



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 8.marts

protokols Nr. 5.

LĒMUMS Nr. 15.

Par nekustamo īpašumu "Mismaļi" un "Veldzes", Baldones pagastā apvienošanu

Izskatot V.Š. 2023.gada 6.februāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā ar Nr. 1-6.1/23/837) ar lūgumu atļaut apvienot nekustamos īpašumus "Mismaļi" ar kadastra numuru 8025 011 0335 un "Veldzes" ar kadastra numurs 8025 011 0590, saglabājot nekustamo īpašumu "Veldzes", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Atbilstoši informācijai Baldones pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 468 nekustamais īpašums "Mismaļi" ar kadastra numurs 8025 011 0335, Baldones pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 011 0335 (24,5 ha). Īpašuma tiesība uz zemes vienību ir V.Š.. Savukārt atbilstoši informācijai Baldones pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000512701 nekustamais īpašums "Veldzes" ar kadastra numurs 8025 011 0590, Baldones pagastā, Ķekavas novadā sastāv arī no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 011 0336 (4,62 ha). Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 8025 011 0336 001) un saimniecības ēka (kadastra apzīmējums 8025 011 0336 002). Īpašuma tiesība uz zemes vienību un ēkām arī noteiktas V.Š..
2. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" noteiktajai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (turpmāk – NĪLM) klasifikācijai un Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamo īpašumu lietošanas mērķi ir – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts noteic, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu un 29.¹punktu;
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.marta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nekustamā īpašuma “Mismaļi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8025 011 0335 (24,5 ha) iekļaut nekustamā īpašuma “Veldzes” ar kadastra numurs 8025 011 0590, Baldones pagastā, Ķekavas novadā sastāvā.
2. Likvidēt nosaukumu “Mismaļi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8025 011 0335 (24,5 ha) saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 4.1. V.Š. uz pasta adresi: _, Baldones pagasts, Ķekavas novads, LV-2125;
 - 4.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko