



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada __.februāris

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr.

Par Ķekavas novada pašvaldības centrālās bibliotēkas direktora iecelšanu amatā

Izvērtējot Ķekavas novada pašvaldības izsludinātā atklātā konkursa uz Ķekavas novada pašvaldības centrālās bibliotēkas direktora amatu rezultātus, konstatēts, ka visaugstāko punktu skaitu ir ieguvusi M.Š..

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības centrālās bibliotēkas direktora pretendentu atlases komisijas 2023.gada 27. janvāra lēmumu (protokols Nr.2),
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumus,

Atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __; NEPIEDALĀS – __,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Iecelt M.Š., personas kods __, Ķekavas novada pašvaldības centrālās bibliotēkas direktora amatā.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektorei noslēgt ar M.Š., personas kods __, darba līgumu par Ķekavas novada pašvaldības centrālās bibliotēkas direktora amata pienākumu pildīšanu, nosakot pārbaudes laiku 3 mēnešus no amata pienākumu pildīšanas uzsākšanas brīža.
3. Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Administratīvajai pārvaldei paziņot M.Š., personas kods __, par šī lēmuma pieņemšanu.
4. Šis lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1. martu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas (c) punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada __.februārī

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr. __

Par aprūpes pakalpojuma piešķiršanu bērnam ar invaliditāti

Izskatot jautājumu par aprūpes pakalpojuma piešķiršanu bērnam ar invaliditāti, konstatēts:

1. Ar Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas lēmumu Nr.12-2021-1337 A.C., personas kods __, ir noteikta invaliditāte no 03.01.2020. līdz 02.01.2025. A.C. ir diagnosticēti organiski psihiski uzvedības un personības traucējumi ar kognitīvu funkciju pazeminājumu vieglas garīgās atpalcības līmenī, ar runas un valodas attīstības traucējumiem, stereotipiskām kustībām uz lokalizētas epilepsijas fona. Meitenei ir saskarsmes problēmas, pašmotivēta uzvedība, dusmu lēkmes. A.C. patstāvīgi nevar pagatavoto ēdienu uzsildīt un paēst, kā arī apģērbties, noģērbties, nomazgāties, pildīt skolas darbus, pavadīt brīvo laiku mājās un ārpus mājas, tādēļ ir nepieciešams aprūpes personas atbalsts. Meitene mācās pēc 59. mācību koda Rīgas trešajā pamatskolā, veselības stāvokļa dēļ skolu apmeklē reti, izpildāmos darbus iespēju robežās pilda mājās. A.C. ir pilnībā atkarīga no pieaugušā atbalsta un pieskatīšanas ikdienas aktivitātēs, fiziskas aprūpes, emocionālas klātbūtnes.
2. 2020.gada 17.decembra Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas atzinumā Nr.27-2020-3628-A ir norādīts, ka A.C. nav medicīnisko indikāciju invalīda īpašas kopšanas nepieciešamībai.
3. A.C. māte A.A., personas kods __, 2023.gada 16.janvāra iesniegumā lūdz piešķirt aprūpes mājās pakalpojumu savai meitai A.C., sakarā ar savu veselības stāvokli un nespēju nodrošināt bērna aprūpi un uzraudzību nepieciešamajā apjomā. A.A. ir 2. grupas invaliditāte. A.A. ir hroniska, lēni progresējoša generalizēta muskuļu distonija (SSK 10-G24.3, reto slimību reģistrā ar ORPHA- 1866). Smagas pakāpes funkcionēšanas traucējumi.
4. A.C. tēvs A.C. strādā pilna laika darbu, lai finansiāli nodrošinātu savu ģimeni. Ģimenē vēl dzīvo A.vecākā meita N.L.A.(16 gadi). N.L.A. mācās un strādā.
5. Rīgas sociālais dienests A.C. bija piešķīris aprūpi mājās individualizēta aprūpes pakalpojuma veidā no 08.07.2022. līdz 07.07.2023. Līgums tika slēgts ar pakalpojuma sniedzēju SIA "CareLat". Pārceļoties uz Baldoni, pakalpojums tika izbeigts. Ģimenei ir izveidojusies laba sadarbība ar pakalpojuma sniedzēja aprūpētāju K.G., kura sniedza individualizētu mājas aprūpes pakalpojumu. K.G. šobrīd ir izbeigusi darba tiesiskās attiecības ar SIA "CareLat" un turpina sniegt A.C. nepieciešamo aprūpi un atbalstu jaunajā dzīvesvietā. Meitene ir pieņēmusi aprūpētāju un ģimenei ir laba sadarbība. K.G. ir piekritusi turpināt sniegt aprūpes pakalpojumu.
6. 2023.gada 26.janvāra sociālā darbinieka atzinumā ir norādīts, ka būtu jāatbalsta A.A. lūgums piešķirt meitai A.C. aprūpes pakalpojumu, neskatoties uz to, ka 22.09.2021. Ķekavas novada domes saistošie noteikumu Nr. 26/2021 "Par sociālajiem pakalpojumiem Ķekavas novadā" 47.punkts neparedz šādu atbalstu bērnam ar invaliditāti, ja nav Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas izsniegta atzinuma par īpašas kopšanas nepieciešamību. Aprūpes pakalpojums dzīvesvietā A.C. ir nepieciešamas otra vecāka nodarbinātības laikā un

laikā, kad meitene savas veselības dēļ neapmeklē skolu. Aprūpes mājās atbalsts ļaus saglabāt pēc iespējas kvalitatīvāku ģimenes funkcionēšanu, nodrošināt bērna vajadzības pēc aprūpes un drošības.

7. Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka pašvaldībai, kuras teritorijā ir deklarētā personas dzīvesvieta, ir pienākums nodrošināt personai iespēju saņemt tās vajadzībām atbilstošus sociālos pakalpojumus un sociālo palīdzību.
8. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā ir noteikts, ka pašvaldībai ir šāda autonoma funkcija- nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu un 10.panta pirmās daļas 19.punktu;
- Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmo daļu;
- Invaliditātes likuma 12.panta pirmās daļas 4.² punktu;
- Bērnu tiesību aizsardzības likuma 12.panta trešo daļu;
- Ķekavas novada domes saistošo noteikumu Nr.26/2021 “Par sociālajiem pakalpojumiem Ķekavas novadā” 47., 49., 50., 55. un 56.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Sociālo lietu komitejas 2023.gada 31.janvāra atzinumu;

Atklāti balsojot

ar ____ balsīm “Par” (), “Pret” – (), “Atturas” –(),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt aprūpes pakalpojumu bērnam ar invaliditāti A.C., personas kods __, finansējumu paredzot no Ķekavas novada pašvaldības 2023.gada budžeta pozīcijas – Ķekavas novada sociālā dienesta budžets.
2. Uzdot Ķekavas novada sociālā dienesta vadītājam organizēt līguma slēgšanu ar aprūpētāju K.G., personas kods __, deklarētā adrese: __, Rīga, un bērna likumisko pārstāvi par aprūpes pakalpojuma sniegšanas apjomu, laiku un samaksas kārtību, saskaņā ar šo lēmumu.
3. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

2023.gada _____

Nr. ____

LĒMUMS Nr.

Par zemes gabala Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 003 0076, piešķiršanu nomā I.B.

Izskatot I.B., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Rīga, 2023.gada 13.janvāra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts ar kārtas Nr.1-6.1/23/340) ar lūgumu piešķirt nomā zemi mazdārziņam, kas atrodas pašvaldības nekustamajā īpašumā Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **konstatēts:**

1. nekustamā īpašuma, Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 003 0686, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000616551);
2. nekustamais īpašums, Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0076 (zemes platība 0,0289 ha).

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu,
- likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2. un 30.2.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 20.oktobra saistošo noteikumu Nr.34/2021 "Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekritošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu" 2.4.apakšpunktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 31.janvāra sēdes atzinumu,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemes gabalu Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 003 0076, 0,0289 ha platībā, I.B., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Rīga, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – 0.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 *euro* (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

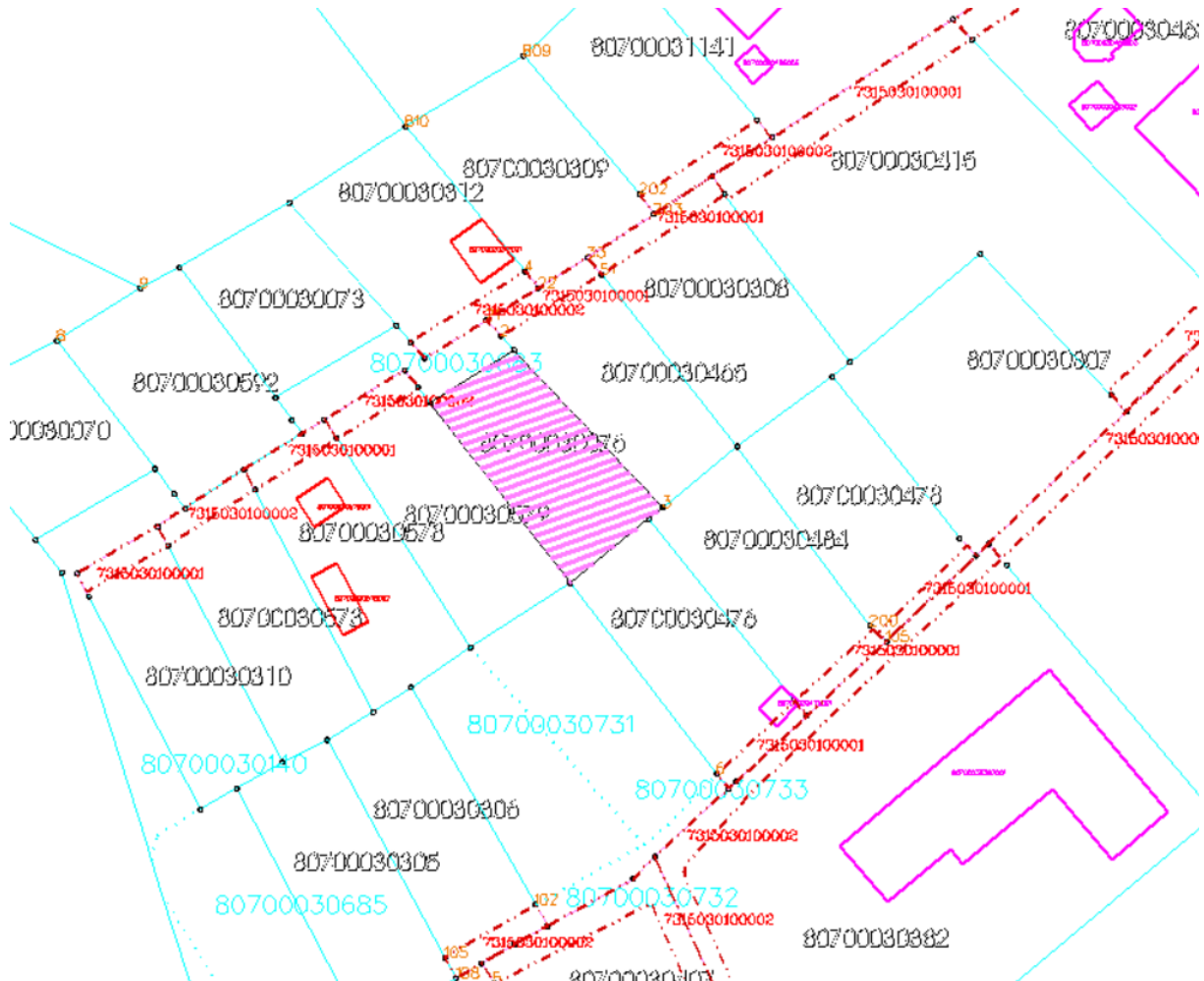
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītājs

J.Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2023.gada 8.februāra sēdes
lēmumam Nr. __ §__ (protokols Nr. __)

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0076



2023.gada _____

protokols Nr. _____

LĒMUMS Nr.**Par zemes piešķiršanu nomā P.M. uz daļu no pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Sūkņu stacija Santehniķi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 002 0587**

Izskatot P.M., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Limbažu pagasts, Limbažu novads, 2023.gada 17.janvāra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts ar kārtas Nr.1-6.1/23/410) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemes gabalam “Sūkņu stacija Santehniķi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **konstatēts:**

1. nekustamā īpašuma “Sūkņu stacija Santehniķi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 002 0587, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000080016);
2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0587 atrodas P.M. piederošs ēku (būvju) nekustamais īpašums “Sūkņu stacija Santehniķi”, kadastra numurs 8070 502 0003, sastāvošs no sūkņu stacijas ēkas ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0562 002 (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000551832);
3. starp Ķekavas novada pašvaldību un P.M. 2018.gada 29.martā tika noslēgts Pārjaunojuma līgums Nr.14-9/18/10, ar kuru P.M. pārņem tiesiskās attiecības, kas nodibinātas ar 2013.gada 3.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.21-19/13/43 tādā veidā, ka no 2016.gada 18.maija KDS “Ziedonis” vietā ir P.M., ar termiņu līdz 2022.gada 2.janvārim;
4. pēc 2013.gada 3.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 21-19/13/43 termiņa notecējuma, t.i., pēc 2022.gada 2.janvāra, P.M. turpina faktiski izmantot iepriekš iznomāto zemes gabalu saskaņā ar līguma nosacījumiem;

Pamatojoties uz

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu,
- likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7. un 17.punktiem,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 31.janvāra sēdes atzinumu,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemi 0,0202 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Sūkņu stacija Santehniķi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 002 0587) P.M., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Limbažu pagasts, Limbažu novads, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2032.gada 31.decembrim, īpašumā esošās ēkas uzturēšanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – 1.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 *euro* (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomā maksas var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas

aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

3. Noteikt, ka P.M. par nomas zemes faktisko izmantošanu no 2022.gada 3.janvāra līdz nomas līguma noslēgšanai, jāsamaksā Ķekavas novada pašvaldībai nomas maksu atbilstoši nomas līguma nosacījumiem.
4. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas.

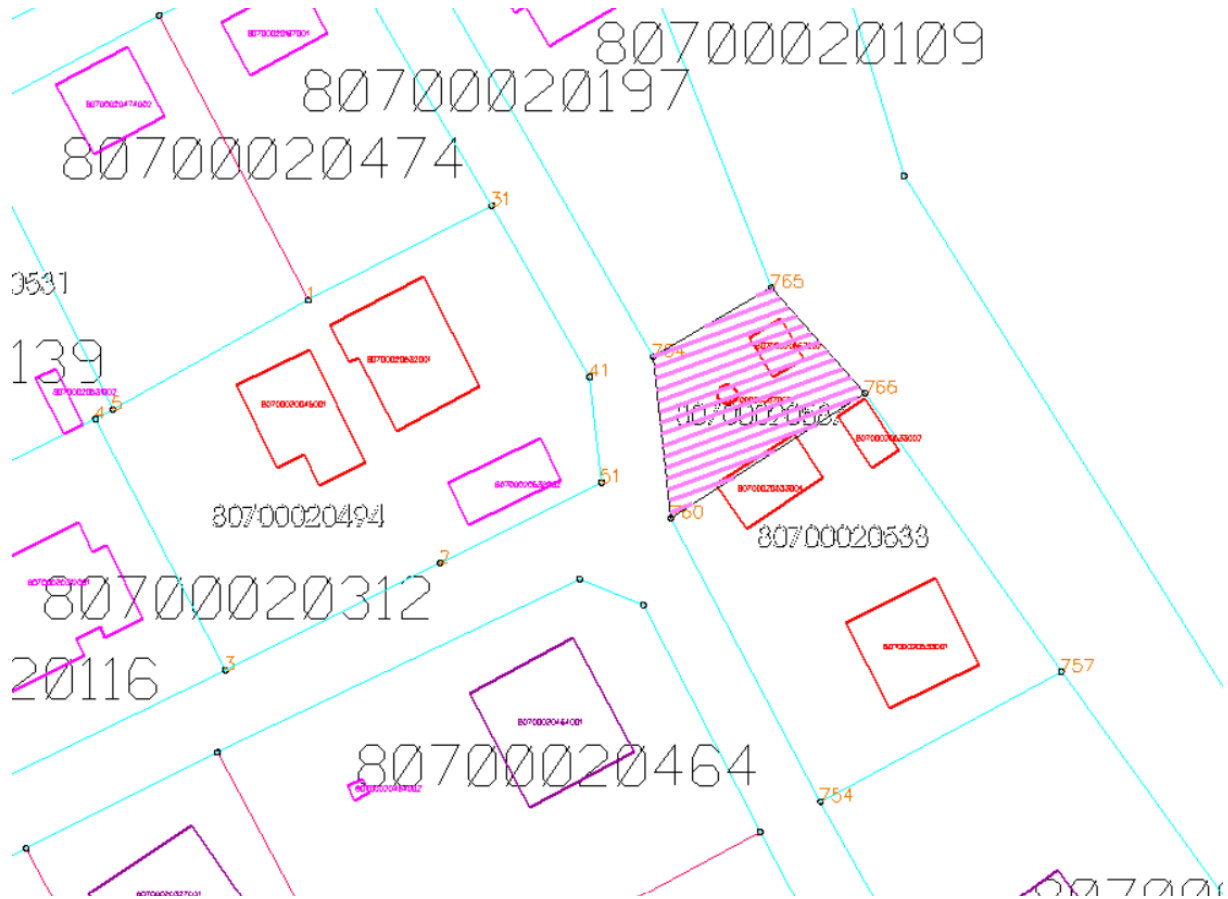
Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītājs

J.Žilko

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0587



2023.gada _____

protokols Nr. _____

LĒMUMS Nr.**Par zemes piešķiršanu nomā P.M. uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Sūkņu stacija Nr.1 Elektriķi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 002 0586**

Izskatot P.M., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Limbažu pagasts, Limbažu novads, 2023.gada 17.janvāra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts ar kārtas Nr.1-6.1/23/410) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemes gabalam “Sūkņu stacija Nr.1 Elektriķi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **konstatēts:**

1. nekustamā īpašuma “Sūkņu stacija Nr.1 Elektriķi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 002 0586, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000077685);
2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0586 atrodas P.M. piekritošs, bet Zemesgrāmatā neierakstīts, ēku (būvju) nekustamais īpašums “Sūkņu stacija Nr.1 Elektriķi”, kadastra numurs 8070 502 0002, sastāvošs no sūkņu stacijas ēkas ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0562 001;
3. starp Ķekavas novada pašvaldību un P.M. 2018.gada 29.martā tika noslēgts Pārjaunojuma līgums Nr.14-9/18/11, ar kuru P.M. pārņem tiesiskās attiecības, kas nodibinātas ar 2013.gada 3.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.21-19/13/41 tādā veidā, ka no 2016.gada 14.jūlija KDS “Ziedonis” vietā ir P.M., ar termiņu līdz 2022.gada 2.janvārim;
4. pēc 2013.gada 3.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 21-19/13/41 termiņa notecējuma, t.i., pēc 2022.gada 2.janvāra, P.M. turpina faktiski izmantot iepriekš iznomāto zemes gabalu saskaņā ar līguma nosacījumiem;

Pamatojoties uz

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu,
- likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktu, 17.punktu un 22.1. apakšpunktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 31.janvāra sēdes atzinumu,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā P.M., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Limbažu pagasts, Limbažu novads, Ķekavas novada pašvaldībai piederošo zemes vienību “Sūkņu stacija Nr.1 Elektriķi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 002 0586), 0,0131 ha platībā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2032.gada 31.decembrim, piekritošas ēkas uzturēšanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – 1.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 *euro* (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts), papildus, nomas maksai piemērojot koeficientu **1.5**, uz laiku līdz Nomniekam piekritoša ēka tiks

ierakstīta Rīgas rajona tiesā. Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

3. Noteikt, ka P.M. par nomas zemes faktisko izmantošanu no 2022.gada 3.janvāra līdz nomas līguma noslēgšanai, jāsamaksā Ķekavas novada pašvaldībai nomas maksu atbilstoši nomas līguma nosacījumiem.
4. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas.

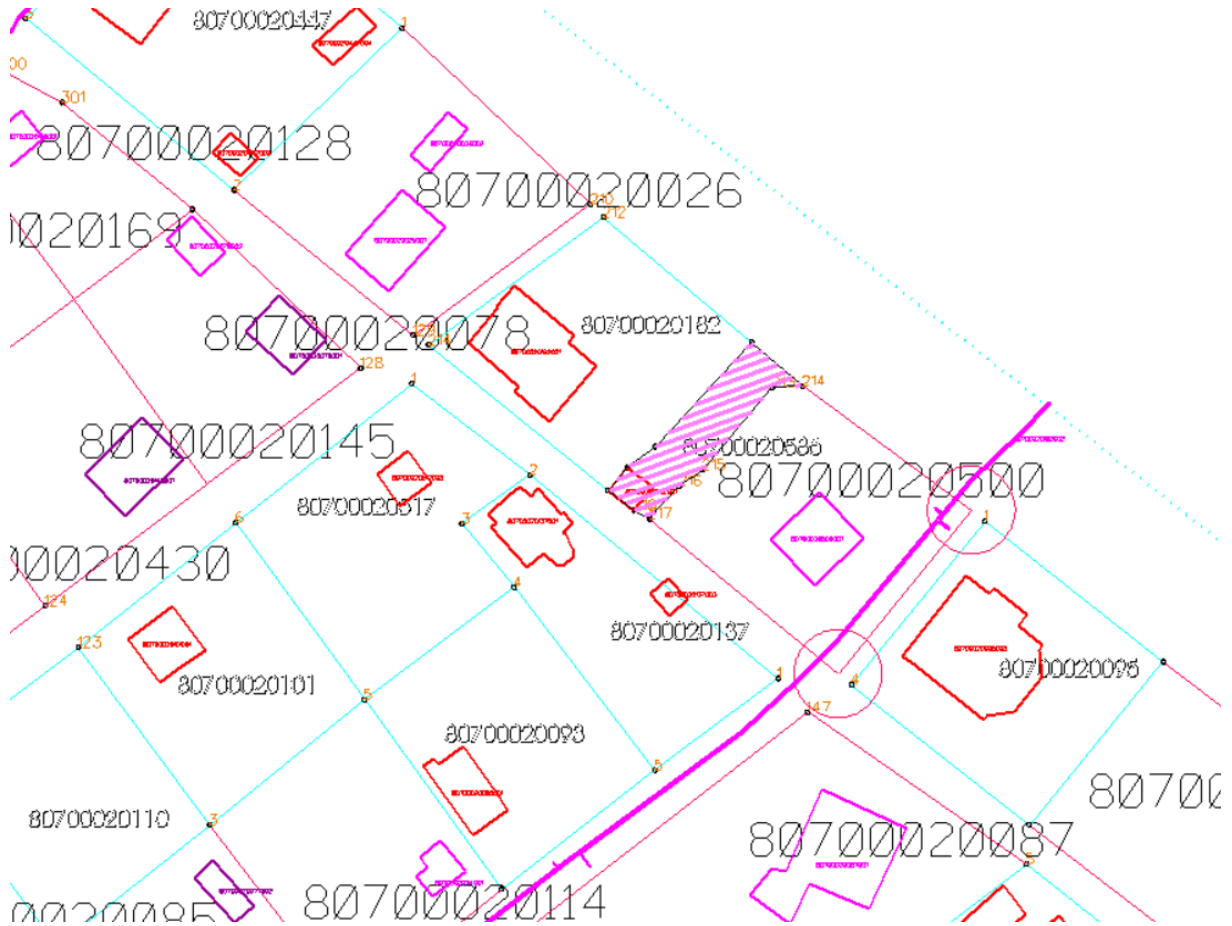
Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītājs

J.Žilko

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0586





ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

2023.gada __.februāris

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Asenbergi”, Baldones pagastā

Izskatot G.K. un L.A. 2023.gada 9.janvāra iesniegumu (reģistrēts 2023.gada 13.janvārī ar reģ. Nr. 1-6.1/23/297) ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajā īpašumā “Asenbergi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 003 0049 (turpmāk – Īpašums) sadalei divās daļās, **konstatēts:**

1. Saskaņā ar informāciju Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000087751 nekustamajā īpašumā “Asenbergi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā ar kadastra numuru 8025 003 0049, esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8025 003 0049 ir (5,4ha) platībā. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja un 3 palīgēkas. Īpašuma tiesība uz ēkām un zemes vienības $\frac{3}{4}$ daļu ir G.K., savukārt īpašuma tiesība uz $\frac{1}{4}$ daļu zemes vienības ir L.A..
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods - 0101).
3. Piekļūšana zemes vienībai ir no pašvaldībai piederošajiem ceļiem “Dekmeru ceļš” un “Asenbergu ceļš”.
4. Saskaņā ar Baldones novada teritorijas plānojumu 2013. - 2024. gadam, zemes vienībai ir noteikts funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorijas (L).
5. Īpašumam pieguļošo pašvaldības ceļu zemes vienību robežas nesakrīt ar likumā “Par autoceļiem” 27.¹ pantā noteikto nodalījuma joslas platumu.
6. Atbilstoši Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000087751 III.daļas 1.iedaļai ierakstam Nr.2.1. īpašuma dienvidu daļā esošajam ceļam noteikts ceļa servitūts par labu īpašumam “Pīlāti”.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55. panta 1. punktu,
- Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 7.panta 1.punktu un 8.panta pirmās daļas 3.punktu,
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.1., 11.2. un 11.5.apakšpunktu, 13.punktu,
- Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 83.punktu,
- Likuma “Par autoceļiem” 27.¹ pants,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

Pret – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajā īpašumā "Asenbergi", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 003 0049, saskaņā ar zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2023-ABP-04.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus Nr. Z-2023-ABP-04. (pielikums).
3. Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniegt apstiprināšanai Ķekavas novada domē.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 4.1. G.K. uz e-pastu: _;
 - 4.2. L.A. uz e-pastu: _.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS*)

J.Žilko

**Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi Nr. Z-2022-ABP-04 nekustamajam
īpašumam “Asenbergi”, Baldones pagastā zemes vienības sadalei**

Zemes ierīcības projekts jāizstrādā saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 505), Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr. 558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Baldones novada teritorijas plānojumu 2013. - 2024. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums).

1. Projekta robežas

Izstrādājamā zemes ierīcības projekta robeža atbilst nekustamā īpašuma “Asenbergi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 003 0049 robežai.

2. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana

Atbilstoši Baldones novada teritorijas plānojumam 2013. - 2024. gadam, zemes vienība atrodas funkcionālajā zonā Lauksaimniecības teritorijas (L).

3. Projekta mērķis

Zemes vienības sadale divās daļās un pašvaldības ceļa nodalījuma joslas nodalīšana.

4. Projekta veidošanas nosacījumi

- 4.1. Uz zemes vienības, kur atradīsies esošā viensēta “Asenbergi” iebrauktuvi saglabāt nemainīgi, otrai zemes vienībai iebrauktuvi plānot no pašvaldības ceļa “Asenbergu ceļš”.
- 4.2. Pašvaldības ceļu zemes nodalījuma josla nosakāma 9,5 m attālumā no ceļa ass un izdalāma kā atsevišķa zemes vienība.
- 4.3. Pašvaldības ceļa “Asenbergu ceļš” frontē pie viensētas “Asenbergi” ceļa nodalījuma josla precizējama zemes ierīcības projekta izstrādes procesā.
- 4.4. Citi nosacījumi atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

5. Projekta izstrādei nepieciešamie dati un dokumenti

- 5.1. Ķekavas novada domes (turpmāk – Dome) lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu apstiprināšanu;
- 5.2. Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei;
- 5.3. Zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāni;
- 5.4. Teritorijas plānojums;
- 5.5. Valsts institūciju un inženierkomunikāciju turētāju – ja tādi atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā (skat. 6.3. un 6.4.2.apakšpunktus), izsniegtie nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei;
- 5.6. Valsts institūciju un inženierkomunikāciju turētāju (skat. 6.4.punktu) atzinumi/skaņojumi zemes ierīcības projekta izstrādes atbilstībai normatīvajiem aktiem;

5.7. Citas prasības atbilstoši Noteikumiem Nr. 505.

6. Projekta izstrāde

- 6.1. Projekta izstrādātājs saņem nosacījumus no inženierkomunikāciju turētājiem, kuru komunikācijas atrodas projekta teritorijā.
- 6.2. Projekta izstrādātājs apkopo saņemtos priekšlikumus, izvērtējumus, nosacījumus un:
 - 6.2.1. ja nepieciešams, ierosina Domei precizēt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus;
 - 6.2.2. izstrādā zemes ierīcības projektu, ievērojot, ka:
 - 6.2.2.1. dokumentus noformē atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
 - 6.2.2.2. saskaņo ar personām, kuru intereses skar projekta risinājumi (t.sk. ar kopīpašniekiem, ja tādi ir);
 - 6.2.2.3. adresācijas izmaiņas saskaņo ar Īpašumu pārvaldes nekustamo īpašumu speciālistu (tālr. 26126694).
 - 6.2.2.4. pievienojumu pašvaldības ceļam saskaņo ar Attīstības un būvniecības pārvaldes būvinženieri (tālr. 20274403).
- 6.3. Pirms zemes ierīcības projekta saskaņošanas 6.4.punktā noteiktajās institūcijās, izstrādātājs iesniedz izstrādāto zemes ierīcības projektu izskatīšanai Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Attīstības un būvniecības pārvaldes teritorijas plānotājam (tālr. 26678026).
- 6.4. Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniedz:
 - 6.4.1. saskaņošanai – zemes ierīcības projekta teritorijā esošo inženierkomunikāciju turētājiem;
 - 6.4.2. saskaņošanai – citās valsts institūcijās, kuru intereses (atbilstoši Aizsargjoslu likumam un Teritorijas plānojumam) skar projekta risinājumi;
 - 6.4.3. reģistrēšanai – Pašvaldības topogrāfiskās datu bāzes uzturētājam Ķekavas novadā.
- 6.5. Projekta lietu izstrādātājs iesniedz apstiprināšanai Domē.

7. Projekta sastāvs un prasības projekta noformēšanai

- 7.1. Atbilstoši Noteikumu Nr. 505 “31. – 46. punktiem;
- 7.2. Digitālais grafiskais materiāls *.dgn vai *.dwg formātā.

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS*)

J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

2023.gada __.februāris

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Tilta Stūri", Baldones pagastā

Izskatot V.B. 2023.gada 27.janvāra iesniegumu (reģistrēts 2023.gada 27.janvārī ar reģ. Nr. 1-6.1/23/639) ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma "Tilta Stūri", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 011 0350 (turpmāk – Īpašums), lai nodalītu viensētu un sadalītu pārējo lauksaimniecības zemi, **konstatēts:**

1. Saskaņā ar informāciju Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.966 nekustamais īpašums "Tilta Stūri", Baldones pagastā, Ķekavas novadā ar kadastra numuru 8025 011 0350 sastāv no divām zemes vienībām. Zemes ierīcības projekts tiks izstrādāts zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 011 0350 (22,47ha). Uz minētās zemes vienībās atrodas dzīvojamā ēka un septiņas palīgceltnes. Īpašuma tiesība uz ēkām un zemes vienību ir V.B..
2. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – "Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība" (NĪLM kods - 0101).
3. Piekļūšana Īpašumam ir no Valsts vietējā autoceļa V9 "Iecava-Baldone-Daugamale" caur īpašumu ar nosaukumu "Jaunstūri", tā zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 292 ir ieraksts par ceļa servitūtu par labu nekustamam īpašumam "Tilta Stūri".
4. Saskaņā ar Baldones novada teritorijas plānojamu 2013. - 2024. gadam, zemes vienībai ir noteikts funkcionālais zonējums – Lauksaimniecības teritorijas (L).

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55. panta 1. punktu,
- Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 7.panta 1.punktu un 8.panta pirmās daļas 3.punktu,
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.1., 11.2. un 11.5.apakšpunktu, 13.punktu,
- Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 83.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

Pret – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma "Tilta Stūri", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8025 011 0350, saskaņā ar zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2023-ABP-05.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus Nr. Z-2023-ABP-05. (pielikums).
3. Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniegt apstiprināšanai Ķekavas novada domē.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu V.B.uz e-pastu: _.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS*)

J.Žilko

**Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi Nr. Z-2023-ABP-05 nekustamajam
īpašumam “Tilta Stūri”, Baldones pagastā zemes vienības sadalei**

Zemes ierīcības projekts jāizstrādā saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 505), Aizsargjoslu likumu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr. 558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” un Baldones novada teritorijas plānojumu 2013. - 2024. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums).

1. Projekta robežas

Izstrādājamā zemes ierīcības projekta robeža atbilst nekustamā īpašuma “Tilta Stūri”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 011 0350 robežai.

2. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana

Atbilstoši Baldones novada teritorijas plānojumam 2013. - 2024. gadam, zemes vienība atrodas funkcionālajā zonā Lauksaimniecības teritorijas (L).

3. Projekta mērķis

Viensētas nodalīšana, pārējās lauksaimniecības zemes sadalīšana un transportam un meliorācijas būvēm nepieciešamās zemes vienības nodalīšana.

4. Projekta veidošanas nosacījumi

- 4.1. Lauksaimniecībai paredzētos ceļus gar grāvju uzbērtņēm izdalīt kā atsevišķas zemes vienības, kuru platums nav mazākas par 19m;
- 4.2. Īpašumam ar nosaukumu “Mūsmājas” piekļuvi neplānot caur viensētu “Tilta Stūri”;
- 4.3. Citi nosacījumi atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

5. Projekta izstrādei nepieciešamie dati un dokumenti

- 5.1. Ķekavas novada domes (turpmāk – Dome) lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu apstiprināšanu;
- 5.2. Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei;
- 5.3. Zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāni;
- 5.4. Teritorijas plānojums;
- 5.5. Valsts institūciju un inženierkomunikāciju turētāju – ja tādi atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā (skat. 6.3. un 6.4.2.apakšpunktus), izsniegtie nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei;
- 5.6. Valsts institūciju un inženierkomunikāciju turētāju (skat. 6.4.punktu) atzinumi/skaņojumi zemes ierīcības projekta izstrādes atbilstībai normatīvajiem aktiem;
- 5.7. Citas prasības atbilstoši Noteikumiem Nr. 505.

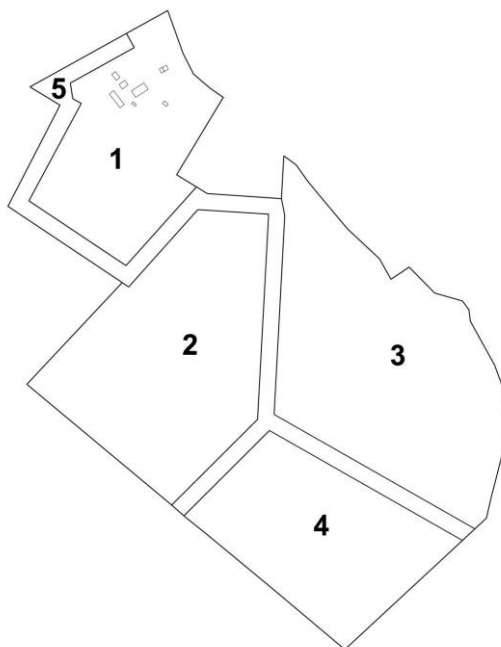
6. Projekta izstrāde

- 6.1. Projekta izstrādātājs saņem nosacījumus no inženierkomunikāciju turētājiem, kuru komunikācijas atrodas projekta teritorijā.
- 6.2. Projekta izstrādātājs apkopo saņemtos priekšlikumus, izvērtējumus, nosacījumus un:
 - 6.2.1. ja nepieciešams, ierosina Domei precizēt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus;
 - 6.2.2. izstrādā zemes ierīcības projektu, ievērojot, ka:
 - 6.2.2.1. dokumentus noformē atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
 - 6.2.2.2. saskaņo ar personām, kuru intereses skar projekta risinājumi (t.sk. ar kopīpašniekiem, ja tādi ir);
 - 6.2.2.3. adresācijas izmaiņas saskaņo ar Īpašumu pārvaldes nekustamo īpašumu speciālistu (tālr. 26126694).
- 6.3. Pirms zemes ierīcības projekta skatīšanas 6.4.punktā noteiktajās institūcijās, izstrādātājs iesniedz izstrādāto zemes ierīcības projektu izskatīšanai Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Attīstības un būvniecības pārvaldes teritorijas plānotājam (tālr. 26678026).
- 6.4. Izstrādāto zemes ierīcības projektu iesniedz:
 - 6.4.1. saskaņošanai – zemes ierīcības projekta teritorijā esošo inženierkomunikāciju turētājiem;
 - 6.4.2. saskaņošanai – citās valsts institūcijās, kuru intereses (atbilstoši Aizsargjoslu likumam un Teritorijas plānojumam) skar projekta risinājumi;
 - 6.4.3. reģistrēšanai – Pašvaldības topogrāfiskās datu bāzes uzturētājam Ķekavas novadā.
- 6.5. Projekta lietu izstrādātājs iesniedz apstiprināšanai Domē.

7. Projekta sastāvs un prasības projekta noformēšanai

- 7.1. Atbilstoši Noteikumu Nr. 505 “31. – 46. punktiem;
- 7.2. Digitālais grafiskais materiāls *.dgn vai *.dwg formātā.

8. Zemes sadales grafiskā risinājuma projekts



Piezīme: Zemes vienību robežu izvietojums precizējams zemes ierīcības projekta izstrādes procesā.

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS*)

J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. ____

2023. gada 8.februārī

protokols Nr. ____

LĒMUMS Nr. ____.**Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2022.gada 21. decembra lēmumā Nr. 3 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Autoceļš A7”, Ķekavā, Ķekavas novadā”**

Ķekavas novada dome 2022.gada 21.decembra sēdē ar lēmumu Nr. 3 (protokols Nr. 41; turpmāk – Lēmums) apstiprināja zemes ierīkotājas K.G. (sertifikāts Nr. AA0047) izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Autoceļš A7” sadalei, t.i., nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 003 0171, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1303, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei.

Lēmuma nolemjotās daļās 2.punktā norādīts, ka: Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3908 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) jāpiešķir nosaukumu: Rīgas iela. Lēmuma nolemjotās daļās 3.punktā norādīts, ka zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3909 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) jā saglabā nosaukumu: “Autoceļš A7”.

Savukārt, zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3908 jā saglabā nosaukumu: “Autoceļš A7”, bet zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3909 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) jāpiešķir nosaukums Rīgas iela.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu;
- kā arī Ķekavas novada domes Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumu,

ar balsīm “Par” (Deputātu uzvārdi)

“Pret”–, “Atturas” –,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ķekavas novada domes 2022.gada 21.decembra lēmuma Nr. 3 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Autoceļš A7”, Ķekavā, Ķekavas novadā” lemjošajā daļā šādus grozījumus:

1.1. izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3908 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) saglabāt nosaukumu: “Autoceļš A7”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, 8.66 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).”

1.2. izteikt 3.punktu šādā redakcijā:

“3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3909 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt nosaukumu: Rīgas iela, Ķekava, Ķekavas novads 6.70 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).”

2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu uz e-pastu: K.G. - _.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

J. Žilko

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. ____

2023. gada 8. februārī

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr. ____

**Par nekustamā īpašuma “Adamsi” Ķekavā, Ķekavas novadā
lietošanas mērķa maiņu**

Ņemot vērā Valsts zemes dienesta informatīvo vēstuli Nr. 2-04/160 (reģistrēta Ķekavas novada pašvaldībā ar Nr. 1-6.1/20/1233) “Par noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķu izvērtēšanu” (turpmāk – Vēstule) ar pievienotiem to zemes vienību sarakstiem, kurām atbilstoši Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 28.¹ punktam izvērtējama nekustamā īpašuma lietošanas mērķa atbilstība minētajiem noteikumiem (ņemot vērā šīm zemes vienībām noteikto apbūves zemes lietošanas mērķi, kas ir pretrunā tam, ka šīs zemes vienības atrodas applūstošajās teritorijās vai arī šajās zemes vienībās konstatēts zemes lietošanas veids “mežs”) un neatbilstības gadījumā veicama nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņa, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Vēstules 1. pielikuma – saraksta ar zemes vienībām, kurām konstatēts zemes lietošanas veids “mežs” – 2366. rindā norādīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2806.
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000290456 nekustamais īpašums “Adamsi” (kadastra numurs 8070 008 2806) Ķekavā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala 2,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2806 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas E. Š., O. M., I. T. un sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kokvalde”.
3. Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:
 - 3.1. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601);
 - 3.2. 0,43 ha platībā reģistrēts lietojuma veids – meži.
4. Saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības rīcībā esošo ģeotelpisko informāciju zemes vienības pārējo teritoriju aizņem pļavas.
5. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 496 17.8. apakšpunktu lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja neapbūvēta zemes vienība, kurai noteikts apbūves zemes lietošanas mērķis, nevar tikt izmantota apbūvei atbilstoši normatīvajiem aktiem. Savukārt, Noteikumu Nr. 496 28.¹ punkts noteic, ka lietošanas mērķi no lietošanas mērķu klases “Apbūves zeme” nenosaka, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem teritorija nevar tikt izmantota apbūvei.
6. Vēstulē papildus sniegts skaidrojums, ka, lai ar mežu esošu zemes vienību varētu apbūvēt, ir jāveic tās atmežošana (t.sk. jāsamaksā ievērojama valsts nodeva). Un tikai pēc atmežošanas veicama lietošanas mērķa maiņa uz apbūves zemi.
7. Atbilstoši Noteikumu Nr. 496 18. punktam lietošanas mērķa maiņu ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
8. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Noteikumu Nr. 496 28.¹ punktu, Nekustamajam īpašumam veicama lietošanas mērķa maiņa, nosakot dalīto lietošanas mērķi: Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods

0201) un Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55. panta 3. punktu;
- Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. un 6. punktu, 17.7. apakšpunktu un 18. un 28.¹ punktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023. gada 1. februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar --- balsīm “Par” (Deputātu uzvārdi),

“Pret” – ----, “Atturas” – ----,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Mainīt nekustamā īpašuma “Adamsi” (kadastra numurs 8070 008 2806) Ķekavā, Ķekavas novadā, 2,34 ha platībā lietošanas mērķi, nosakot dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - 1.1. Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) – 0,43 ha;
 - 1.2. Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 1,91 ha.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldei aktualizēt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu nekustamā īpašuma “Adamsi” kopīpašniekiem:
 - 3.1. E.Š. - uz elektroniskā pasta adresi: _;
 - 3.2. O.M. - uz elektroniskā pasta adresi: _;
 - 3.3. I.T. – uz deklarēto adresi: _;
 - 3.4. sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kokvalde” – uz elektroniskā pasta adresi: _.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 188. panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs:

J. Žilko

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. ____

2023.gada 8.februārī

protokols Nr. ____

LĒMUMS Nr.

**Par detālplānojuma “Niedrupes” apstiprināšanu, Krogsilā, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā**

Izskatot SIA “Royal Property investment” 2023.gada 19.janvāra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2023.gada 13.janvārī ar Nr. 1-6.1/23/479) ar lūgumu apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Niedrupes”, kadastra numurs 8070 007 0267, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, un pievienoto detālplānojuma projekta gala redakciju, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Niedrupes”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2021.gada 22.aprīļa lēmumu Nr. 14 “Par detālplānojuma izstrādes nekustamajā īpašumā “Niedrupes”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, ar kuru vienlaikus apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums Nr. D-2021-14.
2. Atbilstoši Darba uzdevumam detālplānojuma izstrādes mērķis ir nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju un/vai dvīņu māju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.
3. Ķekavas novada dome 2022.gada 18.maijā pieņēma lēmumu Nr. 18 “Par detālplānojuma “Niedrupes” nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr. 16).
4. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi.
5. Detālplānojuma projekts atbilst Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN TPD-34/2009).

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30. un 31.pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktu un ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar balsīm “Par” (), “Pret” – ,
“Atturas” –

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu “Niedrupes”, nekustamajam īpašumam “Niedrupes”, kadastra numurs 8070 007 0267, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0267, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (apstiprinātā redakcija Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā - https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26460).
2. Noslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu (pielikumā) pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības informatīvajā biļetenā "Ķekavas Novads" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.
4. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem ievietot detālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu nekustamā īpašuma īpašniekam SIA "Royal Property investment" uz e-pastu: andrejs@rpinvest.lv.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

J. Žilko

PROJEKTS

PIELIKUMS

Ķekavas novada domes
2023.gada 8.februāra lēmumam Nr. ___.

ADMINISTRATĪVAIS LĪGUMS Nr. _____

par detālplānojuma "Niedrupes", zemes vienībā ar kadastra numuru 8070 007 0267,
Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā īstenošanas kārtību

Ķekavas novada Ķekavā

2023. gada __. _____

Ķekavas novada pašvaldība, NMR kods 90000048491, adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123 (turpmāk – Pašvaldība), kuras vārdā saskaņā ar Ķekavas novada domes (turpmāk – Dome) 2021. gada 1. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 13/2021 "Ķekavas novada pašvaldības nolikums" (turpmāk - Nolikums) rīkojas tās izpilddirektore **Jolanta Jansone**, no vienas puses un

nekustamā īpašuma "Niedrupes, zemes vienībā ar kadastra numuru 8070 007 0267, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īpašnieks **SIA "Royal Property Investment"**, NMR kods LV40003752392, adrese: Kaļķu iela 2-50, Rīga LV-1050 tās valdes loceklis **Viktors Vilkovs**, (turpmāk – Detālplānojuma īstenotājs) no otras puses,
kopā un katra atsevišķi turpmāk sauktas arī Puse un/vai Puses,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80. panta pirmās daļas 2. punktu un 82.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmo daļu un Nolikuma 80.punktu,

ņemot vērā Domes 2023. gada __. _____ lēmumu Nr. .. "Par detālplānojuma "Niedrupes", Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apstiprināšanu",

noslēdz šāda satura administratīvo līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Puses vienojas par detālplānojuma, kas apstiprināts ar Domes 2023. gada __. _____ lēmumu Nr..... "Par detālplānojuma "Niedrupes", Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apstiprināšanu" (turpmāk – Detālplānojums) īstenošanas kārtību un termiņiem.
- 1.2. Detālplānojuma īstenotājs īsteno Detālplānojumu saskaņā ar Līgumu, Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un Grafisko daļu, ievērojot spēkā esošo teritorijas plānojumu un citus normatīvos aktus.

2. PUŠU SAISTĪBAS

- 2.1. Detālplānojuma īstenotājs apmaksā visus ar Detālplānojuma īstenošanu (t.sk. ar nepieciešamo komunikāciju un ceļu projektēšanu, izbūvi un Detālplānojuma teritorijas un publiskās infrastruktūras apsaimniekošanu) saistītos izdevumus.
- 2.2. Detālplānojuma īstenotājs Detālplānojuma risinājumus īsteno vairākos posmos šādā secībā (atbilstoši Detālplānojuma īstenošanas kārtībai un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem):
 - 2.2.1. **pirmā kārta:**
 - 2.2.1.1. Domes lēmums par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu un nosaukumu piešķiršanu Detālplānojuma teritorijas ielu zemes vienībām

- (atlikušajai Detālplānojuma teritorijas daļai saglabājot līdzšinējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un nosaukumu);
- 2.2.1.2. ielām paredzēto zemes vienību atdalīšana atsevišķos zemes gabalos, jaunizveidoto zemes vienību robežplānu izgatavošana un jaunizveidoto nekustamo īpašumu īpašumtiesību nostiprināšana Zemesgrāmatā;
 - 2.2.1.3. detālplānojumā paredzēto ielu un inženierapgādes tīklu un objektu būvniecības ieceres dokumentācija/dokumentācijas izstrāde (būvniecību sadalot kārtās), paredzot pilnu ielas izbūvi ar cieta segumu, gājēju/velo celiņu, ielas apgaismi, lietus ūdens novadi, elektroapgādi, telekomunikācijas (ja nepieciešams), gāzes apgādi (ja nepieciešams), centralizētas ūdensapgādes (ja nepieciešams) un centralizētas kanalizācijas tīklus (ja nepieciešams) un ugunsdzēsības ārējo ūdensapgādi. Ja minētās būvniecības dokumentācijas izstrādes laikā centralizētie ūdensapgādes tīkli un centralizētie kanalizācijas tīkli līdz Detālplānojuma teritorijai ir izbūvēti, pieslēgties pie tiem ir obligāti (risinājumu paredzot būvniecības dokumentācijā);
 - 2.2.1.4. projektēto ielu un inženierapgādes tīklu un objektu izbūve: brauktuve ar grants/šķembu segumu, lietus ūdens novade, ugunsdzēsības ārējā ūdensapgāde, un, ja ir projektēti arī centralizētie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli; izbūvēto būvju nodošana ekspluatācijā;
 - 2.2.1.5. Elektroapgādes izbūvi atļauts paredzēt neatkarīgi no pārējo kārtu realizācijas 1.-3.kārtā.
- 2.2.2. otrā kārtā:**
- 2.2.2.1. Domes lēmums par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu un nosaukumu piešķiršanu Detālplānojuma teritorijas dzīvojamās apbūves zemes vienībām;
 - 2.2.2.2. dzīvojamajai apbūvei paredzēto zemes vienību atdalīšana atsevišķos zemes gabalos, jaunizveidoto zemes vienību robežplānu izgatavošana un jaunizveidoto nekustamo īpašumu īpašumtiesību nostiprināšana Zemesgrāmatā;
 - 2.2.2.3. būvniecības dokumentācijas izstrāde savrupmāju vai dvīņu (ar vai bez saimniecības ēkām) izbūvei (atļauts veikt katram nekustamajam īpašumam atsevišķi) būvniecības dokumentācijā paredzot:
 - 2.2.2.3.1. vismaz elektroapgādi un iespēju pieslēgties centralizētajam kanalizācijas tīklam (ja nepieciešams) un centralizētajai ūdensapgādei (ja nepieciešams);
 - 2.2.2.3.2. ja centralizētie ūdensapgādes tīkli un centralizētie kanalizācijas tīkli Detālplānojuma teritorijā ir izbūvēti, pieslēgties pie tiem ir obligāti (risinājumu paredzot būvniecības dokumentācijā);
 - 2.2.2.3.3. pieļaujami kanalizācijas izsmeļamie krājrezervuāri ar notekūdeņu izvešanu uz attīrīšanas iekārtām un individuāla ūdensapgāde (t.sk. dzeramā ūdens) - ja nav realizēti Līguma 2.2.2.3.2. apakšpunktā minētie centralizētie tīkli;
 - 2.2.2.4. pirms dzīvojamās mājas nodošanas ekspluatācijā šīs būvniecības ierosinātais iesniedz Pašvaldībā līgumu ar licencētu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju par kanalizācijas izsmeļamā krājrezervuāra apkalpošanu Detālplānojuma teritorijā;
 - 2.2.2.5. savrupmāju vai dvīņu māju (ar vai bez saimniecības ēkām) izbūve un nodošana ekspluatācijā (atļauts veikt katram nekustamajam īpašumam atsevišķi);

2.2.2.6. viena mēneša laikā pēc dzīvojamās mājas nodošanas ekspluatācijā šīs būvniecības ierosinātais iesniedz Pašvaldības ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējai Ķekavas pagastā - SIA „Ķekavas nami” - pirmreizējo decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistrācijas apliecinājumu saskaņā ar Domes 2022. gada 28. oktobra saistošo noteikumu Nr. 20/2022 “Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu Ķekavas novadā” 31. punktu;

2.2.3. trešā kārtā:

2.2.3.1. projektēto ielu un inženierapgādes tīklu un objektu izbūve: brauktuve ar cieto segumu, gājēju/velo celiņš, ielas apgaisme, telekomunikāciju tīkls (ja ir projektēti), gāzes apgāde (ja ir projektēti), centralizētas ūdensapgādes (ja ir projektēti) un centralizētas kanalizācijas tīkli (ja ir projektēti); izbūvēto būvju nodošana ekspluatācijā, realizējama līdz atsavināšanai par labu Pašvaldībai;

2.2.3.2. ja Detālplānojuma īstenošanas laikā centralizētie ūdensapgādes tīkli un centralizētie kanalizācijas tīkli līdz Detālplānojuma teritorijai ir izbūvēti, tad Detālplānojuma teritorijas pieslēgums pie šiem tīkliem ir jārealizē līdz ielas atsavināšanai par labu Pašvaldībai;

2.2.3.3. pēc Līguma 2.2.3.1. un 2.2.3.2. apakšpunkta izpildes tiek noslēgta vienošanās par ielas (vai tās daļas), kura tiek atdalīta ar Detālplānojumu, atsavināšanu par labu Pašvaldībai par atlīdzību 1 eiro apmērā;

2.2.3.4. Līguma 2.2.3.1. un 2.2.3.2. apakšpunkta nosacījumus var neievērot, ja Pašvaldība pēc savas iniciatīvas rosina ielas atsavināšanu par labu Pašvaldībai – vienota Pašvaldības ceļu tīkla veidošanas nolūkā.

2.3. Pašvaldība nodrošina Detālplānojuma īstenošanai tās rīcībā esošo informāciju, kas attiecas uz Līguma izpildi.

2.4. Pašvaldība nodrošina Detālplānojuma īstenošanas uzraudzību saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

2.5. Pašvaldība apņemas savas kompetences ietvaros sniegt metodisko atbalstu Detālplānojuma īstenošanas gaitā.

2.6. Pusēm ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās, pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Līguma izpildi.

3. TERMIŅI UN PAPILDUS NOSACĪJUMI

3.1. Detālplānojuma īstenošana uzsāk Detālplānojuma īstenošanu no Līguma parakstīšanas brīža un Detālplānojuma pirmo kārtu pilnībā īsteno līdz 2023. gada 28. februārim.

3.2. Par ielas atsavināšanu Pašvaldības īpašumā Pašvaldība un Detālplānojuma īstenošana slēdz atsevišķu vienošanos.

3.3. Līdz iepriekšminētā nosacījuma izpildei par Detālplānojuma ielu apsaimniekošanu un uzturēšanu atbild Detālplānojuma īstenošana vai tā īpašumtiesību pārņēmēji.

3.4. Pašvaldība nesedz nekādus izdevumus, kas saistīti ar Detālplānojumā paredzēto inženierkomunikāciju un ielu būvprojektēšanu un izbūvi.

3.5. Līgums ir spēkā no Līguma noslēgšanas brīža un ir spēkā līdz Detālplānojuma īstenošanas pabeigšanai vai Līguma izbeigšanai.

3.6. Detālplānojums uzskatāms par īstenu pēc Detālplānojuma 3. kārtā paredzētās infrastruktūras un pēc galvenās izmantošanas būvju nodošanas ekspluatācijā.

3.7. Līgumu var grozīt, Līdzējiem savstarpēji vienojoties un noformējot to rakstiski. Jebkura šāda rakstiska vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

3.8. Līgums zaudē spēku, ja Detālplānojums tiek atcelts vai atzīts par spēku zaudējušu.

4. NEPĀRVARAMA VARA

- 4.1. Līdzēji ir atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuru nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, epidēmijas, streiki, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtas saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 4.2. Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram Līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc pieprasījuma šādam ziņojumam jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kas satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

5. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

Strīdi, kas rodas Līguma neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Līdzēji nespēj vienoties savstarpējo sarunu ceļā, strīdi risināmi tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.

6. CITI NOTEIKUMI

- 6.1. Gadījumā, ja no Detālplānojuma īstenotāja neatkarīgu iemeslu dēļ turpmāka Detālplānojuma īstenošana nav iespējama, Detālplānojuma īstenotājs rakstiski vērsas pie Pašvaldības ar ierosinājumu izbeigt Līgumu pirms tā izpildes, iesniegumā ietverot ierosinājuma pamatojumu.
- 6.2. Īpašumtiesību maiņas gadījumā Detālplānojuma īstenotāja pienākums ir informēt jauno tiesību pārņēmēju par noslēgto Līgumu un tā nosacījumiem. Līgums ir pārjaunojams ar tiesību pārņēmēju.
- 6.3. Detālplānojuma īstenotāja maiņas gadījumā Detālplānojuma īstenotāja pienākums ir informēt jauno tiesību pārņēmēju par noslēgto Līgumu un tā nosacījumiem. Līgums ir pārjaunojams ar tiesību pārņēmēju. Ja Līgums netiek pārjaunots, Detālplānojumu nav atļauts turpināt īstenot un Pašvaldība izskata jautājumu par tā atzīšanu par spēku zaudējušu.
- 6.4. Ja Detālplānojuma īstenotājs neievēro Līguma nosacījumus vai ir beidzies Detālplānojuma īstenošanai noteiktais termiņš, Pašvaldībai ir tiesības no Detālplānojuma īstenotāja pieprasīt paskaidrojumus un pēc paskaidrojuma izvērtēšanas izskatīt jautājumu par apstiprinātā Detālplānojuma atzīšanu par spēku zaudējušu bez materiālo zaudējumu atlīdzināšanas Detālplānojuma īstenotājam.
- 6.5. Līgums ir izstrādāts un noformēts uz 4 (četrām) lapām, latviešu valodā, vienā eksemplārā, parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Pusēm ir pieejams abpusēji parakstīts Līgums elektroniskā formātā.

7. LĪDZĒJI

Pašvaldība:
Ķekavas novada pašvaldība

Detālplānojuma īstenotājs:
SIA "Royal Property Investment"

Paraksts: _____
Izpilddirektore J. Jansone

Paraksts: _____
V.Vilkovs

Zīmoga vieta

2023.gada 8.februārī

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr.

Par ielu nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu daļā saistībā ar īpašumiem Grīzupes ielā 8, Grīzupes ielā 10 un Grīzupes ielā 12, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Royal Property Investment” 2023.gada 20.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 1-6.1/23/502) ar lūgumu piešķirt ielu nosaukumus un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojuma “Lapmeži” grozījumiem daļā saistībā ar īpašumiem Grīzupes ielā 8, Grīzupes ielā 10, Grīzupes ielā 12 (turpmāk – Detālplānojums), kā arī, izskatot Detālplānojumā sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000156442 nekustamais īpašums Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2212 0.4004 platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu nostiprināta SIA “Royal Property investment”.
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 100000156437 nekustamais īpašums Grīzupes ielā 10, kadastra numurs 8070 008 2214, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2214 0.4010 platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas SIA “Royal Property investment”.
3. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000157638 nekustamais īpašums Grīzupes ielā 12, kadastra numurs 8070 008 2219, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2219 0.4003 platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas SIA “Royal Property investment”.
(turpmāk visi kopā – Nekustamie īpašumi).
4. Saskaņā ar Detālplānojumu Nekustamie īpašums ir sadalīti četrās parcelēs, noteiktas adreses, ielas nosaukums un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
5. Atbilstoši 2023.gada 10.janvāra administratīvajam līgumam Nr. 12-7/23/4 par Detālplānojumu īstenošanas kārtību iespējams vispirms izdalīt ielas daļu, saglabājot apbūves parcelēm esošo NĪLM.
6. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumu, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajai parcelei izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļējuma joslā un ceļu zemes nodaļējuma joslā (NĪLM kods 1101), parcelēm – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0600).
7. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

8. Noteikumu Nr. 496 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālpļānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
9. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar balsīm “Par” (), “Pret” – ,
“Atturas” –

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

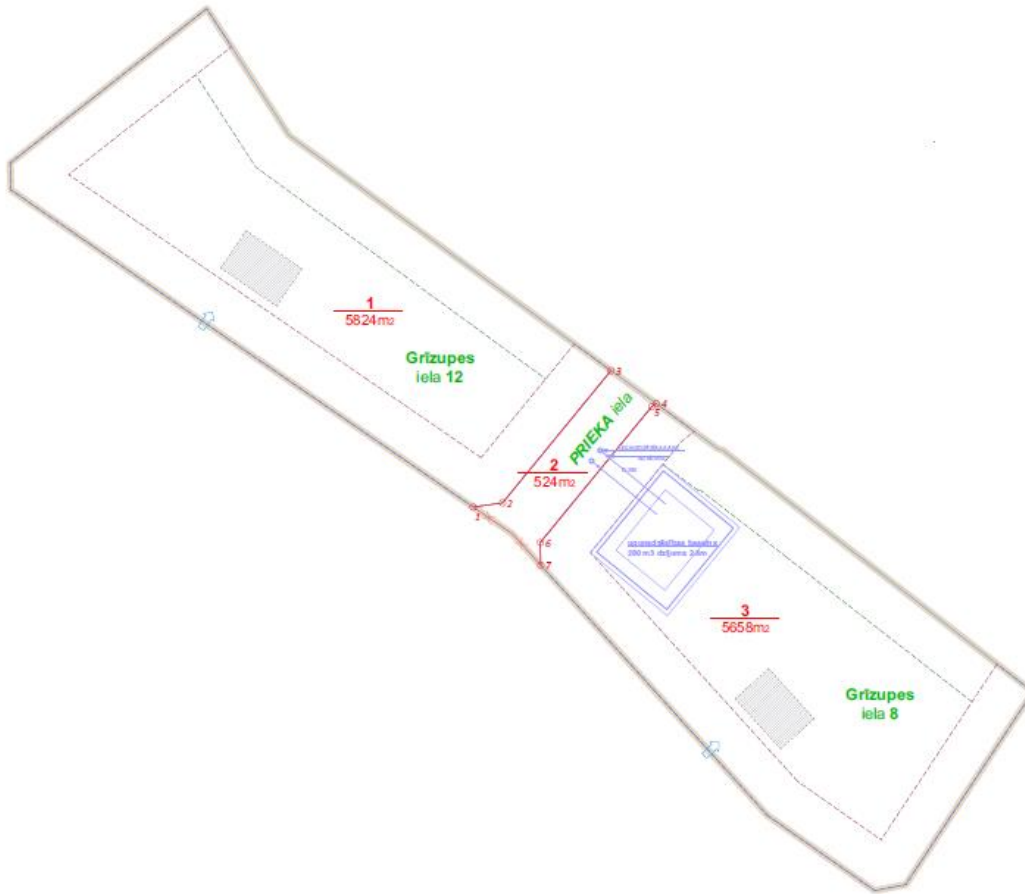
1. Parcelei Nr. 2, grafiskajā pielikumā attēlota ar “2”, piešķirt nosaukumu: Prieka iela, Krogsils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 1, grafiskajā pielikumā attēlota ar “1”, saglabāt adresi: Grīzupes iela 12, Krogsils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adresācijas klasifikators 105167848).
3. Parcelei Nr. 3, grafiskajā pielikumā attēlota ar “3”, saglabāt adresi: Grīzupes iela 8, Krogsils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adresācijas klasifikators 105167823).
4. Parcelei Nr. 2, grafiskajā pielikumā attēlota ar “2”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0524 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
5. Parcelei Nr. 1, grafiskajā pielikumā attēlota ar “1”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) 0.5824 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
6. Parcelei Nr. 3, grafiskajā pielikumā attēlota ar “3”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) 0.5658 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
7. Likvidēt adresi: Grīzupes iela 10, Krogsils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adresācijas klasifikators 105167831).
8. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu SIA “Royal Property investment” uz e-pastu: viktors@rpinvest.lv.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

J. Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2023.gada 8.februāra sēdes
lēmumam Nr. __. (protokols Nr. __.)



2023.gada 8.februārī

protokols Nr. ____

LĒMUMS Nr.

**Par ielu nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu
detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu daļā Lapmežu ielā 16, Krogsilā, Ķekavas
pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot SIA “Royal Property Investment” 2023.gada 20.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 1-6.1/23/501) ar lūgumu piešķirt ielu nosaukumus un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojuma “Lapmeži” grozījumiem daļā Lapmežu ielā 16 (turpmāk – Detālplānojums), kā arī, izskatot Detālplānojumā sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000157199 nekustamais īpašums Lapmežu ielā 16, kadastra numurs 8070 008 2247, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2247 0.4004 platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas SIA “Royal Property investment” (turpmāk - Nekustamais īpašums).
2. Saskaņā ar Detālplānojumu Nekustamais īpašums ir sadalīts divās parcelēs, noteikta adrese, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Atbilstoši 2023.gada 10.janvāra administratīvajam līgumam 12-7/23/3 par Detālplānojumu īstenošanas kārtību iespējams vispirms izdalīt ielu daļu, saglabājot apbūves parcelei esošo NĪLM.
4. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumi, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajai parcelei izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), parcelēm – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0600).
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
6. Noteikumu Nr.496 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar balsīm "Par" (), "Pret" – ,
"Atturas" –

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

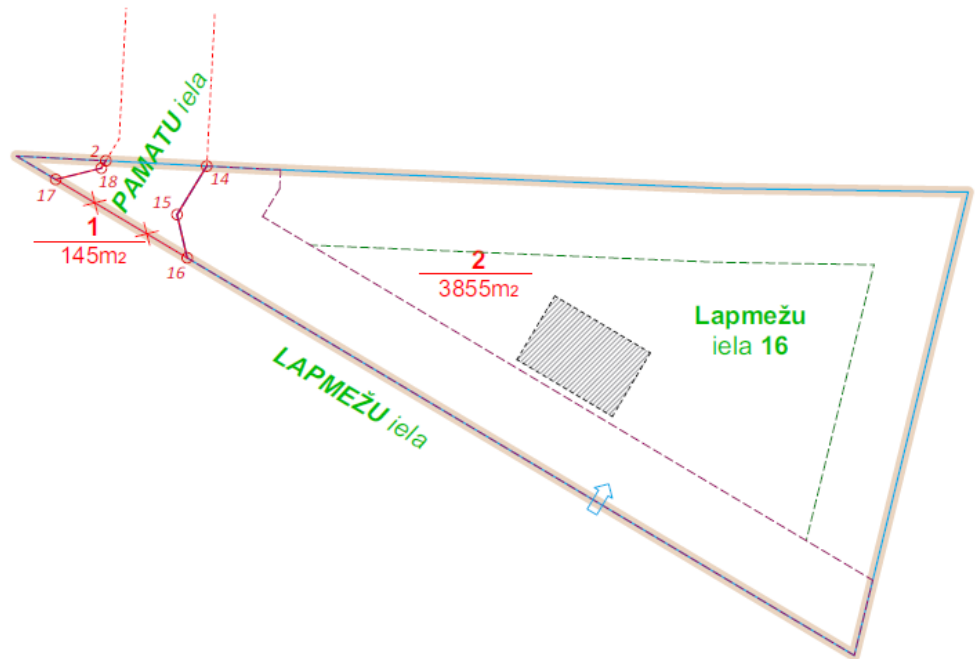
1. Parcelei Nr. 1, grafiskajā pielikumā attēlota ar "1", piešķirt nosaukumu: Pamatu iela, Krogsils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 2, grafiskajā pielikumā attēlota ar "2", saglabāt adresi: Lapmežu iela 16, Krogsils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adresācijas klasifikators 105167567).
3. Parcelei Nr.1, grafiskajā pielikumā attēlota ar "1", noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0145 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
4. Parcelei Nr. 2, grafiskajā pielikumā attēlota ar "2", noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) 0.3855 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu SIA "Royal Property investment" uz e-pastu: viktors@rpinvest.lv.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

J. Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2023.gada 8.februāra sēdes
lēmumam Nr. __. (protokols Nr. __.)



SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. ____

2023.gada 8.februārī

protokols Nr. __

LĒMUMS __.§

Par detālplānojuma "Namiķi", Katlakalnā, Ķekavas novadā, Ķekavas novadā, darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu

Izskatot G.P. pilnvarotās personas G.L. 2023.gada 13.janvāra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2023.gada 13.janvārī ar reģistrācijas Nr. 1-6.1/23/314) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Namiķi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, darba uzdevuma termiņa pagarināšanu, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Ķekavas novada dome 2020.gada 17.septembrī pieņēma lēmumu Nr. 26. (protokols Nr. 25) "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Namiķi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā", ar kuru atļāva izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Namiķi", kadastra numurs 8070 005 0326, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0326, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, saskaņā ar darba uzdevumu Nr. D-2020-11.
2. Šobrīd darba uzdevuma Nr. D-2020-11 derīguma termiņš ir beidzies.
3. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punkts noteic, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.
4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 46.pantam un 48.pantam iestāde var atjaunot nokavēto procesuālo termiņu. Atjaunojot nokavēto termiņu, iestāde vienlaikus atļauj izpildīt nokavēto procesuālo darbību.
5. Ķekavas novada dome konstatē, ka faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata tika izdots darba uzdevums Nr. D-2020-11 detālplānojuma projekta izstrādei, nav mainījušies. Līdz ar to darba uzdevumu Nr. D-2020-11, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2020.gada 17.septembra lēmumu Nr. 26 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Namiķi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā", (protokols Nr. 25), ir iespējams atjaunot un pagarināt.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 46.pantu un 48.pantu;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra atzinumu,

Atklāti balsojot:

ar balsīm „Par” – (), „Pret” – (), „Atturas” – (),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atjaunot un pagarināt darba uzdevuma Nr. D-2020-11, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2020.gada 17.septembra lēmumu Nr. 26 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Namiķi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā", derīguma termiņu līdz 2025.gada 8.februārim
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei lēmumu nosūtīt Nekustamā īpašuma īpašnieka pilnvarotajai personai G.L. uz elektroniskā pasta adresi: _.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

J. Žilko

2023.gada 8.februārī

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr.

**Par ielu nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu
detālplānojuma “Koraļļi” teritorijā, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot SIA “ILI Investments” 2023.gada 30.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 1-6.1/23/684 ar lūgumu piešķirt ielu nosaukumus un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojumu “Koraļļi” (turpmāk – Detālplānojums), kā arī izskatot Detālplānojumā sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000173528 nekustamais īpašums “Koraļļi”, kadastra numurs 8070 005 0448, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0448 2.4 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta SIA “ILI Investments”.
2. Saskaņā ar Detālplānojumu Nekustamais īpašums ir sadalīts parcelēs, noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Atbilstoši 2023.gada 19.janvāra administratīvajam līgumam Nr. 12-7/23/5 par Detālplānojuma īstenošanas kārtību iespējams vispirms izdalīt ielu daļas.
4. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumi, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajā parcelē izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), atlikušajai Detālplānojuma teritorijai saglabāt esošo – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība NĪLM kods 0101).
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
6. Noteikumu Nr. 496 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,

- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar balsīm "Par" (), "Pret" – ,
"Atturas" –

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr. 15, kadastra apzīmējums 8070 005 0618, piešķirt nosaukumu: Slokas iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 16, kadastra apzīmējums 8070 005 0619, piešķirt nosaukumu: Korallju iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 17, kadastra apzīmējums 8070 005 0620, piešķirt nosaukumu: Tropu iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr. 18, kadastra apzīmējums 8070 005 0621, piešķirt nosaukumu: Okeāna iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr. 19, kadastra apzīmējums 8070 005 0622, piešķirt nosaukumu: Rifa iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Parcelei Nr. 20, kadastra apzīmējums 8070 005 0623, piešķirt nosaukumu: Melnezera iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
7. Parcelei Nr. 15, kadastra apzīmējums 8070 005 0618, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.1200 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
8. Parcelei Nr. 16, kadastra apzīmējums 8070 005 0619, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.1900 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
9. Parcelei Nr. 17, kadastra apzīmējums 8070 005 0620, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0900 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
10. Parcelei Nr. 18, kadastra apzīmējums 8070 005 0621, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0900 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
11. Parcelei Nr. 19, kadastra apzīmējums 8070 005 0622, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0500 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
12. Parcelei Nr. 20, kadastra apzīmējums 8070 005 0623, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.2100 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
13. Atlikušajai Detālplānojumu teritorijai – zemes vienībai "A" ar aptuveno platību 0.7200 ha, zemes vienībai "B" ar aptuveno platību 0.9600 ha, saglabāt nosaukumu "Korallji", Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

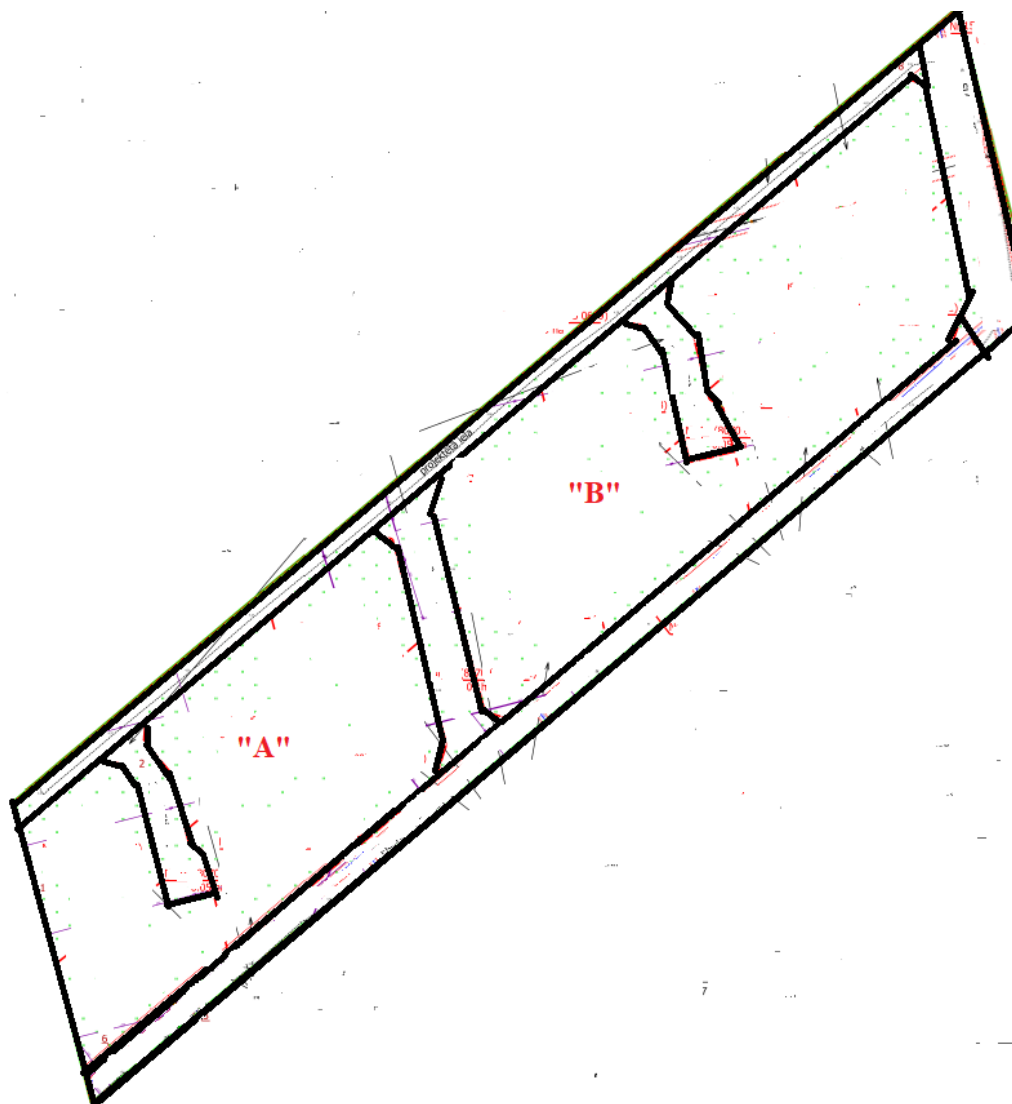
14. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu “ILI Investments”- e-pasta adrese: ivo.luka-indans@nordicpartners.lv.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

J. Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2023.gada 8.februāra sēdes
lēmumam Nr. __. (protokols Nr. __.)



2023.gada 8.februārī

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr.

**Par ielu nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu
detālplānojuma “Svētēļi-2 un Vilgertiņi” teritorijā, Katlakalnā, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā**

Izskatot SIA “KK Properties” 2023.gada 24.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1-6.1/23/546) ar lūgumu piešķirt ielu nosaukumus un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojumu “Svētēļi -2 un Vilgertiņi” (turpmāk – Detālplānojums), kā arī, izskatot Detālplānojumā sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000216548 nekustamais īpašums “Vilgertiņi”, kadastra numurs 8070 005 0504, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0504 1.2 ha platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu nostiprināta SIA “KK Properties”.
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.622 nekustamais īpašums “Svētēļi-2”, kadastra numurs 8070 005 0031, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 005 0031 3.9 ha platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu nostiprināta SIA “KK Properties” (turpmāk abi kopā – Nekustamie īpašumi)
3. Saskaņā ar Detālplānojumu Nekustamie īpašums ir sadalīts parcelēs, noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
4. Atbilstoši 2023.gada 19.janvāra administratīvajam līgumam Nr.12-7/23/6 par Detālplānojuma īstenošanas kārtību iespējams izdalīt ielu daļas.
5. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumu, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajā parcelē izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), atlikušajai Detālplānojuma teritorijai saglabāt esošo – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība NĪLM kods 0101).
6. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
7. Noteikumu Nr. 496 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
8. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar balsīm "Par" (), "Pret" – ,
"Atturas" –

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr. 32, kadastra apzīmējums 8070 005 0695, piešķirt nosaukumu: Melnezera iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 33, kadastra apzīmējums 8070 005 0696, piešķirt nosaukumu: Slokas iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 34, kadastra apzīmējums 8070 005 0697, piešķirt nosaukumu: Koraļļu iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr. 35, kadastra apzīmējums 8070 005 0698, piešķirt nosaukumu: Olektes iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr. 36, kadastra apzīmējums 8070 005 0699, piešķirt nosaukumu: Piena iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Parcelei Nr. 37, kadastra apzīmējums 8070 005 0700, piešķirt nosaukumu: Tējas iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
7. Parcelei Nr. 38, kadastra apzīmējums 8070 005 0701, piešķirt nosaukumu: Okeāna iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
8. Parcelei Nr. 39, kadastra apzīmējums 8070 005 0702, piešķirt nosaukumu: Kafijas iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
9. Parcelei Nr. 40, kadastra apzīmējums 8070 005 0703, piešķirt nosaukumu: Svēteļa iela, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
10. Parcelei Nr. 32, kadastra apzīmējums 8070 005 0695, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.1100 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
11. Parcelei Nr. 33, kadastra apzīmējums 8070 005 0696, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.1000 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
12. Parcelei Nr. 34, kadastra apzīmējums 8070 005 0697, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.3300 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
13. Parcelei Nr. 35, kadastra apzīmējums 8070 005 0698, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.1900 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
14. Parcelei Nr. 36, kadastra apzīmējums 8070 005 0699, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes

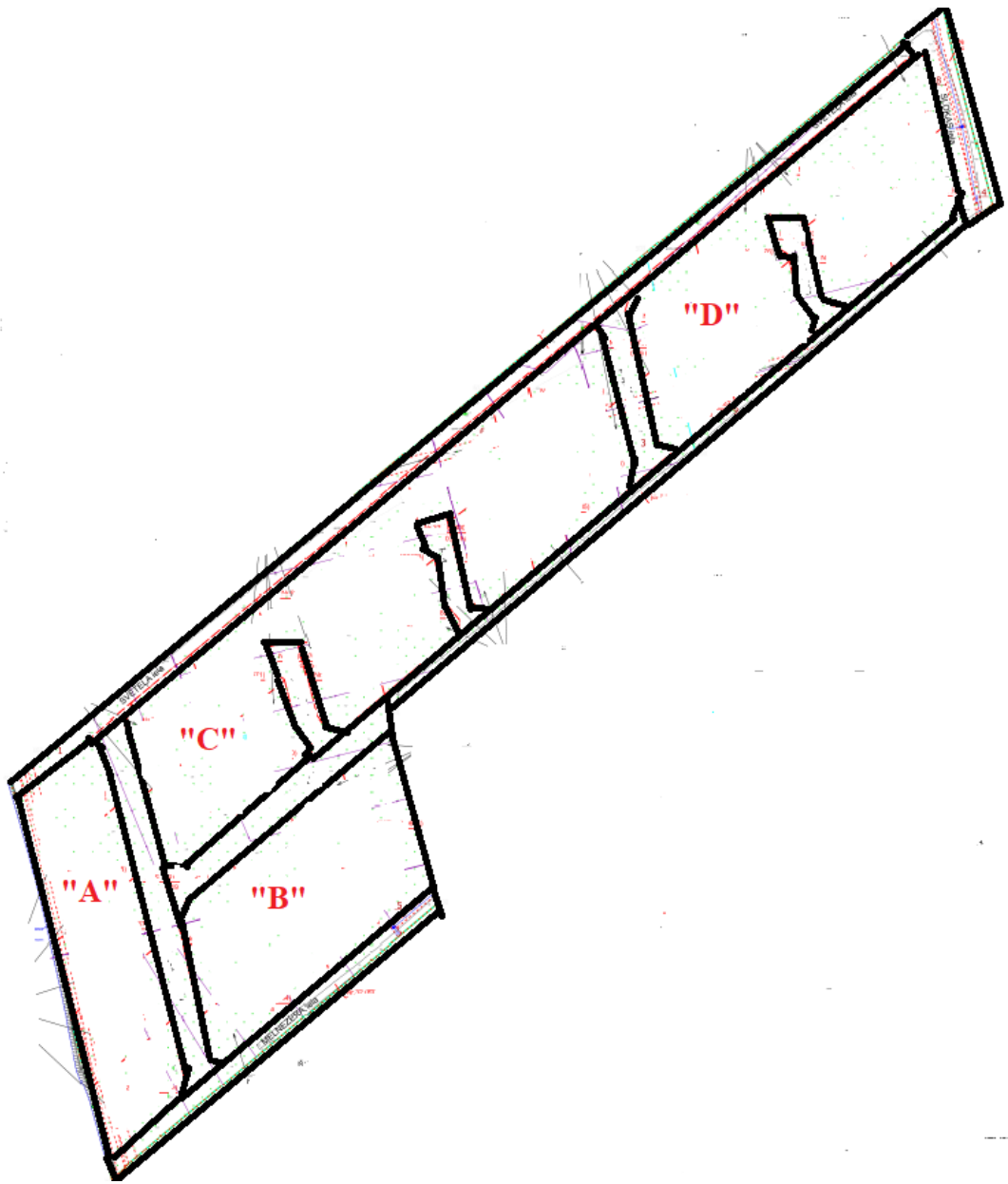
- nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.1200 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
15. Parcelei Nr.37, kadastra apzīmējums 8070 005 0700, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0500 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
 16. Parcelei Nr.38, kadastra apzīmējums 8070 005 0701, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0900 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
 17. Parcelei Nr. 39, kadastra apzīmējums 8070 005 0702, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0500 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
 18. Parcelei Nr. 40, kadastra apzīmējums 8070 005 0703, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.3300 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
 19. Atlikušajai Detālplānojumu teritorijai – zemes vienībai “A” ar aptuveno platību 0.6000 ha, zemes vienībai “B” ar aptuveno platību 0. 7100 ha, zemes vienībai “C” ar aptuveno platību 1.4700 ha, zemes vienībai “D” ar aptuveno platību 0.9600 ha, saglabāt nosaukumu “Vilgertiņi”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
 20. Likvidēt nosaukumu : “Svēteļi-2”, Katlakalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
 21. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu “KK Properties”- e-pasta adrese: kristaps.pakskis@gmail.com

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

J. Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2023.gada 8.februāra sēdes
lēmumam Nr. __. (protokols Nr. __.)



2023.gada 8.februārī

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr.

**Par ielu nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu
detālplānojuma “Olektīte” teritorijā, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot D.T. 2023.gada 12.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 1-6.1/23/264) ar lūgumu piešķirt ielu nosaukumus un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojumu “Olektīte” (turpmāk – Detālplānojums), kā arī, izskatot Detālplānojumā sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000197060 nekustamais īpašums “Olektīte”, kadastra numurs 8070 001 0048, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 001 0048 0.3293 ha platībā. (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta D.T..
2. Saskaņā ar Detālplānojumu Nekustamais īpašums ir sadalīts parcelēs, noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Atbilstoši 2023.gada 4.janvāra administratīvajam līgumam Nr.12-7/23/1 par Detālplānojuma īstenošanas kārtību iespējams vispirms izdalīt ielu daļas.
4. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumi, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajā parcelē izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), atlikušajai Detālplānojuma teritorijai saglabāt esošo – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501).
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
6. Noteikumu Nr. 496 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
7. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,

- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar balsīm "Par" (), "Pret" – , "Atturas" –

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr. 3, kadastra apzīmējums 8070 001 0304, piešķirt nosaukumu: Mazā Atpūtas iela, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 3, kadastra apzīmējums 8070 001 0304, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0514 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
3. Atlikušajai Detālpplānojumu teritorijai – zemes vienībai "A" ar aptuveno platību 0.2779 ha, saglabāt adresi Atpūtas iela 17, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adresācijas klasifikators 105145775) un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501).
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu D.T. uz e-pastu: - .

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

J. Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2023.gada 8.februāra sēdes
lēmumam Nr. __. (protokols Nr. __.)



SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. ____

2023. gada 8. februārī

protokols Nr. ____

LĒMUMS Nr. ____

Par lokālpilnojumā projekta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Pavasara ielā 36 un 38, Baložos, Ķekavas novadā apstiprināšanu ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-1/2023

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “Reģionālie projekti” (reģistrācijas Nr. 40003404474) 2022. gada 15. decembra iesniegumu Nr. 22-189-e (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022. gada 16. decembrī ar Nr. 1-6.1/22/7428; turpmāk - Iesniegums) par lokālpilnojumā projekta apstiprināšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Pavasara ielā 36 (kadastra numurs 8007 003 3770) un Pavasara ielā 38 (kadastra numurs 8007 003 3772), Baložos (turpmāk – Nekustamie īpašumi), Ķekavas novadā (turpmāk – Lokālpilnojumā projekts), Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Ar Pašvaldības 2023. gada 10. janvāra lēmumu Nr. 1-7.1/23/83 lēmuma pieņemšanas termiņš Iesniegumam pagarināts līdz 2023. gada 16. februārim.
2. Saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000196271:
 - 2.1. nekustamais īpašums “d/s Buras Nr. 363” Pavasara ielā 36 (kadastra numurs 8007 003 3770), Baložos, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala 0,0594 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8007 003 3770;
 - 2.2. īpašuma tiesības uz šo nekustamo īpašumu nostiprinātas L. K.;
 - 2.3. II. daļas 2. iedaļas 1.1. ierakstā fiksēta atzīme – noteikts aizliegums bez A. Š. rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt, izīrēt, iznomāt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.
3. A. Š. rakstiski 2023. gada 23. janvārī saskaņojusi izstrādātā Lokālpilnojumā grafisko daļu un projektu kopumā.
4. Saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000488845 nekustamais īpašums Pavasara ielā 38 (kadastra numurs 8007 003 3772), Baložos, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības 0,0571 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8007 003 3772. Īpašuma tiesības uz šo nekustamo īpašumu nostiprinātas L. K.
5. Lokālpilnojumā izstrādes mērķis ir teritorijas plānojuma grozījumi Nekustamajos īpašumos:
 - 5.1. nosakot funkcionālo zonējumu – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS);
 - 5.2. nosakot individuālo būvlaidi tādā platībā, kādā esošās ēkas novietotas pašreiz spēkā esošajā būvlaidē.
6. Lokālpilnojumā projekta izstrādes procesā Ķekavas novada dome pieņēma lēmumus:
 - 6.1. 2022. gada 19. janvārī - lēmumu Nr. 33 „Par lokālpilnojumā izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Pavasara ielā 36 un 38, Baložos, Ķekavas novadā”, ar kuru atļāva izstrādāt lokālpilnojumā Nekustamajiem īpašumiem saskaņā ar darba uzdevumu Nr. LP-2022-01 (turpmāk – Darba uzdevums);
 - 6.2. 2022. gada 12. oktobrī - lēmumu Nr. 26 “Par lokālpilnojumā projekta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Pavasara ielā 36 un 38, Baložos, Ķekavas novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”, nosakot publiskās apspriešanas termiņu – ne mazāk kā četras nedēļas no paziņojuma par Lokālpilnojumā projekta publisko apspriešanu

ievietošanas dienas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) portālā www.kekavasnovads.lv.

7. Lokālplānojuma projekta publiskā apspriešana norisinājās no 2022. gada 9. novembra līdz 6. decembrim, un tās laikā netika saņemti iedzīvotāju iebildumi vai priekšlikumi.
8. Lokālplānojuma projektu izstrādājusi SIA “Reģionālie projekti”.
9. Lokālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam un pieņemtajiem Ķekavas novada domes lēmumiem. Lokālplānojuma izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi. Lokālplānojums atbilst Ķekavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai līdz 2030.gadam. Saņemti pozitīvi atzinumi no institūcijām.

Pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. panta pirmo, otro un otro prim daļu;
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1. apakšpunktu un 91.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023. gada 1. februāra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar --- balsīm „Par” (Deputātu uzvārdi),

„Pret”– ----, „Atturas” – ----,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālplānojuma projektu nekustamajiem īpašumiem Pavasara ielā 36 (kadastra numurs 8007 003 3770) un Pavasara ielā 38 (kadastra numurs 8007 003 3772), Baložos, Ķekavas novadā (turpmāk - Lokālplānojums) ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-1/2023.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Administratīvajai pārvaldei sadarbībā ar Attīstības un būvniecības pārvaldi:
 - 2.1. publicēt paziņojumu par Lokālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu pieņemšanu un šo lēmumu Pašvaldības portālā www.kekavasnovads.lv;
 - 2.2. publicēt paziņojumu par Lokālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu pieņemšanu Pašvaldības izdevumā “Ķekavas Novads”.
3. Uzdot Pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldei:
 - 3.1. nosūtīt saistošos noteikumus Nr. SN-TPD-1/2023 izsludināšanai Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS);
 - 3.2. Lokālplānojumu digitālā veidā (*.pdf formātā; bez datiem, ko aizsargā Fizisko personu datu aizsardzības likums), kā arī šo lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Pašvaldības portālā www.kekavasnovads.lv.
4. Uzdot Pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 4.1. SIA “Reģionālie projekti” uz elektroniskā pasta adresi: birojs@rp.lv;
 - 4.2. Lokālplānojuma teritorijas īpašnieci L.K. - uz elektroniskā pasta adresi: [_](mailto:).

Sēdes vadītājs:

J. Žilko

**Ķekavas novada domes saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-1/2023
„Par lokālpilnojumā projekta teritorijas plānojumā grozījumiem
nekustamajos īpašumos Pavasara ielā 36 un 38, Baložos, Ķekavas novadā
apstiprināšanu”**

*Apstiprināti ar Ķekavas novada domes
2023. gada 25. janvāra lēmumu Nr. ___*

*Izdoti saskaņā ar
Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktam
un 44. panta pirmajai daļai,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu un
Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628
“Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības
plānošanas dokumentiem” 91. punktu*

Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināti lokālpilnojumā, ar kuru groza teritorijas plānojumā nekustamajos īpašumos Pavasara ielā 36 (kadastra numurs 8007 003 3770) un Pavasara ielā 38 (kadastra numurs 8007 003 3772), Baložos, Ķekavas novadā, saistošās daļas: Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (1. pielikums) un Grafiskā daļa – Topogrāfiskais plāns, Esošā teritorijas izmantošana, Lokālpilnojumā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana teritorijas plānojumā, Lokālpilnojumā teritorijas funkcionālais zonējums un Inženierkomunikāciju un apgrūtinājumu plāns-, kas ir šo saistošo noteikumu neatņemama sastāvdaļa un pieejama Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā “Teritorijas attīstības plānošana”: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26294 (2. pielikums).

Domes priekšsēdētājs:

J. Žilko

**Lokālpārplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem
nekustamajos īpašumos Pavasara ielā 36 un 38, Baložos,
Ķekavas novadā**

Redakcija 1.1.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Saturs

1. NOTEIKUMU LIETOŠANA UN DEFINĪCIJAS

1.1. NOTEIKUMU LIETOŠANA

1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk - Apbūves noteikumi) nosaka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus grafiskās daļas kartēs "Lokālpārplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums" un "Inženierkomunikāciju un apgrūtinājumu plāns" norādītajā lokālpārplānojuma teritorijā – Ķekavas novada Baložu pilsētas nekustamā īpašuma Pavasara iela 36 (kadastra numurs 8007 003 3770) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8007 003 3770 un nekustamā īpašuma Pavasara iela 38 (kadastra numurs 8007 003 3772) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8007 003 3772 (turpmāk - Lokālpārplānojuma teritorija).
2. Funkcionālās zonas Lokālpārplānojuma teritorijā noteiktas saskaņā ar saistošo noteikumu grafiskās daļas karti "Lokālpārplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums".
3. Lokālpārplānojuma teritorijas izmantošanā un apbūvē piemēro Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-34/2009 "Par Ķekavas novada teritorijas plānojumu" un to 2012.gada un 2013.gada grozījumu prasības tiktāl, ciktāl šie saistošie noteikumi nenosaka citādi.
4. Līdz ar Lokālpārplānojuma teritorijas saistošo noteikumu spēkā stāšanos, nekustamo īpašumu "Pavasara iela 36" un "Pavasara iela 38" teritorijā spēku zaudē Ķekavas novada Baložu pilsētas dārzkopības sabiedrības „Buras” detālpārplānojums (d/s "Buras" teritorijas organizācijas un apbūves plānojumu projekts, 1988.gads).

1.2. DEFINĪCIJAS

5. Esoša apbūve - uzbūvēta un fiksēta ēka, kas neatbilst atļautajam novietojumam zemes vienībā un nav nodota ekspluatācijā. Ēkai nav akceptēta un/vai nav izstrādāta būvniecības ieceres dokumentācija.

2. PRASĪBAS VISAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI

2.1. VISĀ TERITORIJĀ ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA

Nenosaka

2.2. VISĀ TERITORIJĀ AIZLIEGTĀ IZMANTOŠANA

Nenosaka

3. VISPĀRĪGAS PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI

3.1. PRASĪBAS TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAI

6. Piekļuvi Lokālpārplānojuma teritorijas dzīvojamajai apbūvei organizē no Baložu pilsētas vietējas nozīmes (E kategorijas) Pavasara ielas.
7. Ēkām un citām būvēm, atbilstoši būvnormatīviem, paredz piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai.
8. Dzīvojamajai ēkai funkcionāli nepieciešamās autostāvvietas nodrošina Lokālpārplānojuma teritorijā (DzS9 teritorijā).

3.2. PRASĪBAS INŽENIERTEHNISKĀS APGĀDES TĪKLIEM UN OBJEKTIEM

9. Ēkas nodrošina ar inženiertīkliem, kas nepieciešami to inženiertehniskajai apgādei:
 - 9.1. obligātu pieslēgumu pie centralizētās ūdensapgādes un sadzīves notekūdeņu savākšanas kanalizācijas sistēmas;
 - 9.2. citu inženiertīklu izbūvi, ja tie nepieciešami ēku un citu būvju inženiertehniskajai apgādei, paredz būvniecības ieceres dokumentācijā saskaņā ar attiecīgā inženiertīkla turētāja nosacījumiem.
10. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi nodrošina saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, izmantojot ugunsdzēsības hidrantu/us.

3.3. PRASĪBAS APBŪVEI

11. Ēkām un citām būvēm ievēro minimālo būvlaidi no Pavasara ielas sarkanajām līnijām:
 - 11.1. individuālo būvlaidi gar esošās apbūves dzīvojamo ēku saskaņā ar Grafiskās daļas kartēm "Lokālpārplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums" un "Inženierkomunikāciju un apgrūtinājumu plāns";
 - 11.2. pārējos gadījumos (ārpus esošās apbūves dzīvojamās ēkas) - 6 m, saskaņā ar Grafiskās daļas kartēm "Lokālpārplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums" un "Inženierkomunikāciju un apgrūtinājumu plāns".
12. Veic nedzīvojamās palīgēkas īpašumā "Pavasara iela 36" un Pavasara ielas sarkanajās līnijās demontāžu un Pavasara ielas sarkanajās līnijās esošā betona bloka (sienas) demontāžu.
13. Minimālais apbūves līnijas attālums no Lokālpārplānojuma teritorijas zemes vienību robežām saskaņā ar Civillikuma prasībām - 4 m. Šo attālumu var samazināt, ja ir saņemts ietekmētās zemes vienības īpašnieka rakstveida saskaņojums un netiek pārkāptas ugunsdrošības un insolācijas normatīvo aktu prasības.
14. Žogus ierīko:
 - 14.1. ielas pusē pa sarkano līniju;
 - 14.2. pa zemes vienību robežām.
15. Žoga parametri:
 - 15.1. gar Pavasara ielu žoga maksimālais augstums līdz 1,5 m;
 - 15.2. robežžogus drīkst izbūvēt pēc sava ieskata, bet ne augstākus par 1,5 m. Atļauts veidot dzīvžogus.
 - 15.3. žoga gar Pavasara ielu caurredzamība: līdz 1 m augstam žogam – bez ierobežojumiem, līdz 1,30 m augstam žogam – tiešā pretskatā vismaz 30%, uz katru žoga posmu, līdz 1,50 m augstam žogam – tiešā pretskatā vismaz 50 %, uz katru žoga posmu.

3.4. PRASĪBAS TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMAM

Nenosaka

3.5. PRASĪBAS VIDES RISKU SAMAZINĀŠANAI

Nenosaka

4. PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVES PARAMETRIEM KATRĀ FUNKCIONĀLAJĀ ZONĀ

Ja teritorijas galvenajiem un papildizmantošanas veidiem nav noteikts izmantošanas veida apraksts, tad tas tiek piemērots atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" attiecīgajā pielikumā noteiktajiem teritorijas izmantošanas veidu aprakstiem.

4.1. SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA

4.1.1. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS9)

4.1.1.1. Pamatinformācija

16. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS9) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve.

4.1.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

17. Savrupmāju apbūve (11001): brīvi stāvoša individuālā dzīvojamā māja, ietverot nepieciešamās palīgbūves un labiekārtojumu.

4.1.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

18. Labiekārtota ārtelpa (24001): kas ietver apstādījumus, labiekārtojumu un funkcionāli nepieciešamo infrastruktūru (tai skaitā nedzīvojamās ēkas, būves, dīķi un citi objekti) iedzīvotāju atpūtas, fizisko aktivitāšu un citu ārtelpas funkciju nodrošināšanai.

4.1.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Teritorijas izmantošanas veids	Minimālā jaunizv. zemes gabala platība	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)
19.	Savrupmāju apbūve	3	30		līdz 12	līdz 3 ²	30
20.	Labiekārtota ārtelpa	1	1		1	1	1

1. Nenosaka
2. 3. stāva platība nedrīkst būt lielāka par 66% no otrā stāva platības
3. Nav dalāma

4.1.1.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.2. MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.3. DAUDZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.4. PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.5. JAUKTAS CENTRA APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.6. RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.7. TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA

Nenosaka

4.8. TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.9. DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA

Nenosaka

4.10. MEŽU TERITORIJA

Nenosaka

4.11. LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA

Nenosaka

4.12. ŪDEŅU TERITORIJA

Nenosaka

5. TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM**5.1. CITA TERITORIJA AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM**

Nenosaka

5.2. TERITORIJA, KURAI IZSTRĀDĀJAMS LOKĀLPLĀNOJUMS

Nenosaka

5.3. TERITORIJA, KURAI IZSTRĀDĀJAMS DETĀLPLĀNOJUMS

Nenosaka

5.4. VIETĒJAS NOZĪMES KULTŪRVĒSTURISKĀ UN DABAS TERITORIJA

Nenosaka

5.5. AINAVISKI VĒRTĪGA TERITORIJA

Nenosaka

5.6. VIETĒJAS NOZĪMES LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA

Nenosaka

5.7. NACIONĀLAS UN VIETĒJAS NOZĪMES INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAS TERITORIJA

Nenosaka

5.8. DEGRADĒTA TERITORIJA

Nenosaka

6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA

21. Lokālpilānojuma īstenošanai nav nepieciešama detālpilānojuma izstrāde.
22. Lokālpilānojuma īstenošanu veic saskaņā ar Lokālpilānojuma risinājumiem:
 - 22.1. saskaņojot būvniecības ieceres dokumentāciju un nododot nekustamajā īpašumā "Pavasara iela 38" esošo dzīvojamo ēku ekspluatācijā;
 - 22.2. demontējot nekustamajā īpašumā "Pavasara iela 36" un Pavasara ielas sarkanajās līnijās esošo nedzīvojamo palīgēku;
 - 22.3. demontējot Pavasara ielas sarkanajās līnijās esošo betona bloku (sienu);
 - 22.4. jaunai būvniecībai, tai skaitā inženiertīklu ierīkošanai, izstrādā būvniecības ieceres dokumentāciju/as, saskaņā ar inženiertīkla turētāja tehniskajiem noteikumiem.

7. CITI NOSACĪJUMI/PRASĪBAS

23. Grafiskās daļas kartē "Inženierkomunikāciju un apgrūtinājumu plāns" atbilstoši mēroga noteiktībai attēlotas aizsargjoslas un apgrūtinātās teritorijas - būvlaide gar Pavasara ielu (būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā), ekspluatācijas aizsargjoslas gar esošajiem inženiertīkliem – elektriskajiem tīkliem, gāzesvadu, elektronisko sakaru tīkliem, kanalizācijas tīkliem un ūdensvadu). Teritorijas izmantošanā ievēro visu veidu aizsargjoslas un normatīvajos aktos tajās noteiktos apgrūtinājumus.
24. Jaunu inženiertīklu ierīkošanas gadījumā, to ekspluatācijas aizsargjoslas nosaka turpmākās projektēšanas gaitā atbilstoši inženiertīklu faktiskajam izvietojumam, saskaņā ar būvniecības ieceres dokumentāciju un izpildmērījumiem, saskaņojot ar inženiertīklu turētāju.
25. Pie inženiertīkla demontāžas vai pārvietošanas tiek likvidēta vai arī attiecīgi pārvietota tā aizsargjosla.

1.pielikums. Noteikumi elektroapgādes projektēšanai un būvniecībai

Nemt vērā Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantā noteiktos aprobežojumus:

- 1) Vispārīgos aprobežojumus aizsargjoslās nosaka likumi un Ministru kabineta noteikumi, tos var noteikt arī ar pašvaldību saistošajiem noteikumiem, kas izdoti to kompetences ietvaros.
- 2) Ja objektam ir noteikta aizsargjosla, tā īpašniekam vai valdītājam ir atļauts aizsargjoslā veikt attiecīgā objekta ekspluatācijai, remontam, atjaunošanai, pārbūvei nepieciešamos darbus. Par to rakstveidā brīdināms zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs vismaz divas nedēļas pirms darbu uzsākšanas, izņemot avāriju novēršanas vai to seku likvidēšanas darbus, kurus var veikt jebkurā laikā bez brīdinājuma.
- 3) Aizsargjoslās, kas ir lauksaimniecības zemēs, plānotie ekspluatācijas, remonta, atjaunošanas un pārbūves darbi veicami laikposmā, kad šīs platības neaizņem lauksaimniecības kultūras vai kad ir iespējama lauksaimniecības kultūru saglabāšana, izņemot avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbus, kurus var veikt jebkurā laikā.
- 4) Pēc darbu veikšanas objekta īpašnieks vai valdītājs sakārto zemes platības, lai tās būtu derīgas izmantošanai paredzētajām vajadzībām, kā arī atlīdzina zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam darbu izpildes gaitā nodarītos zaudējumus. Zaudējumu apmēru nosaka un zaudējumus atlīdzina likumos noteiktajā kārtībā vai pēc savstarpējas vienošanās.
- 5) Ja aizsargjoslas sakrīt vai krustojas, ar attiecīgo objektu ekspluatāciju un remontu saistītos darbus kopīgajos aizsargjoslu iecirkņos veic attiecīgo objektu īpašnieki vai valdītāji pēc savstarpējas vienošanās.
- 6) Juridiskās un fiziskās personas, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku vai valdītāju. Ar minētajām darbībām saistītās izmaksas sedz attiecīgā juridiskā vai fiziskā persona vai — pēc savstarpējas vienošanās — objekta īpašnieks vai valdītājs.
- 7) Juridiskajām un fiziskajām personām aizsargjoslās jāizpilda attiecīgā objekta īpašnieka vai valdītāja likumīgās prasības.
- 8) Pašvaldību un atbildīgo valsts institūciju dienestiem kontroles un uzraudzības nolūkos atļauts apmeklēt aizsargjoslu teritorijas jebkurā laikā saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kontroles veikšanas kārtību. Objektu īpašnieku vai valdītāju dienestiem kontroles un uzraudzības nolūkos atļauts apmeklēt aizsargjoslu teritorijas jebkurā laikā, iepriekš par to brīdinot zemes īpašnieku, bet, ja tiesības lietot zemi nodotas citai personai, — zemes lietotāju.
- 9) Tāda objekta īpašnieks vai valdītājs, kuram noteikta aizsargjosla, izmanto šo aizsargjoslu, nemaksājot atlīdzību par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu. Šis nosacījums neierobežo nekustamā īpašuma īpašnieka, valdītāja vai lietotāja tiesības prasīt viņam radīto tiešo zaudējumu atlīdzību.
- 10) Aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem, izņemot aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem, ja tās šķērso meža teritoriju, kur aprobežojumi noteikti tikai elektrolīniju trasē, — papildus iepriekšējos punktos minētajiem aprobežojumiem tiek noteikti šādi aprobežojumi:
 - o aizliegts aizkraut pievedceļus un pieejas elektrisko tīklu objektiem;
 - o aizliegts izvietot lopbarības, minerālmēslu, degvielas, eļļošanas materiālu, ķīmisko vielu un ķīmisko produktu, kokmateriālu un citu veidu materiālu un vielu glabātavas;

- aizliegts aizsargjoslās gar gaisa vadu līnijām ierīkot sporta laukumus, rotaļu laukumus, stadionus, tirgus, sabiedriskā transporta pieturas, mašīnu un mehānismu stāvvietas, kā arī veikt jebkādas pasākumus, kas saistīti ar cilvēku pulcēšanos;
- aizliegts aizsargjoslās gar pazemes elektropārvades kabeļlīnijām veikt darbus ar triecienmehānismiem, nomest smagumus, izmest un izliet kodīgas un koroziju izraisošas vielas, degvielu un eļļošanas materiālus;
- aizliegts celt, kapitāli remontēt, pārbūvēt vai nojaukt jebkuras ēkas un būves bez attiecīgo komunikāciju īpašnieka atļaujas;
- aizliegts veikt jebkāda veida derīgo izrakteņu iegūšanas, iekraušanas un izkraušanas, gultnes padzījināšanas, zemes smelšanas, spridzināšanas un meliorācijas darbus, kā arī izvietot lauka apmetnes un mehānizēti laistīt lauksaimniecības kultūras
- aizliegts aizsargjoslās gar zemūdens elektropārvades kabeļlīnijām iekārtot kuģu, liellaivu un peldošu celtnu piestātnes, noenkuroties, braukt ar izmestu enkuru un tīkliem, ierādīt zvejas vietas un zvejot, ķert ūdens dzīvniekus un iegūt ūdensaugus ar dziļūdens rīkiem, kā arī ierīkot dzirdinātavas;
- aizliegts skaldīt ledu;
- aizliegts braukt ar mašīnām un mehānismiem, kā arī strādāt ar lauksaimniecības tehniku, kuras augstums, mērot no ceļa (zemes) virsmas, pārsniedz 4,5 metrus;
- aizliegts veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 metriem, bet aramzemēs - dziļāk par 0,45 metriem, kā arī veikt grunts planēšanu ar tehniku;
- aizliegts veikt darbus, kas saistīti ar zemju applūdināšanu uz laiku;
- aizliegts ar jebkādam darbībām traucēt energoapgādes uzņēmuma darbiniekus, kuri aizsargjoslā veic ekspluatācijas, remonta, pārbūves, avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbus šajā likumā noteiktajā kārtībā;
- aizliegts audzēt kokus un krūmus meža zemēs — platībās, kuras norādītas aizsargjoslu noteikšanas metodikā, ārpus meža zemēm — visā aizsargjoslas platumā. Ārpus meža zemēm zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs aizsargjoslā var audzēt kokus un krūmus, ja par to noslēgta rakstveida vienošanās ar elektrisko tīklu īpašnieku.
- veicot apūdeņošanas grāvju un drenāžas kolektorgrāvju būvi, kā arī ierīkojot nožogojumus un veicot citus darbus, jāsauglabā pievedceļi un pieejas elektriskajiem tīkliem un to būvēm.

Ievērot prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" - 3., 8.-11.punkts:

1) Elektrisko tīklu īpašnieks vai valdītājs vietās, kur elektrolīnija šķērso meža teritoriju, izveido un atbrīvo no kokiem un krūmiem elektrolīniju trases. Elektrolīnijas trases platumš ir:

- gaisvadu elektrolīnijām, kuru spriegums:
 - nepārsniedz 0,4 kilovoltus, - piecus metrus platā joslā;
 - ir no 6 līdz 20 kilovoltiem, - 13 metru platā joslā;
 - ir 110 kilovoltu, - 26 metrus platā joslā;
 - ir 330 kilovoltu, - 54 metrus platā joslā;

- o kabeļlīnijām – trīs metrus platā joslā.

2) Ja, veicot zemes darbus, juridiskās vai fiziskās personas konstatē kabeli, kurš nav norādīts darbu veikšanas tehniskajā dokumentācijā, tās pārtrauc zemes darbus un nodrošina kabeļa saglabāšanu, kā arī nekavējoties ziņo par to elektrisko tīklu īpašniekam vai valdītājam un vietējai pašvaldībai. Ja kabeli izceļ no ūdens ar enkuru, zvejas rīkiem vai citādi, kuģa kapteinis vai darbu vadītājs nekavējoties ziņo par to elektrisko tīklu īpašniekam vai valdītājam un vietējai pašvaldībai.

3) Aizsargjoslās papildus Aizsargjoslu likuma 35. un 45.pantā minētajiem aprobežojumiem aizliegts:

- o atrasties elektrisko tīklu būvju teritorijā un telpās, atvērt elektroietaišu durvis, nožogojumus un lūkas, pievienoties elektriskajiem tīkliem un darbināt komutācijas aparātus;
- o mest uz vadiem un balstiem, kā arī tuvināt tiem jebkādas priekšmetus;
- o kāpt uz elektrisko tīklu konstrukcijām, piesliet, novietot vai nostiprināt uz tām dažādus priekšmetus;
- o laist gaisa pūkus, lidaparātu sporta modeļus un citus lidojošus priekšmetus.

4) Zemūdens kabeļu pārejas saskaņo ar attiecīgās ostas pārvaldi un atzīmē ostas plānos un navigācijas kartēs. Vietas, kur zemūdens kabeļlīnijas šķērso kuģojamās upes, kanālus un ūdenskrātuves, dabā norāda ar signālzīmēm. Signālzīmju dizainu un novietojumu ūdenstilpju krastos saskaņo ar attiecīgās ostas pārvaldi. Signālzīmes novieto elektrisko tīklu īpašnieks vai valdītājs.

5) Neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbus ar celšanas mehānismiem 30 metru joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas saskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu īpašnieku vai valdītāju.

Ievērot **Enerģētikas likuma** 19., 191, 23. un 24. panta prasības:

1) Jaunu energoapgādes komersantu objektu ierīkošanai energoapgādes komersantam ir tiesības izmantot jebkuru zemi par vienreizēju samaksu tās īpašniekam saskaņā ar šā likuma 24.pantu.

2) Energoapgādes komersantam ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku jaunu energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumus, kā arī tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, ja zeme tiek izmantota jaunu energoapgādes komersanta objektu — iekārtu, ierīču, ietaišu, tīklu, līniju un to piederumu ierīkošanai, ja ir iestājies vismaz viens no šādiem nosacījumiem:

- o energoapgādes komersanta objekta ierīkošana paredzēta vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai detālplānojumā;
- o energoapgādes komersanta objekts tiek ierīkots sarkano līniju, publiski lietojamās ielas, tāda ceļa robežās, kam nav noteiktas sarkanās līnijas, vai esošās aizsargjoslas robežās;
- o vietējā pašvaldība atzinusi, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tā daļas izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas;
- o energoapgādes komersanta objekts tiek ierīkots esošajā energoapgādes komersanta objekta aizsargjoslā un pēc tā ierīkošanas aizsargjoslas platums palielinās ne vairāk kā par 10 procentiem, ievērojot, ka šajā punktā noteiktajā kārtībā aizsargjoslu var palielināt ne vairāk kā vienu reizi;
- o ierīkojamam energoapgādes komersanta objektam ir noteikts nacionālo interešu objekta statuss un ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums;
- o citos likumos noteiktajos gadījumos.

3) Energoapgādes komersantam ir tiesības veikt jebkura sava objekta pārbūvi vai atjaunošanu, savlaicīgi par to informējot zemes īpašnieku. Zemes īpašniekam pienākas vienreizēja samaksa saskaņā ar šā likuma 24.pantu, ja pārbūves rezultātā palielinās energoapgādes komersanta objekta vai aizsargjoslas ap vai gar šo objektu aizņemtā zemes platība. Zemes īpašnieks nevar liegt energoapgādes komersantam šajā daļā un šā likuma 19.panta 1.1 daļā noteikto darbu veikšanu. Ja puses nevar vienoties par zemes īpašniekam izmaksājamo vienreizējo samaksu, jautājums par šo samaksu risināms tiesas ceļā Civilprocesa likumā noteiktajā kārtībā darbu veikšanas laikā vai pēc to pabeigšanas.

4) Namīpašnieks nevar liegt kabeļu, armatūras, līniju un citu iekārtu un ietaišu uzstādīšanai, ierīkošanai, ekspluatācijai un attīstībai izmantot sava nama fasādi, zem nama esošo pagrabu un nama bēniņu telpas.

5) Energoapgādes komersants par jauna objekta ierīkošanu vai esošā objekta paplašināšanu brīdina nekustamā īpašuma īpašnieku vismaz 30 dienas pirms darbu uzsākšanas.

6) Energoapgādes komersantu objektu — ēku un būvju celtniecībai, kā arī norobežotu teritoriju ierīkošanai nepieciešamo nekustamo īpašumu var atsavināt kārtībā, kādu nosaka likums "Par nekustamā īpašuma piespiedu atsavināšanu valsts vai sabiedriskajām vajadzībām".

7) Energoapgādes komersantu objektu ierīkošana aizsargājamās dabas teritorijās saskaņojama ar valsts vides aizsardzības institūcijām un aizsargājamās dabas teritorijas pārvaldes institūciju, bet kultūras pieminekļos, to aizsardzības zonās vai kultūrvēsturiskās teritorijās — ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju.

8) Ja tiek ierīkoti jauni vai paplašināti esošie energoapgādes objekti uz zemes vai dzīvojamā mājā, kas ir daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku kopīpašums, šāda ierīkošana vai paplašināšana saskaņojama ar daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašniekiem, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.

9) Energoapgādes komersantu objektu (izņemot ēkas) ierīkošanai, pārbūvei, atjaunošanai un ekspluatācijai nosakāmi nekustamo īpašumu lietošanas tiesību aprobežojumi.

10) Nekustamo īpašumu īpašnieku lietošanas tiesību aprobežojumu apjoms un izmantošanas kārtība noteikta šajā likumā un Aizsargjoslu likumā. Šie aprobežojumi jauniem energoapgādes komersantu objektiem ir spēkā no dienas, kad tie ierīkoti, ievērojot šā likuma 19.pantā noteikto kārtību. Ja zemes īpašnieks nesaskaņo jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošanu, aprobežojumus nosaka ar tiesas spriedumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

11) Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst bojāt vai pārveidot energoapgādes komersanta objektus, kas izvietoti viņa nekustamajā īpašumā, vai veikt darbības, kas kavētu citu enerģijas lietotāju apgādi.

12) Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst veikt darbības, kas varētu kavēt energoapgādes komersantu veikt nekustamajā īpašumā esošo objektu pārbūvi, atjaunošanu vai ekspluatāciju.

13) Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.

14) Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nodrošina iespēju energoapgādes komersanta personālam piekļūt pie attiecīgajā īpašumā, arī liegumzonā, slēgtā teritorijā vai ēkā esošajiem energoapgādes komersanta objektiem, lai veiktu šo objektu pārbūvi, atjaunošanu vai ar to ekspluatāciju saistītus darbus. Par remonta vai citu darbu nepieciešamību īpašnieku brīdina vismaz trīs dienas pirms šo darbu uzsākšanas, bet avārijas gadījumā tās seku novēršanu pieļaujams uzsākt bez īpašnieka iepriekšējas brīdināšanas, ja to nav iespējams izdarīt.

15) Energoapgādes komersants atlīdzina nekustamā īpašuma īpašniekam zaudējumus, kas tieši saistīti ar jaunu energoapgādes komersanta objektu ierīkošanu vai esošo objektu ekspluatācijas un remonta nodrošināšanu.

16) Energoapgādes komersants atlīdzina nekustamā īpašuma īpašniekam par zemes lietošanas tiesību ierobežošanu, ja:

- o īpašumu izmanto jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošanai;
- o veicot objekta pārbūvi, palielinās zemes platība, ko aizņem energoapgādes komersanta objekts vai aizsargjosla gar vai ap šo objektu.

17) Atlīdzības aprēķināšanas un izmaksāšanas kārtību nosaka Ministru kabinets.

