



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 18.maijs

protokols Nr. **16**

LĒMUMS Nr.16

Par detālplānojuma “Šļūkas” apstiprināšanu, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Arhitekta Edgara Bērziņa birojs” 2022.gada 6.maija iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2022.gada 6.maijā ar reģistrācijas Nr. 1-6.1/22/2929) ar lūgumu apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Šļūkas”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā un pievienoto detālplānojuma projekta gala redakciju, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam “Šļūkas”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā uzsākta ar Ķekavas novada domes 2018.gada 13.decembra lēmumu Nr. 26 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Šļūkas”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (protokols Nr. 28), ar kuru vienlaikus apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums Nr. D-2018-30 (turpmāk – Darba uzdevums).
2. Darba uzdevums tika pagarināts ar Ķekavas novada domes 2020.gada 3.decembra lēmumu Nr. 14 “Par detālplānojuma ”Šļūkas”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, darba uzdevuma pagarināšanu”.
3. Atbilstoši Darba uzdevumam detālplānojuma izstrādes mērķis ir izdalīt ielas atsevišķos zemesgabalos, savrupmāju būvniecība, noliktavu ar biroju būvniecība tehnikajā teritorijā.
4. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi.
5. Ķekavas novada dome 2022.gada 16.februārī pieņēma lēmumu Nr. 20 “Par detālplānojuma “Šļūkas” nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr. 7).
6. Detālplānojuma projekts atbilst Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009 (turpmāk – Teritorijas plānojums).
7. Saskaņā ar Teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma “Šļūkas”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā plānotā (atļautā) izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) apakšzonējums (DzM1), Tehniskās apbūves teritorijas (T), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30. un 31.pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktu un ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 11.maija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm „**Par**”- (Edgars Brigmanis, Dace Cīrule, Agnese Geduševa, Rihards Gorkšs, Inese Jēkabsons, Arnolds Keisters, Kristīne Legzdiņa, Gatis Līcis, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede,

Karina Putniņa, Ineta Romanovska, Valts Variks, Aigars Vītols, Andris Vītols, Juris Žilko),
„Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu “Šļūkas”, nekustamajam īpašumam “Šļūkas”, kadastra numurs 8070 008 1174, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1178, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (apstiprinātā redakcija Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā - https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_13542).
2. Noslēgt administratīvo līgumu par detālplānojuma īstenošanu (pielikumā) pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām.
3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.
4. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem ievietot detālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu:
 - 5.1. SIA “Arhitekta Edgara Bērziņa birojs” uz e-pastu: edgars@aebb.lv,
 - 5.2. V. L.: __@inbox.lv.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS*)

J.Žilko