



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 22.februāris

protokols Nr. 4.

### LĒMUMS Nr. 8.

#### **Par valstij piederošās zemes “Osiņas”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegūšanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā**

Iepazīstoties ar valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi”, turpmāk tekstā – VNĪ, 2023.gada 26.janvāra paziņojumu par atsavināšanai plānotajiem nekustamajiem īpašumiem (paziņojums Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, reģistrēts 2023.gada 27.janvārī ar kārtas Nr.1-6.1/23/637), **konstatēts:**

1. VNĪ paziņojumā minētā nekustamā īpašuma “Osiņas”, Krogsilā, kadastra numurs 8070 008 2370, īpašnieks ir Latvijas valsts Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000298605);
2. nekustamais īpašums “Osiņas”, Krogsilā, kadastra numurs 8070 008 2370, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2370, zemes platība – 2,34 ha, un tas pieguļ Ziemeļu ielai;
3. nekustamā īpašuma “Osiņas” zemes vienībai ir noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība - kods 0101;
4. saskaņā ar spēkā esošo Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu, nekustamā īpašuma “Osiņas” sastāvā ietilpstošās zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana noteikta – *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) apakšzonējums (DzM1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL)*;
5. atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1., 2., 4., 5., 6., 7., 9., 21.punktam, pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas:
  - 5.1. organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;
  - 5.2. gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);
  - 5.3. gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligātu izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību;
  - 5.4. sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošās kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm;
  - 5.5. gādāt par iedzīvotāju veselību – īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību;

- 5.6. veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai;
- 5.7. nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus;
- 5.8. nodrošināt atskurbināšanas pakalpojumu pieejamību;
6. Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.<sup>1</sup> 3.apakšpunkts nosaka, ja apziņotā iestāde konstatē, ka nekustamais īpašums nepieciešams tai noteiktu valsts pārvaldes funkciju nodrošināšanai, tā 10 darbadienu laikā pēc 12.<sup>1</sup> 1.apakšpunktā minētās informācijas publicēšanas izdara sabiedrības tīmekļvietnē atzīmi par to, ka nekustamais īpašums nepieciešams tai noteiktu valsts pārvaldes funkciju nodrošināšanai, un rakstiski informē attiecīgā nekustamā īpašuma valdītāju;
7. ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī īpašuma “Osiņas” novietojumu, nekustamais īpašums nepieciešams, lai Ķekavas novada pašvaldība varētu realizēt kādu vai kopumu no Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 1., 2., 4., 5., 6., 7., 9., 21.punktā un pašvaldības plānošanas dokumentos minētajām pašvaldības autonomajām funkcijām.

**Pamatojoties uz:**

- Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1., 2., 4., 5., 6., 7., 9., 21.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu;
- Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 12.<sup>1</sup> 3.apakšpunktu;
- kā arī, ņemot Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 14.februāra sēdes un Attīstības komitejas 2023.gada 15.februāra sēdes atzinumus,

**Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Lūgt valsts akciju sabiedrību “Valsts nekustamie īpašumi” izskatīt jautājumu par valstij piederošā nekustamā īpašuma “Osiņas”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 2370, nodošanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības, lai pašvaldība varētu realizēt kādu vai kopumu no Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 1., 2., 4., 5., 6., 7., 9., 21.punktā minētajām autonomajām funkcijām.
2. Piekrist iegūt īpašumā bez atlīdzības valstij piederošo nekustamo īpašumu “Osiņas”, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr.8070 008 2370.

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) J.Žilko