18) Ja energoapgādes komersanta objekts tiek likvidēts vai pārvietots, komersants sakārto nekustamo īpašumu atbilstoši tā agrākajam stāvoklim vai arī apmaksā tā sakārtošanai nepieciešamos darbus.

19) Pašvaldība un energoapgādes komersants var vienoties par ielu apgaismojuma tīkla nodošanu attiecīgajai pašvaldībai valdījumā vai īpašumā.

2023.gada 8.februārī

protokols Nr. __

LĒMUMS Nr.

**Par ielu nosaukumu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu
detālplānojuma “Magones” grozījumu teritorijā, Krustkalnos, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā**

Izskatot V.Č. un D.Š. 2023.gada 24.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 1-6.1/23/553) ar lūgumu piešķirt ielu nosaukumus un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojuma “Magones” grozījumiem (turpmāk – Detālplānojums), kā arī, izskatot Detālplānojumā sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000204592 nekustamais īpašums Margrietiņu ielā 4, kadastra numurs 8070 003 0505, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0505 0.1345 platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu nostiprināta V.Č. un L.Č..
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000204595 nekustamais īpašums Margrietiņu ielā, kadastra numurs 8070 003 0509, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0509 0.0785 platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas D.Š. un V.Č..
3. Saskaņā ar Detālplānojuma grozījumiem ir likvidēts Margrietiņu ielas atzarojums, noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
4. Atbilstoši 2022.gada 26.aprīļa administratīvajam līgumam Nr.12-7/22/5 par Detālplānojuma grozījumu īstenošanas kārtību, darbības pie grozījumu realizācijas iespējams veikt vienlaicīgi.
5. Detālplānojuma grozījumos ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumu, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajā parcelē izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), atlikušajai apbūves zemesgabalam piešķirt dalīto NĪLM – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) un zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
6. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
7. Noteikumu Nr. 496 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.

8. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar balsīm “Par” (), “Pret” – ,
“Atturas” –

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

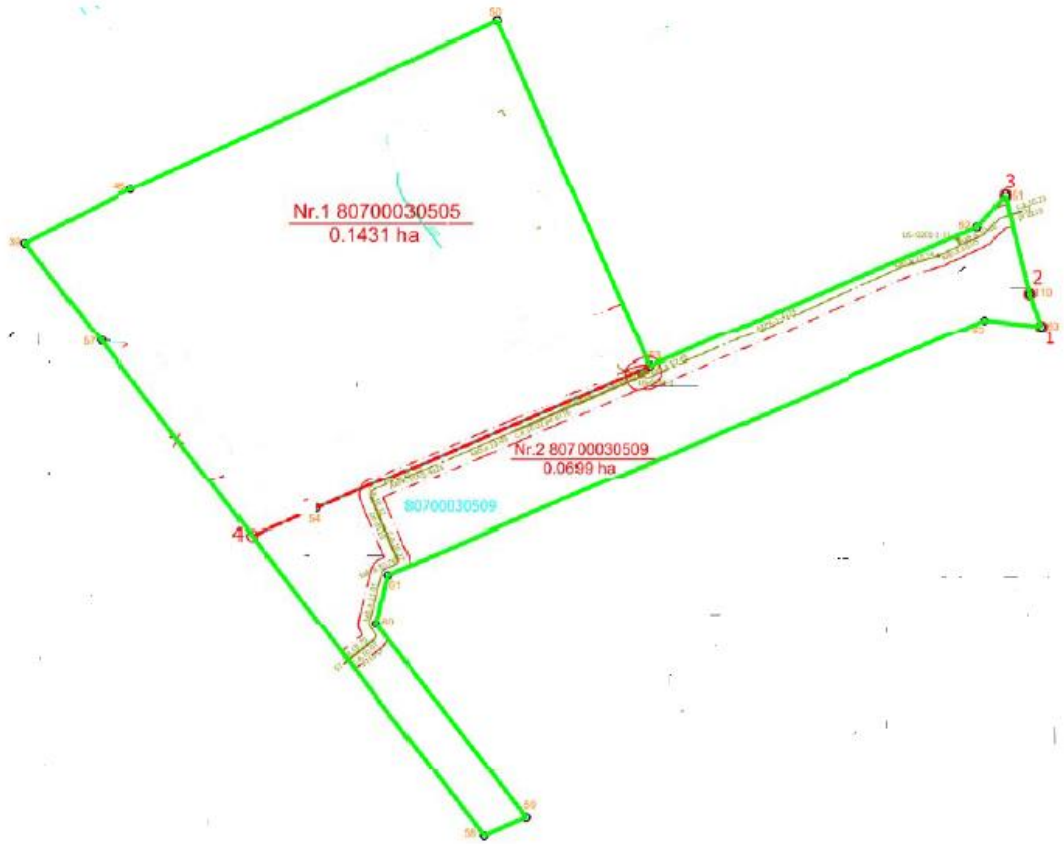
1. Parcelei Nr. 1, kadastra apzīmējums 8070 003 0505, saglabāt adresi: Margrietiņu iela 4, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikators 105173915).
2. Parcelei Nr. 2, kadastra apzīmējums 8070 003 0509, saglabāt nosaukumu: Margrietiņu iela, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 1, kadastra apzīmējums 8070 003 0505, noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) 0.1345 ha platībā un zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0086 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
4. Parcelei Nr. 2, kadastra apzīmējums 8070 003 0509, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0699 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu V.Č. uz e-pastu: _.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

J. Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2023.gada 8.februāra sēdes
lēmumam Nr. __. (protokols Nr. __.)



SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 8.februāris

protokols Nr. __.

LĒMUMS Nr. __.

Par Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas sastāva maiņu

Izskatot jautājumu par Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas sastāva maiņu sakarā ar komisijas locekļa U.L. 2022.gada 23.decembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2022.gada 27.decembrī ar kārtas Nr. 1-6.1/22/7598), **konstatēts:**

1. U.L. 2023.gada 23.decembrī pašvaldībā ir iesniedzis iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2022.gada 27.decembrī ar kārtas Nr. 1-6.1/22/7598), kurā lūdz viņu atbrīvot no darba Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijā;
2. U.L. Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas sastāvā ir ievēlēts ar Ķekavas novada domes 2022.gada 27.jūlija lēmumu Nr. 24, protokols Nr.26;
3. Ķekavas novada pašvaldībā ir saņemts V.K. 2023.gada 19.janvāra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar kārtas Nr. 1-6.1/23/477), kurā tiek izteikta piekrišana tikt ievēlētai Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas sastāvā;
4. saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas nolikuma 11.punktu, komisijas sastāvā ir 5 komisijas locekļi. Ņemot vērā Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas locekļa U.L. iesniegumā minēto lūgumu atbrīvot viņu no attiecīgā amata, ir nepieciešams apstiprināt trūkstošo komisijas locekli, lai Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisija varētu turpināt darbu;
5. saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas nolikuma 26.punktu, ievēlot komisijas sastāvā citu personu, pašvaldības dome apstiprina komisijas sastāva izmaiņas;
6. likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta otrās daļas 1. un 3.punkts nosaka, ka Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijā ievēlamie locekļi ir valsts amatpersonas, kurām speciālie valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi ir noteikti minētā likuma 7.panta sestajā daļā.

Izvērtējot Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas locekļa amata savienošanas pieļaujamību ar V.K. citiem ieņemamajiem amatiem, dome secina, ka minēto amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai, pie nosacījuma, ka, V.K., pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, nepieņems lēmumus vai nepiedalīsies lēmumu pieņemšanā, vai neveiks citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmēs vai var ietekmēt citu attiecīgo amatu personīgās vai mantiskās intereses.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu,
- likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.¹ panta 4¹ daļu, piektās daļas 2.punktu,
- U.L. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar kārtas Nr. 1-6.1/22/7598),
- V.K. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar kārtas Nr. 1-6.1/23/477),
- Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas nolikuma, kas apstiprināts Ķekavas novada domes 2021. gada 20.oktobra sēdē (lēmuma Nr.22, protokola Nr.14/2021), 11., 24. un 26.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 2.februāra sēdes atzinumu,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Ievēlēt Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas locekļa amatā V.K., personas kods: _.
2. Izteikt Ķekavas novada domes 2022.gada 2.februāra lēmuma Nr.2, protokols Nr.5, lemjošās daļas 1.4.apakšpunktu šādā redakcijā:
“1.4. V.K., personas kods: _.”
3. Atļaut V.K., personas kods: _, savienot Ķekavas novada pašvaldības Simbolikas komisijas locekļa amatu ar Sabiedrības informēšanas un marketinga nodaļas fotogrāfa amatu Ķekavas novada pašvaldības, NMR kods 90000048491, iestādē “Ķekavas novada centrālā administrācija”, skolotājas amatu Ķekavas mākslas skolā, reģistrācijas Nr.90000049162, un valdes locekļa amatu biedrībā “Semema”, reģistrācijas Nr.40008057737.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Administratīvajai pārvaldei informēt par šī lēmuma pieņemšanu V.K., dodot uzdevumu iepazīties ar šo lēmumu dokumentu vadības sistēmā “Namejs”.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

2023.gada XX.februārī

protokols Nr.....

LĒMUMS

**Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr...../2023
“Par Ķekavas novada pašvaldības 2023.gada budžetu” apstiprināšanu**

Izskatot Ķekavas novada pašvaldības iestāžu, aģentūru un struktūrvienību vadītāju iesniegtos budžeta pieprasījumus 2023.gada budžetam, kā arī ņemot vērā 2022.gada budžeta izpildi, konstatēts, ka budžeta pieprasījumi ir pamatoti ar finanšu nepieciešamību un pašvaldības funkciju izpildi.

Pamatojoties uz

- Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 46.panta ceturto daļu, 48.panta pirmo un otro daļu,
- likuma “Par pašvaldību budžetiem” 2., 7., 11., 16.pantu un 17.panta pirmo daļu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apvienotās Finanšu, Izglītības, kultūras un sporta, Sociālo lietu, Attīstības, Drošības un Īpašumu komiteju 2023.gada 2.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr...../2023 “Par Ķekavas novada pašvaldības 2023.gada budžetu” (pielikumā);
2. Šī lēmuma 1.punktā minētos saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas;
3. Saistošos noteikumus pēc to spēkā stāšanās publicēt Ķekavas novada pašvaldības mājaslapā www.kekavasnovads.lv un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ķekavas novada pašvaldības administrācijas ēkā un Ķekavas novada pašvaldības pārvaldēs, Baldonē, Baložos un Daugmalē.

Pielikumā: Ķekavas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr...../2023 “Par Ķekavas novada pašvaldības 2023.gada budžetu” uz vienas lapas ar pieciem pielikumiem un “Paskaidrojuma raksts pie Ķekavas novada pašvaldības 2023.gada budžeta” uz trīspadsmit lapām, kopā uz trīsdesmit lapām.

Sēdes vadītājs

J.Žilko

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. ___/2023

Par Ķekavas novada pašvaldības 2023.gada budžetu

*Izdoti saskaņā ar
Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 46.panta ceturto daļu, 48.panta pirmo un otro daļu
un likuma "Par pašvaldību budžetiem" 2., 7., 11., 16. un 17.panta pirmo daļu*

1. Noteikt Ķekavas novada pašvaldības pamatbudžetu 2023.gadam ieņēmumos sadalījumā pa ieņēmumu veidiem *euro* 57 177 612 apmērā, saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Noteikt Ķekavas novada pašvaldības pamatbudžetu 2023.gadam izdevumos *euro* 66 333 012 apmērā, t.sk. līdzekļi neparedzētiem gadījumiem *euro* 125 000 apmērā, aizņēmumu pamatsummas atmaksas līdzekļi *euro* 2 885 079 apmērā saskaņā ar 2.pielikumu.
3. Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības pamatbudžeta naudas līdzekļu atlikumu uz 2023.gada 1.janvāri *euro* 10 710 660 apmērā, 2023.gada aizņēmumu summu *euro* 1 329 819 apmērā, t.sk. jaunas pirmsskolas izglītības iestādes Titurgā projektēšanai *euro* 84 594, Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšanas projekta līdzfinansēšanai *euro* 78 104, Baldones pārvaldes ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas projekta līdzfinansēšanai *euro* 128 189, PII "Ieviņa" energoefektivitātes paaugstināšanas projekta līdzfinansēšanai *euro* 135 330, apvienotā gājēju ceļa un veloceļa izbūvei gar autoceļu V2 no Eglu ielas līdz Pļavniekkalna ielai (a/c V1) *euro* 417 057, gājēju ceļa būvniecībai gar V6-Ziemeļu iela (posmā no Sporta nama līdz Ziemeļu ielai) *euro* 228 513, stāvvietas un piebraucamo ceļu pārbūvei Zaļajā ielā 5, Baložos *euro* 106 184, sabiedrībā balstītu pakalpojumu infrastruktūras izveidei (deinstitutionalizācija) *euro* 151 848. Apstiprināt saistību apjomu 2022.gadā *euro* 3 729 362 apmērā saskaņā ar 5.pielikumu.
4. Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības pamatbudžeta 2023.gadam izdevumu sadalījumu pa aģentūrām, iestādēm un atsevišķām struktūrvienībām, saskaņā ar 2.pielikumu.
5. Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības ziedojumu naudas līdzekļu atlikumu uz 2023.gada 1.janvāri *euro* 55 668 apmērā, saskaņā ar 3.pielikumu.
6. Noteikt Ķekavas novada pašvaldības ziedojumus 2023.gadam izdevumos *euro* 55 668 apmērā, saskaņā ar 3.pielikumu.
7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram, saskaņā ar apstiprināto 2023.gada budžetu, apstiprināt aģentūru, iestāžu un atsevišķo struktūrvienību izdevumu uzturēšanas tāmes.
8. Ķekavas novada pašvaldības aģentūru un iestāžu vadītāji ir budžeta izpildītāji, kuri ir atbildīgi par piešķirto līdzekļu izmantošanu atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem, saistošajiem noteikumiem un apstiprinātajām tāmēm.
9. Noteikt, ka Ķekavas novada pašvaldības aģentūru un iestāžu vadītājiem celtniecības darbi, remontdarbi un to izmaksas jāsaņemo ar Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoru.
10. Noteikt, ka Ķekavas novada pašvaldības aģentūru un iestāžu vadītājiem uz rīkojuma pamata un struktūrvienību vadītājiem, saskaņojot ar Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoru, nepieciešamības gadījumos ir tiesības, apstiprināto attiecīgo ekonomiskās klasifikācijas 2200 un 2300 kodu ietvaros, veikt izmaiņas apakškodos, nepārsniedzot 25% no apstiprināto attiecīgo apakškodu summas noteiktiem mērķiem.

1.pielikums

Ķekavas novada domes

2023.gada XX.februāra

saistošajiem noteikumiem Nr.../2023

PAMATBUDŽETS - IENĒMUMI

Kods	Nosaukums	2021.izpilde	2022.izpilde	2023.plāns	2024.plāns	2025.plāns
1.1.1.2.	Iedzīvotāju ienākuma nodoklis par tekošo gadu	31 442 779	35828735	36 636 711	41 067 785	41 174 521
1.1.1.1.	Iepriekšējā gada nesadalītais iedzīvotāju ienākuma nodoklis	0	0	0	0	0
1.1.0.0.	KOPĀ	31 442 779	35 828 735	36 636 711	41 067 785	41 174 521
4.1.1.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi tekošā gada maksājumi	1 694 198	1 729 912	1 690 000	1 750 000	1 750 000
4.1.1.2.	Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi iepr.gadu maks.	230 418	200 248	176 000	230 000	230 000
4.1.1.0.	KOPĀ	1 924 616	1 930 160	1 866 000	1 980 000	1 980 000
4.1.2.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām un būvēm tekošā gada maksājumi	1 038 396	1 024 307	1 010 000	1 040 000	1 040 000
4.1.2.2.	Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām un būvēm iepr.gadu maks.	89 144	96 208	85 000	96 000	96 000
4.1.2.0.	KOPĀ	1 127 540	1 120 515	1 095 000	1 136 000	1 136 000
4.1.3.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis par mājokļiem tekošā gada maksājumi	637 536	658 227	610 000	658 000	658 000
4.1.3.2.	Nekustamā īpašuma nodoklis par mājokļiem iepr.gadu maks.	77 919	77 016	70 000	77 000	77 000
4.1.3.0.	KOPĀ	715 455	735 243	680 000	735 000	735 000
5.4.1.0.	Azartspēļu nodoklis	1 162	3879	1 000	1 000	1 000
5.4.0.0.	KOPĀ	1 162	3 879	1 000	1 000	1 000
5.5.3.1.	Dabas resursu nodoklis	94 032	222 023	160 000	160 000	160 000
5.5.0.0.	KOPĀ	94 032	222 023	160 000	160 000	160 000
8.3.0.0.	Pārējie ieņēmumi no dividendēm	45 350	0	1 500	3 002	3 002
8.9.9.0.	Pārējie finanšu ieņēmumi	0	0	0	0	0
8.0.0.0.	KOPĀ	45 350	0	1 500	3 002	3 002
9.4.2.0.	Valsts nodevas bāriņtiesas iekasētās	2 613	4955	4 000	4 000	4 000
9.4.3.0.	Valsts nodeva par uzvārda, vārda un tautības ieraksta maiņu	142	142	150	150	150
9.4.5.0.	Valsts nodeva par civiltāvokļa aktu reģistrēšanu	3 137	3138	2 576	3 300	3 300
9.4.6.0.	Valsts nodeva par speciālu atļauju (licenču) izsniegšanu	0	14			
9.4.9.0.	Pārējās valsts nodevas	318	111	110	380	380
9.4.0.0.	KOPĀ	6 210	8 360	6 836	7 830	7 830
9.5.1.1.	PN par domes izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju saņemšanu	72	182	200	200	200
9.5.1.2.	PN par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu	216	419	200	400	400
9.5.1.4.	PN par tirdzniecību publiskās vietās	8 444	20725	20 000	20 000	20 000

9.5.1.5.	PN par dzīvnieku turēšanu	1 274	1183	1 000	1 000	1 000
9.5.1.7.	PN par reklāmas afišu un sludinājumu izvietošanu	2 891	2732	2 500	2 900	2 900
9.5.2.1.	PN par būvatļaujas saņemšanu	13 584	18394	17 500	17 500	17 500
9.5.2.9.	Pārējās nodevas, ko uzliek pašvaldības	11 192	5815	5 600	5 600	5 600
9.5.0.0.	KOPĀ	37 673	49 450	47 000	47 600	47 600
10.1.4.0.	Naudas sodi, ko uzliek pašvaldības	33 888	40232	35 300	36 000	36 000
10.1.5.4.	Naudas sodi, ko uzliek par pārkāpumiem ceļu satiksmē	5 731	2729	3 200	8 000	8 000
10.1.0.0.	KOPĀ	39 619	42 961	38 500	44 000	44 000
12.2.3.0	Zvejas licences	98	133	100	100	100
12.3.9.5	Līgumsodi un procentu maksājumi par saistību neizpildi	72	4895	1 000	1 000	1 000
12.3.9.9.	Pārējie dažādi nenodokļu ienēmumi	36 196	75298	18 000	18 000	18 000
12.0.0.0.	KOPĀ	36 366	80 326	19 100	19 100	19 100
13.1.0.0.	Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	180	0	0	0	0
13.2.1.0.	Ieņēmumi no zemes īpašuma pārdošanas	322 385	311840	200 000	200 000	200 000
13.2.2.0	Ieņēmumi no meža īpašuma pārdošanas	0	0	0	0	0
13.4.0.0.	Ieņēmumi no pašvaldības kustāmā īpašuma un mantas realizācijas	1	21	0	0	0
13.5.0.0	Ieņēmumi no pašvaldības īpašuma iznomāšanas	41 568	37001	15 000	15 000	15 000
13.0.0.0.	KOPĀ	364 134	348 862	215 000	215 000	215 000
17.2.0.0.	Līdzfinansējums Deinstitutionalizācijai	47 234	119 631	150 000	0	0
17.0.0.0.	KOPĀ	47 234	119 631	150 000	0	0
18.6.2.0.	Pašvald.budžetā saņemtā valsts budžeta dotācija (brīvpusdienas)	135 602	219 000	302 125	302 125	302 125
18.6.2.0	Mērķdotācijas pedagogu atalgojumam, māc.grām, interešu izgl., tautas kolekt.	6 521 878	7 255 544	8 319 251	8 319 251	8 319 251
18.6.2.0	Mērķdotācija maznodrošinātiem iedz.un asistentiem(soc.dienests Ķekava)	168 007	479 653	412 335	412 335	412 335
18.6.2.0	Pārējās valsts dotācijas Sociālajam dienestam	0	0	118 684	118 684	118 684
18.6.2.0.	Nacionālā veselības dienesta finansējums - Ambulance	210 599	77 243	110 000	110 000	110 000
18.6.2.0.	Programma "Latvijas skolas soma"	28 590	32 574	48 636	0	0
18.6.2.0.	Valsts mērķdotācija atbalsts bērnu un jauniešu nometņu organizēšanai	41 686	0	0	0	0
18.6.2.0	Projekts "Kontakts"Baldonē	0	1 000	0	0	0
18.6.2.0	Mērķdotācija par interneta pilnveidošanas izdevumu apmaksu	10 699	0	0	0	0
18.6.2.0.	Valsts dotācija policijas darbiniekiem	0	2 341	0	0	0
18.6.2.0	Valsts līdzfinansējums Proj.URBACT	0	10 000	0	0	0
18.6.2.0.	Mērķdotācija teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādei	10 314	0	0	0	0
18.6.2.0.	Mērķdotācija kopīga jaunveid.novada admin.struktūras proj.izstrādei	0	0	0	0	0
18.6.2.0.	Valsts dotācija Baldones pārvaldes ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai	0	0	24 232	0	0

18.6.2.0.	Valsts dotācija PII Ieviņa energoefektivitātes paaugstināšanai	0	0	25 760	0	0
18.6.2.0.	Valsts dotācija ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai Ķekavas Kultūras namam	0	0	15 769	0	0
18.6.2.0.	Valsts dotācija .Skolas ielā 2 ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai	0	0	6 725		
18.6.2.0	Projekts - Sabiedrībā balstītu pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Ķekavas novadā (Deinstitutionalizācija)			22 500	0	0
18.6.2.0.	Dotācija autoceļiem	431 882	483 836	535 796	535 796	535 796
18.6.2.0.	Līdzfinansējums Klientu apkalpošanas centram	20 700	12 504	12 128	12 128	12 128
18.6.2.0.	Valsts finansējums Vēlēšanu komisijas darbam	0	34 002	0	0	0
18.6.2.0.	Līdzfinansējums atbalstam bezdarba gadījumos	3 968	0	0	0	0
18.6.2.0.	Valsts finansējums Covid-19 krīzes pabalstiem (Soc.dienests)	13 560	405	0	0	0
18.6.2.0.	Valsts finansējums Sociālās aprūpes centram (pabalsti)	12 000	0	0	0	0
18.6.2.0.	Labklājības ministrijas mērķdotācija krīzes pabalstam (Baldone)	0	144 500	0	0	0
18.6.2.0.	Mērķdotācija audžuģimenei no Labklājības min. finansējuma (Baldone)	1 940	0	0	0	0
18.6.2.0.	LEADER projekts Tūrisma informācijas modernizācija Ķekavas novadā	0	0	0	0	0
18.6.2.0.	IZM mērķdotācija asistenta pakalp.nodrošināšanai pers.ar invaliditāti	0	6 802	7 000	7 000	7 000
18.6.2.0.	JIC projekts "Idejas ceļ gaisā!"	6 300	693	0	0	0
18.6.2.0.	Labklājības ministrijas asistentu pakalpojumu nodrošināš. (Baldone)	2 843	0	0	0	0
18.6.2.0.	valsts finansējums Ukrainas bēgļu atbalstam nometņu dotācija	0	7 885	7 885	0	0
18.6.2.0.	VARAM finansējums atbalsts mājsaimniecībām apkures izdevumu kompensēšanai	0	202 525	215 400	0	0
18.6.2.0.	VARAM finansējums Ukrainas bēgļu atbalstam	0	1 004 387	387 518	0	0
18.6.2.0.	Mērķdotācija dažādiem projektiem	9 493	3 030	0	0	0
18.6.2.0.	Mērķdotācija ATR admin.izdevumu līdzfinansēšanai	131 822	0	0	0	0
18.6.2.0.	KOPĀ	7 761 883	9 977 924	10 571 744	9 817 319	9 817 319
18.6.3.0.	ES finansējums Soc.dienesta projektiem	6 678	2 389	0	0	0
18.6.3.0	ES finansējums deinstitutionalizācijas projektam	169 842	0	0	0	0
18.6.3.0.	ES finansējums Uzvaras prosp. un Jaunatnes ielas pārbūvei Baložos	191 578	113 385	0	0	0
18.6.3.0.	Transferti Baložu vidusskolas mācību vides uzlabošanai	2 925 638	167 833	0	0	0
18.6.3.0.	ES līdzfinansējums Sporta aģentūrai	25 500	0	40 134	40 134	40 134
18.6.3.0.	ES līdzfinansējums Proj.URBACT	0	0	0	0	0
18.6.3.0.	ERAF finans. Baldones pārvaldes ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai	0	82 390	833 060	0	0
18.6.3.0.	ERAF finans.Skolas ielā 2 ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai	0	196 911	57 151	0	0
18.6.3.0.	ERAF finansējums PII Ieviņa energoefektivitātes paaugstināšanai	0	0	973 184	0	0
18.6.3.0.	ERAF finans. ēkas energoefektiv. paaugstināš. Ķekavas Kult.namam	0	53 614	542 100	0	0
18.6.3.0.	EKII proj. "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināš.Ķekavas pašv. Apgaism.infrastrukturā"	0	0	124 740	0	0

18.6.3.0.	Vides pieejamības nodrošināšanas pasākumu īstenošana DC "Adatiņas"	0	0	55 500	55 500	0
18.6.3.0.	Projekts - Sabiedrībā balstītu pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Ķekavas novadā (Deinstitutionalizācija)		111 080	798 039	0	0
18.6.3.0.	ES līdzfinansējums projektam Pārrobežu sadarbība kapacitātes stiprināšanai	145 500	0	0	0	0
18.6.3.0.	ES līdzfinansējums Veselības veicināšanai un profilaksei Ķekavas novadā	39 151	65 761	0	40 032	0
18.6.3.0.	ES līdzfinansējums izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai	44 331	84 882	57 875	0	0
18.6.3.0.	ES projekts PII Ieviņa	0	0	13 283		
18.6.3.0.	Projekts "Jauniešu centra projekti"	31 592	0	0	0	0
18.6.3.0.	Projekts "Karjeras atbalsts vispār. un profes. izglīt. iestādēs	0	48 018	0	0	0
18.6.3.0.	Projekts "PuMPuRS"	43 823	25 101	2 760	0	0
18.6.3.0.	JIC projekts "Idejas ceļ gaisā!"	0	0	0	0	0
18.6.3.0.	LEADER projekts Tūrisma informācijas modernizācija Ķekavas novadā	0	251	0	0	0
18.6.3.0.	Sociālā dienesta projekts	0	11 458	16 646	0	0
18.6.3.0.	Atbalsta fonds vistrūcīgākajām personām (Baldone)	553	0	0	0	0
18.6.3.0.	Transferti pašvaldībām (pārējie projekti)	53 113	0	0	0	0
18.6.3.0.	KOPĀ	3 677 299	963 073	3 514 472	135 666	40 134
18.6.4.0.	Dotācija no PFIF	357 445	2 226 300	0	0	0
18.6.4.0.	Speciālā dotācija no valsts budžeta saskaņā ar MK noteikumiem Nr.799	0	0	0	0	0
18.6.4.0.		357 445	2 226 300	0	0	0
19.2.0.0.	Ieņēmumi izglītības funkciju nodrošināšanai	546 920	746 031	700 000	700 000	700 000
19.2.0.0.	Saņemtie transferti no citām pašvaldībām	22 687	0	0	0	0
19.2.0.0.	Reģionālās policijas ieņēmumi	609 937	118 497	0	0	0
19.2.0.0.	Baldones pašvaldības konta atlikuma pārgrāmatošana uz 01.07.2021	1 357 878	0	0	0	0
19.0.0.0.	KOPĀ	2 537 422	864 528	700 000	700 000	700 000
21.1.9.4	Ieņēmumi no vadošā partnera grupas īstenotajiem ES projektiem	4 760	93 059	500	0	0
21.1.9.2	Ieņēmumi no citu valstu finanšu palīdzības programmas īstenošanas	11 151	0	0	0	0
21.3.4.0.	Procentu ieņēmumi no pašu ieguldījumiem	289	3 019	3 610	3 610	3 610
21.3.5.2.	Ieņēmumi no vecāku maksām	343	207	59 000	59 000	59 000
21.3.5.9.	Pārējie ieņēmumi par izglītības pakalpojumiem	119 936	166 787	110 477	110 477	110 477
21.3.7.9.	Ieņēmumi par pārējo dokumentu izsn.un pārējiem kanc.pakalpoj.	1 178	1 267	1 050	1 050	1 050
21.3.8.1.	Ieņēmumi par telpu nomu	58 293	103 280	114 980	114 980	114 980
21.3.8.3.	Ieņēmumi no kustāmā īpašuma iznomāšanas	930	371	0	0	0
21.3.8.4.	Ieņēmumi par zemes nomu	29 321	38 100	29 000	35 000	35 000
21.3.8.9.	Pārējie ieņēmumi par nomu un īri	6 133	9 708	8 032	8 032	8 032
21.3.9.1.	Maksa par personu uzturēšanos sociālās aprūpes iestādēs	374 408	561 175	548 000	570 000	570 000

