



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 22.februāris

protokols Nr. 4.

LĒMUMS Nr. 10.

Par nekustamo īpašumu "Restaurators 133" un "Restaurators 134", Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apvienošanu

Izskatot V.L. 2023.gada 7.februāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā ar Nr. 1-6.1/23/863) ar lūgumu atļaut apvienot nekustamos īpašumus "Restaurators 133", kadastra numurs 8070 018 0617, un "Restaurators 134", kadastra numurs 8070 018 0618, izveidojot vienu nekustamo īpašumu, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Atbilstoši Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumam Nr.1421 nekustamais īpašums "Restaurators 134", kadastra numurs 8070 018 0618, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0618 0.065 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr. 1). Īpašuma tiesība uz Zemes vienību Nr. 1 ir nostiprināta V.L..
Atbilstoši Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumam Nr.3407 nekustamais īpašums "Restaurators 133", kadastra numurs 8070 018 0617, Dzērumos Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0617 0.071 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr. 2), kā arī Zemes vienībā Nr. 2 atrodas dārza māja ar kadastra apzīmējumu 8070 018 017 001. Īpašuma tiesība uz Zemes vienību Nr. 2 ir nostiprināta V.L..
(turpmāk Zemes vienība Nr. 1 un Zemes vienība Nr. 2; kopā – Nekustamie īpašumi).
2. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" noteiktajai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (turpmāk – NĪLM) klasifikācijai un Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamo īpašumu lietošanas mērķi ir – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
3. Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009 "Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam" (turpmāk – Teritorijas plānojums) plānotā (atļautā) izmantošana teritorijā, kurā atrodas Nekustamie īpašumi, ir daļā Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) apakšzonējums (DzM2) un daļā Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL). Nekustamie īpašumi atrodas Ķekavas pagasta Dzērumu ciema teritorijā, piekļuve nodrošināta no dārzkopības kooperatīva ielas.
4. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts noteic, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu un 29.¹punktu;

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 15.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **19** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnače, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamos īpašumus "Restaurators 133", kadastra numurs 8070 018 0617, un "Restaurators 134", kadastra numurs 8070 018 0618, Dzērums, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
2. Apvienotajam nekustamajam īpašumam 0.1360 ha platībā piešķirt adresi - "Restaurators 133", Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikators 105385366).
3. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0617 001 saglabāt adresi - "Restaurators 133", Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikators 105385366).
4. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1360 ha platībā (zemesgabala platība pie kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta).
5. Likvidēt adresi - "Restaurators 134", Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikators 105385374).
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu nekustamo īpašumu īpašniekam V.L. uz e-pastu: _.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

Pielikums
 Ķekavas novada domes
 202.gada 22.februāra sēdes
 lēmumam Nr. 10. (protokols Nr. 4.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 018 0617	“Restaurators 133”, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.	105385366	Restaurators 133”, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.	-	-
<i>Saglabāšana</i>	<i>Ēka</i>	8070 018 0617 001	“Restaurators 133”, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.	105385366	“Restaurators 133”, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.	-	-
<i>Likvidēšana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 018 0618	“Restaurators 134”, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.	105385374	“Restaurators 134”, Dzērumi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.	-	-

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko