



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 24.augusts

protokols Nr. **29**

LĒMUMS Nr. 8

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Pasta ielā 3, Baldonē

Izskatot SIA “Apriņķa mērnieks” zemes ierīkotājas C.D. 2022.gada 25.jūlija iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2022.gada 26.jūlijā ar reģ. Nr. 1-6.1/22/4635) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8005 001 1710, Pasta ielā 3, Baldonē, Ķekavas novadā (turpmāk – Īpašums), **konstatēts:**

1. Saskaņā ar informāciju Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000177764 Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8005 001 1710 (1,6868 ha). Īpašuma tiesība uz zemes vienību nostiprināta SIA “Agro būvnieks” un SIA “Kalves nami”.
2. Zemes ierīcības projektam pievienots īpašuma īpašnieku iesniegums uzdot SIA “Apriņķa mērnieks” valdes loceklim K.P. veikt darbības, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi.
3. Zemes ierīcības projektu izstrādājusi SIA “Apriņķa mērnieks” zemes ierīkotāja C.D. (sertifikāta numurs AA-149, izdots 23.08.2013., derīgs līdz 22.08.2023.). Zemes ierīcības projekta izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2022.gada 27.aprīļa lēmuma Nr. 6 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Pasta ielā 3, Baldonē”, tas izstrādāts saskaņā ar minētā lēmuma pielikumā “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi Nr. Z-2022-ABP-8 Pasta ielā 3, Baldonē, Ķekavas novadā zemes vienības sadalei” noteikto.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 17.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm „**Par**”- (Edgars Brigmanis, Andris Ceļmalnieks, Dace Cīrule, Agnese Geduševa, Rihards Gorkšs, Inese Jēkabsons, Arnolds Keisters, Kristīne Legzdiņa, Gatis Līcis, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Karina Putniņa, Ineta Romanovska, Valts Variks, Aigars Vītols, Andris Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas C.D. 2022.gada 11.augusta plkst. 12:44 elektroniski parakstīto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8005 001 1710, Pasta ielā 3, Baldonē, Ķekavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8005 001 1710).

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

2. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „1” ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0276 (1,0589) piešķirt adresi: Tērmaņa iela 5, Baldone, Ķekavas novads; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods - 0601).
3. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „2” ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0277 (0,1675 ha) piešķirt adresi: piešķirt adresi: Tērmaņa iela 3, Baldone, Ķekavas novads; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods - 0601).
4. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „3” ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0278 (0,1435 ha) piešķirt adresi: piešķirt adresi: Tērmaņa iela 1, Baldone, Ķekavas novads; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods - 0601).
5. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „4” ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0279 (0,3139 ha) piešķirt adresi: piešķirt adresi: Pasta iela 3, Baldone, Ķekavas novads; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM kods - 0601).
6. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „5” ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0283 (0.0019 ha) piešķirt nosaukumu: “Tērmaņa iela”; noteikt lietošanas mērķi – Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods - 1101).
7. Zemes ierīcības projekta zemes vienībai „6” ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0284 (0.0011 ha) piešķirt nosaukumu: “Pasta iela”; noteikt lietošanas mērķi – Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods - 1101).
8. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 8.1. SIA “Apriņķa mērnieks” uz e-pastu: info@amernieks.lv;
 - 8.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Pielikums
Ķekavas novada domes
2022.gada 24.augusta sēdes
lēmumam Nr. 8 (protokols Nr. 29)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
Piešķiršana	Zemes vienība	-	-	-	Tērmaņa iela 5, Baldone, Ķekavas novads	8005 001 0276	-
Piešķiršana	Zemes vienība	-	-	-	Tērmaņa iela 3, Baldone, Ķekavas novads	8005 001 0277	-
Piešķiršana	Zemes vienība	-	-	-	Tērmaņa iela 1, Baldone, Ķekavas novads	8005 001 0278	-
Piešķiršana	Zemes vienība	-	-	-	Pasta iela 3, Baldone, Ķekavas novads	8005 001 0279	-

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**