



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 26.oktobris

protokols Nr. **34**.

#### LĒMUMS Nr. 22.

#### Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma “Lūri” teritorijā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot detālplānojumā “Lūri” (turpmāk – Detālplānojums) sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Ievērojot starp Ķekavas novada pašvaldību un S.S. noslēgto 2018.gada 16.oktobra vienošanos Nr. 1-17.1/18/364 par nekustamā īpašuma “Lūri”, kadastra Nr. 8070 008 0059, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0059, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Īpašums) daļas iegādi, kas, cita starpā, paredz arī Īpašuma sadali, izstrādājot detālplānojumu, Īpašums ir sadalīts ar detālplānojumu “Lūri”, izdalot ielu daļas, ir noteikti ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
2. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumu, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajai parcelei izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), atlikušajai daļai apredzēts saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība air lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

#### **Pamatojoties uz:**

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.<sup>11</sup>. apakšpunktu, 16.punktu, 17.2 apakšpunktu, 18.punktu un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 19.oktobra atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),  
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

1. Parcelei Nr. 1, kadastra apzīmējums 8070 008 3863 piešķirt nosaukumu: Ziemeļu iela, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 1, kadastra apzīmējums 8070 008 3863, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.48 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
3. Parcelei Nr. 2, kadastra apzīmējums 8070 008 3864, saglabāt nosaukumu "Lūri", Ķekavas pagasts, Ķekavas novads un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 1.16. ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt lēmumu:
  - 4.1. Valsts zemes dienestam – elektroniskā adrese: VZDKRN;
  - 4.2. V.S. - uz elektroniskā pasta adresi - \_.

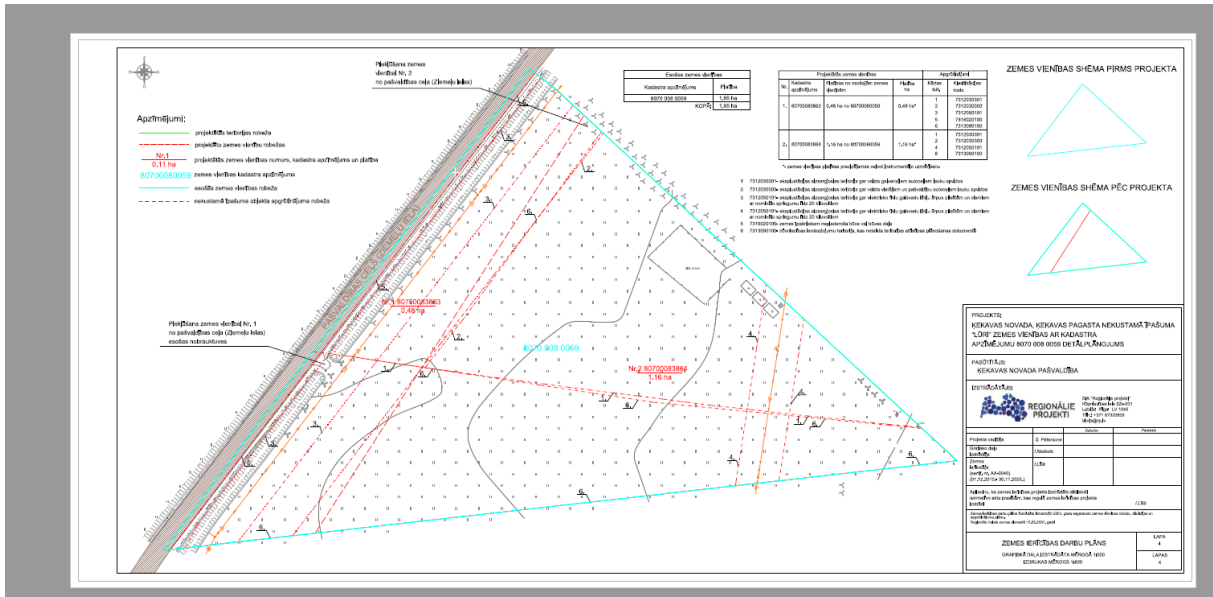
*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs:            (\*PARAKSTS)            J.Žilko

**Pielikums**  
 Ķekavas novada domes  
 2022.gada 26.oktobra sēdes  
 lēmumam Nr. 22. (protokols Nr. 34.)



Sēdes vadītājs:            (\*PARAKSTS)            J.Žilko