



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 22.marts

protokols Nr. 6.

### LĒMUMS Nr. 11.

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Pļavas 22”, “Pļavas 23” un “Pļavas 24”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot SIA “NP Topo” 2023.gada 7.februāra iesniegumu (reģistrēts 2023.gada 9.martā ar Nr. 1-6.1/23/909) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Pļavas 22”, kadastra numurs 8070 018 0336, “Pļavas 23”, kadastra numurs 8070 018 1790, “Pļavas 24”, kadastra numurs 8070 018 0323, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 909 nekustamais īpašums “Pļavas 22”, kadastra numurs 8070 018 0336, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0336 0.061 ha platībā, dārza mājas ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0366 001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0336 002, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0336 003. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Pļavas 22”, kadastra numurs 8070 018 0336, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā nostiprinātas O.R..

Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000408970 nekustamais īpašums “Pļavas 23”, kadastra numurs 8070 018 1790, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1790 0.06 ha platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Pļavas 23”, kadastra numurs 8070 018 1790, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā nostiprinātas B.K..

Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000078383 nekustamais īpašums “Pļavas 24”, kadastra numurs 8070 018 0323, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0323 0.06 ha platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Pļavas 24”, kadastra numurs 8070 018 0323, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā nostiprinātas J.S..

(turpmāk visi kopā – Nekustamie īpašumi).

2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2022.gada 27.jūlija lēmumu Nr. 18 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Pļavas 22”, “Pļavas 23” un “Pļavas 24”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai” (protokols Nr. 26), tika uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir zemes ierīkotāja D.A. (sertifikāts Nr. AA0156).
4. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2022-ABP-19.

### **Pamatojoties uz:**

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 15.marta sēdes atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),  
“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas D.A. (sertifikāts Nr. AA0156) izstrādāto, 2023.gada 7. februārī plkst. 16.31 elektroniski parakstīto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Pļavas 22”, kadastra numurs 8070 018 0336, “Pļavas 23”, kadastra numurs 8070 018 1790, “Pļavas 24”, kadastra numurs 8070 018 0323, Dzērums, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2161 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt adresi: Pļavas 22, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 105335586) 0.0905 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībā Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2161 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1 esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0336 001 piešķirt adresi: Pļavas 22, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 105335586).
4. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2162 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt adresi: Pļavas 24, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 105335600), 0.0900 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2161 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.0905 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2162 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.0900 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
7. Likvidēt adresi: Pļavas 23, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 105335594);
8. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:  
8.1. SIA “NP Topo” uz e-pastu: [andris@nptopo.lv](mailto:andris@nptopo.lv);

## 8.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs:            (\*PARAKSTS)            Andris Vītols

**Pielikums**  
 Ķekavas novada domes  
 202.gada 22.marta sēdes  
 lēmumam Nr. 11. (protokols Nr. 6.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 018 2161	Pļavas 22, Pļavas 23, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	105335586	Pļavas 22, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 018 2161	
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 018 2162	Pļavas 24, Pļavas 23, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	105335600	Pļavas 24, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 018 2162	
Piešķiršana	Būve	8070 018 0336 001	Pļavas 22, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	105335586	Pļavas 22, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 018 2161	
Likvidēšana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 018 1790	Pļavas 23, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	105335594	-----	-----	

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Andris Vītols