




















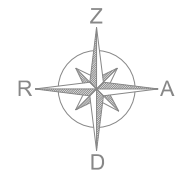


APZĪMĒJUMI:

-  DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
-  ESOŠĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
-  PROJEKTĒJAMĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
-  PROJEKTĒJAMĀ BŪVLAIDES LĪNIJA
-  PROJEKTĒJAMĀ APBŪVES LĪNIJA
-  ESOŠĀ SARKANĀ LĪNIJA;
-  ESOŠS SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENA PUNKTS
-  ESOŠS CEĻA SERVITŪTS (7315030100)
-  (IZMANTOJAMS PIEKĻŪŠANAI PIE PLĀNOTAJIEM NEKUSTAMAJIEM ĪPAŠUMIEM)
-  ESOŠĀ 0,4 kV ELEKTROPĀRVADES KABELĻLĪNIJA/ SADALNE
-  LIKVIDĒJAMA ESOŠĀ 0,4 kV ELEKTROPĀRVADES KABELĻLĪNIJA/ SADALNE
-  LIKVIDĒJAMA ESOŠĀ 0,4 kV ELEKTROPĀRVADES GAISVADU KABELĻLĪNIJA
-  ESOŠĀ 20 kV ELEKTROPĀRVADES GAISVADU LĪNIJA
-  AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRISKAJIEM TĪKLIEM (7312050201; 7312050601)
-  LIKVIDĒJAMA AIZSARGJOSLA GAR ELEKTRISKAJIEM TĪKLIEM
-  PROJEKTĒJAMĀ 0,4 kV KABELĻLĪNIJA/ SADALNE
-  PROJEKTĒJAMĀ APGAISMOJUMA KABELĻLĪNIJA
-  ESOŠS GĀZESVADS AR SPIEDIENU LĪDZ 0,4 MPa
-  AIZSARGJOSLA AP GĀZESVADU (7312080101)
-  PROJEKTĒJAMS VIDĒJSPIEDIENA GĀZESVADS/
-  GĀZES SPIEDIENA REGULĒŠANAS- UZSKAITES IEKĀRTA
-  ESOŠS PAŠTECES SADZĪVES KANALIZĀCIJAS VADS (LOKĀLS RISINĀJUMS)
-  PROJEKTĒJAMS SADZĪVES KANALIZĀCIJAS VADS
-  (IZBŪVE DETĀLPLĀNOJUMA REALIZĀCIJAS KĀRTĪBĀ NAV PAREDZĒTA)
-  ESOŠS ŪDENSVADS (LOKĀLS RISINĀJUMS)
-  AIZSARGJOSLA GAR ŪDENSVADIEM (7312010101)
-  PROJEKTĒJAMS ŪDENSVADS
-  (IZBŪVE DETĀLPLĀNOJUMA REALIZĀCIJAS KĀRTĪBĀ NAV PAREDZĒTA)
-  PROJEKTĒJAMA ELEKTRONISKO SAKARU KANALIZĀCIJA
-  PROJEKTĒJAMĀ DRENĀŽAS CAURULE
-  DEMONTĒJAMAS ĒKAS
-  ESOŠS SUSINĀTĀJGRĀVIS (saglabājams)
-  PLĀNOTA BRAUKTUVE
-  (IZBŪVE DETĀLPLĀNOJUMA REALIZĀCIJAS KĀRTĪBĀ NAV PAREDZĒTA)
-  PLĀNOTA IETVE
-  (IZBŪVE DETĀLPLĀNOJUMA REALIZĀCIJAS KĀRTĪBĀ NAV PAREDZĒTA)
-  PLĀNOTĀS NOBRAUKTUVES (ORIENTĒJOŠI)
-  ORIENTĒJOŠĀ APBŪVES IZVIETOJUMA VIETA
-  PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS
-  PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS
-  PLĀNOTAIS ATTĀLUMS (metros)



Projektējamā vidējspiediena gāzesvada pieslēguma vieta

Esošs ceļa servitūts

Esošās 0,4 kV kabelīnijas pārceļšana

Projektējamās elektroapgādes pieslēguma vieta pie esošās 0,4 kV kabelīnijas (proj. K3)

