



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 12.oktobris

protokols Nr. **33**.

LĒMUMS Nr. 16.

Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Valči” Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, apstiprināšanu

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “Reģionālie projekti” (reģistrācijas Nr. 40003404474) 2022. gada 29. septembra iesniegumu Nr. 22-144-e (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2022. gada 3. oktobrī ar Nr. 1-6.1/22/5928) par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Valči” (kadastra numurs 8056 002 0500) Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000078807 nekustamais īpašums “Valči” (kadastra numurs 8056 002 0500) Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala 1,12 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8056 002 0500, dzīvojamās mājas un palīgēkas (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta V. L.
2. Ķekavas novada dome 2020. gada 6. augustā pieņēma lēmumu Nr. 8 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Valči”, Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā”, ar kuru atļāva izstrādāt detālplānojumu Nekustamajam īpašumam saskaņā ar darba uzdevumu Nr. D-2020-08 (turpmāk – Darba uzdevums), kurā noteiktais detālplānojuma izstrādes mērķis ir Nekustamā īpašuma sadalīšana un apbūve, t.sk. atdalot sarkano līniju teritorijas.
3. Darba uzdevuma derīguma termiņš (divi gadi) ir beidzies.
4. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 46. un 48. pantam iestāde var atjaunot nokavēto procesuālo termiņu. Atjaunojot nokavēto termiņu, iestāde vienlaikus atļauj izpildīt nokavēto procesuālo darbību [šeit – pagarināt Darba uzdevuma derīguma termiņu].
5. Detālplānojuma projektu izstrādājusi SIA “Reģionālie projekti”.
6. Ar Ķekavas novada domes 2022. gada 15. jūnija lēmumu Nr. 8 detālplānojuma projekts tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, kas norisinājās no 2022. gada 13. jūlija līdz 2. augustam, t.sk. 2022. gada 28. jūlijā attālināti - tiešsaistes platformā Zoom - norisinājās publiskās apspriešanas sanāksme.
7. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Ķekavas novada Daugmales pagasta teritorijas plānojumam un detālplānojuma darba uzdevumam. Publiskās apspriešanas laikā personu ierosinājumi nav saņemti. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā ņemti vērā detālplānojuma darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi un saņemti pozitīvi atzinumi.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 46. un 48. pantu un 55. panta 1. punktu;
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. un 31. pantu;
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punktu un 119.1.apakšpunktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022. gada 5. oktobra atzinumu,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdīņa, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atjaunot detālplānojuma darba uzdevuma Nr. D-2020-08, kurš apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2020. gada 6. augusta lēmumu Nr. 8 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Valči”, Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā”, derīguma termiņu un pagarināt detālplānojuma darba uzdevuma D-2020-08 derīguma termiņu līdz 2022. gada 12. oktobrim.
2. Apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Valči” (kadastra numurs 8056 002 0500) Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_25369.
3. Pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt administratīvo līgumu ar detālplānojuma teritorijas īpašnieku par detālplānojuma realizāciju (pielikums).
4. Izvietot paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu (kopā ar detālplānojumu digitālā veidā - *.pdf formātā, bez datiem, ko aizsargā Fizisko personu datu aizsardzības likums) Pašvaldības portālā www.kekavasnovads.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī publicēt šo paziņojumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ķekavas Novads”.
5. Uzdot sagatavot un izvietot šajā lēmumā minētos paziņojumus un dokumentus Pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldes teritorijas plānotājiem un Administratīvās pārvaldes sabiedrisko attiecību speciālistam.
6. Uzdot Pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 6.1.SIA “Reģionālie projekti” uz elektroniskā pasta adresi: birojs@rp.lv;
 - 6.2.detālplānojuma teritorijas īpašniekam V. L. uz deklarēto adresi: __, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, LV-2124.

Administratīvais akts stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” (saskaņā ar Paziņošanas likuma 11. panta piekto daļu). Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30. panta pirmajai daļai administratīvo aktu var Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā pārsūdzēt, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses], mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu, un neatkarīgi no tā, vai detālplānojumā norādīta tā pārsūdzēšanas kārtība un termiņš.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko