



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 25.janvāris

protokols Nr. 2.

LĒMUMS Nr. 19.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Zālītes iela 7, Zālītes iela 9, Zālītes iela 11 un Zālītes iela 13, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA "NP Topo" 2022.gada 19.decembra iesniegumu (reģistrēts 2022.gada 25.decembrī ar Nr. 1-6.1/22/7597) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Zālītes iela 7, ar kadastra numuru 8070 003 0341, Zālītes iela 9, ar kadastra numuru 8070 003 0432, Zālītes iela 11, ar kadastra numuru 8070 003 0340, Zālītes iela 13, ar kadastra numuru 8070 003 0339, Krustkalnos, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000163755 nekustamais īpašums Zālītes ielā 9, kadastra numurs 8070 003 0432, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0432 0.1501 ha platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas A.T. un I.U..
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000195934 nekustamais īpašums Zālītes ielā 7, kadastra numurs 8070 003 0341, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0341, 0.0607 ha platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas Ē.T..
3. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000153397 nekustamais īpašums Zālītes ielā 13, kadastra numurs 8070 003 0339, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0339, 0.0546 ha platībā, savrupmājas ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0339 001 Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas Z.S..
4. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000482090 nekustamais īpašums Zālītes ielā 11, kadastra numurs 8070 003 0340, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0339, 0.0338 ha platībā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas Z.S..

(turpmāk visi kopā – Nekustamie īpašumi).

5. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2022.gada 16.marta lēmumu Nr. 17 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu Zālītes iela 7, Zālītes iela 9, Zālītes iela 11 un Zālītes iela 13, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai" (protokols Nr. 9), tika uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
6. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir zemes ierīkotāja A.V. (sertifikāts Nr. AA0032).
7. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2022-ABP-6.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 18.janvāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas A.V. (sertifikāts Nr. AA0032) izstrādāto, 2023.gada 18. janvārī plkst. 11.10 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Zālītes iela 7, ar kadastra numuru 8070 003 0341, Zālītes iela 9, ar kadastra numuru 8070 003 0432, Zālītes iela 11, ar kadastra numuru 8070 003 0340, Zālītes iela 13, ar kadastra numuru 8070 003 0339, Krustkalnos, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0747 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt adresi: Zālītes iela 9, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 106766514), 0.1695 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībā Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0747 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0339 001 piešķirt adresi: Zālītes iela 9, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads
4. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0748 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt adresi: Zālītes iela 7, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 106201550), 0.1297 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0747 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1695 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0748 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1297 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
7. Likvidēt adresi: Zālītes iela 13, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 106174832);
8. Likvidēt adresi: Zālītes iela 11, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 105263011);
9. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
9.1. SIA “NP Topo” uz e-pastu: andris@nptopo.lv;

9.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecelš Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

Pielikums
 Ķekavas novada domes
 2023.gada 25.janvāra sēdes
 lēmumam Nr. 19. (protokols Nr. 2.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	-----	Zālītes iela 11, Zālītes iela 13, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads		Zālītes iela 9, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 003 0747	
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	-----	Zālītes iela 7, Zālītes iela 9, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads		Zālītes iela 7, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 003 0748	
Piešķiršana	Būve	8070 003 0339 001	Zālītes iela 13, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads		Zālītes iela 9, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 003 0747	
Likvidēšana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 003 0340	Zālītes iela 11, Krustkalni, Ķekavas pagasts,	105263011			

			Ķekavas novads				
Likvidēšana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 003 0339	Zālītes iela 13, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	106174832			

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko