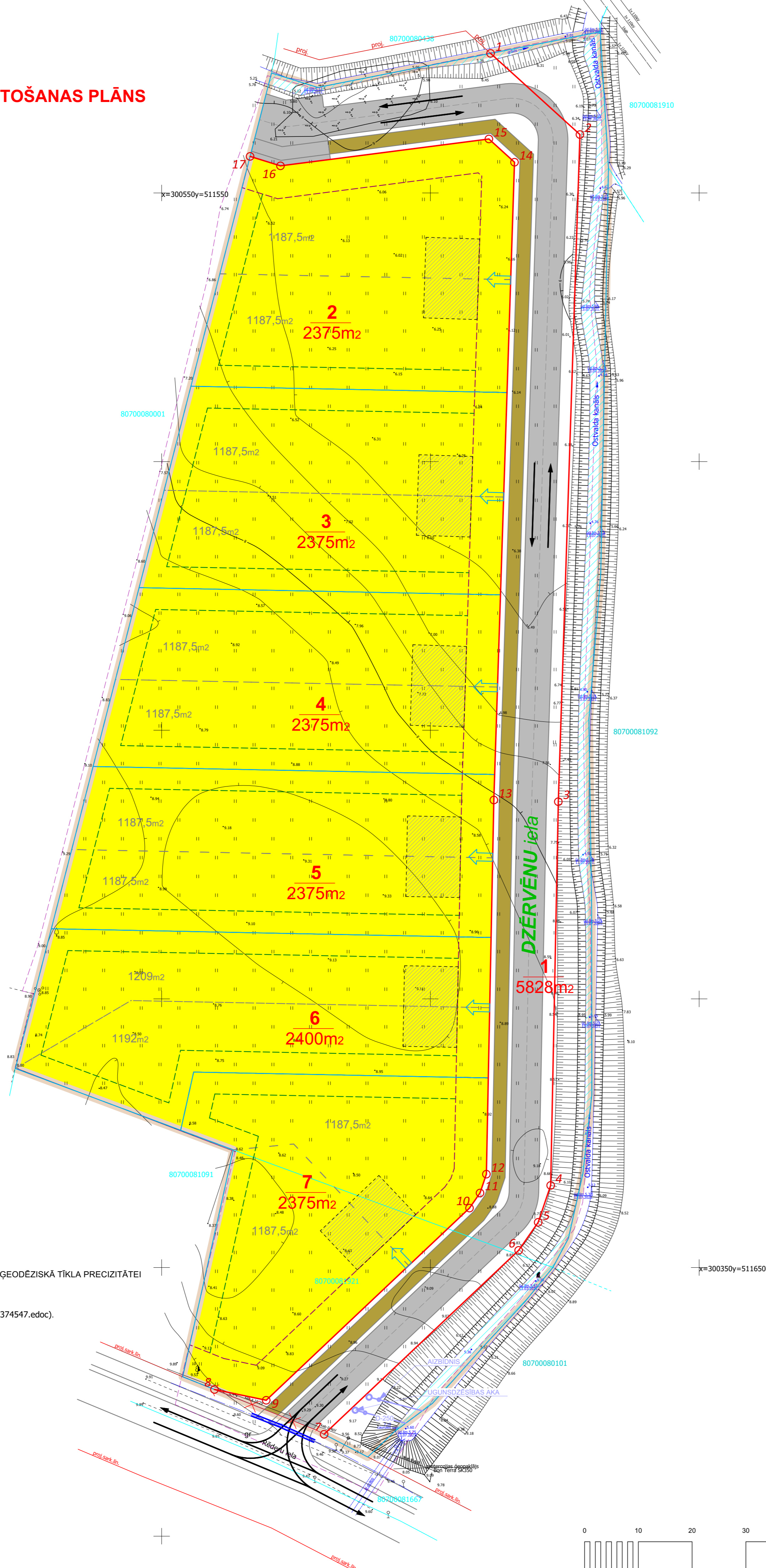




PLĀNOTĀS ATĻAUTĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS

M 1:500

IZVIETOJUMA SHĒMA



PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS					APBŪVES PARAMETRI			
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m ²)	NĪLM	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais ēkas augstums (m)	Maksimālā apbūves intensitāte (%)	Minimālā brīvā zālā teritorija (%)
1	DŽERVĒNU IELA	TL	5828	1101	---	---	---	---
2	DŽERVĒNU IELA 11	DzS	2375	0600 vai 0601	30	12	---	---
3	DŽERVĒNU IELA 9	DzS	2375	0600 vai 0601	30	12	---	---
4	DŽERVĒNU IELA 7	DzS	2375	0600 vai 0601	30	12	---	---
5	DŽERVĒNU IELA 5	DzS	2375	0600 vai 0601	30	12	---	---
6	DŽERVĒNU IELA 3	DzS	2400	0600 vai 0601	30	12	---	---
7	DŽERVĒNU IELA 1	DzS	2375	0600 vai 0601	30	12	---	---

Izpildot kadastrālo uzмериšanu, zemes platības var tikt precizētas

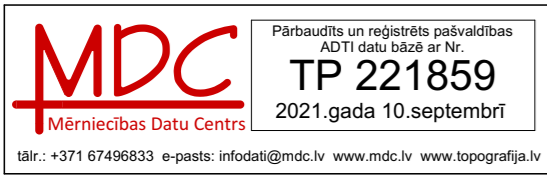
ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS	
KADASTRA APZĪMĒJUMS	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA
8070 008 1921	0.2252 ha
8070 008 0700	1.7900 ha
Kopā:	2.0152 ha

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMESGABALA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLATĪBA
	ORIENTĒJOŠĀ APBŪVE
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA DVĪŅU MĀJU APBŪVEI
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS
	PERSPEKTĪVĀ PROJEKTĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	LĪKVIDĒJAMĀ PROJEKTĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	PLĀNOTĀ IEBRAUKTUVE (PRECIZĒT TEHNISKAJĀ PROJEKTĀ)
	PLĀNOTĀ BRAUKTUVE
	PLĀNOTĀ IETVE / VELOCELIŅŠ
	TRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZIENS
	DŽERVĒNU iela
	PLĀNOTAIS IELAS NOSAUKUMS
	ZEME ZEM ŪDENIEM
	TL_ SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS OBJEKTU TERITORĪJA
	DzS_ SAVRUPMĀJU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORĪJA
	UGUNSDZĒSĪBAS ŪDENS NEMŠANAS VIETA
	PLĀNOTĀ "TET" KABELA AIZSARGČAULA

DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ PAREDZĒTIE ZEMES DARBI ATBILST NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM, KAS REGULĒ ZEMES IERICĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDI

Sertifikāts 1-00667 _____ /paraksts/ Artis Gedrovcis /atsīfējums/

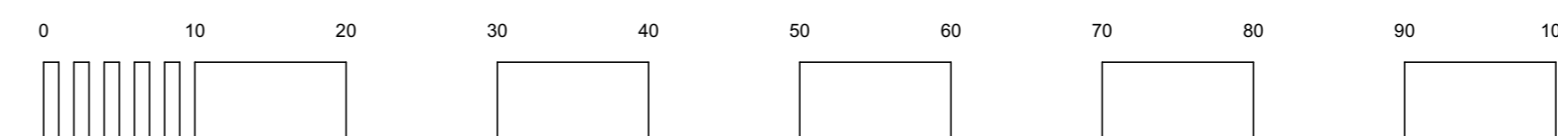
_____/datums/



PIEZĪMES

1. DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTĀ TIEK SADALĪTI ĪPAŠUMI SAVRUPMĀJU UN/VAI DVĪŅU MĀJU BŪVNĪCĪBAI.
2. DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTĀ TIEK IZVEIDOTAS DIVAS JAUNAS IELAS, TĀM NOSAKOT SARKANĀS LĪNIJAS.
3. DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
 - 3.1. ZEMES GABALS UZMĒRĪTS LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMĀ.
 - 3.2. LATVIJAS NŪRĒMĀLO AUGSTUMU SISTĒMĀ (LAS-2000,5).
 - 3.3. HORIZONTĀLES IZVILKTAS IK PĒC 0,5 m.
4. UZMĒRĪŠANĀI IZMANTOTI AR LatPos KŌREKCIJĀM RTK RĒZĪMĀ NOTEIKTIE ATBALSPUNKTI:
 - BĀZĒS STACĪJA (LGIA)
 - Nr.8000 x=300369.324 y=511620.460 H=9.18 m.
 - Nr.8001 x=300329.542 y=511583.302 H=9.27 m.
 - UZMĒRĪTĀ OBJEKTA PLATĪBA 2,40 ha.
 - MĒROGA KOEFICIENTS 0,999602.
5. PLĀNS SĀSTĀDĪTS PĒC 2021. GADA 13. JŪLIJA UZMĒRĪŠANAS MATERIĀLIEM MĒROGĀ 1:500.
6. ZEMES VIENĪBU ROBEŽAS IR ATTĒLOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADASTRĀLAS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ GEODEZĪSKĀ TĪKLA PRECIZĪTĀI UN VAR NESAKRĪST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
7. TOPOGRĀFISKĀS APZĪMĒJUMI IR ATTĒLOTI ATBILSTOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1. PIELIKUMAM.
8. IELU SARKANĀS LĪNIJAS ATTĒLOTAS ATBILSTOŠI ĶEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
9. 2021. GADA 3. SEPTEMBRĀ VALSTS ZEMES DIENESTĀ IZSNĪGTĀS KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMAS DATNĒ (3374547.edoc).

UZMANĪBU! PLĀNS SĀSTĀDĪTS LATVIJAS NŪRĒMĀLO AUGSTUMU SISTĒMĀ EPOHĀ 2000,5 (LAS-2000,5).



PASŪTĪTĀJIS: 30-21-GJI		DETĀLPLĀNOJUMS NEKUSTAMĀJOS ĪPAŠUMOS PASŪTĪTĀJIS: "ELTES" (KAD.NR.8070 008 1921) UN "DŽERVĒNI" (KAD.NR.8070 008 0700) KROGSILĀ, ĶEKAVAS PAG., ĶEKAVAS NOVADĀ	
	IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.:Nr.1-00667 A.GEDROVCIS IZSTRĀDĀTĀJIS: SERT.:Nr.1-00667 A.GEDROVCIS		PASŪTĪTĀJIS: LKS-92 TM m.k.0.999602
PROJEKTĒTĀJĀ ADRESE: LĪEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 30-21-GJI 24.02.2023.		RĀSĒJUMS: PLĀNOTĀS ATĻAUTĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS	LAPU SKAITS 7 LAPA NR. 2