21.3.9.2.	Ieņēmumi no pacientu iemaksām	7 359	15 289	13 000	16 000	16 000
21.3.9.3.	Ieņēmumi par biļešu realizāciju	18 925	46 515	30 500	46 000	46 000
21.3.9.4.	Ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem	39 384	43 703	40 900	45 000	45 000
21.3.9.5.	Ieņēmumi par projektu īstenošanu	20 000	0	0	0	0
21.3.9.7.	Saņemtā atlīdzība no apdrošināšanas par bojātu nekustamo/kustamo īpašumu	9 055	361	0	0	0
21.3.9.9.	Citi ieņēmumi un maksas pakalpojumi	169 346	386 062	443 500	460 000	460 000
21.4.2.9.	Pārējie īpašiem mērķiem noteiktie ieņēmumi	2 775	2 561	51 000	51 000	51 000
21.4.9.0.	Pārējie iepriekš neklasificētie ieņēmumi	45 117	54 008	21 200	21 200	21 200
21.0.0.0.	KOPĀ	918 703	1 525 472	1 474 749	1 541 349	1 541 349
	Ieņēmumi kopā	51 134 922	56 047 442	57 177 612	57 610 651	57 621 855
Saistības	Baložu vidusskolas piebūves būvniecība	4 304 361	1 861 224	0	0	0
	Uzvaras prospekta un Jaunatnes ielas Baložos pārbūve	927 833	0	0	0	0
	Aizņēmums jauna PII Titurgā projektēšanai	0	84 594	84 594	0	0
	Aizņēmums Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšanai	0	0	78 104	0	0
	Aizņēmums Baldones pārvaldes ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai	0	0	128 189	0	0
	Aizņēmums PII Ieviņa energoefektivitātes paaugstināšanai	0	0	135 330	0	0
	Aizņēmums PII Ieviņa pārbūvei	950 326	0	0	0	0
	Saulgriežu ielas pārbūve Baložos 1.kārta	506 736	0	0	0	0
	Saiules ielas pārbūve Odukalnā Ķekavā	374 671	0	0	0	0
	Veloceliņa izbūve gar autoceļu V2 Ķekavā	211 160	0	0	0	0
	Aizņēmums veloceliņa būvniecībai gar A7 (posmā Annužas)	90 427	596 283	0	0	0
	Aizņēmums veloceliņa būvniecībai gar A7	255 550	126 658	0	0	0
	Aizņēmums apvienotā gājēju ceļa un veloceļa izbūvei gar autoceļu V2 no Eglu ielas līdz Pļavniekkalna ielai (a/c V1)	0	417 057	417 057	0	0
	Aizņēmums gājēju ceļa V6- Ziemeļu iela (posmā no sporta nama līdz Ziemeļu ielai) būvniecībai	0	228 513	228 513	0	0
	Aizņēmums Stāvvietas un piebraucamo ceļu pārbūvei Zaļajā ielā 5 Baložos būvniecībai	0	106 184	106 184	0	0
	Aizņēmums Aktīvās atpūtas veicināšanas multifunkc. Objektu izveide		613 470	0	0	0
	Baložu vidusskolas inventāra iegāde		158 535	0	0	0
	Aizņēmums sabiedrībā balstītu pakalpojumu infrastr. Izveidei (DI būvniecība)		0	151 848	0	0
	Aizņēmums Pļavniekkalna skolas moduļu piebūvei	0	0		0	0
	Aizņēmums asfaltbetona seguma remontiem	266 407	0	0	0	0
	Saistības kopā	7 887 471	4 192 518	1 329 819	0	0
	Aizņēmumu konta atlikums	0	0	129 637	0	0
	Projektu, dotāciju konta atlikums gada sākumā			743 093	0	0

Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	4 908 118	6 469 455	9 837 930	0	0
<i>PAVISAM IEŅĒMUMI</i>	63 930 511	66 709 415	69 218 091	57 610 651	57 621 855

Domes priekšsēdētājs

J.Žilko

2.pielikums

Ķekavas novada domes

2023.gada XX .februāra

saistošajiem noteikumiem Nr.../2023

PAMATBUDŽETS - IZDEVUMI

Kods	Nosaukums	2021.izpilde	2022.izpilde	2023.plāns	2024.plāns	2025.plāns
01.110	Administratīvā pārvalde	1 299 765	1 348 381	1 902 702	1 895 702	1 895 702
01.110	Sabiedriskās attiecības	0	34 299	45 000	45 000	45 000
01.110	Baldones administrācija	1 323 589	0	0	0	0
01.110	IT uzturēšana	191 106	311 087	368 363	327 364	327 364
01.110	Finanšu pārvalde	567 572	583 151	685 897	675 046	675 046
01.110	Pamatbudžeta ieņēmumi (PVN maksājumi)	0	15 671	18 000	16 000	16 000
01.110	Deputātu, komiteju un komisiju darbs	414 233	476 726	664 712	662 712	662 712
01.812	Mērķdotācija -Teritorijas plānošanas dokumentu izstrāde	21 794	6 620	0	0	0
01.812	Mērķdotācija kopīga jaunveidojamā novada admin.struktūras proj.izstrādei	13 126	0	0	0	0
01.812	Mērķdotācija ATR admin.izdevumu līdzfinansēšanai	119 715	11 839	0	0	0
01.110	Vēlēšanu komisija 2021	67 013	34 002	0	0	0
01.721	Iekšējā parāda procentu nomaksa	86 024	104 959	980 000	550 000	550 000
01.110	Klientu apkalpošanas centra izveide	14 628	18 748	13 546	13 546	13 546
01.110	Klientu apkalpošanas centra izveide (Baldone)	6 831	0	0	0	0
01.890	Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem	0	0	125 000	0	0
01.830	Norēķini par izglītības pakalpojumiem	1 142 921	1 243 959	1 400 000	1 400 000	1 400 000
01.830	Norēķini par iemaksām PFIF (par iepriekšējo gadu)	0	0	0	0	0
01.830	Norēķini par iemaksām PFIF	2 674 551	4 643 487	4 841 148	4 841 148	4 841 148
01.000	IZPILDVARAS UN LIKUMDOŠANAS INSTITŪCIJAS	7 942 868	8 832 929	11 044 368	10 426 518	10 426 518
03.110	Pašvaldības policija	1 576 113	1 365 161	1 335 751	1 299 166	1 299 166
03.110	Baldones policija	105 098	0	0	0	0
03.000	SABIEDRISKĀ KĀRTĪBA UN DROŠĪBA	1 681 211	1 365 161	1 335 751	1 299 166	1 299 166
04.900	Attīstības un būvniecības pārvalde	883 278	1 653 573	1 876 272	1 197 065	1 197 065

04.510	Ielu un ceļu apsaimniekošana un remonts	1 430 251	1 788 506	1 787 973	1 742 973	1 742 973
04.900	Projekts URBACT	14 200	28 794	0	0	0
04.900	Projekts weUEsoUD		0	1 350	1 000	0
04.900	Projekts Pārrobežu sadarbība kapacitātes stiprināšanai	161 274	57 915	20 416	0	0
04.900	Projekts Erasmus + Guidance& Digital tools and method	0	6 586	3 810	0	0
04.900	Projekts -Sabiedrībā balstītu pakalp.infrastrukt.izveide (Deinstitutionaliz.)	62 048	112 447	1 187 749	0	0
04.510	Valsts dotācija autoceļiem	51 465	26 518	127 895	85 644	85 644
04.510	Autoceļi Baldone	110 593	0	0	0	0
04.510	Uzvaras prospekta/jaunatnes ielas pārbūve (ES finans.projekts)	1 037 954	0	0	0	0
04.510	Ceļu investīciju projekti	2 185 812	1 903 426	1 284 021	70 000	70 000
04.000	EKONOMISKĀ DARBĪBA	5 936 875	5 577 765	6 289 486	3 096 682	3 095 682
05.600	Vides aizsardzība - dabas resursu nodoklis	138 207	197 663	238 940	160 000	160 000
05.000	VIDES AIZSARDZĪBA	138 207	197 663	238 940	160 000	160 000
06.200	Pašvaldības teritoriju apsaimniekošana	1 356 980	1 729 364	1 811 632	1 502 047	1 502 047
06.200	Īpašumu pārvalde	1 131 848	1 525 201	1 959 685	1 339 346	1 339 346
06.200	Attīstības nodaļa (Baldone)	55 304	0	0	0	0
06.200	Teritoriju attīstība (Baldone)	301 734	0	0	0	0
06.200	Energoefektivitātes paaugstināšana bij.sākumskolai Skolas ielā 2	0	213 411	117 211	0	0
06.200	Energoefektivitātes paaugstināšanas Ķekavas kult.namam	0	0	700 840	0	0
06.200	Baldones pilsētas pārvaldes ēkas energoefektivitātes paaugstin	0	0	1 077 000	0	0
06.200	PII Ieviņa energoefektivitātes paaugstināšana	0	0	1 144 922	0	0
06.200	Pilsētas un ceļu uzturēšanas dienests	623 964	0	0	0	0
06.400	Ielu apgaismojuma nodrošināšana	407 345	447 222	381 848	361 000	361 000
06.600	Kapu apsaimniekošana	48 263	54 266	51 100	51 100	51 100
06.000	PAŠVALDĪBAS TERIT.UN MĀJOKĻU APSAIMNIEKOŠANA	3 925 438	3 969 464	7 244 238	3 253 493	3 253 493
07.210	Ķekavas ambulance	567 045	462 787	680 347	627 747	627 747
07.450	Veselības veicināšana un slimību profilakse Ķekavas novadā	39 925	76 685	107 689	0	0
07.000	VESELĪBA	606 970	539 472	788 036	627 747	627 747
08.210	Baldones novada bibliotēka	84 420	97 729	0	0	0
08.210	Ķekavas novada centrālā bibliotēka	0	0	455 600	455 600	455 600
08.220	Baldones muzejs	34 084	0	0	0	0
08.230	Ķekavas pagasta kultūras centrs	951 347	976 047	1 152 324	1 096 324	1 096 324
08.230	Baložu kultūras centrs	394 768	417 196	402 447	359 381	359 381
08.230	Daugmales kultūras centrs	104 904	114 113	126 664	121 000	121 000

08.100	Sporta aģentūra	783 112	749 304	825 925	786 170	786 170
08.330	Izdevums "Ķekavas novads"	40 513	45 671	65 000	65 000	65 000
08.620	Pārējie kultūras un sporta pasākumi	133 324	144 107	153 810	124 810	124 810
08.620	Mercendarbes muiža	57 096	0	0	0	0
08.620	Kultūras centrs "Baldone"	271 248	428 783	548 738	531 038	531 038
08.620	Mākslinieciskās pašdarbības kolektīvu vadītāji	2 406	0	0	0	0
08.620	LEADER projekts Tūrisma informācijas modernizācija Ķekavas novadā	0	3 654	0	0	0
08.620	Izdevumi Ķekavas novada tūrisma informācijas centru darbībai	0	15 119	23 633	21 433	21 433
08.618	Baldones TIC	0	0	0	0	0
08.619	Pārējie projekti	39 263	0	0	0	0
08.620	Starptautiskās sadarbības projekti	558	3 695	20 250	8 000	8 000
08.000	ATPŪTA,KULTŪRA,RELIĢIJA	2 897 043	2 995 418	3 774 391	3 568 756	3 568 756
09.219	Ķekavas vidusskola	3 832 437	4 453 802	5 692 452	5 588 206	5 588 206
09.211	Pļavniekkalna sākumskola	519 159	527 139	662 237	626 562	626 562
09.219	Baložu vidusskola	1 809 294	2 112 867	2 526 989	2 482 129	2 482 129
09.219	Daugmales pamatskola	1 013 926	1 150 745	1 667 175	1 599 828	1 599 828
09.219	Baldones vidusskola	1 506 078	1 875 685	2 208 840	2 020 999	2 020 999
09.100	PII "Ieviņa"	1 101 092	1 345 141	1 730 437	1 706 824	1 706 824
09.100	PII "Zvaigznīte"	939 570	1 049 690	1 293 903	1 284 993	1 284 993
09.100	PII "Avotiņš"	1 111 676	1 190 025	1 450 970	1 444 717	1 444 717
09.100	PII "Bitīte"	1 034 129	1 109 998	1 402 437	1 377 420	1 377 420
09.100	PII "Vāverīte"	1 114 870	1 186 893	1 551 734	1 539 964	1 552 064
09.510	Ķekavas mākslas skola	307 172	318 907	393 779	391 773	391 773
09.510	Baldones mākslas skola	301 651	186 035	233 937	224 710	224 710
09.510	Ķekavas mūzikas skola	698 740	753 258	878 273	858 752	858 752
09.219	Baldones sākumskola	374 749	302 916	359 947	349 717	349 717
09.510	J.Dūmiņa Baldones mūzikas skola	170 316	188 139	255 491	239 077	239 077
09.510	Ķekavas novada sporta skola	383 652	414 729	501 270	486 272	486 272
09.510	Sporta komplekss (Baldone)	316 494	412 168	466 720	455 316	455 316
09.510	Skolu Jaunatnes dziesmu un deju svētki	260	0	0	0	0
09.510	Bērnu pēcpusdienas centrs"Baltais ērglis"	56 639	2 712	4 510	4 510	4 510
09.510	Baldones novada jauniešu centrs	5 860	143	0	0	0
09.810	Projekts Izglītojamo kompetenču attīstība	22 670	108 270	87 618	0	0

09.810	Programma Skolas soma	36 441	31 606	49 961	0	0
09.820	Ķekavas vidussk. un Baložu vidussk. mācību vides uzlabošana	7 240 448	2 205 581	47 641	0	0
09.820	Izglītības iestāžu ēku uzturēšana un attīstība	1 721 011	520 608	1 739 626	417 400	417 400
09.820	Projekts Pumpurs	23 695	371	0	0	0
09.820	Projekts Pumpurs konkursi	0	10 120	2 760	0	0
09.821	Projekts Pumpurs algas	0	22 617	5 379	0	0
09.810	Asistenti IZM finansējums		5 368	8 434	0	0
09.820	Projekts SA-DARBĪBA (Baldone)	3 870	0	0	0	0
09.820	Projekts Baldones vsk. stratēģiskā skolu apmaiņas partnerība (DAMD)	3 385	13 826	0	0	0
09.820	Projekts Baldones vsk. stratēģiskā skolu apmaiņas partnerība (SNE)	5 131	15 682	0	0	0
09.820	Pārējie projekti	40 603	0	0	0	0
09.820	Projekts FIND YOUR VOICE (Baldone)	0	21 382	0	0	0
09.810	Projekts RE-ACT		1 842	15 045	0	0
09.811	Projekts LEARN+		6 016	15 046	0	0
09.810	Projekts Kontakts Baldone	0	0	850	0	0
09.910	Projekts Karjeras atbalsts visp. un profes. izglīt. iestādēs	567	3 621	171	0	0
09.810	Izglītības, kultūras un sporta pārvalde	476 394	470 935	614 261	585 797	585 797
09.810	JIC projekts "Idejas ceļ gaisā!"	0	6 993	0	0	0
09.510	JIC Ķekava	0	4 720	0	0	0
09.600	Brīvpusdienas	471 016	774 790	1 274 299	1 240 000	1 240 000
09.600	Skolēnu pārvadājumi	159 214	311 134	438 900	438 900	438 900
09.000	IZGLĪTĪBA	26 802 209	23 116 474	27 581 092	25 363 866	25 375 966
10.700	Sociālais dienests	918 941	1 418 416	2 237 829	2 222 946	2 222 946
10.700	Sociālais dienests (Baldone)	258 408		0	0	0
10.200	Sociālās aprūpes centrs	976 548	1 503 197	2 158 329	2 052 531	2 052 531
10.700	Sociālās aprūpes centrs "Baldone"	404 262	0	0	0	0
10.400	Bāriņtiesa	131 661	0	0	0	0
10.400	Baldones Bāriņtiesa	25 787	0	0	0	0

10.400	Ķekavas novada bāriņtiesa	44 231	239 246	297 074	296 404	296 404
10.400	Pirmskolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām PII	2 144 449	2 011 818	2 369 180	2 369 180	2 369 180
10.700	Izdevumi ukraiņu bēgļu atbalstam	0	1 103 017	584 292	0	0
10.700	Izdevumi ukraiņu bēgļu atbalstam noņemtu dotācija	0	14 163	14 682	0	0
10.700	Izdevumi energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākuma likuma i	0	187 963	225 324	0	0
10.400	Projekts - Deinstitutionalizācija	66 842	147 624	150 000	0	0
10.500	Mērķdotācija bezdarbniekiem	8 481	774	0	0	0
10.500	Projekts Sabiedriskie darbi (Baldone)	10 390	0	0	0	0
10.700	Labklājības ministrijas finansētie asistenti (Baldone)	41 911	0	0	0	0
10.000	SOCIĀLĀ AIZSARDZĪBA	5 031 911	6 626 218	8 036 710	6 941 061	6 941 061
	IZDEVUMI KOPĀ	54 962 732	53 220 564	66 333 012	54 737 289	54 748 389
	Kredīta pamatsummas atmaksa(pamatbudžets)	2 157 684	2 287 146	2 434 927	2 423 210	2 423 314
	Kredīta pamatsummas atmaksa no dotācijas autoceļiem	266 640	441 045	450 152	450 152	450 152
	Pamatkapitāla palielināšana SIA "Baložu komunālā saimniecība"	0	0	0	0	0
	Statūtkapitāla palielināšana SIA BŪKS Baldone	74 000	50 000			
	Līdzekļu atlikums gada beigās	6 469 455	10 710 660			
	FINANSĒŠANA	8 967 779	13 488 851	2 885 079	2 873 362	2 873 466
	PAVISAM IZDEVUMI	63 930 511	66 709 415	69 218 091	57 610 651	57 621 855

0 0 0 0 0

Domes priekšsēdētājs

J.Žilko

3.pielikums

Ķekavas novada domes

2023.gada XX.februāra

saistošajiem noteikumiem Nr.../2023

ZIEDOJUMU IEŅĒMUMI

Kods		2021.izpilde	2022.izpilde	2023.plāns	2024.plāns	2025.plāns
23.4.1.0.	Saņemtie ziedojumi no juridiskām personām	0	2500	0	0	0
23.4.2.0.	Saņemtie ziedojumi natūrā	0	0	0	0	0
23.5.1.0.	Saņemtie ziedojumi no fiziskām personām	0	3694	0	0	0
	Līdzekļu atlikums gada sākumā	51915	51158	55668	0	0
	KOPĀ	51915	57352	55668	0	0

ZIEDOJUMU IZDEVUMI

Kods	Nosaukums	2021.izpilde	2022.izpilde	2023.plāns	2024.plāns	2025.plāns
06.000	Pašvaldību teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	0	0	50747	0	0
08.000	Atpūta, kultūra un sports	0	0	0	0	0
09.000	Izglītība	265	0	0	0	0
10.000	Sociālā aizsardzība	0	1684	4921	0	0
	Līdzekļu atlikums gada beigās	51158	55668	0	0	0
	KOPĀ IZDEVUMI	51423	57352	55668	0	0

4.pielikums

Ķekavas novada domes

2023.gada XX.februāra

saistošajiem noteikumiem Nr..../2023

Izdevumu kopsavilkums atbilstoši funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām

\\ KOPSAVILKUMS

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Izpilde 2022	Plāns 2023
		EUR	EUR
II IZDEVUMI - kopā		66 709 415	69 218 091
Fiansēšana			
Saņemto aizņēmumu atmaksa		2 728 191	2 885 079
Akcijas un cita līdzdalība pašu kapitālā		50 000	-
Konta atlikums gada beigās		10 710 660	-
1	2	4	5
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām			
Kopā		53 220 564	66 333 012
Vispārējie valdības dienesti	01.000	8 832 929	11 044 368
Sabiedriskā kārtība un drošība	03.000	1 365 161	1 335 751
Ekonomiskā darbība	04.000	5 577 765	6 289 486
Vides aizsardzība	05.000	197 663	238 940
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	06.000	3 969 464	7 244 238
Veselība	07.000	539 472	788 036
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	2 995 418	3 774 391
Izglītība	09.000	23 116 474	27 581 092
Sociālā aizsardzība	10.000	6 626 218	8 036 710
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām			
Kopā		53 220 564	66 333 012
Atbildība	1000	24 491 009	30 173 164
Atalgojums	1100	18 574 315	22 836 945
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	5 916 694	7 336 219
Preces un pakalpojumi	2000	12 330 721	15 556 921
Mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	2100	133 228	154 039
Pakalpojumi	2200	9 204 231	12 164 481
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	2 904 299	3 110 767
Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	2400	11 441	12 127
Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi	2500	77 522	95 507
Subsīdijas un dotācijas	3000	862 394	1 223 878
Subsīdijas un dotācijas komersantiem, biedrībām, nodibinājumiem un fiziskām personām	3200	862 394	1 223 878
Procentu izdevumi	4000	142 064	1 050 000
Procentu maksājumi iekšzemes kredītiestādēm	4200	90 853	120 000
Pārējie procentu maksājumi	4300	51 211	930 000
Pamatkapitāla veidošana	5000	6 674 636	8 597 424

Nemateriālie ieguldījumi	5100	38 511	60 685
Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi	5200	6 636 125	8 536 739
Sociāla rakstura maksājumi un kompensācijas	6000	2 704 117	3 249 798
Pensijas un sociālie pabalsti naudā	6200	2 335 333	2 611 369
Sociālie pabalsti natūrā	6300	32 383	101 915
Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi iedzīvotājiem natūrā un kompensācijas	6400	336 020	535 014
Kompensācijas, kuras izmaksā personām, pamatojoties uz Latvijas tiesu, Eiropas Savienības Tiesas, Eiropas Cilvēktiesību tiesas nolēmumiem	6500	381	1 500
Transferti, uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	7000	6 015 624	6 481 827
Pašvaldību transferti un uzturēšanas izdevumu transferti	7200	6 015 624	6 481 827

4.pielikums

Ķekavas novada domes

2023.gada XX.februāra

saistošajiem noteikumiem Nr.../2023

Kopsavilkums - ziedojumi - izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Izpilde 2022	Plāns 2023
		EUR	EUR

II IZDEVUMI - kopā		1 684	55 668
1	2	4	5
Preces un pakalpojumi	2000	339	10 368
Pakalpojumi	2200	0	5 447
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	339	4 921
Pamatkapitāla veidošana	5000	1 345	45 300
Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi	5200	1 345	45 300

IV FINANSĒŠANA - kopā		- 4 509	55 668
1	2	4	5
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	F20010000	- 4 509	55 668
	0		
Pieprasījuma noguldījumu atlikums gada sākumā	F22010000 AS	47 053	55 668
Pieprasījuma noguldījumu atlikums perioda beigās	F22010000 PB	51 562	-

Ķekavas novada domes

2023.gada XX.februāra

saistošajiem noteikumiem Nr..../2023

Pārskats par saistību apmēru

2023

(euro)

Trenčers	Aizdevējs	Mērķis	Līguma noslēgšanas datums	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	turpmākajos gados	pavisam (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.)
				1	2	3	4	5	6	7		

Aizņēmumi

P-627/2018	Valsts kase	ERAF projekta(Nr.3.3.1.0/17/I/008) "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras izbūve Ķekavas novadā"īstenošanai	30.10.2018	12 182	12 236	11 876	11 502	11 128	10 753	50	0	69 727
P-122/2020	Valsts kase	ERAF projekta(Nr3.3.1.0/18/I/010)"Infrastruktūras izbūve uzņēmējdarbības atbalstam Baložos,Ķekavas novadā" īstenošanai	05.05.2020	103 521	122 221	118 718	115 369	112 011	108 762	105 291	902 261	1 688 154
P-56/2021	Valsts kase	ERAF projekta (Nr 3.3.1.0/18/I/010)Infrastruktūras izbūve uzņēmējdarbības atbalstam Baložos.,Ķekavas nov., īstenošanai	08.04.2021	32 412	38 205	37 219	36 271	35 319	34 393	33 416	235 116	482 351
P-429/2021	Valsts kase	ERAF projekta (Nr8.1.2.0/17/I/036) Ķekavas vidusskolas un Baložu vidusskolas mācību vides uzlabošana īstenošanai P-429/2021	01.10.2021	372 970	409 326	400 966	393 202	385 417	378 122	369 836	6 114 017	8 823 856
P-80/2022	Valsts kase	ERAF projekta (Nr.8.1.2.0/17/I/036) "Ķekavas vidusskolas un Baložu vidusskolas mācību vides uzlabošana"īstenošanai P-80/2022	13.06.2022	20 731	23 017	22 262	21 525	20 786	20 054	19 306	42 613	190 294
P-11/2022	Valsts kase	ERAF projekta (Nr 8.1.2.0/17/I/036)Ķekavas vidusskolas un Baložu vidusskolas mācību vides uzlabošanas īstenošanai P-11/2022	02.03.2022	77 064	83 865	81 289	78 771	76 246	73 745	71 193	150 809	692 982
P-522/2017	Valsts kase	Līdzfinansējuma nodrošināšanai ELFLA projekta (Nr.17-04-A00702-000048) "Kompleksa ceļa Daugmalē pārbūve"īstenošanai	15.09.2017	44 741	45 825	44 356	42 902	31 376	0	0	0	209 200
P-442/2020	Valsts kase	projekta Apvienotā gājēju un veloceļa izbūve gar autoceļu V2 Ķekavas pagastā,Ķekavas novadā īstenošanai	13.11.2020	30 687	32 201	31 454	30 574	29 691	28 826	27 925	143 371	354 729

(euro)

Trenčers	Aizdevējs	Mērķis	Līguma noslēgšanas datums	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	turpmākajos gados	pavisam (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.)
				1	2	3	4	5	6	7		
A	B	D	E	1	2	3	4	5	6	7	8	9
P-70/2021	Valsts kase	projekta Gājēju ceļa un veloceļiņa izbūve gar autoceļu A7, Ķekavas pag., Ķekavas nov., īstenošanai	09.04.2021	11 619	12 693	12 311	11 936	11 561	11 187	10 809	9 485	91 601
P-441/2020	Valsts kase	projekta Saules ielas pārbūve Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā īstenošanai	16.11.2020	54 062	56 715	55 400	53 854	52 304	50 785	49 202	256 544	628 866
P-299/2020	Valsts kase	projekta Saulgriežu ielas pārbūve no Kalnu ielas līdz Labrenča ielai Baložos, (I. kārtā) īstenošanai	14.09.2020	71 433	77 216	75 037	72 928	70 814	68 739	66 581	341 581	844 329
P-473/2020	Valsts kase	projekts Pirmsskolas izglītības iestādes Ieviņa Ķekavas ciemā paplašināšana īstenošanai	04.12.2020	117 803	125 623	123 092	119 715	116 329	113 010	109 552	585 839	1 410 963
P-154/2020	Valsts kase	SIA Baložu komunālā saimniecība pamatkapitāla palielināšanai KF projekta (Nr.4.3.1.0/17/A/011) Siltumtīklu modernizācija Titurg' īstenošanai	16.06.2020	21 738	25 635	24 967	24 329	23 689	23 070	22 409	196 554	362 391
P-190/2018	Valsts kase	SIA "Ķekavas nami" pamatkapitāla palielināšanai Kohēzijas fonda projekta (Nr.5.3.1.0/16/I/08)"Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ķekavā, 4.kārta" īstenošanai	16.05.2018	230 580	275 555	268 781	262 270	255 741	249 387	242 675	1 806 073	3 591 062
P-344/2013	Valsts kase	SIA Ķekavas nami pamatkapitāla palielināšanai Kohēzijas fonda projekta Ūdenssaimniecības attīstība Ķekavā , II kārtā īstenošanai	17.09.2013	43 774	0	0	0	0	0	0	0	43 774
P-448/2014	Valsts kase	Baldones PII Vāverīte rekonstrukcija papildus korpusa celtniecības uzsākšana	17.09.2014	112 655	116 629	113 094	109 615	106 128	102 649	74 877	0	735 647
P-242/2017	Valsts kase	Baldones vidusskolas stadiona būvniecība	05.06.2017	114 194	128 014	124 402	120 875	117 338	113 838	110 260	261 582	1 090 503
P-82/2019	Valsts kase	EKII projekta (Nr EKII-3/18) "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām Baldones novadā" īstenošanai	15.05.2019	15 017	16 240	15 744	15 256	14 767	14 279	7 042	0	98 345
P-83/2019	Valsts kase	ERAF projekta (Nr4.2.2.0./17/I/086)"Energoefektivitātes paaugstināšana sociālajā aprūpes centrā Baldone īstenošanai	15.05.2019	19 154	20 714	20 082	19 459	18 835	18 212	8 879	0	125 335

(euro)

Trenčers	Aizdevējs	Mērķis	Līguma noslēgšanas datums	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	turpmākajos gados	pavisam (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.)
				1	2	3	4	5	6	7		
PL-29/2013	Valsts kase	Pamatkapitāla palielināšanai SIA „BŪKS” ar mērķi nodrošināt Kohēzijas fonda projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseina	20.03.2013	54 417	54 745	53 326	51 929	50 529	49 132	35 919	483	350 480
P-430/2021	Valsts kase	projekta "Asfaltbetona seguma izbūve uz Ķekavas novada pašvaldības ielām, Ķekavas nov. īstenošanai P-430/2021	01.10.2021	34 163	34 998	33 970	32 965	31 956	30 956	29 938	49 940	278 886
P-431/2021	Valsts kase	projekta "Gājēju ceļa un veloceļa izbūve gar autoceļu A7 Ķekavas pag. Ķekavas nov. īstenošanai P-431/2021	01.10.2021	86 358	91 292	88 891	86 572	84 247	81 973	79 594	476 183	1 075 110
P-32/2019	Valsts kase	SIA BŪKS pamatkapitāla palielināšanai KF projekta (Nr 5.31.0/17/I/006) Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība Baldones pilsētā īstenošanai	14.03.2019	160 408	197 768	193 785	190 062	186 329	182 806	178 858	2 727 460	4 017 476
P-360/2018	Valsts kase	Territorijas Klapukrogā publiskās infrastruktūras attīstība	05.07.2018	2 296	0	0	0	0	0	0	0	2 296
P-621/2008	Valsts kase	Vidusskolas rekonstrukcijas III kārtā	02.07.2008	18 606	0	0	0	0	0	0	0	18 606
P-724/2018	Valsts kase	ceļu un to kompleksa investīciju projekta "Auto stāvlaukuma pārbūve pie Ķekavas novada pašvaldības administrācijas ēkas Gaismas ielā 19, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" īstenošanai	17.12.2018	84 151	88 543	86 683	84 317	81 946	79 607	77 199	277 810	860 256
P-725/2018	Valsts kase	ceļu un to kompleksa investīciju projekta "Gājēju ceļa izbūve gar Rīgas ielu (valsts autoceļu A7) no Rīgas ielas 85 līdz Rīgas ielai 105e, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" īstenošanai	17.12.2018	29 385	51	0	0	0	0	0	0	29 436
P-10/2016	Valsts kase	"Ķekavas sākumskolas 3.kārtas būvniecība	12.02.2016	541 992	595 713	580 334	565 464	550 554	535 950	520 713	2 928 390	6 819 110
P-555/2018	Valsts kase	Pašvaldības autonomo funkciju veikšanai nepieciešamo transportu iegāde	04.10.2018	20 198	0	0	0	0	0	0	0	20 198
P-189/2018	Valsts kase	prioritārā investīciju projekta "Ķekavas novada Jaunu ideju centra pārbūve" īstenošanai	16.05.2018	31 755	35 959	34 969	34 005	33 038	32 084	31 104	101 706	334 620

(euro)

Trenčers	Aizdevējs	Mērķis	Līguma noslēgšanas datums	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	turpmākajos gados	pavisam (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.)
				1	2	3	4	5	6	7		
P-386/2015	Valsts kase	projekta "Gājēju ietves III kārtas izbūve Pļavniekkalna ielā, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" īstenošanai	15.10.2015	27 111	26 715	25 824	32	0	0	0	0	79 682
P-644/2017	Valsts kase	Projekta "Kazeņu ielas daļa un Sporta ielas daļa ar stāvlaukumu un nepieciešamajiem inženiertīkliem un ārtelpas labiekārtojumu Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" īstenošanai	06.12.2017	18 091	18 186	17 652	17 078	16 502	64	0	0	87 573
P-28/2014	Valsts kase	Projekta "Ķekavas sākumskolas" II kārtas būvniecība" īstenošana	14.02.2014	353 237	367 664	356 364	345 232	334 070	322 924	79 369	1 823	2 160 683
P-521/2018	Valsts kase	Projekta "Nākotnes ielas posma (no Dienvidu ielas līdz Mūzikas skolas stāvlaukumam) pārbūve un Nākotnes ielas ietves izbūve Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" īstenošanai	06.09.2018	20 310	21 117	20 458	19 809	19 158	14 037	0	0	114 889
P-108/216	Valsts kase	Projekta "PII "Avotiņš" piebūves būvniecības realizācija" īstenošanai	30.06.2016	78 285	79 666	77 014	37 775	0	0	0	0	272 740
P-521/2017	Valsts kase	Projekta "PII "Zvaigznīte" energoefektivitātes uzlabošana- pagraba siltināšana un drenāžas tīklu izbūve" īstenošanai	15.09.2017	26 543	27 186	26 314	25 452	18 614	0	0	0	124 109
P-588/2017	Valsts kase	Projekta "Rāmavas ielas rekonstrukcija (no Mazās Rāmavas ielas līdz Pļavniekkalna ielai), Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, I.kārta" īstenošanai	16.10.2017	48 123	48 204	46 695	45 165	33 058	0	0	0	221 245
P-149/2016	Valsts kase	Projekta "Rāmavas ielas rekonstrukcija (no mazās Rāmavas ielas līdz Pļavniekkalna ielai), Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, II kārta" īstenošanai	05.07.2016	67 951	69 122	66 821	32 773	0	0	0	0	236 667
P-385/2015	Valsts kase	Projekta "Rīgas ielas (daļa) rekonstrukcija ar gājēju ietvi, velosliņķu, ielas apgaismojumu un lietus ūdens kanalizāciju Rīgas ielā, Baložos, Ķekavas novadā" īstenošanai	15.10.2015	29 811	29 376	28 396	34	0	0	0	0	87 617
P-366/2016	Valsts kase	Projekta "Skolas ielas pārbūve no Rīgas ielas līdz Dārzu ielai Baložos, Ķekavas novadā" īstenošanai	14.01.2016	52 056	52 197	50 616	48 915	129	0	0	0	203 913

(euro)

Trenčers	Aizdevējs	Mērķis	Līguma noslēgšanas datums	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	turpmākajos gados	pavisam (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.)
				1	2	3	4	5	6	7		
P-43/2013	Valsts kase	Daugmales pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība	08.03.2013	22 173	0	0	0	0	0	0	0	22 173
P-44/2013	Valsts kase	Ķekavas sākumskolas 3B korpusa būvniecība	08.03.2013	291 000	301 974	292 428	282 998	273 543	68 307	0	0	1 510 250
P-247/2022	Valsts kase	Pum-truck būvniecība Baloži	06.09.2022	25 611	32 022	31 168	30 356	29 541	28 758	27 912	284 640	490 008
P-248/2022	Valsts kase	Pum-truck būvniecība Baldone	06.09.2022	21 611	27 013	26 292	25 607	24 921	24 260	23 546	240 116	413 366
Projekts		PII Ieviņa energoefektivitātes paaugstināšana	projekts	3 500	19 237	18 562	18 067	17 482	16 986	16 311	59 395	169 540
P-388/2022	Valsts kase	Aizņēmums Titurgas PII projektēšanai	21.12.2022	5 601	48 764	46 980	45 196	43 412	0	0	0	189 953
Projekts		Baldones pārvaldes ēkas energoefektivitātes paaugstināšana	projekts	2 886	18 235	17 680	17 125	16 571	16 016	15 462	56 302	160 277
Projekts		Energoefektivitātes paaugstināšana Ķekavas KN	projekts	1 530	11 146	10 807	10 468	10 129	9 790	9 451	34 411	97 732
P-317/2022	Valsts kase	Gājēju ceļa būvniecība V6-Ziemeļu iela	18.10.2022	12 650	43 682	42 638	41 595	40 551	39 507	38 464	387 739	646 826
Projekts		DI būvniecības projekts	projekts	5 300	21 469	20 816	20 164	19 511	18 858	18 205	66 289	190 612
P-319/2022	Valsts kase	Apvienotā gājēju ceļa un veloceļa izbūve gar autoceļu V2 no Eglu ielas līdz Katlakalna ielai	18.10.2022	26 500	78 764	76 900	75 036	73 172	71 307	69 443	719 777	1 190 899
P-318/2022	Valsts kase	Stāvvietas un piebraucamais ceļš Zaļā iela 5 Baložos	18.10.2022	6 835	20 053	19 579	19 104	18 630	18 155	17 680	183 259	303 295
P-316/2022	Valsts kase	projekta "Gājēju ceļa un veloceļa izbūve gar autoceļu A7 Ķekavas pag., Ķekavas nov., īstenošanai"	18.10.2022	12 581	14 128	13 742	13 335	12 928	12 530	12 112	78 960	170 316
	KOPĀ:	x	x	3 729 362	4 096 919	3 986 754	3 756 983	3 510 001	3 073 818	2 610 583	19 720 528	44 484 948

Galvojumi

9560	SEB Banka	Studiju kredīts	13.01.2014	125	125	125	125	125	122	0	0	747
9560	SEB Banka	Studiju kredīts	15.12.2016	576	576	576	576	576	576	576	1 152	5 184
9560	SEB Banka	Studiju kredīts	17.10.2014	453	453	453	453	453	453	9	0	2 727
9560	SEB Banka	Studiju kredīts	23.08.2011	1 465	1 465	1 465	1 465	1 083	0	0	0	6 943
9560	Valsts kase	"Udenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ķekavā, III kārtā"	09.06.2015	18 966	20 586	19 936	19 297	18 657	18 020	17 375	8 482	141 319
9560	Valsts kase	Aizņēmums kurināmā iegādei	23.11.2023	199 056	956 615	0	0	0	0	0	0	1 155 671
	KOPĀ:	x	x	220 641	979 820	22 555	21 916	20 894	19 171	17 960	9 634	1 312 591

Citas ilgtermiņa saistības

	x	x	334 366	336 742	339 155	341 699	344 381	347 207	350 186	176 261	2 569 997
--	---	---	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	----------------	------------------

(euro)

Trenčers	Aizdevējs	Mērķis	Līguma noslēgšanas datums	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	turpmākajos gados	pavisam (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.)
				1	2	3	4	5	6	7		

Kopā saistības	4 284 369	5 413 481	4 348 464	4 120 598	3 875 276	3 440 196	2 978 729	19 906 423	48 367 536
-----------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------	-------------------

Saistību apjoms % no plānotajiem pamatbudžeta ieņēmumiem	11,20	14,15	11,37	10,77	10,13	8,99	7,79	x	x
--	-------	-------	-------	-------	-------	------	------	---	---

Plānotie pamatbudžeta ieņēmumi bez plānotajiem transferta ieņēmumiem no valsts budžeta noteiktam mērķim (izņemot klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansējumu) un plānotajām iemaksām pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā saimnieciskajā

38 250 248

Domes priekšsēdētājs

J.Žilko

**PASKAIDROJUMA RAKSTS
PIE ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2023. GADA BUDŽETA**

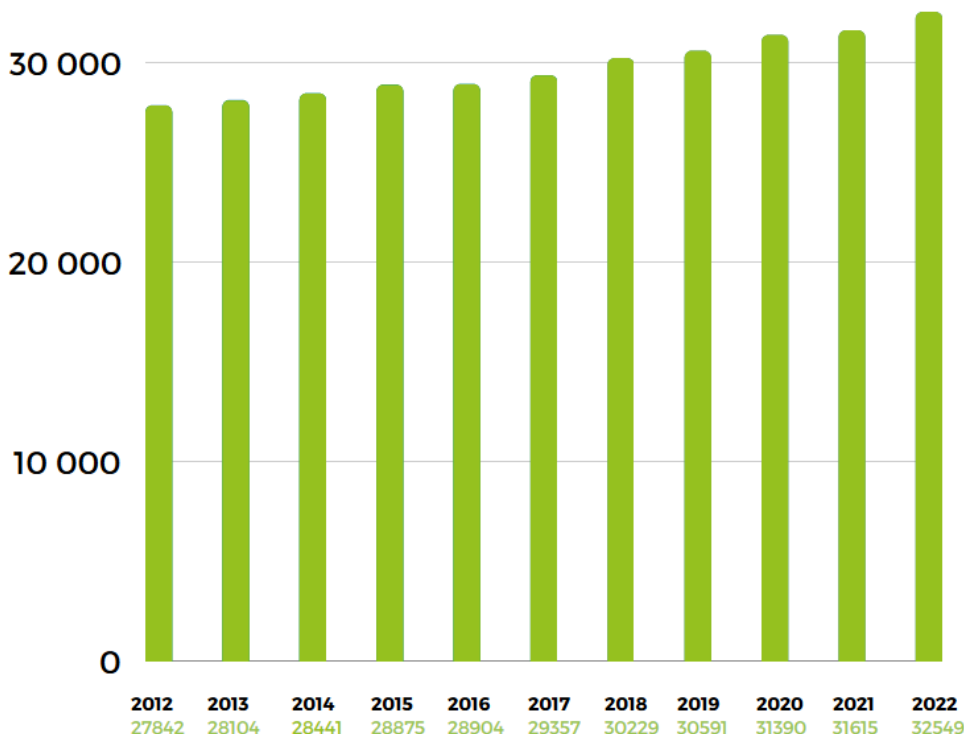
**pie saistošiem noteikumiem Nr...../2023
“Par Ķekavas novada pašvaldības 2023. gada budžetu”.**

SITUĀCIJAS RAKSTUROJUMS

Šobrīd, tāpat kā iepriekšējos gados, Ķekavas novadā turpinās iedzīvotāju skaita pieaugums. Tuvums galvaspilsētai, daba, ūdeņi un tas, ka novadu šķērso nozīmīgas transporta maģistrāles, padara novadu pievilcīgu gan iedzīvotājiem, gan uzņēmumiem, un ierindo Ķekavas novadu starp visstraujāk augošajiem novadiem Latvijā ne vien iedzīvotāju, t.sk. izglītojamo skaita, bet arī piesaistīto investīciju ziņā.

Saskaņā ar publiski pieejamajiem Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes (PMLP) iedzīvotāju reģistra datiem uz 2022. gada 30. jūniju Ķekavas novadā bija 32 549 iedzīvotāju un, salīdzinot ar 2021. gadu, to skaits bija pieaudzis par 934 cilvēkiem. Kopumā aizvadīto desmit gadu laikā iedzīvotāju skaits novadā ir audzis par 14%.

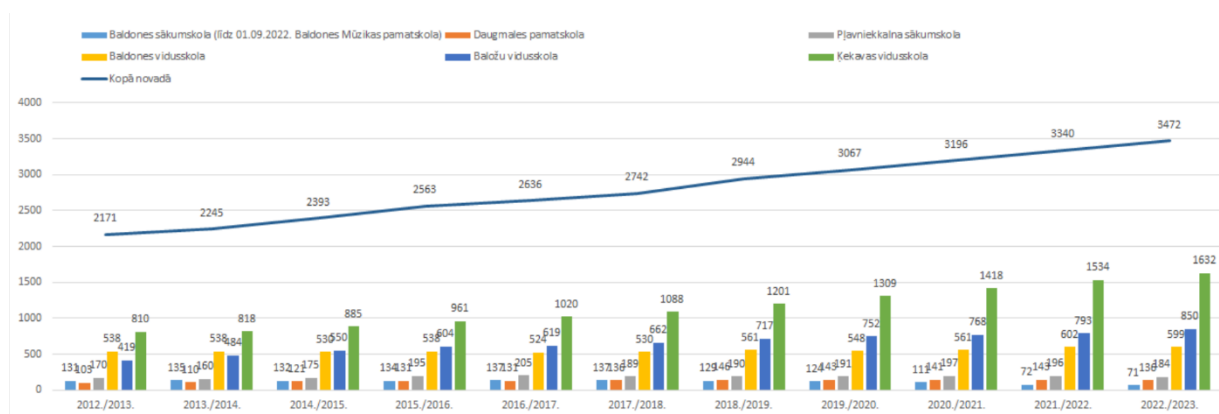
Tab. nr. 1. Iedzīvotāju skaita dinamika Ķekavas novadā, 2012. – 2022.



*Avots: www.pmlp.gov.lv, “Fizisko personu reģistra statistika” uz 01.07.2022.

63 % no kopējā novada iedzīvotāju skaita ir pieaugušie darbspējīgā vecumā, 15 % ir seniori un 22 % ir bērni un jaunieši. Analizējot izmaiņas iedzīvotāju struktūrā redzams, ka izglītojamo skaits novadā šajā laikā audzis par 2/3 – 66.7%.

Tab. nr. 2. Izglītojamo skaita dinamika Ķekavas novadā, 2012. – 2022.



Šāds iedzīvotāju un jo īpaši izglītojamo skaita pieaugums rada strauju pieprasījuma kāpumu gan pēc infrastruktūras dzīvojamā fonda attīstībai, pārvietošanās iespējām un sadzīves vajadzību apmierināšanai, gan arī pēc izglītības, t.sk. interešu, pieejamības, un kā likumā definētās autonomās funkcijas, kas jānodrošina pašvaldībai, ir viens no vietvaras lielākajiem izaicinājumiem.

Saskaņā ar Lursoft sniegtajiem datiem, iepriekšējo gadu tendence saglabājusies arī uzņēmējdarbības vidē. Pērn, tāpat kā 2021. gadā, Ķekavas novadā reģistrēti 186 jauni uzņēmumi. Savukārt, ar kopējo piesaistīto ārvalstu investīciju apjomu Ķekavas novads ierindojas 4.tajā vietā Latvijā.

Ņemot vērā A7 apvedceļa un Rail Baltica posma izbūvi novadā, kas ievērojami kāpina teritorijas pievilcību uzņēmēju, t.i. darba devēju vidē, kā arī aktivitāti un ieceres nekustamā īpašuma nozarē, drošticami var prognozēt, ka iedzīvotāju skaits turpinās strauji augt ik gadu arī turpmākajā desmitgadē.

Tādējādi, plānojot ikgadējo budžetu, ir jākoncentrējas uz sekojošiem uzdevumiem:

- jānodrošina nepārtrauktu prioritāšu – izglītības un infrastruktūras attīstība, un vides labiekārtošana, pēctecību atbilstoši aktuālajam pieprasījumam;
- jānodrošina līdzsvarotība starp aizvien pieaugošajiem pašvaldības ieņēmumiem no iedzīvotāju ienākuma un nekustamā īpašuma (IIN, ĪN) nodokļiem, un izdevumiem ne vien obligāto pašvaldības saistību izpildei, bet arī novada izaugsmei.

IEŅĒMUMI

2023. gadā pašvaldība plāno ieņemt 57.2 mlj eur, un tas ir par 3.2 mlj vairāk nekā 2022. gadā.

Tab. nr. 3. Ķekavas novada pašvaldības plānotie ieņēmumi 2023. gadā

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Plāns 2022	Plāns 2023	Bilance	% pret iepriekšējo gadu
		EUR	EUR	EUR	
IEŅĒMUMI - kopā		53982346	57177612	3195266	105,9190944
1	2	3	5	6	7
Ienākuma nodokļi	1.0.0.0.	32869598	36636711	3767113	111,46
Īpašuma nodokļi	4.0.0.0.	3574891	3641000	66109	101,85
Nodokļi par pakalpojumiem un precēm	5.0.0.0.	167563	161000	-6563	96,08
Ieņēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma	8.0.0.0.	3000	1500	-1500	50
Valsts (pašvaldību) nodevas un kancelejas nodevas	9.0.0.0.	52142	53836	1694	103,25
Naudas sodi un sankcijas	10.0.0.0.	37746	38500	754	102
Pārējie nenodokļu ieņēmumi	12.0.0.0.	22535	19100	-3435	84,76
Ieņēmumi no valsts (pašvaldību) īpašuma iznomāšanas, pārdošanas un no nodokļu pamatparāda kapitalizācijas	13.0.0.0.	265000	215000	-50000	81,13
No valsts budžeta daļēji finansētu atvasinātu publisku personu un budžeta nefinansētu iestāžu transferti	17.0.0.0.	130000	150000	20000	115,38
Valsts budžeta transferti	18.0.0.0.	14707871	14086216	-621655	95,77
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	19.0.0.0.	761785	700000	-61785	91,89
Iestādes ieņēmumi	21.0.0.0.	1390215	1474749	84534	106,08

Ieņēmumus pamatā veido nekustamā īpašuma nodoklis (NĪN) un iedzīvotāju ienākuma nodoklis (IIN). Kā redzams tabulā nr. 3, šajā gadā ir plānots, ka Ķekavas novada pašvaldības ieņēmumi no IIN un NĪN attiecībā pret pagājušo gadu pieaugs par 3.8 mlj eur. Ieņēmumi no IIN saskaņā ar Finanšu ministrijas (FM) prognozi plānoti 36.6 mlj eur apmērā, kas ir par 808 tkt eur vairāk nekā 2022. gadā.

Pārējos pašvaldības ieņēmumus veido nodevas un sodi, kā arī un citi nenodokļu ieņēmumi, tostarp pašvaldības īpašuma iznomāšana un/vai pārdošana, iestāžu maksas pakalpojumi, kā arī transferti - atsevišķu ministriju un pašvaldību izmaksātas mērķdotācijas, piemēram, pedagogu darba samaksai, Eiropas Savienības (ES) fondu finansēto projektu īstenošanai, pašvaldību maksājumiem par izglītības pakalpojumiem u.c..

Ieņēmumi no ES finansēto projektu līdzmaksājumiem un valsts mērķdotācijām 2023. gadā ir plānoti 14.1 mlj eur apmērā un tas ir par 621.6 tkt eur vairāk nekā 2022. gadā. No šiem ieņēmumiem:

- 8.3 mlj eur paredzēti pedagogu atalgojumam, mācību līdzekļiem un tautas kolektīviem,
- 412 tkt eur paredzēti sociālajai jomai – maznodrošinātajiem iedzīvotājiem un asistentu pakalpojuma nodrošināšanai;
- 387.5 tkt eur paredzēti kā atbalsts Ukrainas civiliedzīvotājiem par izmitināšanu un ēdināšanu¹;
- 215.4 tkt eur paredzēti māsaimniecībām apkures izdevumu kompensēšanai saskaņā ar Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākumu likumu;
- 535.8 tkt eur būs dotācija autoceļiem;

¹ Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (VARAM) finansējums

- 2.4 mlj eur būs finansējums energoefektivitātes paaugstināšanas projektu realizācijai².

Pašvaldības pašu ieņēmumi 2023. gadā tiek plānoti 1.5 mlj eur apmērā, un tas ir par 84.5 tkt eur vairāk nekā 2022. gadā

Līdztekus ir virkne pašvaldības pozīciju, t.sk. nodokļu ieņēmumu, kurās 2023. gadā sagaidām kritumu. Šie rādītāji kopējo ieņēmumu pieauguma dinamiku samazina.

IZDEVUMI

Ieņēmumus ir jāskata tikai un vienīgi kontekstā ar izdevumiem. Tie šajā gadā aprēķināti 66.3 mlj eur apmērā, un tas ir par 6.4 mlj vairāk nekā pērn. Aizņēmumu pamatsummas atmaksai plānoti 2.9 mlj eur.

Tab. nr. 4. Ķekavas novada pašvaldības plānotie izdevumi 2023. gadā

Rādītāja nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Plāns 2022 EUR	Plāns 2023 EUR	Bilance EUR	% pret iepriekšējo
II IZDEVUMI - kopā		59 962 391	66 333 012	6 370 621	111
Vispārējie valdības dienesti, tajā skaitā:	01.000	8 876 845	11 044 368	2 167 523	124
<i>Norēķini par izglītības pakalpojumiem</i>		<i>1 300 000</i>	<i>1 400 000</i>	<i>100 000</i>	<i>108</i>
<i>Norēķini par iemaksām PFIF</i>		<i>4 257 928</i>	<i>4 841 148</i>	<i>583 220</i>	<i>114</i>
<i>Aizņēmumu procentu un apkalpošanas izmaksas</i>		<i>146 094</i>	<i>980 000</i>	<i>833 906</i>	<i>671</i>
Sabiedriskā kārtība un drošība	03.000	1 403 742	1 335 751	- 67 991	95
Ekonomiskā darbība, tajā skaitā:	04.000	6 464 653	6 289 486	- 175 167	97
<i>Līdzekļi līdzdalības budžetam</i>			<i>100 000</i>		
Vides aizsardzība	05.000	205 379	238 940	33 561	116
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana, tajā skaitā:	06.000	5 692 459	7 244 238	1 551 779	127
<i>Īpašumu, teritoriju apsaimniekošana</i>		<i>3 410 571</i>	<i>3 771 317</i>	<i>360 746</i>	<i>111</i>
<i>ES finansētie energoefektivitātes paaugstināšanas projekti</i>			<i>3 039 973</i>		
Veselība	07.000	808 379	788 036	- 20 343	97
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	3 399 670	3 774 391	374 721	111
Izglītība, tajā skaitā:	09.000	25 243 002	27 581 092	2 338 090	109
<i>brīvpusdienas - tikai pašvaldības finansējums</i>		<i>646 862</i>	<i>971 653</i>	<i>324 791</i>	<i>150</i>
<i>Skolēnu pārvadājumi</i>		<i>315 350</i>	<i>438 900</i>	<i>123 550</i>	<i>139</i>
<i>Izglītības iestāžu ēku uzturēšana un attīstība (PPP projekta atmaksas, Pļavniekkalna skolas projekts)</i>		<i>564 520</i>	<i>1 739 626</i>	<i>1 152 106</i>	<i>304</i>
Sociālā aizsardzība, tajā skaitā:	10.000	7 868 262	8 036 710	168 448	102
<i>Pašvaldības finansētie sociālie pabalsti</i>		<i>566 437</i>	<i>839 161</i>	<i>272 724</i>	<i>148</i>
<i>pirmsskolas vecuma bērnu nodrošinājums ar vietām PII</i>		<i>2 181 440</i>	<i>2 369 180</i>	<i>187 740</i>	<i>109</i>

Tabulā nr. 4 redzams, ka ģeopolitiskās situācijas izraisītās inflācijas ietekmē pieaugums ir teju visās pašvaldības budžeta izdevumu pozīcijās. Par 1.55 mlj eur augušas teritoriju un mājokļu apsaimniekošanas izmaksas, tostarp komunālo pakalpojumu maksājumi pat par 53%. Par 2.2 mlj eur pieaugušas arī vispārējās vadības dienestu izmaksas – tostarp novada maksājums Pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā (PFIF), kas šogad būs par 583.2 tkt. eur lielāks nekā pērn un sasniegs jau 4.84 mlj eur, bet aizņēmumu procentu un apkalpošanas izmaksas pēc Eiropas centrālās bankas (ECB) lēmuma palielināt Euribor likmi pieaugušas 9 reizes - par 834 tkt. eur, jeb par 670%. Visbeidzot ar izglītību saistītās izmaksas – skolēnu pārvadājumu un brīvpusdienas, kā arī ēku uzturēšanai un attīstībai, kāpušas par 1.8 mlj eur.

² Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (CFLA) finansējums

Secināms, ka:

- inflācija valstī sasniedz 22%, savukārt pašvaldības ieņēmumu kāpums prognozējams vien 5-6% apmērā. Līdz ar to pašvaldības ieņēmumu pieaugums nesedz cenu kāpumu, un izdevumi būtiskākajās pašvaldības izmaksu pozīcijās pārsniedz ieņēmumus par 3.2 mlj eur;
- tā kā pašvaldības budžets tiek veidots laikā, kad valsts budžets vēl nav izstrādāts, jaunu aizņēmumu piesaiste attīstības projektu īstenošanai novadā nav iespējama. Līdz ar to pašvaldības plānoto aizņēmumu apjoms 2023. gadā ir 1.3 mlj eur, un tie pamatā ir jau saņemtie vidējā termiņa aizņēmumi uzsākto izglītības un ceļu infrastruktūras projektu realizēšanai, kā arī CFLA finansēto energoefektivitātes paaugstināšanas projektu līdzfinansējumam;
- turpināt iesāktos projektus iespējams, pateicoties pamatbudžeta līdzekļiem, t.sk. dotāciju un projektu atlikumam, kas pašvaldības kontā 2023. gada 1. janvārī bija 10.8 mlj eur;
- augšminēto uzdevumu izpilde šajā situācijā prasa īpaši rūpīgu un kritisku ikvienas izdevumu pozīcijas izvērtēšanu saskaņā ar skaidri definētām prioritātēm.

PRIORITĀTES

Prioritāte #1 - domes uzņemto saistību izpilde saskaņā ar valstī spēkā esošo normatīvu prasībām.

Pašvaldībā nodarbināto atalgojumam, komunālajiem maksājumiem, aizdevumu procentu maksājumiem, iemaksai PFIF, pašvaldības teritoriju apsaimniekošanai, pārejošajiem ceļu projektēšanas un izbūves projektiem u.c. tiks novirzīti 44 mlj eur no budžeta. Diemžēl ierobežoto finanšu resursu dēļ, ko nosaka augstāk izklāstītie apstākļi, īpašumu, ceļu, ielu apgaismojuma un teritoriju apsaimniekošana 2023. gadā tiks finansēta uzturēšanas, jeb bāzes izdevumu līmenī. Izņēmums ir iepriekš uzņemtās saistības, kas jāfinansē pilnā apmērā.

Prioritāte #2 – uzsākto investīciju projektu turpināšana.

Nozīmīgākie no tiem ir velo un gājēju infrastruktūras projektēšana, izbūve un attīstība, Ķekavas kultūras nama, Baldones pārvaldes ēkas un pirmsskolas izglītības iestādes (PII) "Ieviņa" energoefektivitātes projekti, Baldones vidusskolas zāles grīdas remonts, kam no pašvaldības budžeta tiks atvēlēti vairāk nekā 370 tkt eur, kā arī PII Titurgā projektēšana un Pļavniekkalna sākumskolas piebūves projektēšana un izbūve. Pļavniekkalna skolai šobrīd plānotais finansējums ir 1.09 mlj, no tiem 350 tkt – projektēšanai. Atlikušais finansējums ir pašvaldības līdzfinansējums 15% apmērā, kas būs nepieciešams, ja pašvaldība saņems aizdevumu piebūves celtniecībai. Tas, vai aizdevumu būs iespējams saņemt, būs zināms pēc valsts budžeta apstiprināšanas, kad būs nostiprinātas investīciju jomas, kurām tiks nodrošināti aizdevumi. Kopumā šīs prioritātes aktivitāšu īstenošanai jāparedz 7 mlj eur.

