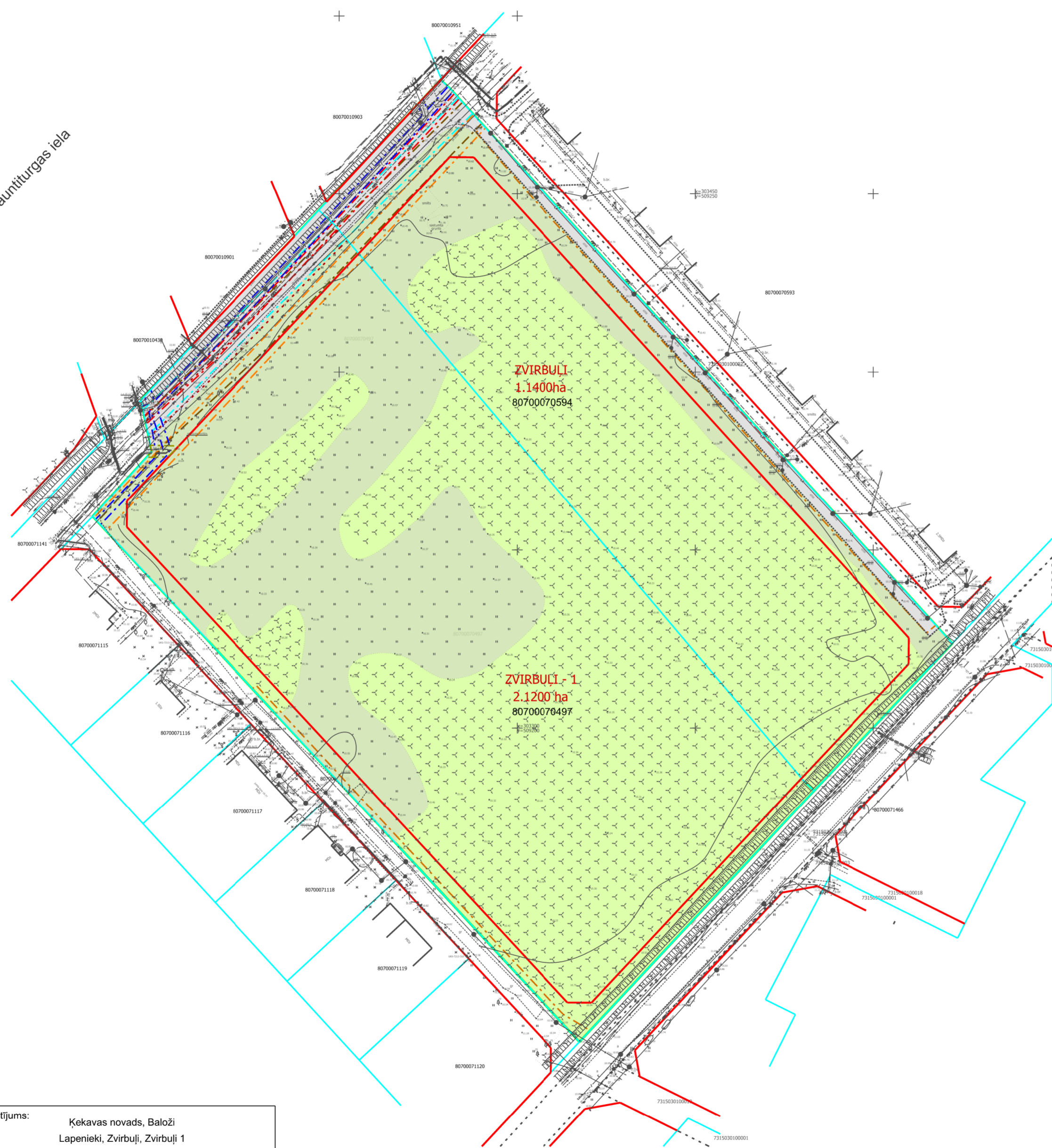
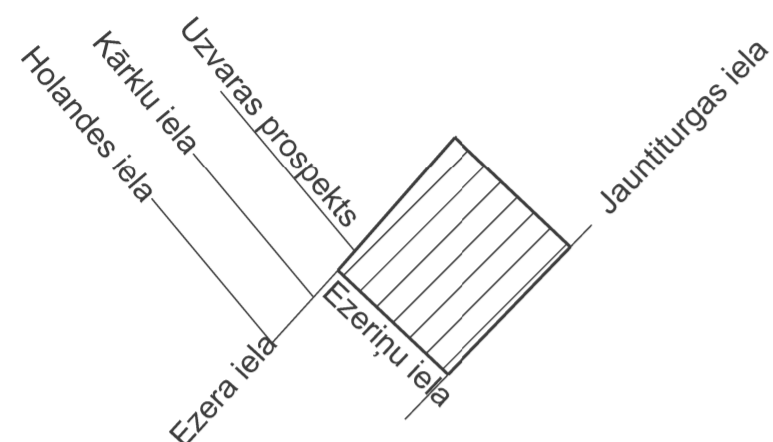




TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

Objekta izvietojuma shēma



PIEZĪMES:

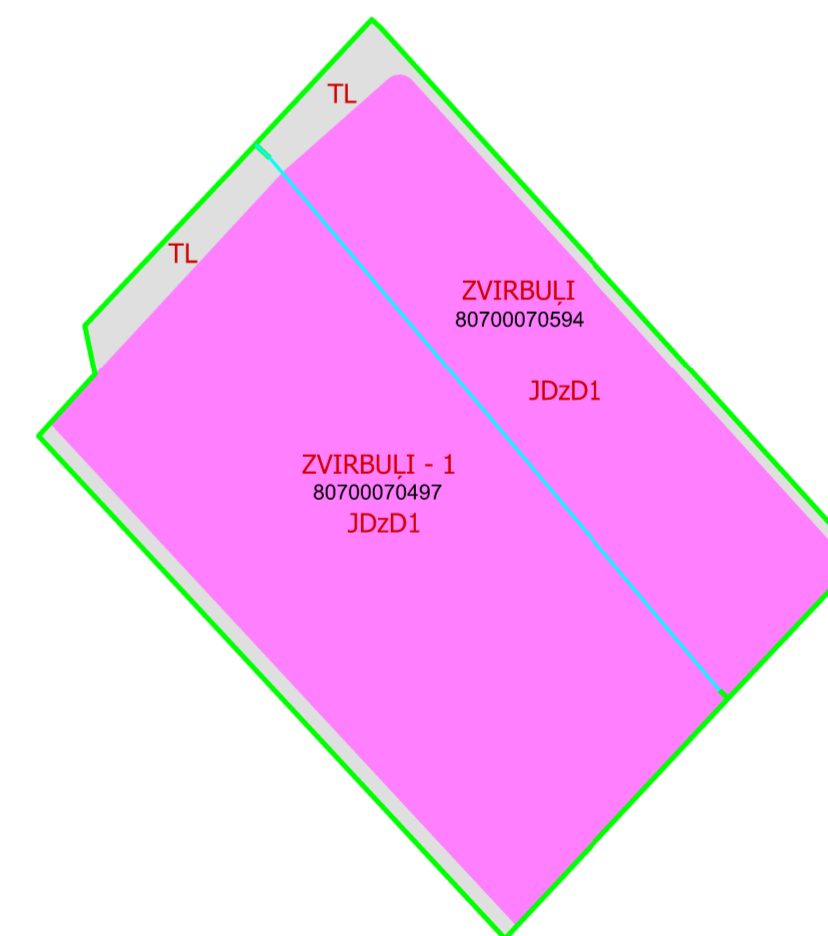
1. Uzmērīšana veikta 2022.gada 23.februārī
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999601
- 3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5)**
4. Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija Agentura, "LGIA" RTK režīmā un ierīkots/ noteikts atbalstpunkts:
5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 08.06.2022. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne: 3766350.edoc). Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
6. Objekta platība -4,48 ha.
7. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam
8. Kartes lapas ADTI: 4311-12-45.1-800800
9. Topogrāfiskie apzīmējumi plānā ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
80700070497	Kadastra apzīmējums
ZVIRBULI - 1 2.1200 ha	Zemesgabala noaukums un platība
	Sarkanā līnija
	Zālājs
	Krūmājs
	Zeme zem ceļiem
JDzD1	Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorija
TL	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija
APGRŪTINĀJUMI	
7311090900	Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens nemsanas vietu
7312010101	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
7312010201	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam
7312010300	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu
7312040100	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju
7312050201	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju
7312050601	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
7312080101	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem
7315030100	Cela servitūta teritorija

PIEZĪMES:

1. Nekustamo īpašumu lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101)
2. Saskaņā ar Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009) plānotā (atļautā) izmantošanā teritorijā, kura atrodas Nekustamie īpašumi, ir Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas JDzD apakšzonējums JDzD1 un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL).

Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana atbilstoši Ķekavas novada, Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam



SIA TOPOGRĀFS Reģ.Nr. LV43603029982 Raiņa iela 3-70, Jelgava, LV-3001, Tel. 29102992 e-pasts: topografs@topografs.lv		Pasūtītājs: Ķekavas novads, Baloži Lapenieki, Zvirbuli, Zvirbuli 1	
Topogrāfisko plānu izstrādāja: Tālr. +371 29102992 Sertificēts ģeodēzists: Mareks Kalažs Sert.Nr.AC0047		Pasūtītāja: Pasūtījuma ID numurs: 23-20022019	
Valdes loceklis	M.Kalažs	23.02.2022	Lapa: 1
Sertificēts ģeodēzists	M.Kalažs	23.02.2022	Lapas: 1
Plāna nosaukums: Topogrāfiskais plāns		Marka: TI	Mērogs: 1:500

MDC Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADTI datu bāzē ar Nr. TP 233261 2022. gada 14. jūnijā

tālr.: +371 67496833 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

8: Darbnica SIA "8.Darbnica", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com		Objekts: DETĀLPLĀNOJUMS nekustamajiem īpašumiem "ZVIRBULI" un "ZVIRBULI - 1", Lapeniekos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	
Lapas nosaukums: TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA		Lapas nr.1 Lapu skaists 5	
Vadītāja: I.Pūķe	2022.	Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs M 1:1000	Līgums Nr.01-08/2020
Arhitekts: I.Pabērza	2022.		
Plānotāja: L.Magdeburgere	2022.		