



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 11.janvāris

protokols Nr. 1.

LĒMUMS Nr. 5.

Par grozījumiem 2016.gada 4.jūlija zemes nomas līgumā Nr.21-19/16/31

Izskatot N.F-Š., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Baloži, Ķekavas novads, 2022.gada 19.decembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2022.gada 20.decembrī ar kārtas Nr.1-6.1/22/7482) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu mazdārziņam Lauku ielā 1, Baložos, Ķekavas novadā, **konstatēts:**

1. nekustamā īpašuma Lauku iela 1, Baložos, kadastra Nr. 8007 003 3976, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000507778);
2. nekustamais īpašums Lauku iela 1, Baložos sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 3976 ar kopējo platību 0,0584 ha;
3. starp Ķekavas novada pašvaldību un N.F-Š. 2016.gada 4.jūlijā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.21-19/16/31 par zemes vienības Lauku iela 1, Baložos, Ķekavas novadā, 584 kv.m. platībā, nomu, ar termiņu līdz 2022.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu,
- likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3. un 30.3.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 20.oktobra saistošo noteikumu Nr.34/2021 "Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu" 3.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un N.F-Š. 2016.gada 4.jūlijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.21-19/16/31 2.2.punktu, 5.1.4.apakšpunktu un 7.1.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 3.janvāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm "Par" (Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt starp Ķekavas novada pašvaldību un N.F-Š. 2016.gada 4.jūlijā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.21-19/16/31 šādus grozījumus:
 - 1.1.aizstāt 2.1.punktā skaitļus un vārdus „2022.gada 31.decembrim” ar skaitļiem un vārdiem „2025.gada 31.decembrim”;
 - 1.2.aizstāt 4.1.5.apakšpunktā skaitli un vārdu „14 euro” ar skaitli un vārdu „10 euro”.

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

2. Grozījumi stājas spēkā ar 2023.gada 1.janvāri.
3. Noslēgt vienošanos ar N.F-Š. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko