



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 13.jūlijs

protokols Nr. **24**.

LĒMUMS Nr. 32.

Par detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu daļā apstiprināšanu, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Royal Property investment” 2022.gada 22.jūnija iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 1-6.1/22/4067) ar lūgumu apstiprināt detālplānojuma “Lapmeži” grozījumus nekustamajam īpašumam Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, Grīzupes ielā 10, kadastra numurs 8070 008 2214, Grīzupes ielā 12, kadastra numurs 8070 008 2219, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, un pievienoto detālplānojuma projekta gala redakciju, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Detālplānojuma grozījumu izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2020.gada 1.oktobra lēmumu Nr. 13 “Par detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, Grīzupes ielā 10 un Grīzupes ielā 12, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, ar kuru apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums Nr. D-2020-17 (turpmāk – Darba uzdevums).
2. Atbilstoši Darba uzdevumam detālplānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir izveidot jaunu ielu sarkanajās līnijās detālplānojuma “Lapmeži” teritorijā, lai piekļūtu citiem nekustamajiem īpašumiem, kurus vēlas attīstīt nākotnē.
3. Detālplānojuma grozījumu projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma grozījumu projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi.
4. Ķekavas novada dome 2021.gada 20.oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 14 “Par detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu daļā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr. 14/2021).
5. Detālplānojuma projekts atbilst Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009 (turpmāk – Teritorijas plānojums)).
6. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, Grīzupes ielā 10, kadastra numurs 8070 008 2214, Grīzupes ielā 12, kadastra numurs 8070 008 2219, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā plānotā (atļautā) izmantošana ir Mežaparka dzīvojamās apbūves teritorijas (MDz), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).
7. Detālplānojums “Lapmeži” ticis apstiprināts un pārāpstiprināts kā saistošie noteikumi, attiecīgi ar Ķekavas novada domes lēmumu tiks atcelti saistošie noteikumi daļā par nekustamajiem īpašumiem Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, Grīzupes ielā 10, kadastra numurs 8070 008 2214, Grīzupes ielā 12, kadastra numurs 8070 008 2219, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Pamatojoties uz:

- likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu,
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30. un 31.pantu,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

- Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 119.1.apakšpunktu, 124., 125. un 126.punktu un
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 6.jūlija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojuma "Lapmeži" grozījumus nekustamajam īpašumam Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, Grīzupes ielā 10, kadastra numurs 8070 008 2214, Grīzupes ielā 12, kadastra numurs 8070 008 2219, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (apstiprinātā redakcija Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā - <https://geolatvija.lv/geo/tapis#document 24388>).
2. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punkts stājas spēkā nākamajā dienā pēc Ķekavas novada domes saistošo noteikumu "Par Ķekavas novada domes 2009.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-204/2009 "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Lapmeži" (kadastra Nr. 8070 008 1579) Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu ar Ķekavas novada Domes saistošajiem noteikumiem" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā par nekustamajiem īpašumiem Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, Grīzupes ielā 10, kadastra numurs 8070 008 2214, Grīzupes ielā 12, kadastra numurs 8070 008 2219, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" spēkā stāšanās.
3. Noslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu (pielikums) pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.
4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības informatīvajā biļetenā "Ķekavas Novads" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.
5. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem ievietot detālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu SIA "Royal Property investment" uz e-pastu: andrejs@rpinvest.lv.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko