

DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

ZEMES VIENĪBAS NUMURS	FUNKCIONĀLĀ ZONA	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA (ha)	MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS (m)	MAKSIMĀLAIS STĀVU SKAITS	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (%)	NĪLM
1	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	0,3208	12 (dzīvojamai ēkai)* /8 (paļģēkām)*	2 (dzīvojamai ēkai)/1 (paļģēkām)	30	0601
2	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	0,3695	12 (dzīvojamai ēkai)* /8 (paļģēkām)*	2 (dzīvojamai ēkai)/1 (paļģēkām)	30	0101 vai 0601
3	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	0,3326	12 (dzīvojamai ēkai)* /8 (paļģēkām)*	2 (dzīvojamai ēkai)/1 (paļģēkām)	30	0600 vai 0601
4	Autotransporta apbūves teritorijas (TL)	0,0637	-	-	-	1101
5	Autotransporta apbūves teritorijas (TL)	0,0338	-	-	-	1101
KOPĀ:		1,1204				

PIEZĪMES:
* noteikts līdz jumta korei

APGRŪTINĀJUMU TABULA

FUNKCIONĀLĀ ZONA	APGRŪTINĀJUMA KODS	APGRŪTINĀJUMA PLATĪBA (ha)				
		PLĀNOTĀ ZEMESVIENĪBA Nr.1	PLĀNOTĀ ZEMESVIENĪBA Nr.2	PLĀNOTĀ ZEMESVIENĪBA Nr.3	PLĀNOTĀ ZEMESVIENĪBA Nr.4	PLĀNOTĀ ZEMESVIENĪBA Nr.5
Aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija	7312030100	-	-	-	0,0637	0,0338
Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā	7313090100	0,0435	0,0352	0,0609	-	-
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	7312050601	0,0031	-	-	-	-
Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju	7312050201	0,0093	-	0,0001	0,0110	0,0010
Ceļa servitūta teritorija	7315030100	-	-	-	0,0113	0,0008

SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92 TM)

Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y	Nr.	x; y
		4	296744.19; 525471.01	7	296885.72; 525497.52	10	296939.00; 525463.08
2	296723.57; 525464.58	5	296782.58; 525480.97	8	296907.87; 525502.37		
3	296734.62; 525468.21	6	296832.75; 525490.69	9	296922.22; 525495.63		

APZĪMĒJUMI:

DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA

SAVRUPMĀJU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJAS (DzS)

AUTOTRANSPORTA APBŪVES TERITORIJAS (TL)

ZEMES VIENĪBU ROBEŽA

PROJEKTĒJAMA ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA

ESOŠA SARKANĀ LĪNIJA/ SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA PUNKTS

PROJEKTĒJAMA SARKANĀ LĪNIJA/ SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA PUNKTS

PLĀNOTĀ BŪVLAIDE

PLĀNOTĀ APBŪVES LĪNIJA

AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRISKAJIEM TĪKLIEM

ESOŠA 0,4 KV ELEKTROAPGĀDES KABEĻLĪNIJA

ESOŠA 0,4 KV GAISVADU ELEKTROAPGĀDES KABEĻLĪNIJA

ESOŠS ŪDENSVADS (LOKĀLS RISINĀJUMS)

ESOŠS PAŠTECES SADZĪVES KANALIZĀCIJAS VADS (LOKĀLS RISINĀJUMS)

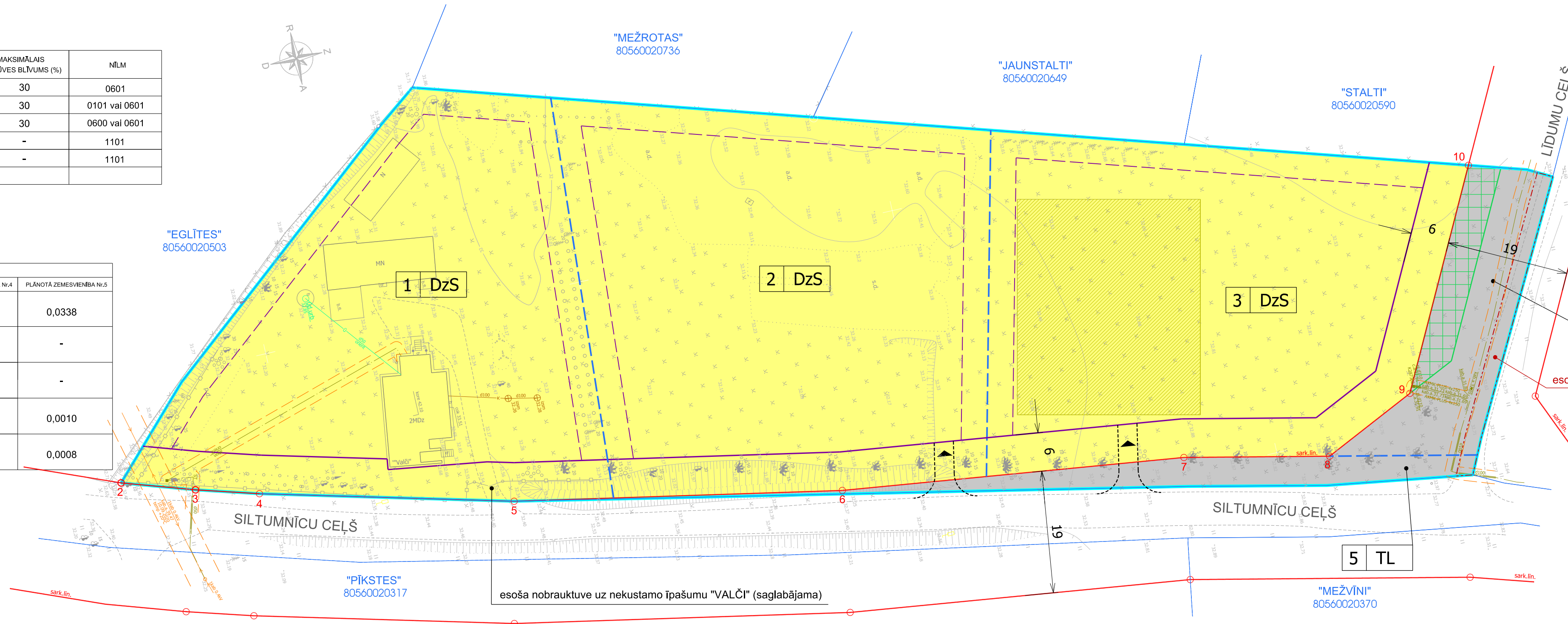
PLĀNOTĀ NOBRAUKTUVE (ORIENTĒJOŠI)

ESOŠS CEĻA SERVITŪTS

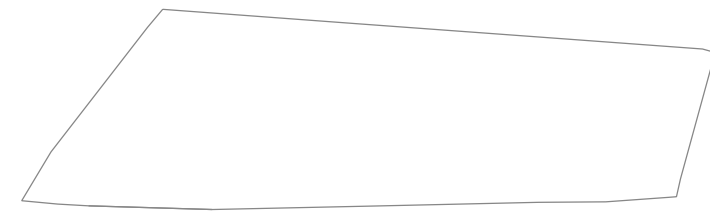
ORIENTĒJOŠĀ APBŪVES VIETA

PUBLISKĀ ĀRTELPA

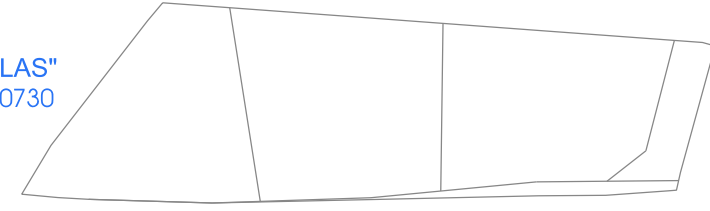
PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS; PROJEKTĒJAMĀS ZEMES PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA



ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PIRMS PROJEKTA



ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PĒC PROJEKTA



"LIEPSALAS" 80560020730

4 TL

esošo ceļa servitūts

MDC Mērniecības Datu Centrs
Pārbaudīts un reģistrēts pasākības ADTI datu bāzē ar Nr. DP 238222
2022.gada 27.septembrī
Tālrunis: +371 67496833 e-pasts: infodat@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

PROJEKTS:
DETĀLPLĀNOJUMS NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM "VALČI" (KAD. NR. 8056 002 0500), ĶEKAVAS NOVADĀ, DAUGMALES PAGASTĀ, DAUGMALES CIEMĀ

PASŪTĪTĀJS:

IZSTRĀDĀTĀJS:
REGIONĀLIE PROJEKTI
SIA "Regionālie projekti"
Rūpniecības iela 32b- 502, Rīga
Tālrunis: +371 67320809
e-pasts: birojs@rp.lv

Projekta vadītāja	S. Pētersona	Datums	Paraksts
Grafisko daļu izstrādāja	I.Narbutis		

TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA
GRAFIŠKĀ DAĻA IZSTRĀDĀTA MĒRĒGĀ 1:500

LAPA 2
LAPAS 5

TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA PIEZĪMES:
1. Uzņēmējdarbība veikta 2020. gada 10. septembrī
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0,9996077
3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
4. Uzņēmējdarbība izmantota EUPOS-RĪGA bāzes stadija "LUN" RTK režīmā, x=311894,458, y=507088,289, h=29,187
5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes datu izstrādāšanas datums: 2020. gada 24.09.2020. Datu iegūti portālā www.kadastrs.lv (datne 2964703.edoc).
Saskaņā ar VZD saņemto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzņēmējdarbības un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
6. Objektu platība - 1,33ha.
7. Topogrāfiskie apzīmējumi atbilstoši atbilstošajam MK 24.04.2012. noteikumu Nr.281. 1 pielikumaam.
8. Sarkanās līnijas uzstātas atbilstoši Ķekavas novada teritorijplānojumam.

MDC Mērniecības Datu Centrs
Dat bāzē un reģistrēts pasākības ADTI datu bāzē ar Nr. 8056 TP 207592
2020. gada 26. oktobrī
Tālrunis: +371 67496833 e-pasts: infodat@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

11.9 ATTĀLUMS (metros)