



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 11.janvāris

protokols Nr. 1.

LĒMUMS Nr. 14.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Rīgas ielā 11, Baldonē

Izskatot zemes ierīkotāja K.K. 2022.gada 7.decembra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2022.gada 8.decembrī ar reģ. Nr. 1-6.1/22/7230) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8025 006 0012, Rīgas ielā 11, Baldonē, Ķekavas novadā (turpmāk – Īpašums), **konstatēts:**

1. Saskaņā ar informāciju Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 145 Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0012 (1,6ha), tam piešķirts nosaukums “Vīgriezes”, kā arī Īpašumā atrodas vienkārt dzīvojamā māja un viena saimniecības ēka. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – VZD NĪVKIS) datiem zemes vienībā atrodas dzīvojamā ēka, kūts, šķūnis, garāža un nojume. Atbilstoši zemesgrāmatas nodalījumam un VZD NĪVKIS datiem zemes vienības un ēku īpašnieki ir A.S. (1/4) un G.Z. (3/4).
2. Zemes ierīcības projektam pievienots Īpašuma īpašnieku iesniegums uzdot zemes ierīkotājam K.K. (sertifikāta numurs AA0014, izdots 2009.gada 31.martā, derīgs līdz 2024.gada 30.martam) veikt darbības, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi.
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2021.gada 17.novembra lēmumu Nr. 16 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rīgas ielā 11, Baldonē” Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar minētā lēmuma pielikumā “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi Nr. Z-2021-ABP-19 Rīgas ielā 11, Baldonē, Ķekavas novadā, zemes vienības sadalei” noteikto.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 4.janvāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm “Par” (Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja K.K. izstrādāto un 2022.gada 12.decembra plkst.11:10 elektroniski parakstīto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8025 006 0012, Rīgas ielā 11, Baldonē, Ķekavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8025 006 0012).
2. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „1” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0012 (1,0ha) piešķirt adresi: Paparžu iela 4, Baldone, Ķekavas novads; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods - 0601).
3. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „2” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0373 (0,5ha) un ēkām saglabāt adresi: Rīgas iela 11, Baldone, Ķekavas novads; zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme” (NĪLM kods - 0601).
4. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „3” ar kadastra apzīmējumu 8025 006 0458 (0,1ha) piešķirt nosaukumu “Paparžu iela”; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods - 1101).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
5.1. K.K. uz e-pastu: kasparsgp@inbox.lv;
5.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

Pielikums

Ķekavas novada domes
2023.gada 11.janvāra sēdes
lēmumam Nr. 14. (protokols Nr. 1.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
Piešķiršana	Zemes vienība	-	-	-	Paparžu iela 4, Baldone, Ķekavas novads	8025 006 0012	-
Saglabāšana	Zemes vienība	-	Rīgas iela 11, Baldones, Ķekavas novads	102779854	-	8025 006 0373	-
Saglabāšana	Dzīvojamā māja	8025 006 0012 001			-	-	-
Saglabāšana	Kūts	8025 008 0121 002			-	-	-
Saglabāšana	Šķūnis	8025 008 0121 003			-	-	-
Saglabāšana	Garāža	8025 008 0121 004			-	-	-
Saglabāšana	Nojume	8025 008 0121 005			-	-	-

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**