



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLS

Baloži, Ķekavas novads

2023.gada 19.aprīlis

protokols Nr. 8.

Kārtējā atklātā domes sēde

- izsludināta 14.04.2023.plkst. 08:55
- atklāta 19.04.2023. plkst. 09:10

### Darba kārtība

#### **Sociālo lietu komitejas jautājums**

1. Par telpas Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Abacus".

#### **Īpašumu komitejas jautājumi**

2. Par nekustamā īpašuma Senču iela 2B, Baldonē, atsavināšanu;
3. Par nekustamā īpašuma Agatas iela 12, Baložos, atsavināšanu;
4. Par nekustamā īpašuma "Aviators 104", Dzērumos, Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
5. Par nekustamā īpašuma "Restaurators 157", Dzērumos, Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
6. Par nekustamā īpašuma "Rozītes Nr.49", Baldones pagastā, atsavināšanu;
7. Par nekustamā īpašuma "Rozītes Nr.51", Baldones pagastā, atsavināšanu;
8. Par nekustamā īpašuma "Strazdi", Vārpās, Baldones pagastā, atsavināšanu;
9. Par nekustamā īpašuma "Rukolas", Plakanciemā, Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
10. Par nekustamā īpašuma Kļavu iela 2, Baldonē, atsavināšanu;
11. Par zemes vienības "Tomuļi", Dzintaros, Daugmales pagastā, apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu;
12. Par zemes vienības "Katlakalna kapi", Ķekavas pagastā, apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu;
13. Par zemes vienības "Grantsbedres", Ķekavas pagastā, apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu;
14. Par zemes vienības "Lejas Rudzāji", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu;
15. Par zemes vienības "Mežs Nr.20", Ķekavas pagastā, apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu;
16. Par zemes vienības Baložu iela 1, Baložos, apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu;
17. Par zemes vienības Rīgas iela 27, Baldonē, apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu;
18. Par zemes gabala Baložu iela 19, Baložos, piešķiršanu nomā L.A.;
19. Par zemes gabala "Ausma 40", Dzērumos, Ķekavas pagastā, piešķiršanu nomā M.H.;
20. Par dzīvojamās platības izīrēšanu A.S.;
21. Par dzīvojamās platības izīrēšanu V.S.;
22. Par dzīvojamās platības izīrēšanu N.Z.;
23. Par dzīvojamās platības izīrēšanu E.P.;
24. Par dzīvojamās platības izīrēšanu I.R.;
25. Par dzīvojamās platības izīrēšanu A.N..

### **Attīstības komitejas jautājumi**

26. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Pliedru ielā 22, Ķekavā;
27. Par detālplānojuma "Jaungaņģi" nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
28. Par adrešu, nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma "Dižkačas" teritorijā, Ķekavas pagastā;
29. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Bērkani - 1", Ķekavas pagastā, sadalei;
30. Par detālplānojuma "Titurgas iela 31" grozījumu projekta nekustamajam īpašumam Titurgas ielā 33, Baložos pilnveidošanu;
31. Par detālplānojuma "Ābranti" grozījumu nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
32. Par 2023.gada 8.februāra lēmuma Nr. 7. precizēšanu;
33. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā "Pilskalni", Baldones pagastā.

### **Izglītības, kultūras un sporta komitejas jautājums.**

34. Par asistenta stundas likmes noteikšanu Ķekavas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs.

### **Finanšu komitejas jautājums**

35. Par Ķekavas novada pašvaldības konsolidētā 2022.gada pārskata apstiprināšanu.

**Sēdi vada** - domes priekšsēdētājs Juris Žilko.

**Sēdi protokolē** - sekretariāta vadītāja Vija Milbrete.

### **Sēdē piedalās:**

#### Deputāti ar balsstiesībām:

Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks.

#### Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektore Jolanta Jansone;

Centrālās administrācijas -

Administratīvās pārvaldes juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne,

Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājas vietnieks Juris Križanovskis, plānotājs Pauls Grants;

Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, nekustamo īpašumu speciāliste Vineta Alviķe;

Finanšu pārvaldes vadītāja Anda Pūriņa.

Sociālās aprūpes centra direktors Māris Barons.

Ieinteresētā persona – biedrības Abacus pārstāve Dace Kārliņa.

### **Sēdes norise tiek fiksēta audio un videoierakstā.**

*Žilko atklāj domes sēdi.*

## Par darba kārtību

---

Žilko informē par izsludināto darba kārtību, viņš konstatē, ka Līcis iesniedzis priekšlikumu – izslēgt no darba kārtības vienu jautājumu – un aicina to komentēt.

Līcis komentē savu priekšlikumu.

Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Zvaigzne, Križanovskis, Aigars Vītols, Putniņa, Līcis, Pozņaks, Andris Vītols, Žilko.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina uzsākt balsošanu par priekšlikumu.

Priekšlikums no Gata Līča -

*Izņemt no darba kārtības jautājumu "Par detālplānojuma "Titurgas iela 31" grozījumu projekta nekustamajam īpašumam Titurgas ielā 33, Baložos pilnveidošanu" un atgriezt to izskatīšanā komitejās,*

### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **2** (Arnolds Keisters, Indra Priede),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

*Darba kārtību koriģē atbilstoši priekšlikumam, un Žilko aicina apstiprināt koriģēto darba kārtību.*

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes 2023.gada 19.aprīļa sēdes darba kārtību.

## SOCIĀLO LIETU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

### 1.

#### Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.51:25)*

*Par jautājumu ziņo Inese Jēkabsons – saņemts biedrības iesniegums par telpu piešķiršanu sociālo pakalpojumu sniegšanai bērniem un bērniem ar īpašām vajadzībām. Telpas atrodas Gaismas ielā 19 k-8 pagrabstāvā, un tās ir nodotas PA "Sociālās aprūpes centrs" (turpmāk tekstā – SAC) valdījumā. Biedrības darbības pamatā ir adatu terapija. Sākotnēji iesniegumu komiteja izskatīja informatīvi, uzklaušīja biedrības un SAC direktora viedokli. Normatīvie akti nosaka, ka publiska persona var savu mantu nodot lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam. Materiāliem pievienoti dokumenti no valsts institūcijām, kas apliecina, ka biedrībai ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss. Arī SAC nolikums*

*paredz, ka aģentūra, pamatojoties uz domes lēmumu, var nodot neizmantotās telpas citai personai. SAC neizmanto šo 21.6 kv.m. lielo pagrabtelpu, tāpēc to var nodot biedrībai lietošanā. Lēmumam pievienots līguma projekts, kas paredz, ka biedrība sedz visus izdevumus, kas saistīti ar telpu uzturēšanu un komunālajiem pakalpojumiem un citi nosacījumi.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Cīrule, Jēkabsons, Kārklīna, Aigars Vītols, Barons, Žilko.*

*Jautājumu vairāk nav debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut Ķekavas novada pašvaldības aģentūrai “Ķekavas sociālās aprūpes centrs” nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Abacus” ēkas Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, pagrabstāvā esošo telpu 21.6 m<sup>2</sup> platībā, ar mērķi to izmantot nodarbību bērniem un bērniem ar īpašām vajadzībām organizēšanai.

Lēmums pielikumā.

## **ĪPAŠUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

### **2.**

#### **Par nekustamā īpašuma atsavināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:10:05)*

*Par jautājumu Kristīne Legzdiņa – īpašums ir 849 kv.m.liels un tas atkārtoti tiek virzīts uz izsoli, izsole notiks no 1.maija līdz 2.jūnijam, īpašuma sākuma cenu 17180 euro.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**, “Nepiedalās” – **1** (Juris Jerums),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Senču iela 2B, Baldonē, sastāvošu no zemes vienības 849 kv.m. platībā, pārdodot to izolē.

Lēmums pielikumā.

*Jerums pauž viedokli par savu balsojumu – viņš varbūt piedalīsies šai izolē, tāpēc balsojumā nepiedalījās.*

### **3.**

## Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:12:19)*

*Par jautājumu Kristīne Legzdiņa – arī šis īpašums uz izsoli tiek virzīts atkārtoti, tas ir 691 kv.m. liels, sākuma cena 10980 euro. Izsoles sākums 1.maijā un izsole norisināsies līdz 2.jūnijam.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**, “Nepiedalās” – **1** (Juris Jerums),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Agatas iela 12, Baložos, sastāvošu no zemes vienības 691 kv.m. platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

## 4.

### Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:13:51)*

*Par jautājumu Kristīne Legzdiņa – arī šo īpašumu atkārtoti virza uz izsoli, tas ir 583 kv.m. liels, sākuma cena 5380 euro.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Aviators 104”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, sastāvošu no zemes vienības 0,0583 ha platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

## 5.

### Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:15:30)*

*Par jautājumu Kristīne Legzdiņa – arī šo īpašumu atkārtoti virza uz izsoli ar sākuma cenu 3900 euro, tā platība 570 kv.m.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Restaurators 157”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, sastāvošu no zemes vienības 0,057 ha platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

## **6.**

### **Par nekustamā īpašuma atsavināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:16:37)*

*Par jautājumu Kristīne Legzdiņa – īpašums atrodas Baldonē, tas ir 794 kv.m. liels zemes gabals ar sākuma cenu 3180 euro.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Rozītes Nr.49”, Baldones pagastā, sastāvošu no zemes vienības 0,0794 ha platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

## **7.**

### **Par nekustamā īpašuma atsavināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:17:42)*

*Par jautājumu Kristīne Legzdiņa – arī šis īpašums atkārtoti tiek virzīts izsolei, tas ir 961 kv.m. liels ar izsoles sākuma cenu 3780 euro.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Rozītes Nr.51", Baldones pagastā, sastāvošu no zemes vienības 0,0961 ha platībā, pārdodot to izolē.

Lēmums pielikumā.

## 8.

### Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:18:50)*

*Par jautājumu Kristīne Legzdiņa – zemes gabals atkārtoti tiek virzīts izsolei, tas ir 3828 kv.m. liels un tā sākuma cena 8280 euro.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 19 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Strazdi", Vārpās, Baldones pagastā, sastāvošu no zemes vienības 0,3828 platībā, pārdodot to izolē.

Lēmums pielikumā.

## 9.

### Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:19:56)*

*Par jautājumu Kristīne Legzdiņa – īpašumu atkārtoti virza izsolei, tas ir 588 kv.m. liels un tā sākuma cena 3200 euro.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Alviķe, Zvaigzne, Legzdiņa, Keisters.*

*Jerums komentē savu priekšlikumu.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.*

Priekšlikums no Jura Jeruma -

*Atlikt jautājumu līdz brīdim, kamēr atsavināmajam zemes gabalam ir nodrošināta juridiska piekļuve (servitūts).*

#### **Atklāti balsojot**

ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Dace Cīrule, Ineta Lazda, Juris Jerums), "Pret" – 6 (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Žilko, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs), "Atturas" – 9 (Andris Ceļmalnieks, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Romanovska, Karina Putniņa, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu noraidīt.**

*Priekšlikums par jautājuma atlikšanu netika atbalstīts un Žilko aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **2** (Dace Cīrule, Juris Jerums), “Atturas” – **2** (Andris Ceļmalnieks, Ineta Lazda),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Rukolas”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, sastāvošu no zemes vienības 0,0588 ha platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

## **10.**

### **Par nekustamā īpašuma atsavināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:37:25)*

*Par jautājumu Kristīne Legzdiņa – šis zemes gabals tiek virzīts uz izsoli pirmo reizi, tas ir 1620 kv.m.liels, tā sākuma cena ir 24180 euro, zemes gabals ir neapbūvēts.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Alviķe, Putniņa.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**, “Nepiedalās” – **1** (Juris Jerums),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Kļavu iela 2, Baldonē, sastāvošu no zemes vienības 1625 kv.m. platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

## **11.**

### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:39:30)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – šis un nākamie seši jautājumi ir par izsoles rezultātu apstiprināšanu izsolēm uz zemes vienībām, kurās paredzēts izbūvēt mobilo sakaru torņus, katrā no izsolēm pieteicās tikai viens dalībnieks un tos nosolīja par sākuma cenu. Konkrētais zemes gabals nosolīts par 1044 euro un izsoles uzvarētājs ir SIA “TeleTower”.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Variks, Zvaigzne.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*



### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes vienības “Tomuļi”, Dzintaros, Daugmales pagastā, 400 m<sup>2</sup> platībā, apbūves tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 1 044,- (viens tūkstotis četrdesmit četri *euro*) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, par visu zemes vienību, kuru 2023.gada 3.aprīļa izsolē nosolīja SIA “TeleTower”

Lēmums pielikumā.

## **12.**

### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:44:10)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Križanovskis.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm “Par” (Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs), “Pret” – nav, “Atturas” – 2 (Aigars Vītols, Juris Jerums),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes vienības “Katlakalna kapi”, Ķekavas pagastā, 400 m<sup>2</sup> platībā, apbūves tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 1 044,- (viens tūkstotis četrdesmit četri *euro*) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, par visu zemes vienību, kuru 2023.gada 3.aprīļa izsolē nosolīja SIA “Latvijas Mobilais Telefons”.

Lēmums pielikumā.

## **13.**

### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:47:16)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Križanovskis, Žilko.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes vienības "Grantsbedres", Ķekavas pagastā, 400 m<sup>2</sup> platībā, apbūves tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 992,- (deviņi simti deviņdesmit divi *euro*) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, par visu zemes vienību, kuru 2023.gada 3.aprīļa izsolē nosolīja SIA "Latvijas Mobilais Telefons".

Lēmums pielikumā.

## **14.**

### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:50:11)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Žilko, Križanovskis.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Juris Jerums),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes vienības "Lejas Rudzāji", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, 50 m<sup>2</sup> platībā, apbūves tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 995,- (deviņi simti deviņdesmit pieci *euro*) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, par visu zemes vienību, kuru 2023.gada 3.aprīļa izsolē nosolīja SIA "Tele2".

Lēmums pielikumā.

## **15.**

### **Par izsoles rezultātu apstiprināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:52:33)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes vienības “Mežs Nr.20”, Ķekavas pagastā, 50 m<sup>2</sup> platībā, apbūves tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 995,- (deviņi simti deviņdesmit pieci *euro*) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, par visu zemes vienību, kuru 2023.gada 3.aprīļa izsolē nosolīja SIA “Tele2”.

Lēmums pielikumā.

## 16.

### Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:54:17)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes vienības Baložu iela 1, Baložos, 400 m<sup>2</sup> platībā, apbūves tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 1 044,- (viens tūkstotis četrdesmit četri *euro*) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, par visu zemes vienību, kuru 2023.gada 3.aprīļa izsolē nosolīja SIA “Latvijas Mobilais Telefons”.

Lēmums pielikumā.

## 17.

### Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:55:55)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Keisters, Križanovskis.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **1** (Juris Jerums),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes vienības Rīgas iela 27, Baldonē, 50 m<sup>2</sup> platībā, apbūves tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 995,- (deviņi simti deviņdesmit pieci *euro*) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, par visu zemes vienību, kuru 2023.gada 3.aprīļa izsolē nosolīja SIA “TeleTower”.

Lēmums pielikumā.

## 18.

### Par zemes gabala piešķiršanu nomā

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:58:18)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – nākamie divi jautājumi ir par mazdārziņu nomu. Šajā gadījumā radnieks pārņem nomu no cita radnieka. Jaunais nomas līgums paredz termiņu uz diviem gadiem.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Alviķe, Keisters, Zvaigzne.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**, “Nepiedalās” – **1** (Juris Jerums),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemes gabalu Baložu iela 19, Baložos, 837 m<sup>2</sup> platībā, L.A., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, teritorijas sakopšanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā.

## 19.

### Par zemes gabala piešķiršanu nomā

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:07:30)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – saņemts iesniegums no privātpersonas ar lūgumu iznomāt zemes gabalu mazdārziņa vajadzībām dārzkopības sabiedrības teritorijā. Šis būs jauns līgums un lēmuma projekts paredz nomu uz diviem gadiem.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Žilko, Alviķe.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemes gabalu “Ausma 40”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, 0,064 ha platībā, M.H., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, personīgajai palīgsaimniecībai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā.

## 20.

### Par dzīvojamās platības izīrēšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:10:57)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – šis un nākamie dzīvokļu izīrēšanas jautājumi saistīti ar to, ka nebija stājušies spēkā saistošie noteikumi, kas regulēja dzīvojamās platības izīrēšanu. Šobrīd noteikumi ir spēkā un šis un nākamie lēmuma projekti faktiski ir par dzīvojamās platības īres līgumu pagarināšanu uz diviem gadiem uz iedzīvotāju iesnieguma pamata.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Legzdiņa, Zvaigzne.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izīrēt A.S. dzīvojamo telpu – dzīvokli Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas novadā, līdz 2025.gada 30.aprīlim, noslēdzot papildus vienošanos par dzīvojamās telpas faktisko izmantošanu no 2022.gada 1.aprīļa līdz īres līguma noslēgšanai.

Lēmums pielikumā.

## 21.

### Par dzīvojamās platības izīrēšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:14:30)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izīrēt V.S. dzīvojamo telpu – dzīvokli Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas novadā, līdz 2025.gada 30.aprīlim, noslēdzot papildus vienošanos par dzīvojamās telpas faktisko izmantošanu no 2022.gada 1.maija līdz īres līguma noslēgšanai.

Lēmums pielikumā.

## 22.

### Par dzīvojamās platības izīrēšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:15:48)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izīrēt N.Z. dzīvojamo telpu – dzīvokli Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas novadā, līdz 2025.gada 30.aprīlim, noslēdzot papildus vienošanos par dzīvojamās telpas faktisko izmantošanu no 2022.gada 1.marta līdz īres līguma noslēgšanai.

Lēmums pielikumā.

## 23.

### Par dzīvojamās platības izīrēšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:17:14)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izīrēt E.P. dzīvojamo telpu – dzīvokli Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas novadā, līdz 2025.gada 30.aprīlim, noslēdzot papildus vienošanos par dzīvojamās telpas faktisko izmantošanu no 2022.gada 1.februāra līdz īres līguma noslēgšanai.

Lēmums pielikumā.

## 24.

### Par dzīvojamās platības izīrēšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:18:25)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izīrēt I.R. dzīvojamo telpu – dzīvokli Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas novadā, līdz 2025.gada 30.aprīlim, noslēdzot papildus vienošanos par dzīvojamās telpas faktisko izmantošanu no 2021.gada 1.augusta līdz īres līguma noslēgšanai

Lēmums pielikumā.

## 25.

### Par dzīvojamās platības izīrēšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:19:54)*

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izīrēt A.N. dzīvojamo telpu – dzīvokli Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas novadā, līdz 2025.gada 30.aprīlim, noslēdzot papildus vienošanos par dzīvojamās telpas faktisko izmantošanu no 2021.gada 1.jūlija līdz īres līguma noslēgšanai.

Lēmums pielikumā.

### **Sēdē pārtraukums no plkst. 11:25 līdz 11:45.**

*Žilko atsāk domes sēdi.*

## ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

### 26.

#### Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:45:21)*

*Par jautājumu ziņo Karina Putniņa – lēmuma projekts par lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozījumiem sagatavots pamatojoties uz juridiskas personas iesniegumu. Iesniedzēja mērķis ir mainīt uzņēmējdarbības veidu, kas šobrīd noteiktajā zonējumā nav paredzēta, tāpēc izstrādājams lokālplānojums, lai zonējumu mainītu uz tādu, kas pieļauj vieglo ražošanu. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Jerums, Putniņa, Žilko, Aigars Vītols, Križanovskis.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdīņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut uzsākt lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozījumiem saskaņā ar darba uzdevumu nekustamajam īpašumam Pliedēru ielā 22, Ķekavā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā.

### 27.

#### Par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:52:01)*

*Par jautājumu ziņo Karina Putniņa – detālplānojums izstrādāts pamatojoties uz domes 2022.gada 9.novembra lēmumu ar mērķi – degvielas uzpildes stacijas būvniecība un ar to saistīto komunikāciju izbūve. Secināts, ka detālplānojums izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam un to iespējams nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinuma saņemšanai,*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdīņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Nodot detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Jaungaņģi”, Ķekavā, Ķekavas novadā, publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lēmums pielikumā.



## 28.

### Par adrešu un lietošanas mērķu piešķiršanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:54:00)*

*Par jautājumu ziņo Karina Putniņa – detālplānojums izstrādāts un apstiprināts. Saskaņā ar administratīvo līgumu jāuzsāk tā realizācija, izdalot ceļu un apbūves gabalus, tāpēc detālplānojuma teritorijai ar šo lēmumu tiks piešķirtas adreses un noteikti lietošanas mērķi. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt adreses, nosaukumus un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus detālplānojuma “Dizkačas” teritorijā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā.

## 29.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:56:16)*

*Par jautājumu ziņo Karina Putniņa – īpašums pieder vienai privātpersonai, uz zemes atrodas šai personai valdījumā esoša dzīvojamā māja, zemes ierīcības projekts izstrādāts pamatojoties uz domes 2022.gada 26.oktobra lēmumu. Ar zemes ierīcības projektu zeme sadalīta divās daļās un no zemes izdalīta zemes daļa, kas paredzēta ceļam. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **1** (Juris Jerums),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīkotājas I.L. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Bērkani- 1”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei.

Lēmums pielikumā.

### **30. jautājums izslēgts no darba kārtības.**

## 31.

### Par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.2:59:00)*

*Par jautājumu ziņo Karina Putniņa – saņemts iesniegums ar lūgumu izstrādātos detālplānojuma grozījumus nodot publiskajai apspriešanai. Detālplānojuma grozījumi uzsākti pamatojoties uz domes 2022.gada 13.jūlija lēmumu. Izstrādātais detālplānojums atbilst Ķekavas novada teritorijas plānojumam un darba uzdevumam, tāpēc ir pamats to nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinuma saņemšanai. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Nodot detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Ābranti”, Vimbukrogā, Ķekavas novadā, grozījumus publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lēmums pielikumā.

## 32.

### Par labojumiem domes lēmumā

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.3:01:50)*

*Par jautājumu ziņo Karina Putniņa – šā gada 8.februārī dome lēma atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumam Tilta Stūri. Saskaņā ar darba uzdevumu, zemi bija paredzēts sadalīt četrās zemes vienībās un veidot vienotu ceļu tīklu piekļuves nodrošināšanai katram no atdalītajiem zemes gabaliem. Šobrīd saņemts īpašnieces iesniegums, kurā viņa lūdz izslēgt no darba uzdevuma prasību par ceļu tīkla veidošanu viņas īpašumā. Šim īpašumam cauri vijas servitūta ceļš, pa kuru faktiski varētu piekļūt katram no atdalāmajiem zemes gabaliem, tomēr tas var draudēt nākotnē ar civiltiesiskajiem strīdiem par piekļuvi īpašumiem gadījumā, ja kādam no atdalītajiem zemes gabaliem mainīsies īpašnieks. Pamatojoties uz šo iesniegumu ir sagatavoti grozījumi iepriekš pieņemtajā lēmuma projektā, kas vairs neuzliek par pienākumu veidot atsevišķu ceļu tīklu, bet to tikai rekomendē izveidot. Komiteja jautājumu izskatīja, tomēr balsojumā par grozījumiem tikai divi komitejas locekļi bija par, pārējie atturējās vai bija pret. Līdz ar to komitejā lēmuma projekts nesaņēma atbalstu, tomēr tā kā divi komitejas locekļi bija par, tad tas tika virzīts uz domes sēdi. Putniņa piebilst, ka ne normatīvie akti, ne Baldones novada teritorijas plānojums neparedz detālplānojuma izstrādi zemēm lauku teritorijā, tāpat zemes ierīcība neparedz obligātu ceļu izdalīšanu, tāpat jau pēc komitejas notikušas pārrunas ar zemes īpašnieci, bet kompromiss nav atrasts.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Ceļmalnieks, Putniņa, Zvaigzne, Aigars Vītols, Grants.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 11 balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Inese Jēkabsons, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – 2 (Andris Vītols, Gatis Līcis), “Atturas” – 5 (Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Indra Priede, Ineta Lazda, Ineta Romanovska), “Nepiedalās” – 1 (Juris Jerums),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Ķekavas novada domes 2023.gada 8.februāra lēmuma Nr. 7 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Tilta Stūri”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā” pielikuma “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi nekustamajam īpašumam “Tilta Stūri”, Baldones pagastā zemes vienības sadalei” 4.1.apakšpunktu “Lauksaimniecībai paredzētos ceļus gar grāvju uzbērtņēm izdalīt kā atsevišķas zemes vienības, kuru platums nav mazākas par 19m” izteikt citā redakcijā.

Lēmums pielikumā.

## **33.**

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.3:17:15)*

*Par jautājumu ziņo Karina Putniņa – zemes ierīcības projekts uzsākts pamatojoties uz Eiropas dzelzceļa līnijas iesniegumu, un zemes ierīcības mērķis ir izdalīt atsevišķā zemes vienībā dzelzceļa līnijai Rail Baltic nepieciešamo zemi. Zemes ierīcības projekts uzsākts 2022.gada 21.septembrī. Zemes ierīcības projekts paredz sadalīt zemi septiņās zemes vienībās, no kurām viena būs paredzēta dzelzceļa izbūvei, vairākas zemes vienības paredzētas ceļiem un pārējās paliek lauksaimniecībai un mežsaimniecībai. Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam un komiteja to virza apstiprināšanai.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 19 balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pilskalni”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā.

## **IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA KOMITEJAS JAUTĀJUMS**

## **34.**

### **Par asistenta stundas likmes noteikšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.6:21:12)*

*Par jautājumu ziņo Ineta Romanovska – novadam ir grūtības piesaistīt asistentus dēļ zemā atalgojuma, tomēr pašvaldībai ir jānodrošina iekļaujošā izglītība, tāpēc sagatavots lēmuma projekts par asistenta atalgojuma stundas likmes palielināšanu. Ir mainījušies arī Ministru*

kabineta noteikumi, kas nosaka atalgojumu asistentiem izglītības iestādē, kur stundas likme pacelta, un tāpēc viņa iesniegusi divus priekšlikumus, kurā laboti dati attiecībā uz valsts finansējumu. Romanovska cer, ka atalgojuma palielināšana dos iespēju piesaistīt asistentus bērniem ar īpašajām vajadzībām.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par iesniegtajiem priekšlikumiem.

**1.priekšlikums no Inetas Romanovskas -**

Saskaņā ar Grozījumiem Ministru kabineta 2012. gada 9. oktobra noteikumos Nr. 695 "Kārtība, kādā piešķir un finansē asistenta pakalpojumu izglītības iestādē", kas publicēti vestnesis.lv, 13.04.2023, Lēmuma projekta konstatējošās daļas 2.punktu izteikt sekojošā redakcijā:

2. saskaņā ar noteikumu Nr.695 10.2.apakšpunktu, valsts nodrošinātā atlīdzība par vienu asistenta pakalpojuma stundu ir 5,11 euro, tai skaitā darba samaksa, valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas un iedzīvotāju ienākuma nodoklis (stundas likme bez darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātām iemaksām ir 4,13 euro)

**Atklāti balsojot**

ar 19 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),  
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

**2.priekšlikums no Inetas Romanovskas -**

Lēmuma projekta konstatējošās daļas pēdējās divas rindiņas, kas atrodas iekavās, izteikt sekojošā redakcijā:

(valsts nodrošinātā atlīdzība par vienu asistenta pakalpojuma stundu 5,11 euro apmērā un 1,69 euro no pašvaldības budžeta līdzekļiem).

**Atklāti balsojot**

ar 19 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),  
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

Priekšlikumi tika atbalstīti, labo lēmuma projektu atbilstoši tiem un Žilko aicina balsot par koriģēto lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot**

ar 19 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Noteikt, ka asistenta stundas likme Ķekavas novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs ir vienāda ar pedagoga palīga-asistenta stundas likmi Ķekavas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs.

Lēmums pielikumā.

## FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMS

### 35.

#### Par pašvaldības gada pārskata apstiprināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.6:28:25)*

*Par jautājumu ziņo Juris Žilko – komiteja izskatīja sagatavoto konsolidēto pērnā gada finanšu pārskatu un neatkarīgās revidentes ziņojumu par pārskatu, un konstatēts, ka pārskats atbilst normatīvo aktu prasībām. Finanšu pārskats tiek sagatavots katru gadu, tomēr sakarā ar jaunā Pašvaldību likuma stāšanās spēkā ir papildinājusies pārskata apstiprināšanas procedūra, jo likums nosaka, ka finanšu pārskata apstiprināšana ir domes kompetence. Pārskats jau iesniegts Valsts kases elektroniskajā pārskatu sistēmā. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja. Materiāliem pievienots arī vadības ziņojums un vēl citi skaidrojošie dokumenti.*

*Ziņojumu papildina Pūriņa.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Ceļmalnieks, Pūriņa, Zvaigzne, Žilko, Jerums, Aigars Vītols, Melnieks.*

*Jautājumu vairāk nav un Žilko atklāj debates.*

*Debatē Jerums.*

*Žilko slēdz debates un aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **13** balsīm “Par” (Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **1** (Juris Jerums), “Atturas” – **5** (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Indra Priede, Ineta Lazda),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības konsolidēto 2022.gada pārskatu.

Lēmums pielikumā.

Sēdi slēdz plkst. 12:59.

Sēdes vadītāji:           (1)PARAKSTS)           Juris Žilko

Sēdes protokolētāja:   (2)PARAKSTS)           Vija Milbrete