



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 5.aprīlis

protokols Nr. 7.

#### LĒMUMS Nr. 22.

**Par detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1 Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24” grozījumu nekustamajā īpašumā Jaunlazdu ielā 2, Krustkalnos, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Izskatot SIA “Metrum” 2023.gada 13.februāra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2023.gada 13.februārī ar reģistrācijas Nr. 1-6.1/23/974) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1 Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24” grozījumu nekustamajā īpašumā Jaunlazdu ielā 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1 Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24” grozījumu izstrāde nekustamajam īpašumam Jaunlazdu ielā 2, kadastra numurs 8070 003 0151, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2021.gada 8.decembra lēmumu Nr. 45 “Par detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1 Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Jaunlazdu ielā 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, ar kuru vienlaikus apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums Nr. D-2021-38 (turpmāk – Darba uzdevums).
2. Atbilstoši Darba uzdevumam detālplānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir auto stāvlaukuma būvniecība, vienota ceļu un inženiertīklu kopuma izveidei detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajām teritorijām.
3. Detālplānojuma grozījumu projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma grozījumu projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi.
4. Detālplānojuma projekts atbilst Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN TPD-34/2009).
5. Ievērojot iepriekš minēto, detālplānojuma grozījumu projekts ir nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

#### **Pamatojoties uz:**

- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 29.marta atzinumu.

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

## **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot detālplānojuma “Emmas, Regijas, Regijas-1 Jaunorvaldi, Gaiļbikši, a/d Starts 4/1-22, a/d Starts 4/1-24 ” grozījumus nekustamajam īpašumam Jaunlazdu ielā 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – trīs nedēļas no paziņojuma par detālplānojuma publisko apspriešanu ieviešanas dienas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).
3. Ievietot paziņojumu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Jaunlazdu ielā 2, kadastra numurs 8070 003 0151, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, projekta nodošanu publiskajai apspriešanai pašvaldības informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv), kā arī Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Detālplānojuma projektu digitālā veidā (pdf. formātā), ievērojot fizisko personu datu aizsardzību regulējošo normatīvo aktu prasības, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
5. Uzdot izvietot šajā lēmumā minētos paziņojumus Ķekavas novada pašvaldības Administratīvās pārvaldes sabiedrisko attiecību speciālistam un Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistam.
6. Uzdot detālplānojuma izstrādātājam izvietot Ķekavas novada pašvaldības telpās apmeklētāju izvērtēšanai detālplānojuma grozījumu projektu (norādot ierosinājumu pieņemšanas vietu un laiku), pārskatu par ieinteresēto personu priekšlikumiem un ieteikumiem, kas saņemti, uzsākot detālplānojuma grozījumu izstrādi, kā arī izvietot planšeti ar detālplānojuma materiāliem detālplānojuma teritorijā.
7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu: SIA “Metrum” uz elektroniskā pasta adresi: [metrum@metrum.lv](mailto:metrum@metrum.lv).

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 188. panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītājs:            (\*PARAKSTS)            J.Žilko