Prioritāte #3 – līdzdalības budžeta ieviešana.

Jaunais “Pašvaldību likums” paredz līdzdalības budžeta ieviešanu, gadskārtējā pašvaldības budžetā, atvēlot tam finansējumu vismaz 0,5% apmērā no pašvaldības vidējiem viena gada IIN un NĪ faktiskajiem ieņēmumiem, kas tiek aprēķināti par pēdējiem trim gadiem. Nozīmīga loma šī procesa nodrošināšanā ir apkaimju iedzīvotāju kopienām. Patlaban to aktivitāte dažādās Ķekavas novada apkaimēs ir ļoti atšķirīga un kopumā vērtējama kā vāja. Tāpēc tiek plānots līdzdalības budžeta pilotprojektu mūsu novadā ieviest jau šajā gadā ar nolūku veicināt iedzīvotāju aktivitāti, lai 2025. gadā, kad līdzdalības budžets būs obligāts, mūsu novadā būtu attīstīta aktīva nodibinājumos/NVO balstīta iedzīvotāju iesaistes kultūra.

Prioritāte #4 – pašvaldības sniegto pakalpojumu pilnveide.

Nozīmīgākais instruments šīs prioritātes īstenošanā ir novada aplikācijas izstrāde un ieviešana lietošanai iOS un Android mobilajās ierīcēs. Šī iniciatīva skatāma kontekstā ar Prioritāti #3, jo aplikācijas tehniskais risinājums nodrošina gan to, ka par līdzdalības budžeta konkursā iesniegtajām idejām, gan arī par domē izskatāmajiem un citiem aktuālajiem jautājumiem balso tikai novadā deklarētas personas, gan to, ka balsojums ir godīgs un caurspīdīgs. Papildu aplikācija ļaus ievērojami uzlabot informācijas apmaiņu starp pašvaldību un iedzīvotājiem. Tās funkcionalitāte paredz, piemēram, centralizētu ielu un ietvju uzturēšanas priekšlikumu, un apgaismojuma bojājumu pieteikšanu ar iespēju sekot izpildes statusam. Tāpat aplikācija ļauj novada viesiem ērti piekļūt informācijai par apskates objektiem, pastaigu maršrutiem, sabiedriskās ēdināšanas, nakšņošanas u.c. pakalpojumiem, kas ir nozīmīgs piensums uzņēmējdarbības veicināšanai novadā.

Prioritāte #4 – atbalsts ģimenēm ar bērniem aprūpes un izglītības ieguves ietvarā.

Radot risinājumus aizvien pieaugošajam pieprasījumam pēc pakalpojumiem pirmskolas vecuma bērnu aprūpē un izglītošanā, Ķekavas novads kļūva par pirmo valstī, kas izstrādā un ievieš auklīšu algu sistēmu. Tā sekmīgi darbojas jau vairāk nekā 10 gadus. Pieaugot iedzīvotāju un bērnu skaitam, pieprasījums pēc pašvaldības līdzfinansējuma šajā kategorijā aug gan veikto transakciju skaita ziņā, gan pēc pašvaldības līdzfinansējuma apmēra, ko diktē inflācija. 2023. gadā pašvaldības līdzfinansējums auklītēm tiks palielināts par 20 eur līdz 210 eur/mēn, kam pašvaldības budžetā jāparedz papildu 80 tkt. eur. Ekvivalenti tiek palielināti arī pašvaldības līdzfinansējums izglītības ieguvei privātajās pirmsskolas, pamata un vidējās izglītības iestādēs, paredzot 2023. gadā papildu 84 tkt eur. Cita starpā jāpiemin, ka norēķiniem par izglītības pakalpojumiem ar citām pašvaldībām jārezervē vairāk nekā 1.4 mlj.. no pašvaldības budžeta. Visbeidzot tiek mainīts arī modelis skolēnu ēdināšanas līdzfinansēšanai, paredzot šim mērķim vairāk nekā 320 tkt eur no pašvaldības budžeta.

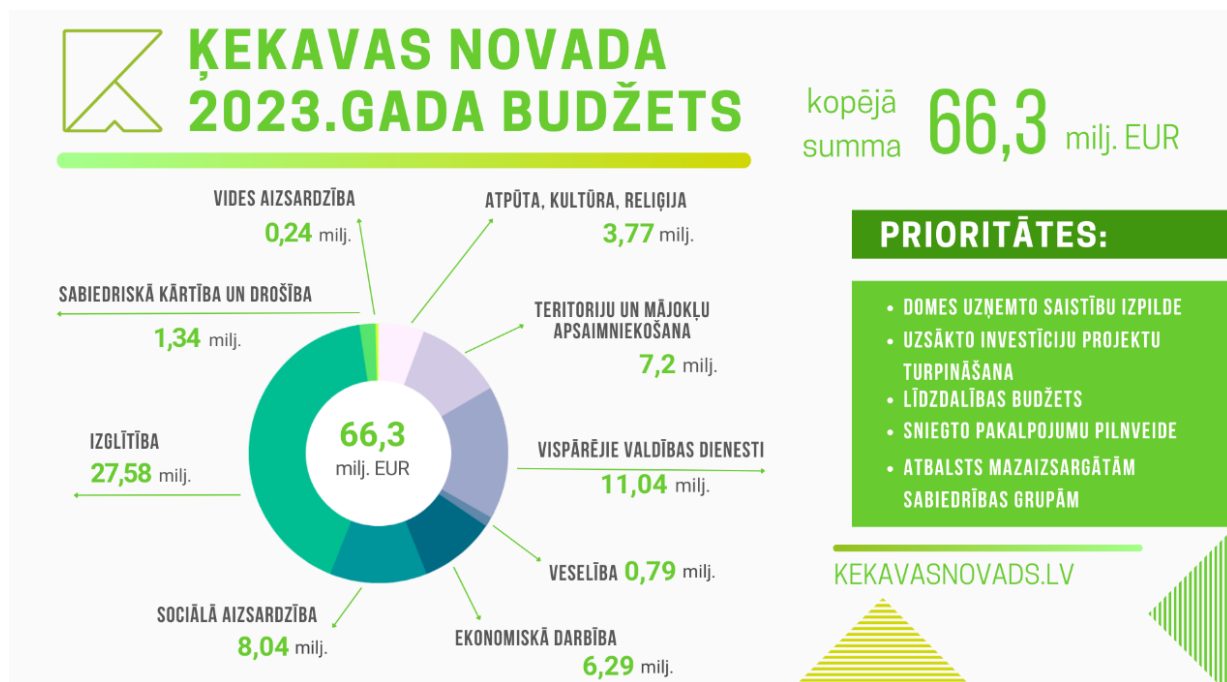
Prioritāte #5 – atbalsts mazaizsargātajām sabiedrības grupām.

Šajos ekonomiskajos apstākļos atbalsts mazaizsargātajām sabiedrības grupām ir izšķirošs ģimenes labklājības balasts. Tostarp ir mājokļa pabalsts, kā arī ienākumu sliksnis, līdz ar kuru māsaiņniecībai tiek piešķirts maznodrošinātās personas statuss - ar novembri iecerēts

to palielināt līdz maksimālajam valstī pieļaujamajam. Tāpat deinstitucionalizācijas projekta ietvaros rudenī pašvaldībai jāpārņem no valsts pakalpojumu nodrošināšana cilvēkiem, kuri mīt grupu dzīvokļos, un bērniem ar īpašām vajadzībām, kam nepieciešama aprūpe mājās. Līdz 300 eur/mēn. palielināts pabalsts bērnu ar īpašām vajadzībām rehabilitācijai. Līdz ar izmaiņām cenrāžos ievērojami palielinājusies arī samaksa par uzturēšanos ilgstošās sociālās aprūpes iestādēs (pansionātos), kas arī ir jāparedz pašvaldības budžetā. Rezultātā attiecībā pret 2022. gadu pašvaldības atbalsts dažādām mazaizsargātajām sabiedrības grupām ir palielināts par 270 tkt eur.

PAŠVALDĪBAS BUDŽETS 2023. GADAM

Attēls nr. 1.



Pašvaldības budžets ir izstrādāts saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Par budžetu un finanšu vadību”, “Pašvaldību likumu”, likumu “Par pašvaldību budžetiem”, Finanšu ministra rīkojumu Nr. 866 “Par valsts pagaidu budžetu 2023.gadam”, kā arī citām normatīvajos aktos noteiktajām prasībām. Budžets ir svarīgākais instruments pašvaldības autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai, ekonomisko un sociālo vajadzību sabalansēšanai un teritorijas ilgtspējīgai attīstībai. Budžets ir pašvaldības finanšu sistēmas funkcionālais pamats, kura izstrādes ietvaros tiek apzināti visi pašvaldības materiālie un finanšu resursi, un noteikti izvirzīto mērķu sasniegšanai nepieciešamie izdevumi.

Ķekavas novada pašvaldības budžets 2023. gadam izstrādāts apstākļos, kad nav vēl pieņemts likums par valsts budžetu 2023. gadam. Līdz ar to virkne budžeta ieņēmumu

plānoti, pamatojoties uz Finanšu ministra 2022. gada 23. decembra rīkojumā Nr. 866 "Par valsts pagaidu budžetu 2023. gadam" noteikto.

Jau iepriekš minēts, ka nozīmīgus izaicinājumus 2023. gada budžeta izstrādei meta kopējā inflācija, kuras ietvaros izdevumi pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai, salīdzinot ar 2022. gadu, auguši par 22%. Turpretī Ķekavas novada maksājumu kāpums par siltumenerģijas nodrošināšanu pašvaldības iestādēs absolūtos skaitļos pieaudzis daudzkārt vairāk, jo pamatā izmantojam dabasgāzi. Savukārt aizņēmumu procentu maksājumi palielinājušies deviņas reizes.

Izglītība

Vairāku gadu garumā jau ierasts, ka lielāko izdevumu īpatsvaru no pamatbudžeta veido maksājumi izglītības funkciju nodrošināšanai. No 2023. gada budžeta šim mērķim plānots atvēlēt 27 581 092 eur. Tie ir 42% no pašvaldības budžeta kopējiem izdevumiem un tas ir par 19% vairāk, salīdzinot ar 2022. gadu.

Ķekavas novada pašvaldības izglītības infrastruktūru veido piecas pirmsskolas izglītības iestādes, sešas vispārīzglītojošās skolas un piecas profesionālās ievirzes izglītības iestādes. Valsts mērķdotācija pedagogu darba samaksai, mācību līdzekļiem, tautas kolektīviem un darba devēja sociālā nodokļa nomaksai no šiem izdevumiem iepļānota 8 319 251 eur, kas ir par 1 063 707 eur, jeb 14.6 % vairāk nekā 2022.gadā.

2023. gadā izglītības iestāžu komunālajiem izdevumiem tiek plānoti 2 564 200 eur, un tas ir par 1 070 188 eur vairāk par faktisko izpildi 2022.gadā. Būtisku izdevumu daļu - 661 433 eur, kopējiem izdevumiem šajā pozīcijā veido baseinu komunālie izdevumi Ķekavas pilsētā un Daugmalē. Izdevumu pieaugumu izglītībai palielina arī plānotie izdevumi pedagogu atlīdzībai sakarā ar valsts mērķdotācijas pieaugumu, kā arī atlīdzības palielināšana pirmsskolas pedagogiem un pedagogu palīgiem, un arī citiem tehniskajiem darbiniekiem saskaņā ar 2022. gada 21. decembra Ķekavas novada izglītības iestāžu darbinieku atlīdzības nolikumu.

Kopumā šī pozīcija veido 18 441 920 eur. No tā vairāk nekā 50.0%, jeb 9 439 048 eur, ir pašvaldības finansējums, un tas ir par 1 363 186 eur vairāk, nekā 2022.gadā.

Pagaidu budžeta periodā tiks turpināta arī Pļavniekkalna sākumskolas moduļa tipa piebūves un jauna pirmsskolas izglītības iestādes projekta Titurgā projektēšana.

Novada skolēnu brīvpusdienu apmaksai plānots izlietot 1 274 299 eur. No tiem kā pašvaldības finansējums tiek plānots 971 653 eur apmērā, un tas ir par 324 791 eur vairāk, nekā 2022. gadā plānotais finansējums. To nosaka MK noteikumi " Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus izglītojamo ēdināšanai", saskaņā ar kuriem tika palielināts valsts finansējums skolēnu ēdināšanai no 1-4.klasei. Saskaņā ar šiem noteikumiem 50% no kopējās summas jābūt no pašvaldības budžeta.

Tāpat degvielas un darbaspēka izmaksu pieauguma rezultātā pieaugušas arī skolēnu pārvadājumu iepirkuma līguma izmaksas. Tās, salīdzinot ar 2022. gadā plānoto, palielinājušās par 123 550 eur, jeb 39%.

Ekonomiskā darbība

Pašvaldības ekonomiskajai darbībai 2023. gadā plānoti 6 289 486 eur, jeb 9 % no pašvaldības budžeta. Tāpat kā 2022. gadā, arī 2023. gadā ievērojami līdzekļi tiek piešķirti ceļu uzturēšanai no pamatbudžeta. Tiem ieplānoti 1 787 973 eur.

Ceļu investīciju projektiem plānoti 1 284 021 eur. No tiem 122 690 eur tiks novirzīti, lai pabeigtu 2022. gadā uzsākto gājēju un velo ceļa izbūvi gar valsts autoceļu A7, un 275 615 eur gājēju ceļa būvniecībai gar valsts autoceļu V6 – Ziemeļu ielā posmā no Sporta kluba līdz Ziemeļu ielai. Aizņēmuma līdzfinansējums šim projektam ir 228 513 eur. Savukārt apvienotā gājēju un velo ceļa ar apgaismojumu gar valsts autoceļu V2 posmā no Egļu līdz Pļavniekkalna ielai izbūvei paredzēti 499 500 eur, no tā 417 057 eur ir aizņēmums. Visbeidzot stāvvietas un piebraucamo ceļu pārbūvei Zaļajā ielā 5, Baložu pilsētā paredzēti 139 922 eur, no kuriem 106 184 eur ir aizņēmuma līdzfinansējums.

Kopā ceļu uzturēšanai un attīstībai plānots izlietot 4.7% no pašvaldības pamatbudžeta izdevumiem. No dotācijas autoceļiem 535 796 eur apmērā, 450 152 eur tiks novirzīti ceļu investīciju aizņēmumu pamatsummas atmaksai. Atlikušie līdzekļi tiks izmantoti ceļu investīcijas projektu tehnisko projektu izstrādei un kapitālieguldījumiem.

Emisijas kvotu izolīšanas instrumenta finansēto projektu atklātajā konkursā "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana pašvaldību publisko teritoriju apgaismojuma infrastruktūrā" ir iesniegts projekta pieteikums. Ja tas tiktu atbalstīts, būtu iespējams izbūvēt LED apgaismojumu un viedās dimmēšanas iekārtas vairākās novada teritorijās. Tas, savukārt, ļautu elektroenerģijas patēriņu samazināt aptuveni par 67%, kā arī samazināt CO2 emisijas.

Plānotās projekta izmaksas ir 178 200 eur, no tām 127 740 eur - ES finansējums.

CFLA līdzfinansētā Deinstitutionalizācijas infrastruktūras uzlabošanas projekta "Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Ķekavas novada pašvaldībā" īstenošanā esošajām projekta aktivitātēm papildu plāno izveidot desmit grupu dzīvokļus personām ar garīga rakstura traucējumiem. Kopā ar jau uzsāktajām aktivitātēm projektam tiek plānoti 1 187 749 eur, no tiem 798 039 eur tiek plānots kā CFLA līdzfinansējums.

Lai veicinātu novada iedzīvotāju līdzdalību budžeta veidošanas procesā, ar 2023. gadu tiek plānots finansējums līdzdalības budžeta projektu konkursam 100 000 eur apmērā. Tas paredz iespēju iedzīvotājiem tiešā veidā ieteikt ļoti konkrētas novada infrastruktūras attīstības vajadzības, savukārt pašvaldībai – ar balsojuma aptaujas palīdzību īstenot tās idejas, kas risina iedzīvotājiem visaktuālākās vajadzības. Tā kā līdzdalības budžeta projektu konkursa administratīvais un organizatoriskais process 2023. gadā tiks uzsākts pakāpeniski un līdz

projektu gala realizācijai visdrīzāk nonāks turpmākajos gados, 2023. gadā joprojām tiek paredzēts arī finansējums nevalstisko organizāciju projektu konkursam 35 000 eur apmērā.

Vide, pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana

Pašvaldības teritoriju, vides un mājokļu apsaimniekošanai, ielu apgaismojuma nodrošināšanai kopā plānots izlietot 7 483 178 eur, jeb 11.2% no pašvaldības budžeta. No šiem līdzekļiem 1 811 632 eur plānots izlietot pašvaldības teritoriju sakopšanai un uzturēšanai, 1 959 685 eur - pašvaldības īpašumu apsaimniekošanai, t.sk. 131 332 eur, kas paredzēts kā līdzfinansējums daudzīvokļu ēku renovācijas un energoefektivitātes pasākumu veikšanai saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5/2022, un 370 607 eur Baldones vidusskolas aktu zāles grīdas renovācijas projektēšanai un būvniecībai.

Lai samazinātu primārās enerģijas patēriņu, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un pašvaldību izdevumu samazināšanos par energoapgādi un veicot ieguldījumus pašvaldību infrastruktūrā atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajām prioritātēm, 2023. gadā plānots turpināt pērn uzsāktos Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) līdzfinansētos energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu projektus vairākām pašvaldības ēkām. Minētie projekti ir: “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana”, “Pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādes “Ieviņa”, Ķekava, Ķekavas novads, energoefektivitātes paaugstināšana” un “Baldones pilsētas pārvaldes ēkas, Pārupes iela 3, Baldone, Ķekavas novads, energoefektivitātes paaugstināšana”. Pirmais no realizētajiem projektiem - “Pašvaldības ēkas Skolas iela 2, Ķekava, Ķekavas novads, energoefektivitātes paaugstināšana”, jau ir pabeigts 2022. gada nogalē. Kopā šiem projektiem 2023. gadā tiek paredzēti 3 039 973 eur, no kuriem 2 405 495 eur ir ES finansējums.

Vides aizsardzībai kā speciālo dotāciju no dabas resursu nodokļa ieņēmumiem plānots izlietot 238 940 eur. Līdzekļi tiks novirzīti izdevumiem par atkritumu izvešanu un kanalizācijas līdzfinansējuma piešķiršanai saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.3/2022 “Par Ķekavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju pieslēgšanai centralizētās ūdensapgādes sistēmai vai centralizētās kanalizācijas sistēmai”.

Sociālā aizsardzība, veselība un drošība

Sociālajai nodrošināšanai 2023. gadā plānots izlietot 8 036 710 eur, jeb 12.1% no pašvaldības budžeta. No Sociālā dienesta budžeta pabalstiem plānots izlietot 930 911 eur, kas ir par 460 183 eur vairāk nekā 2022. gadā. Izdevumi sociālās palīdzības nodrošināšanai ir palielinājušies sakarā ar valstī esošo nestabilo sociālo situāciju, t.sk. energoresursu krīzi, kuras dēļ ir palielinājies gan pabalstu saņēmēju skaits, gan arī pieprasīto pabalstu - sevišķi garantētā minimālā ienākuma (GMI) un mājokļa pabalsta, apmērs.

Deinstitucionalizācijas projektam paredzētais valsts finansējums tiks piešķirts tikai līdz 2023. gada septembrim. Tāpēc, nodrošinot šī projekta ilgtspēju un pakalpojumu pieejamību atbilstīgajām pašvaldības iedzīvotāju grupām arī turpmāk, daļu pakalpojumu turpinās sniegt

Pašvaldības aģentūra “Ķekavas sociālās aprūpes centrs”, piesaistot attiecīgos speciālistus – fizioterapeitu, ergoterapeitu u.c. Tie tiks finansēti no pašvaldības budžeta. Savukārt Ķekavas novada sociālais dienests plāno nodrošināt nepieciešamos deinstitutionalizācijas pakalpojumus ar ārpakalpojuma palīdzību. No tiem pašvaldības budžetā vislielākais finansējums tiks novirzīts pakalpojumu sniegšanai bērniem ar īpašām vajadzībām.

Pamatojoties uz Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likumu, joprojām tiek sniegts arī valsts atbalsts Ukrainas civiliedzīvotājiem izmitināšanai un ēdināšanai, kā arī atbalsts mājsaimniecībām saskaņā ar “Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma samazinājuma pasākumu likumu”.

Lai nodrošinātu maksājumus par Ķekavas novadā deklarēto bērnu izglītību privātās izglītības iestādēs un bērnu uzraudzības pakalpojumiem, tam plānots izlietot 2 369 180 eur, un tas ir par 357 362 eur vairāk, nekā 2022. gadā. Palielinājums saistīts ar pieaugošo pašvaldības līdzfinansējumu privātām pirmsskolas izglītības iestādēm, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.709 “Noteikumi par izmaksu noteikšanas metodiku un kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātai izglītības iestādei” un plānoto pašvaldības atbalsta pieaugumu vienam bērnam, ja vecāks izmanto bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzēja pakalpojumu (aukles), kā arī līdzfinansējumu privātajām izglītības iestādēm, kurās vispārējās pamatizglītības programmu apgūst Ķekavas novadā deklarētie izglītojamie.

Veselības nodrošināšanai 2023. gadā plānots izlietot 788 036 eur, jeb 1.2% no pašvaldības budžeta. No šiem līdzekļiem P/A “Ķekavas ambulance” uzturēšanai plānots izlietot 680 347 eur un ES finansētā projekta “Veselības veicināšana un slimību profilakse Ķekavas novadā” realizācijai 107 689 eur.

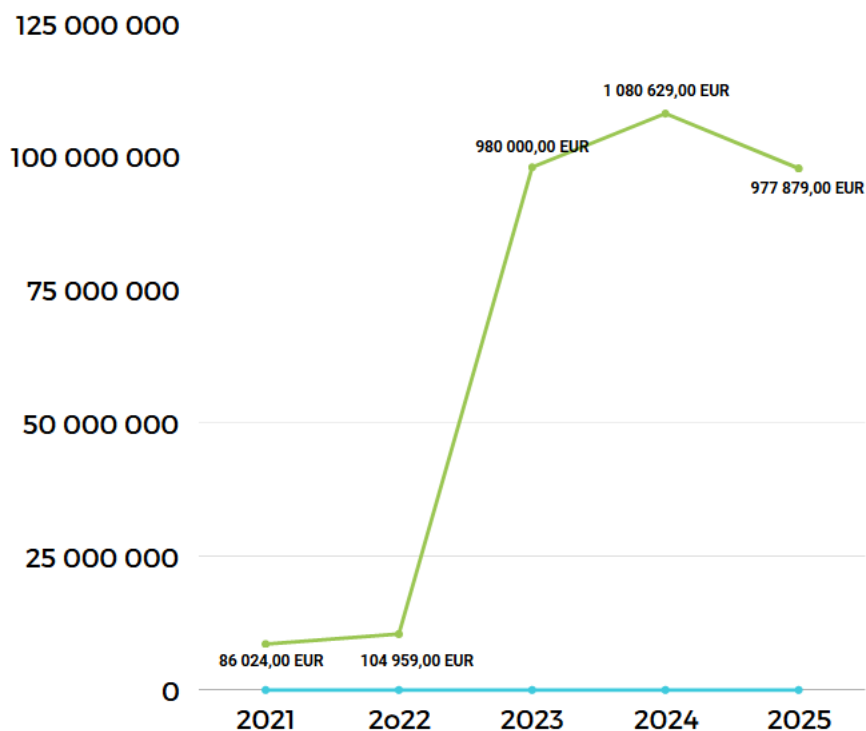
Sabiedriskās kārtības nodrošināšanai plānots izlietot 1 335 751 eur, jeb 2% no pašvaldības budžeta. Arī 2023. gadā plānots turpināt īstenot videonovērošanas koncepciju un videokameru modernizēšanu novadā.

Vispārējie valdības dienesti

Izdevumi plānoti 11 044 368 eur apmērā. No tiem iemaksas PFIF sasniedz 4 841 148 eur, kas ir par 583 220 eur vairāk nekā tika plānots 2022. gadā. Administrācijas, klientu apkalpošanas, deputātu darba nodrošināšanai ir plānoti 3 698 220 eur; norēķiniem par izglītības pakalpojumiem – 1 400 000 eur; pašvaldības kredīta procentu un parāda apkalpošanas maksājumiem – 980 000 eur, kas ir par 875 041 eur vairāk nekā 2022. gadā. Straujo aizņēmuma procentu pieaugums, ko ietekmē EURIBOR likmes paaugstināšana rada būtisku slogu pašvaldības budžetam.

Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem tiek paredzēti 125 000 eur apmērā.

**Attēls nr. 1. Aizņēmumu procentu dinamika no 2021.-2025. gadam
pie nemainīgas procentu politikas**



Atpūta, kultūra, sports

Atpūtas, kultūras un sporta pasākumu nodrošināšanai 2023. gada budžetā iepļānoti 3 774 391 eur. Kultūras iestāžu budžets 2023. gadā sasniedz 2 685 773 eur, bet Sporta aģentūras budžets – 825 925 eur. Pārējo kultūras un sporta pasākumu, t.sk. novada svētku organizēšanai plānoti 153 810 eur. Šajā sadaļā 46 000 eur plānoti sabiedrības integrācijas, izglītošanas, aktīva dzīvesveida un kultūras iniciatīvu projektu finansēšanai.

ZIEDOJUMI

Kopā uz 2023. gada 1. janvāri ziedojumu kontos ir 55 668 eur liels atlikums, t.sk. Ķekavas novada centrālajai administrācijai 50 747 eur un Ķekavas Pašvaldības aģentūrai “Ķekavas sociālās aprūpes centrs” 4921 eur noteikto mērķu realizēšanai.

PAMATBUDŽETA IZDEVUMI PĒC EKONOMISKĀS KLASIFIKĀCIJAS

Atalgojumi 2023. gadā iepļānoti 22 836 945 eur, jeb 34% no pašvaldības budžeta. No tā izglītības iestāžu darbinieku atalgojumi ir 13 964 573, jeb 63.5%. Kopējais palielinājums salīdzinājumā ar 2022. gadu pamatā saistīts ar mērķdotācijas pieaugumu pedagogu algām, kā arī grozījumiem “Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā” un izmaiņās, kas attiecas uz atlīdzības noteikšanu valsts un pašvaldības iestāžu

darbiniekiem, t.sk. Ministru kabineta noteikumos Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība" tiks izpildītas pakāpeniski.

Papildu korekcijas ievieš arī valstī noteiktās minimālās darba algas paaugstināšana. Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas veido 7 336 219 eur, jeb 11.2% no pašvaldības pamatbudžeta izdevumiem.

Pakalpojumu izdevumu segšanai ieplānoti 12 164 481 eur, jeb 18% no pašvaldības budžeta līdzekļiem, t.sk. 125 000 eur ir līdzekļi neparedzētiem gadījumiem. Pakalpojumu izmaksas, salīdzinot ar 2022. gadu, ir pieaugušas par 2 960 250 eur, jeb 32%, un pamatā to nosaka komunālo pakalpojumu izmaksu pieaugums.

Materiālu un energoresursu iegādei plānots izlietot 3 110 767 eur, jeb 5%, no pašvaldības pamatbudžeta, t.sk. brīvpusdienu apmaksai atvēlēti 1 274 299 eur, no kuriem 971 653 eur ir pašvaldības finansējums.

Kapitālieguldījumiem 2023. gadā plānots izlietot 8 597 424 eur, jeb 13% no pašvaldības budžeta. Lielākā daļa no tā ir investīcijas ceļu un izglītības infrastruktūras objektu izbūvē.

Dotācijām, pabalstiem un kompensācijām 2023. gadā ieplānoti 4 473 676 eur, jeb 6.7% no pašvaldības budžeta. Tas ir par 915 441 eur, jeb 25.7 % vairāk nekā 2022. gadā. Lielāko izdevumu daļu veido izmaksas, kas saistītas ar pašvaldības iniciatīvu nodrošināt pirmsskolas vecuma bērnus ar vietām privātajās pirmsskolas izglītības iestādēs un aukļu pakalpojumu apmaksu.

2023. gada pašvaldības aizņēmuma pamatsummas atmaksa un aizņēmuma procentu maksājumi veido 3 865 079 eur, jeb 5.8% no pašvaldības pamatbudžeta. No tā izmaksas procentu maksājumiem sakarā ar EURIBOR likmes straujo pieaugumu, izmantojot to kā instrumentu inflācijas mazināšanai, ir pieaugušas deviņas reizes.

Liela daļa pašvaldības budžeta līdzekļu tiek samaksāta citām pašvaldībām par izglītības pakalpojumiem par bērniem, kuri deklarēti Ķekavas novadā, taču mācās citu pašvaldību teritorijās esošās izglītības iestādēs. 2023. gadā šim mērķim ieplānotā summa ir 1 400 000 eur, jeb 2%. Tas ir par 156 041 eur, jeb 12.5 % vairāk nekā 2022. gadā.

Plānotās Finanšu ministrijas prognozētās pašvaldības iemaksas pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā veido 4 841 148 eur, kas ir par 583 220 eur vairāk, nekā tika plānots 2022. gadā.