



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 8.februāris

protokols Nr. 3.

LĒMUMS Nr. 3.

**Par zemes gabala Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā,
kadastra apzīmējums 8070 003 0076, piešķiršanu nomā I.B.**

Izskatot I.B., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Rīga, 2023.gada 13.janvāra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts ar kārtas Nr.1-6.1/23/340) ar lūgumu piešķirt nomā zemi mazdārziņam, kas atrodas pašvaldības nekustamajā īpašumā Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **konstatēts:**

1. nekustamā īpašuma, Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 003 0686, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000616551);
2. nekustamais īpašums, Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0076 (zemes platība 0,0289 ha).

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu,
- likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2. un 30.2.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 20.oktobra saistošo noteikumu Nr.34/2021 "Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu" 2.4.apakšpunktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 31.janvāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **19** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemes gabalu Zaļinieku iela 5, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 003 0076, 0,0289 ha platībā, I.B., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Rīga, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – 0.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 *euro* (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas.

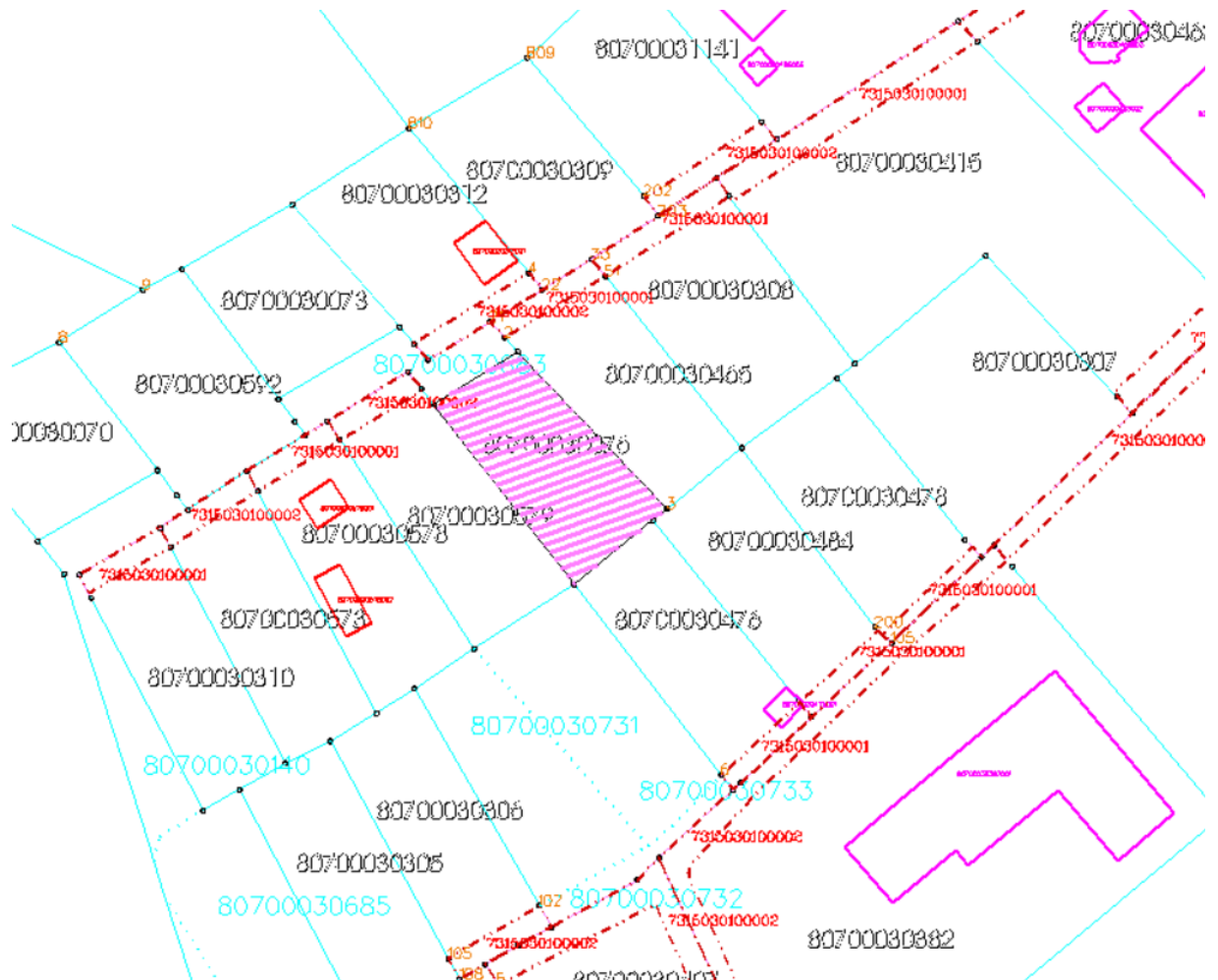
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2023.gada 8.februāra sēdes
lēmumam Nr. 3. (protokols Nr. 3.)

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0076



Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko