



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 19.aprīlis

protokols Nr. 8.

LĒMUMS Nr. 19.

Par zemes gabala “Ausma 40”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 018 1868, piešķiršanu nomā M.H.

Izskatot M.H., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Ķekava, Ķekavas novads, 2023.gada 31.marta iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 2.aprīlī ar kārtas Nr.1-6.1/23/1956) ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu “Ausma 40”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, mazdārziņa iekārtošanai, **konstatēts:**

1. nekustamā īpašuma, “Ausma 40”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 018 1868, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000596765);
2. nekustamais īpašums, “Ausma 40”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 018 1868, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1868, 0,064 ha platībā.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu un 73.panta trešo daļu,
- likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. un 30.2.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 20.oktobra saistošo noteikumu Nr.34/2021 “Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekritošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.4.apakšpunktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 11.aprīļa sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemes gabalu “Ausma 40”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 018 1868, 0,064 ha platībā, M.H., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Ķekava, Ķekavas novads, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, personīgajai palīgsaimniecībai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – 0.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 *euro* (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

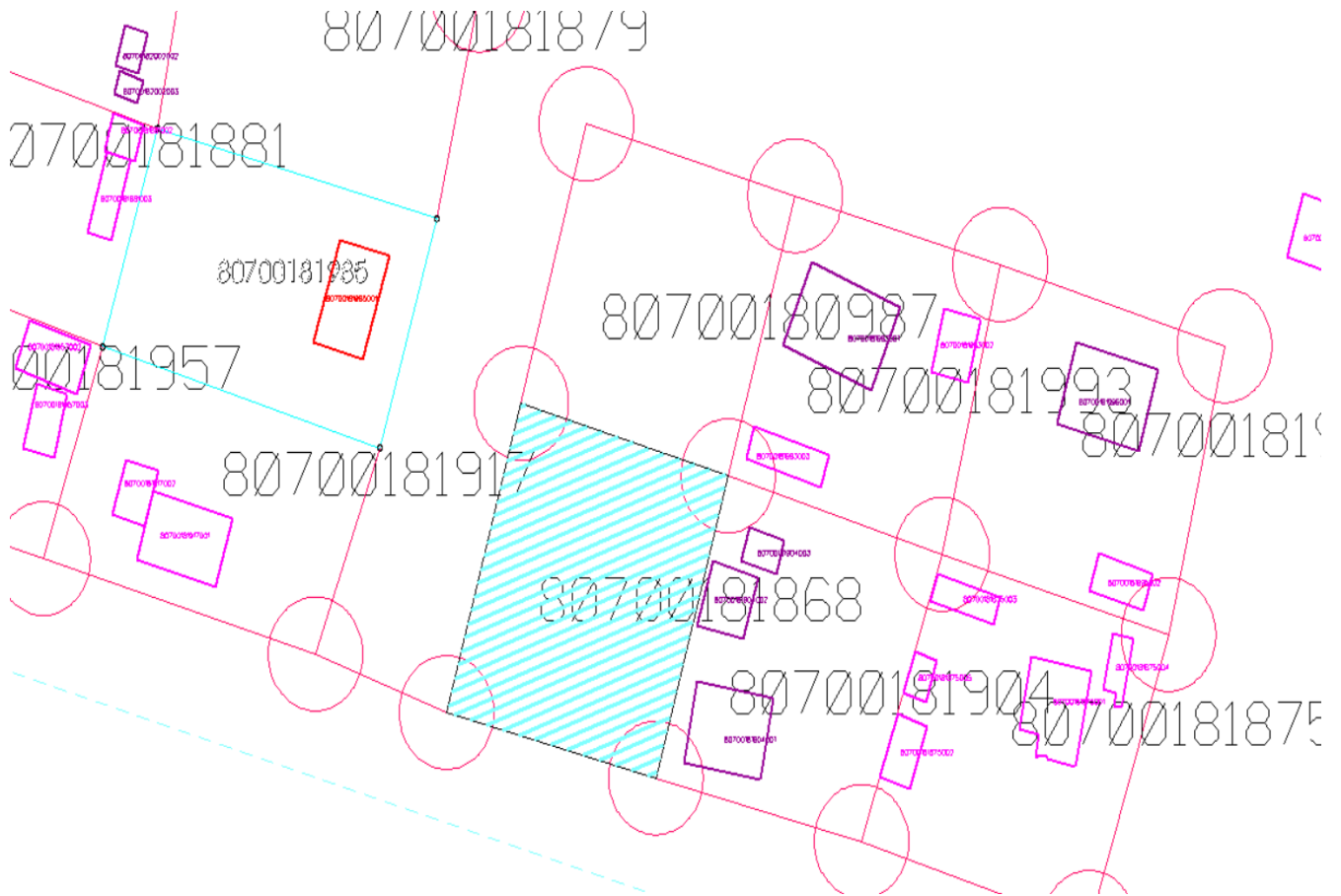
Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1868



Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko