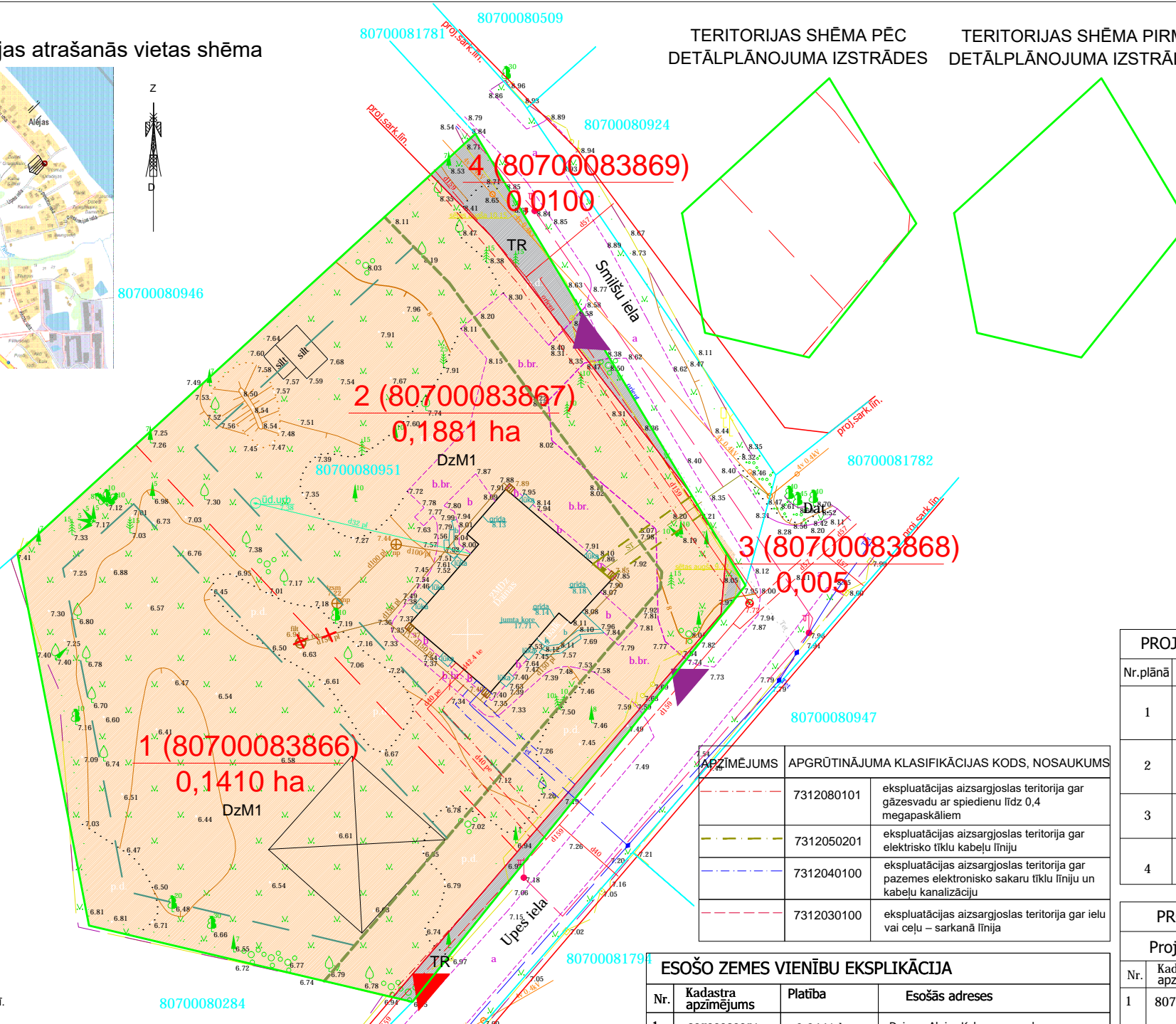


Detālplānojuma teritorijas atrašanās vietas shēma



TERITORIJAS SHĒMA PĒC
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES

TERITORIJAS SHĒMA PIRMS
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES



APZĪMĒJUMI

	Detālplānojuma robeža	
	Zemes gabala robežas	
80600110340	Kadastra apzīmējums	
1 (80600110340) 1270 m ²	Zemes vienības projektētais numurs planā, kadastra apzīmējums platība	
	Projektētā zemes vienības robeža	
	Dz M1	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija
	TL	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas
		Orientējošs ēku izvietojums teritorijā
		Esošās sarkanās līnijas
		Plānotā būvlaide
		Pārbūvējama LKT filtrācijas aka
		Apbūves līnija gar blakus esošo zemes vienību
		Transporta infrastruktūra
		Plānotā iebrauktuve zemes vienībā (izvietojums precizējams pie apbūves projektēšanas)
		Esošās iebrauktuves zemes vienībā

PROJEKTĒTO ZEMES VIENĪBU APBŪVES RĀDĪTĀJI

Nr.plānā	Platība	Teritorijas funkcionālā zona	Apbūves blīvums	NĪLM	Adresācijas priekšlikums
1	0.1410 ha	Dz M1	30 %	0601	Upes iela 9, Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.
2	0.1881 ha	Dz M1	30 %	0601	Upes iela 11. Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.
3	0.005 ha	TL	-	1101	Upes iela, Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.
4	0.010 ha	TL	-	1101	Smiļšu iela, Alejas, Ķekavas pag., Ķekavas nov.

PROJEKTĒTO ZEMES VIENĪBU EKSPLIKĀCIJA

Projektētās zemes vienības			Apgrūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība	Klasifikācijas kodi
1	80700083866	0.1410 ha 80700080951	0.1410 ha	7312080101 7312050201 7312040100
2	80700083867	0.1881 ha 80700080951	0.1881 ha	7312080101
3	80700083868	0.005 ha 80700080951	0.005 ha	7312080101
4	80700083869	0.010 ha 80700080951	0.010 ha	7312080101

- PIEZĪMES:
- Uzmērīšana veikta 2022. gada 27. janvārī.
 - LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.9996.
 - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)
 - Uzmērīšanā izmantota LATPOS bāzes stacija "LGIA" un noteikti atbalstpunkti:
GP 8597: x=301346.298, y=512307.813, H=8.94m;
GP 8598: x=301415.636, y=512235.951, H=8.24m;
GP 8599: x=301266.621, y=512297.875, H=7.07m.
 - Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 03.02.2022. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (3708365.edoc). Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju planā.
 - Objekta platība - 0.43 ha.
 - Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
 - Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.

APZĪMĒJUMS

APZĪMĒJUMS	APGRŪTINĀJUMA KLASIFIKĀCIJAS KODS, NOSAUKUMS
	7312080101 ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem
	7312050201 ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
	7312040100 ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
	7312030100 ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija

ESOŠO ZEMES VIENĪBU EKSPLIKĀCIJA

Nr.	Kadastra apzīmējums	Platība	Esošās adreses
1	80700080951	0.3441 ha	Dainas, Alejas, Ķekavas novads

MDC Mēriņniecības Datu Centrs
Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADTI datu bāzē ar Nr. TP 229559
2022.gada 11.martā
tālrunis: +371 67496833 e-pasts: infodat@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

SASKAŅOTS
ZEMES VIENĪBAS AR KAD. APZ. 80700080951 ĪPAŠNIEKS:

IK Veldze Liepa
Adrese: Jūrkalnes iela 87-27, Rīga, LV-1029
e-mail: veldze.liepa@gmail.com
t. +37129738962
Projekta izstrādātājs V. Liepa
Pasūtītājs
Topogrāfisko plānu izstrādāja: SIA "Azimuts inženierizpēte"
grafisko daļu sagatavoja sertificēta zemes ierīkotāja Veldze Liepa Sert. Nr. AA0122

Pasūtītājs: Nekustamā īpašuma "Dainas" īpašnieka pilnvarotā persona
Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Dainas" Alejas, Ķekavas novads
Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plāns
M 1:500 Reģ.Nr. 2022-1
2. lapa

Komunikācija	Organizācija	Paraksts	Datums	Uzvārds	
sak.kab.	SIA Tet	edoc	23.02.2022.	R.Brakovskis-Vaiivods	PN-188890
gāze	A/s "Gasos"	edoc	10.02.2022.	V.A.Škinčs	
el.kab.	AS "Sadales tīkls"	edoc	08.02.2022.	G.Atvars	P-73521
	Ķekavas pagasta dome	e-pasts	07.03.2022.	V.Patmalniece	
drenāža	ZMŅI	edoc	04.02.2022.	J.Ķēniņš	
ūd., kan.	Ķekavas pagasta dome	e-pasts	06.02.2022.	J.Freibergs	