Projektējamās elektroapgādes pieslēguma vieta pie esošās 0,4 kV kabelīnijas

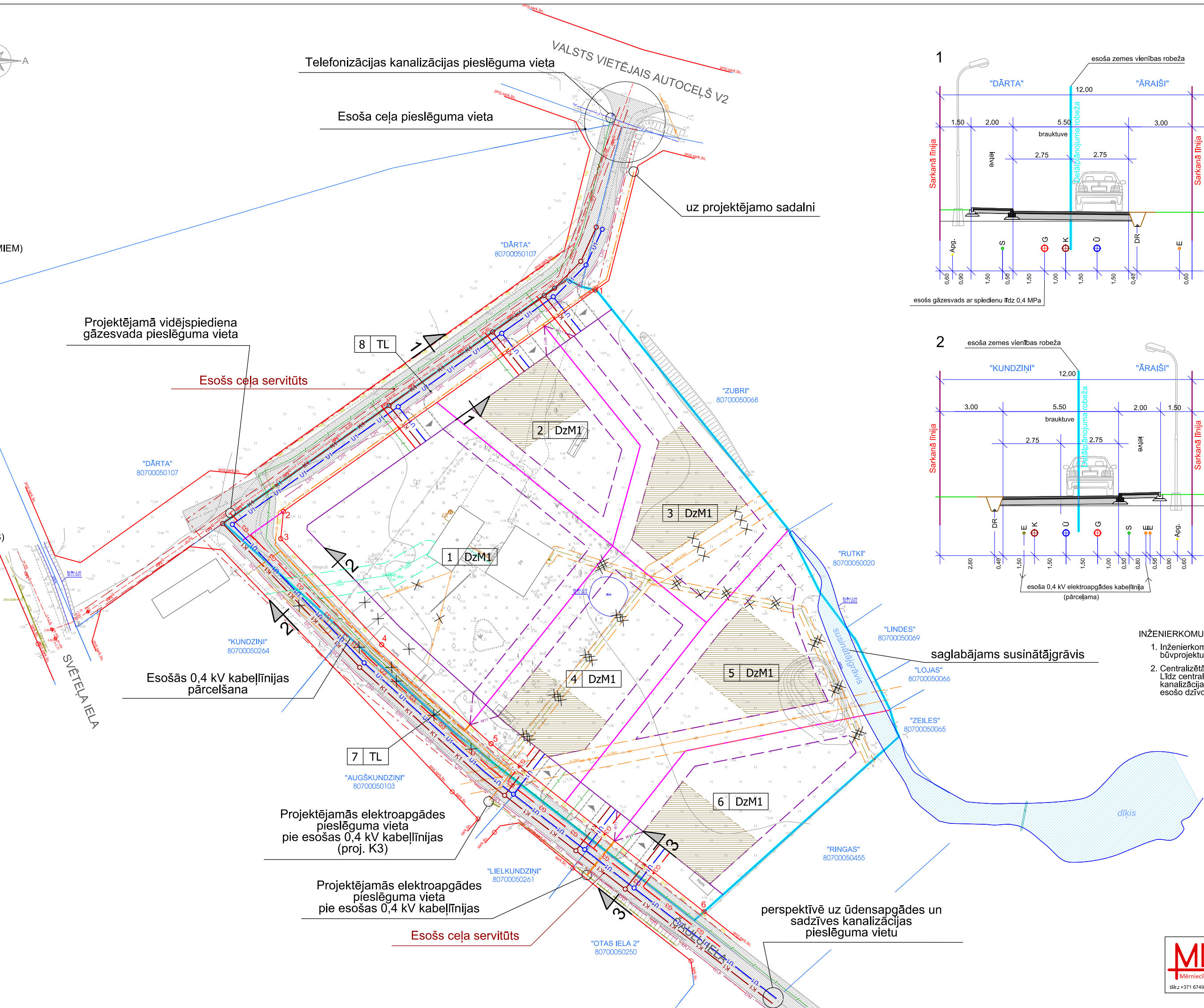
Esošs ceļa servitūts

perspektīvā uz ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas pieslēguma vieta

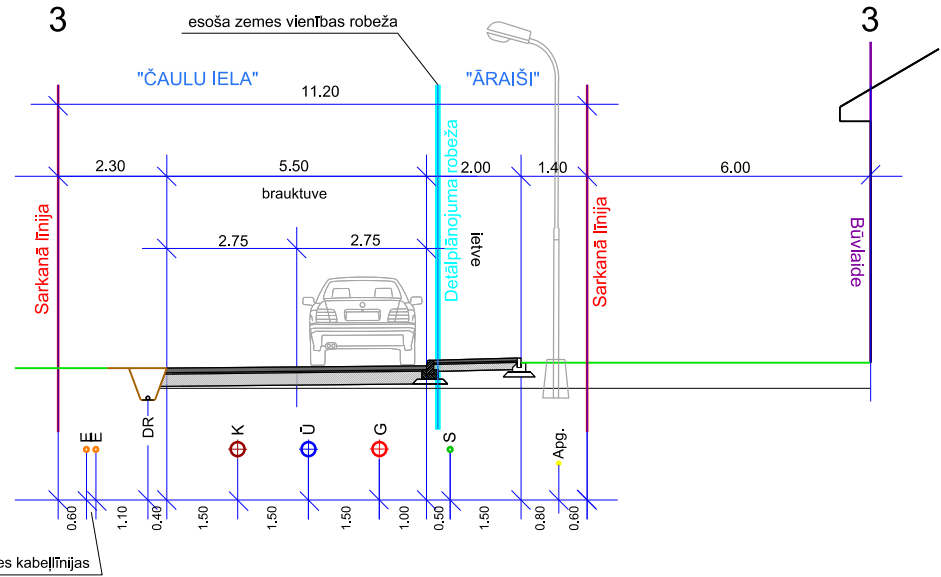
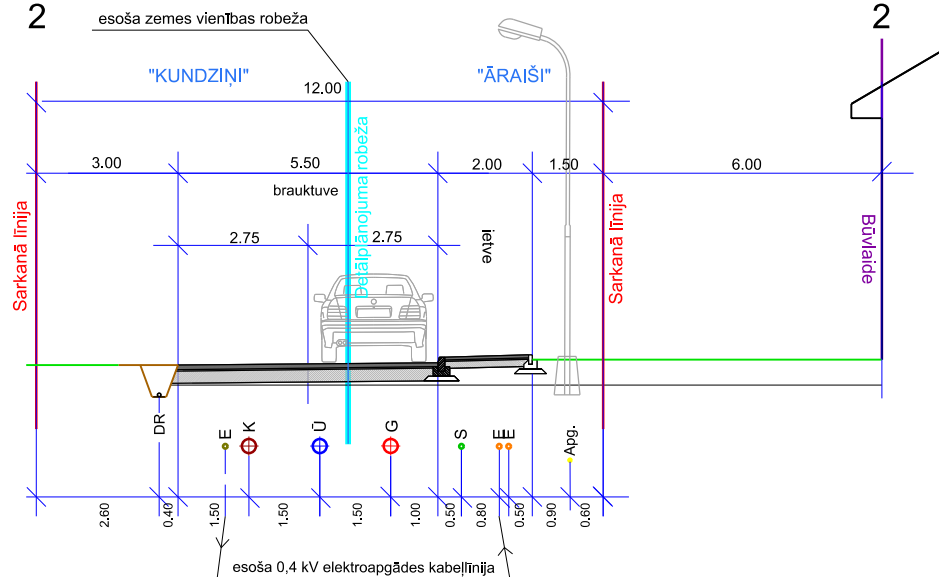
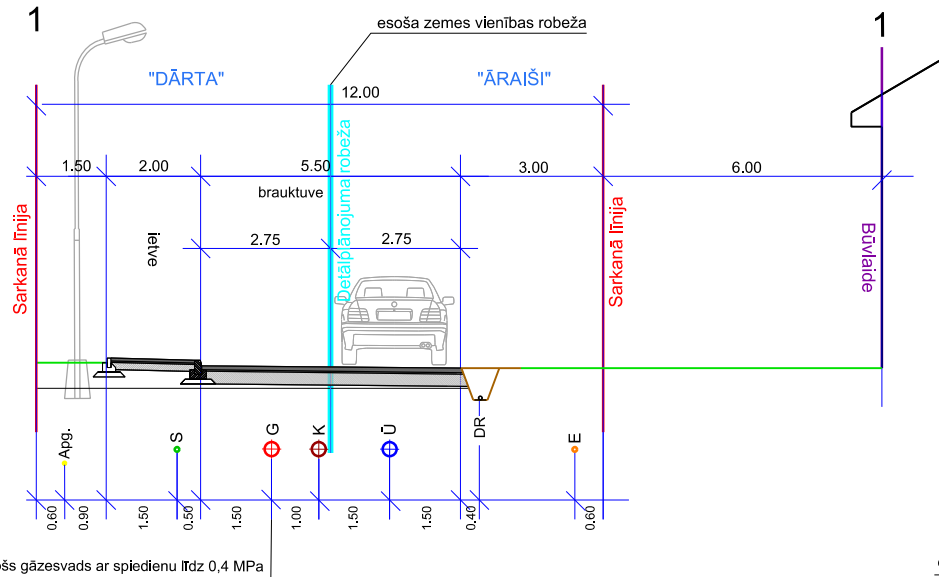
Telefonizācijas kanalizācijas pieslēguma vieta

Esoša ceļa pieslēguma vieta

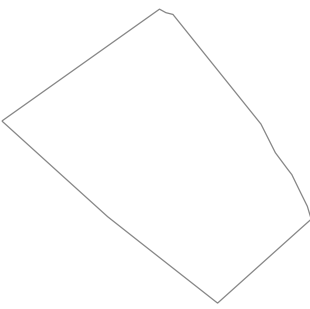
uz projektējamo sadalni



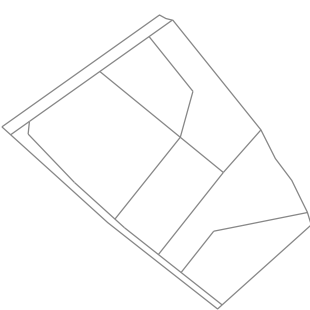
PROJEKTĒJAMO IELU ŠĶĒRSPROFILI



ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PIRMS PROJEKTA



ZEMES VIENĪBAS SHĒMA PĒC PROJEKTA



INŽENIERKOMUNIKĀCIJU PLĀNA PIEZĪMES:

1. Inženierkomunikāciju novietojums attēlots nosacīti un to novietojums var tikt mainīts būvprojektu izstrādes gaitā, atbilstoši inženierkomunikāciju turētāju nosacījumiem un likumdošanas prasībām.
2. Centralizētā ūdensapgāde un sadzīves kanalizācijas tīkla izbūve detālplānojuma īstenošanā nav paredzēta. Līdz centralizēto tīklu izbūvei plānotās apbūves zemes vienības nodrošināmas ar lokālo sadzīves kanalizācijas notekūdeņu savākšanu un lokālo ūdensapgādi. Pēc centralizēto tīklu izbūves ielu teritorijās esošo dzīvojamu ēku pieslēgšanās pie centralizētajām sistēmām obligāta.

TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA PIEZĪMES:

1. Uzņēmšana veikta 2021. gada 30. novembrī (sniega kārtā 10-20cm)
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0,9996015
3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5).
4. Uzņēmšanā izmantota EUPOS-RĪGA bāzes stacija "LĪNĪ" RTK nozīmā, x=311894.458, y=507088.299, h=29.187
5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 14.12.2021. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (datne 3632169.edoc).
6. Sasaukums ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzņēmšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK 24.04.2012. noteikumu Nr.281, 1.pielikumam.
8. Sarkanās līnijas uzņemtas atbilstoši Ķekavas novada teritorijplānojumam.

MDC Mēriecības Data Centrs
 Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības APTI datu izstrādātājs
TP 227367
 2022.gada 26.janvārī

PROJEKTS:
 ĶEKAVAS NOVADA, KATLAKALNA CIEMA NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "ĀRAIŠI" ZEMES VIENĪBAS AR KADASTRA APZĪMĒJUMU 8070 005 0027 DETĀLPLĀNOJUMS

PASŪTĪTĀJS:
 PRIVĀTPERSONA

IZSTRĀDĀTĀJS:
 SIA "Reģionālie projekti"
 Rēģioniecbas iela 32b- 502, Rīga
 Tālr.: +371 67320809
 e-pasts: birojs@rp.lv

Projekta vadītājs	S. Pētersona	Datums	Pārbaudīts
Grafisko daļu izstrādātājs	I.Narbutis		

INŽENIERKOMUNIKĀCIJU PLĀNS
 GRAFISKĀ DAĻA IZSTRĀDĀTA MĒROGĀ 1:500
 IZDRUKAS MĒROGS 1:800

LAPA 3
 LAPAS 5