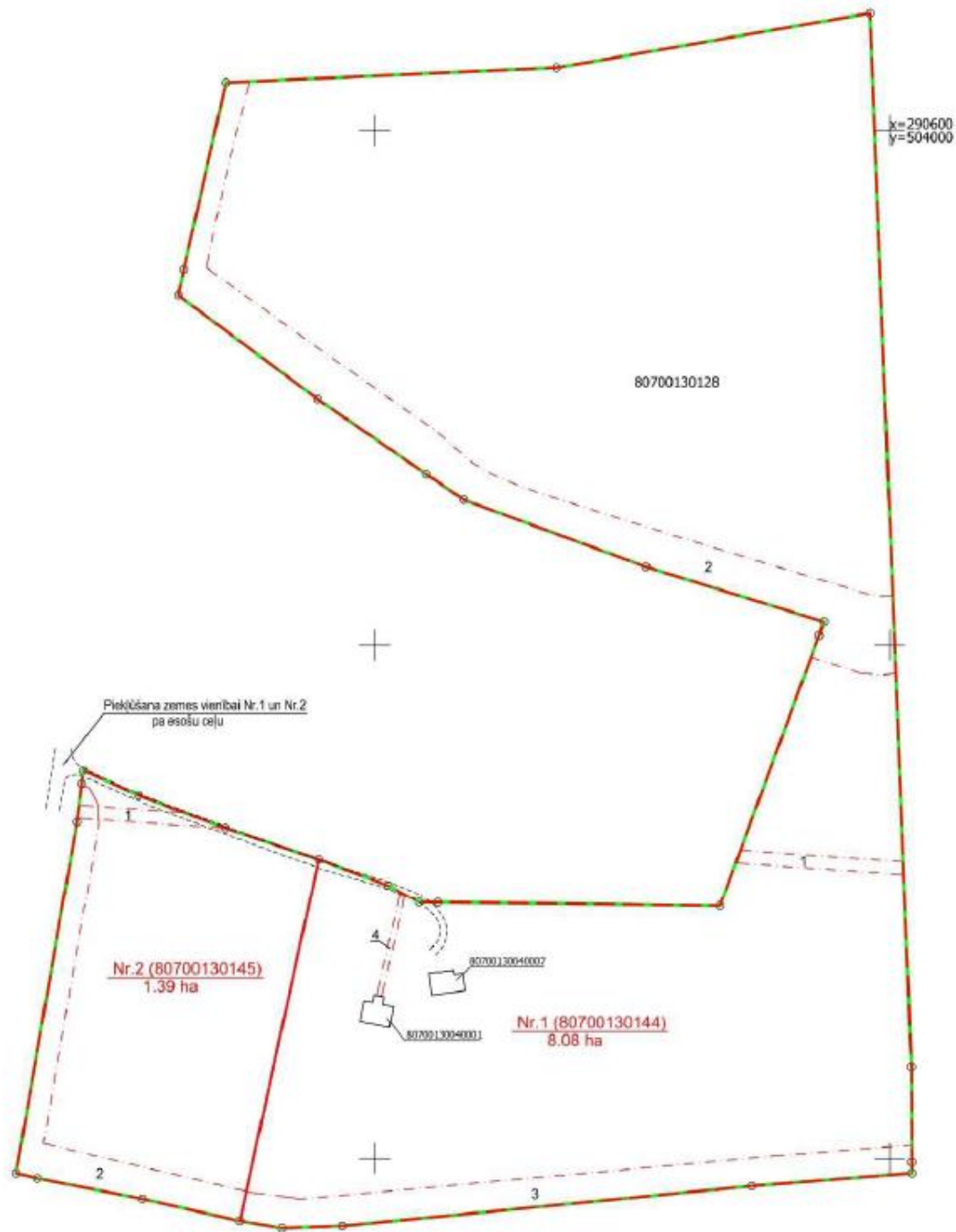
*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītājs:                    (\*PARAKSTS)                    A.Vītols

**Pielikums**  
 Ķekavas novada domes  
 2023.gada 10. maija sēdes  
 lēmumam Nr. 19. (protokols Nr. 9.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 013 0128	Dimanti, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	106042188	Dimanti, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 013 0144	
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 013 0128	Dimanti, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads		Jaundimanti, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 013 0145	
Saglabāšana	Būve	8070 013 0040 001	Dimanti, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	106042188	Dimanti, Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 013 0040 001	

**Grafiskais pielikums**  
Ķekavas novada domes  
2023.gada 10. maija sēdes  
lēmumam Nr. 19. (protokols Nr. 9.)



Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) A.Vītols