



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Apstiprināti
ar Ķekavas novada domes
2022.gada 12.oktobra
lēmumu Nr._. (protokols Nr._.)

Saistošie noteikumi Nr._./2022 “Ķekavas novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi”

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
43.panta pirmās daļas 5., 6. un 9.punktu,
Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā uzturami Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) administratīvajā teritorijā esošie īpašumi un tajos esošās būves, nodrošinot teritorijas sakoptību, aizsardzību un pilsētvides ainavas saglabāšanu, kā arī paredzot administratīvo atbildību par noteikumu neievērošanu.

2. Noteikumos lietotie termini:

- 2.1. *apstādījumi* – publiskā lietošanā esošas ar augiem apaudzētas un koptas platības, kas ietver parkus, skvērus, ielu un laukumu apstādījumus, nogāžu stiprinājumus, daudzdzīvokļu māju pagalmu zālienus, kur var būt koki, krūmi, dekoratīvie stādījumi, ūdenstilpnes;
- 2.2. *brauktuve* – ceļa (ielas) daļa, kas paredzēta transportlīdzekļu un gājēju kustībai;
- 2.3. *iela* – kompleksa inženiertehniska būve teritorijā, kuru var ierobežot sarkanās līnijas, un, kas, galvenokārt, paredzēta gājēju un transporta satiksmei, inženierkomunikāciju, ielu stādījumu un aizsargstādījumu izvietošanai;
- 2.4. *īpašumam piegulošā teritorija* – publiskā lietošanā esoša teritorija, kas atrodas blakus nekustamam īpašumam un sniedzas uz visām pusēm līdz piecu metru platumam no nekustamā īpašuma ārējās robežas, t.sk., teritorija starp nekustamo īpašumu un brauktuves tuvāko malu (piebrauktuves, grāvji, caurtekas, zālieni, apstādījumi, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas);
- 2.5. *pagalms* – ir neapbūvēta zemesgabala daļa starp galveno ēku/būvi un kādu no zemesgabala robežām;
- 2.6. *piebraucamais ceļš* – ceļš, kas šķērso vienu vai vairākus zemesgabalus, nodrošinot piebraukšanu pie viena vai vairākiem zemesgabaliem;
- 2.7. *piebrauktuve* – attiecīgi aprīkots ceļa (ielas) elements, kas paredzēts transportlīdzekļu piekļūšanai no ceļa (ielas) braucamās daļas līdz ceļam (ielai) piegulošajai teritorijai un īpašumam;
- 2.8. *publiskie apstādījumi* – apstādījumu teritorija uz pašvaldības vai valsts zemes, kā arī privātā īpašuma zemes, ja īpašnieks pieļauj to publisku lietošanu;
- 2.9. *sabiedriskā transporta pieturvietā* – vieta, kas aprīkota ar attiecīgu pieturas zīmi un paredzēta sabiedriskā transporta pasažieru iekāpšanai, izkāpšanai un šī transporta uzgaidīšanai;
- 2.10. *vidi degradējoša būve* – būve, kas bojā ainavu un ir tādā tehniskajā stāvoklī, kad var radīt cilvēku drošības, sabiedriskās kārtības vai blakus esošās apbūves apdraudējumu;
- 2.11. *sniega valnis* – uz laiku, ilgāku par 24 stundām izveidots sniega krāvums, kupena;
- 2.12. *būvgruži* – būvju un ēku būvniecības vai nojaukšanas materiāli un to paliekas, betona konstrukcijas un izstrādājumi, ķieģeļi, keramika, asfalts u.c. būvniecības vai ražošanas procesā radušies blakus produkti vai atlikumi;

- 2.13. *dekoratīva puķu pļava* - īpaši ierīkota, ar dabiskam zālājam raksturīgām zālaugu (savvaļas puķu, graudzāļu un pākšaugu) sugām apaudzēta un dabiska zālāja apsaimniekošanas principiem atbilstoši kopta teritorija.
3. Nekustamā īpašuma un tam piegulošās teritorijas, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, kopšanu nodrošina:
- 3.1. nekustamā īpašuma īpašnieks vai faktiskais valdītājs;
 - 3.2. būves īpašnieks, ja nekustamais īpašums sastāv no zemesgabala un būves un tas pieder dažādām personām (dalītais īpašums). Ja būves īpašnieks nav noskaidrojams, nekustamā īpašuma un tam piegulošās teritorijas kopšanu nodrošina zemes īpašnieks;
 - 3.3. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieks vai mājas īpašnieki.
4. Dalītā īpašuma gadījumā būves īpašniekam vai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldniekam ir pienākums kopt tikai ēkai piesaistīto (funkcionāli nepieciešamo) zemesgabalu, kā arī šim zemesgabalam piegulošo teritoriju. Kopt ēkām nepiesaistīto zemesgabala daļu un šim zemesgabalam piegulošo teritoriju ir zemes gabala īpašnieka pienākums. Gadījumos, kad zemes gabala īpašnieks ir pašvaldība, kopjamās teritorijas apjomu var pielīgt līgumā.

II. Nekustamo īpašumu un tiem piegulošo teritoriju uzturēšana

5. Noteikumu 3.punktā minētās personas:
- 5.1. nekustamā īpašuma teritorijā veic:
 - 5.1.1. teritorijas sakopšanu, zāliena nopļaušanu (zāles garums pilsētās un ciematu teritorijās nedrīkst pārsniegt 20 cm, izņemot dekoratīvajās puķu pļavās un lauksaimniecības zemēs ciemu teritorijās);
 - 5.1.2. apstādījumu uzturēšanu, nepieļaujot būvgružu un atkritumu uzkrāšanos;
 - 5.1.3. koku, krūmu un to zaru apzāģēšanu gar ietvēm un brauktuvēm (vietās, kur tiek traucēta gājēju un transporta pārvietošanās) un to novākšanu;
 - 5.2. īpašumam piegulošā teritorijā veic:
 - 5.2.1. zāliena nopļaušanu (līdz 5 m no robežas, zāles garums pilsētās un ciematu teritorijās nedrīkst pārsniegt 20 cm, citās kopjamo zemesgabalu teritorijās zemes apsaimniekošanas pasākumi veicami, lai nepieļautu kūlas veidošanos);
 - 5.2.2. ietves tīrīšanu;
 - 5.2.3. atkritumu savākšanu un izvešanu, tai skaitā bioloģiski noārdāmo atkritumu – nokritušo lapu, augļu un zaru, nepieļaujot šo atkritumu un būvgružu uzkrāšanos un pārvietošanos uz blakus esošo teritoriju un nepievilcīgas ainavas veidošanos;
 - 5.2.4. novērš taras, malkas, būvmateriālu, metāllūžņu, transportlīdzekļu vraku, akmeņu un puķu podu (izņemot tos, kas saskaņoti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā) un tamlīdzīgu priekšmetu novietošanu un uzglabāšanu, ja šie priekšmeti bojā pilsētvides ainavu vai traucē blakus esošo nekustamo īpašumu lietošanu;
 - 5.2.5. pasākumus, lai nepieļautu uzkopšanas rezultātā radīto atkritumu, netīro ūdeņu, zāles un citu priekšmetu izmešanu neparedzētās vietās – uz ceļiem, ietvēm, gūliju nosegrestēs (rīdziņu restēs) vai apstādījumos;
 - 5.3. nekustamā īpašuma un piegulošajā teritorijā veic:
 - 5.3.1. gājēju ietvju, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, attīrīšanu no sniega un ledus līdz ietves cietajam segumam, pretslīdes materiāla kaisīšanu, neizmantojot kaitīgas ķīmiskas vielas, un ledus tīrīšanu ar cirtņa palīdzību, ja tā rezultātā netiek bojāts cietais segums;
 - 5.3.2. publiskā lietošanā esošu pagalma celiņu tīrīšanu un pretslīdes materiāla kaisīšanu, neizmantojot kaitīgas ķīmiskas vielas un ledus tīrīšana ar cirtņa palīdzību, ja tā rezultātā netiek bojāts cietais segums;
 - 5.3.3. pasākumus, lai neveidotos sniega vaļņi uz gājēju pārejām un krustojumiem, tuvāk par 5 metriem no gājēju pārejām un vietās, kur krustojas, piekļaujas vai atzarojas ceļi vienā līmenī, kā arī koku apdobēs. Pieļaujama sniega vaļņu veidošanās, ja tas netraucē gājēju

kustību pa ietvēm un transporta pārvietošanos pa piebrauktuvēm un piebraucamajiem ceļiem;

5.3.4. dažādu priekšmetu novākšanu no ietvēm un brauktuvju malām, kas traucē satiksmi. Situācijās, kad to nevar veikt pašu spēkiem, par to paziņo pašvaldības iestādei "Reģionālā pašvaldības policija" (turpmāk – pašvaldības policija).

6. Tirdzniecības un pakalpojumu sfēras objektu īpašnieki, lietotāji vai nomnieki nodrošina teritorijas sakopšanu ap objektu, kā arī objektu skatlogu, durvju un fasādes tīrību, atkritumu urnu izvietošanu pie ieejas un atkritumu izvešanu.

7. Īpašumam piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorijā un publiskā lietošanā esošos apstādījumos jaunus stādījumus vai zemes apstrādes darbus drīkst veikt, saskaņojot to ar pašvaldības Īpašuma pārvaldes ainavu plānotāju, iepriekš iesniedzot iesniegumu ar pievienotu skici. Esošo apstādījumu kopšanu veic atbilstoši sugas prasībām, ievērojot vispārējās dabas aizsardzības prasības, vienlaicīgi saglabājot no koku zariem un krūmiem brīvu telpu 4,5 metru augstumā virs ceļu un ielu braucamās daļas, papildus 1 metru uz katru pusi no braucamās daļas vai līdz žogam, ja tas atrodas tuvāk par 1 metru līdz brauktuves malai un 2,5 metru augstumā virs ietvēm, gājēju ceļiem un velosipēdu ceļiem, lai satiksmes dalībniekiem nodrošinātu brīvas un drošas pārvietošanās iespējas.

8. Braukšanai nederīgu transportlīdzekli ir aizliegts novietot uz ielas un koplietošanas teritoriju braucamās daļas ilgstošai stāvēšanai ilgāk par 10 (desmit) diennaktīm, lai netraucētu pārējo transportlīdzekļu satiksmi, t.sk., apstāšanos.

9. Transportlīdzekļu īpašnieki vai turētāji, laika periodā no 1.decembra līdz 1.martam, novietojot transportlīdzekļus stāvēšanai uz ielām vai pagalmos vai koplietošanas teritorijas braucamās daļas ilgāk par trim diennaktīm, nodrošina teritorijas attīrīšanu no sniega ap transportlīdzekli tādā mērā, lai netiktu traucēta gājēju un transporta satiksme, kā arī ielu un piebraucamo ceļu kopšana ar mehāniskajiem līdzekļiem.

10. Inženierkomunikāciju īpašnieki vai valdītāji nodrošina inženierkomunikāciju uzturēšanu kārtībā – bojājumu novēršanu, aku noslēgšanu ar vākiem, avāriju dēļ radītā apledojuma likvidēšanu, gājējiem un transporta satiksmei bīstamo vietu iežogojumu ar barjerām un ceļa zīmēm, kā arī signāluguņu uzstādīšanu sliktas redzamības apstākļos, teritorijas sakopšanu gar virszemes inženierkomunikāciju tīklu cauruļvadiem tiem paredzētās aizsargjoslas robežās, inženierkomunikāciju aku vāku notīrīšanu no sniega, ja akas neatrodas ceļa nodalījuma joslā un nav aprīkotas ar identifikācijas zīmēm.

11. Pašvaldība nodrošina:

11.1. pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo publiskās lietošanas pagalmu un piebraucamo ceļu uzturēšanu un kopšanu;

11.2. piegulošo teritoriju kopšanu pie tiem nekustamajiem īpašumiem, kuru īpašnieki saskaņā ar noteikumiem pilnībā vai daļēji ir atbrīvoti no īpašumam piegulošās teritorijas kopšanas pienākumiem;

11.3. pašvaldības valdījumā esošo ielu, tiltu, ceļu pārvadu, laukumu, nostiprināto krastmalu, sabiedriskā transporta pieturvietu (sabiedriskā transporta pieturvietu tīrīšanas robežu shēma – noteikumu pielikumā), velosipēdu ceļu, brauktuves sadalošo joslu un saliņu zālienu uzturēšanu un sakopšanu, kā arī sīko atkritumu urnu uzstādīšanu sabiedriskā transporta pieturvietās, atkritumu savākšanu un izvešanu no tām.

III. Vispārīgas prasības būvju uzturēšanai

12. Noteikumu 3.punktā minētās personas nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajās būvēs (neatkarīgi no to funkcionālās nozīmes un izmantošanas veida):

12.1. veic koplietošanas telpu sakopšanu, atkritumu vadu tīrīšanu;

12.2. nodrošina sīkajiem atkritumiem un izsmēķiem paredzētu nedegoša materiāla urnu novietošanu pie ieejām daudzdzīvokļu mājās, komerciāla rakstura objektos un sabiedriskās iestādēs nodrošina urnu uzturēšanu vizuālā un tehniskā kārtībā, nepieļaujot caurrūsējumu,

bojājumus, netīrību, kā arī nodrošina to savlaicīgu iztukšošanu un atkritumu izvešanu. Šis apakšpunkts neattiecas uz viendzīvokļa māju īpašniekiem;

12.3. veic namīpašumu fasāžu (tai skaitā logu, durvju, balkonu, lodžiju, izkārtņu), žogu, vārtu savlaicīgu krāsošanu, žogu un vārtu remontēšanu, kā arī neapmierinošā tehniskā stāvoklī esošu žogu un vārtu atjaunošanu vai novākšanu;

12.4. nodrošina labiekārtojuma elementu (soliņu, bērnu rotaļu ierīču, sporta aprīkojuma, atsevišķo laternu un apgaismes ķermeņu, karogu mastu, velosipēdu statīvu u.tml.) uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā;

12.5. veic sniega un ledus notīrīšanu no balkoniem, lodžijām, ēku jumtiem, lāsteku nolaušanu, lai nepieļautu sniega un ledus krišanu no jumtiem, dzegām, ūdens notekcaurulēm un balkoniem; situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un transportlīdzekļu drošība, veic bīstamo vietu norobežošanu un steidzamus pasākumus sniega, ledus un lāsteku novākšanai no brauktuves;

12.6. neapdzīvotās vai saimnieciskajai darbībai neizmantotās ēkās un dzīvokļos noslēdz, aizmūrē vai aiznaglo logus un ieejas durvis, lai novērstu nepiederošu personu iekļūšanu un uzturēšanos.

13. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās remontus un būvdarbus, kas saistīti ar paaugstinātu troksni (urbšana, kalšana, sišana u.tml.), atļauts veikt, ja tie ir saskaņoti ar mājas īpašnieku vai apsaimniekotāju, rakstiski vienojoties par veicamā darba datumu, laiku un būvdarbu veidu.

14. Būvobjekta īpašnieks veic būvobjekta teritorijai līdzās esošo piebrauktuvi, ietvi, zālienu un grāvju sakopšanu, nepieļaujot transportlīdzekļu un citas būvtehnikas un to ritošās daļas radīto netīrumu nokļūšanu uz brauktuves, kā arī nodrošina sadzīves un būvniecības atkritumu izvešanu.

IV. Prasības būvju/ēku tehniskajam stāvoklim un ārējam izskatam

15. Noteikumu 3.punktā minētās personas būves/ēkas uztur tādā tehniskajā stāvoklī un ārējā izskatā, kas nedegradē vidi un nebojā apkārtesošo ainavu:

15.1. novēršot būvju/ēku pamatu, sienu, starpstāvu pārsegumu, jumtu vai citu konstrukciju, kas ietekmē būvju konstruktīvo un telpisko noturību, daļēju neesamību, sabrukšanu vai deformāciju;

15.2. novēršot bojājumus būvju jumtu iesegumos (piemēram, caurumus, plaisas, atsevišķu materiālu kārtu atdalīšanos, ieseguma elementu neesamību u.c.);

15.3. novēršot bojājumus būvju lietūsūdens novadīšanas sistēmu elementos (piemēram, korozijas radītus caurumus, atsevišķu elementu neesamību u.c.);

15.4. novēršot būvju sienās vai cokola stāvā plaisas, caurumus, izdrupumus, atšķēlumus, piesātināšanos ar mitrumu vai saistvielu izskalojumus, kā arī koka sienām koka materiāla trupes vai masveidīga satrunējuma pazīmes, horizontālo līniju izliekumus vai ieliekumus, sienu vai apmetuma izspiešanos, nevienmērīgu nosēšanos un citu veidu deformācijas, bet metāla sienām virsmas vai aizsargājošā pārklājuma bojājumus, sienu karkasa konstrukciju ieliekumus vai izspiedumus;

15.5. uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām, kā arī lietūsūdens novadīšanas sistēmā nepieļauj augošus krūmus, kokus, sūnas, vītenaugus, stiebrzāli vai citus augus;

15.6. neizvieto (bez atbilstoša saskaņojuma saņemšanas) uz būvēm dekoratīvos pārsegus;

15.7. neizvieto (bez atbilstoša saskaņojuma saņemšanas) reklāmas objektus, izkārtnes un citus informatīvos materiālus;

15.8. nepieļauj būvju dekoratīvo elementu bojājumus;

15.9. būvju apdares materiālu plaisāšanas, nodrupšanas, erozijas vai trupes gadījumā veic apdares atjaunošanu;

15.10. būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju krāsojuma izbalēšanas, nolupšanas, noskalošanas vai arī daļējas neesamības gadījumā veic krāsojuma atjaunošanu;

15.11. logu stiklojuma, durvju vai vārtu neesamības gadījumā, kā arī gadījumā, kad logu stiklojuma, durvju vai vārtu tehniskais stāvoklis nerada šķēršļus nepiederošu personu iekļūšanai būvēs vai pakļauj būvju iekštelpas laikpstākļu ietekmei, veic to atjaunošanu vai nodrošina būvju

logu, durvju vai vārtu ailu noslēgšanu ar vienveidīgiem materiāliem atbilstoši būvju arhitektoniskajam stilam, kā arī atjauno atlocījušās palodzes vai novērš citus līdzīgus bojājumus; 15.12. savlaicīgi veic būvju ārējo (nenesošo vai norobežojošo un kas neietekmē būvju konstruktīvo noturību, piemēram, balkonu, dūmeņu, uzjumteņu, lieveņu, pandusu, ārējās kāpnes un tml.) atjaunošanu.

V. Vidi degradējošas būves sakārtošana

16. Vidi degradējoša būve ir:

16.1. neapdzīvota vai saimnieciskajai darbībai ilgstoši neizmantota būve/ēka;

16.2. stihiskas nelaimes vai avārijas rezultātā cietusi būve/ēka;

16.3. nepabeigts un novārta atstāts būvniecības objekts;

16.4. būve/ēka, kurai veikta nekvalitatīva konstrukciju nostiprināšana un aizsardzība pret nelabvēlīgu ārējo iedarbību (konservācija);

16.5 sagrūvusi būve/ēka, kas ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstama (avārijas stāvoklī), jo nesošās konstrukcijas ir zaudējušās savu mehānisko stiprību, stabilitāti un lietošanas drošību (konstruktīvo un telpisko noturību);

16.6. būve/ēka, kurām nav nosedzošu konstrukciju vai ir atklātas aillas, t.i., iespējama nepiederošu personu iekļūšanu būvē/ēkā.

17. Pašvaldības būvvalde, pamatojoties uz pašvaldības policijas administratīvā pārkāpuma lietas materiāliem vai pašvaldības būvvaldes būvinspektora atzinuma par būves pārbaudi konstatēto, un, pamatojoties uz noteikumu 16.punktu, atzīst būvi par vidi degradējošu un pieņem lēmumu par tās sakārtošanas pienākuma uzlikšanu būvniecības kārtību regulējošo normatīvo aktu ietvaros.

VI. Atvieglojumi

18. Atvieglojumus īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanas prasību nodrošināšanai piemēro:

18.1. personām un pirmās un otrās grupas invaliditāti;

18.2. vientuļiem pensionāriem;

18.3. pensionāriem ar maznodrošinātas personas statusu.

19. Noteikumu 18.punktā minētās personas atvieglojumus īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanas prasību nodrošināšanai vēršas pašvaldības sociālajā dienestā ar iesniegumu, norādot tās atbilstību noteikumu 18.punktā minētajiem kritērijiem.

20. Pašvaldības sociālais dienests 10 darba dienu laikā no dienas, kad pašvaldībā saņemts personas iesniegums, pieņem lēmumu par nekustamā īpašuma īpašnieka atbrīvošanu no noteikumu 5.2., 5.3.apakšpunktā uzlikto pienākumu pildīšanas.

21. Ja atvieglojuma saņēmējam ir zuduši apstākļi, kas ir par pamatu atvieglojuma saņemšanai, viņam ir pienākums 3 darba dienu laikā par to paziņot pašvaldībai.

22. Pēc atzinuma saņemšanas no pašvaldības sociālā dienesta, īpašumam piegulošo teritoriju uzturēšanu nodrošina pašvaldība.

VII. Noteikumu izpildes kontrole un administratīvā atbildība par noteikumu neievērošanu

23. Kontrolēt noteikumu izpildi, fiksēt pārkāpumus, veikt lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā, noformēt administratīvā pārkāpuma protokolus atbilstoši savai kompetencei ir tiesīgas pašvaldības policijas amatpersonas.

24. Administratīvā pārkāpuma lietas saistībā ar noteikumu 23. punktā minēto amatpersonu pieņemtajiem lēmumiem izskata pašvaldības Administratīvā komisija. Administratīvā pārkāpuma procesa ietvaros pašvaldības Administratīvās komisijas pieņemtos lēmumus var pārsūdzēt Administratīvās atbildības likumā noteiktajā kārtībā.

25. Par noteikumos noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajai personai no 2 naudas soda vienībām līdz 100 naudas soda vienībām, bet juridiskajai personai no 2 naudas soda vienībām līdz 300 naudas soda vienībām.

VIII. Noslēguma jautājums

26. Ar noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē:

26.1. Ķekavas novada pašvaldības 2012.gada 26.aprīļa saistošie noteikumi Nr.12/2012 “Ķekavas novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas noteikumi”;

26.2. Baldones novada pašvaldības 2018.gada 30.janvāra saistošie noteikumi Nr.2 “Par Baldones novada teritorijas kopšanu un būvju uzturēšanu”.

Domes priekšsēdētājs:

J. Žilko

Paskaidrojuma raksts saistošajiem noteikumiem Nr. ___/2022

“Ķekavas novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
Projekta nepieciešamības pamatojums	Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktu, <i>2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus</i> . Saistošie noteikumi nepieciešami, lai izdotu jaunu normatīvo aktu, kas aizstātu līdz 2021.gada 1.jūlijam pastāvējušo Ķekavas un Baldones novadu pašvaldību saistošos noteikumus publiskā lietošanā esošu teritoriju kopšanu un ēku uzturēšanas jomā. Lai padarītu pārskatāmāku visu ar publiskā lietošanā esošu teritoriju kopšanu un ēku uzturēšanas saistītos procesus, saistošo noteikumu normas atrodas nevis virknē dažādu svarīgu tiesisku regulējumu ietvaros, bet vienā. Šāda kārtība atvieglos nepieciešamo tiesību normas meklēšanu tiem, kas ir ne tikai minētās nozares eksperti, bet arī privātpersonām.
Īss projekta satura izklāsts	Saistošajos noteikumos tiek paredzēts noteikt kārtību, kādā kopjama Ķekavas novada administratīvā teritorija un uzturamas tajā esošās būves, paredzot administratīvo atbildību par šo noteikumu neievērošanu. Papildus tiek noteiktas kompetentās institūcijas, kas veic administratīvā pārkāpuma procesu un pieņem lēmumu administratīvā pārkāpuma lietā, kā arī piemērojamos naudas sodus, kā arī kompetence lēmumu pieņemšanā būvju sakārtošanas jautājumā.
Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav ietekmes
Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes
Informācija par administratīvajām procedūrām	Institūcija, kurā privātpersona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā - Ķekavas novada pašvaldība.
Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā nav notikušas konsultācijas ar privātpersonām.

Domes priekšsēdētājs:

J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**