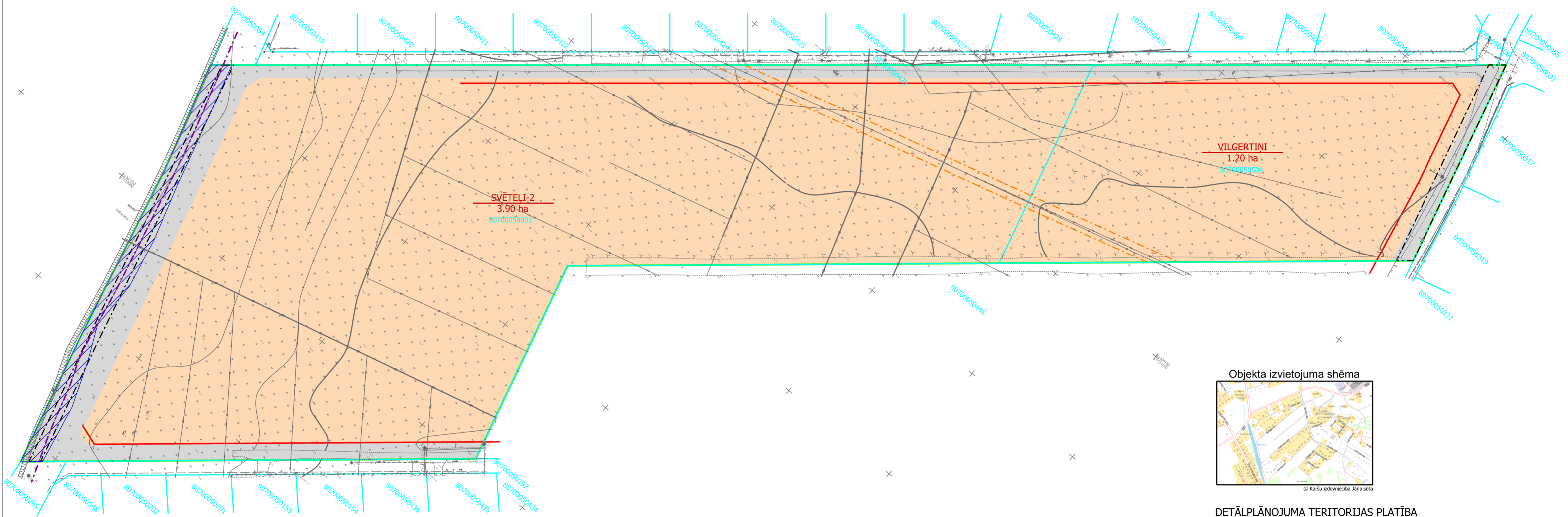




TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
	Kadastra apzīmējums
	Nekustamā īpašuma noaukums un platība
	Sarkanā līnija
	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) apakšzonējums DzM1
	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL)
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
	Ceļa servitūta teritorija
	Teritorijas plānojumā noteiktā 10%plūdu riska teritorija
	Tauvas josla gar Olektes upi



DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS PLATĪBA

Esošās zemes vienības	
Kadastra apzīmējums	Platība
80700050031	3.90 ha
80700050504	1.20 ha
Kopā	5.10 ha

PIEZĪMES:
 1. Uzņemšana veikta 2021.gada 13.jūlijā.
 2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999601.
 3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5).
 4. Uzņemšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "LIGA" RTK režīmā un ierīcī atbalstam:
 GP 1000 X=304135.329, Y=511085.656, H=4.093
 GP 1001 X=304320.840, Y=511182.970, H=3.858
 5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 14.07.2021.
 Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (3355070.edoc).
 Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir atbilstoši zemes kadastrālās uzņemšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 6. Platība - 5.81 ha.
 7. Topogrāfiskie apzīmējumi atbilstoši MK 24.04.2012. noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
 8. Ielu sarkanās līnijas uzņemtas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

PIEZĪMES:
 1. Nekustamo īpašumu "Svētēli-1" un "Vilgertīni" zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101)

Rīga, Zārkas ielā 33, LV-1050 Reģ.nr.		Plāna nosaukums: Topogrāfiskais plāns	
		Objekta ID numurs: T0603	
Pasūtītājs: SIA "KK Properties"		Lapa:	2
Vadītājs: Edgars Bričonoks	06.08.2021	Lapas:	2
Ģeodēzists: Sert Nr.: CC0005	Māris Freimanis 06.08.2021	Mērogs:	1:500
Mērnieka palīgs		Platība:	5.81 ha
Pasūtījums: Svētēli-2 un Vilgertīni Ķekavas pagasts Ķekavas novads			

		Objekts: DETĀLPLĀNOJUMS nekustamajiem īpašumiem "SVĒTEĻI-2" un "VILGERTĪNI", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	
SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-09, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com		Lapas nosaukums TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA	
Vadītāja: I.Pūķe	2022.	Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukās mērogs M 1:1000	
Plānotāja: E.Lankovska	2022.	Lapas nr.1	Lapu skaists
Kartogrāfs: L.Magdeburgere	2022.	Līgums Nr.11-08/2021	