



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 11.janvāris

protokols Nr. 1.

LĒMUMS Nr. 12.

**Par būvju izvietojumu saskaņošanu nekustamajā īpašumā “Veckalni 32”,
kadastra numurs 8070 018 0510, Dzērumos,
Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot O.G., personas kods __, 2022.gada 17.augusta iesniegumu, turpmāk – iesniegums, (Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk – pašvaldība, saņemts un reģistrēts 2022.gada 20.augustā ar kārtas Nr.1-6.1/22/5074), **konstatēts:**

1. iesniegumā tiek lūgts saskaņot bruģi iebraucamajam ceļam, palīgēkas izvietojumu, saskaņā ar saskaņoto 1988.gada projektu, projekta izmaiņas “Vasaras mājas un palīgēkas jaunbūve” objektam adresē “Veckalni 32”, Dzērumi, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
2. nekustamais īpašums “Veckalni 32”, kadastra numurs 8070 018 0510, pieder O.G. (pirms laulībām – J.), (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.924) un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0510 (zemes platība 0.12 ha);
3. saskaņā ar iesnieguma pielikumu (ģenerālplānu), O.G. lūdz saskaņot saimniecības ēkas izvietojumu 1.15 m attālumā un dzīvojamās mājas izvietojumu 3.05 m attālumā no robežas ar nekustamā īpašuma “Veckalni”, kadastra numurs 8070 018 2069, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2156;
4. nekustamais īpašums “Veckalni”, kadastra numurs 8070 018 2069, pieder pašvaldībai (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0054 8570), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2069 (0.1249 ha platībā), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2118 (1.8116 ha platībā), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2155 (0.0138 ha platībā) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2156 (3.795 ha platībā);
5. Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 132.punkts nosaka, ka jaunbūvējamās būves izvieto ne tuvāk par 4 m no zemes vienības robežām. Šo attālumu var samazināt, ja ir saņemts blakus esošās zemes vienības īpašnieka rakstveida saskaņojums un netiek pārkāptas normatīvo aktu prasības ugunsdrošības, higiēnas un insolācijas jomā;
6. ņemot vērā iepriekš minēto, O.G. ir nepieciešams pašvaldības rakstisks saskaņojums, par saimniecības ēkas un dzīvojamās mājas izvietojumu nekustamajā īpašumā “Veckalni 32”, kadastra numurs 8070 018 0510, tuvāk par 4 m no savstarpējās zemes vienību robežas.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu un 16.punktu,
- Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 132.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 3.janvāra sēdes atzinumu,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm “Par” (Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Saskaņot nekustamā īpašuma “Veckalni 32”, kadastra numurs 8070 018 0510, īpašnieci izvietot 1.15 m attālumā saimniecības ēku un 3.05 m attālumā dzīvojamo māju no robežas ar Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Veckalni”, kadastra numurs 8070 018 2069, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 018 2156, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šī lēmuma izrakstu uz iesniegumā Nr.1-6.1/22/5074 norādīto elektroniskā pasta adresi.

Pielikumā: Būvju novietojums nekustamajā īpašumā “Veckalni 32”, Dzērumi, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko