

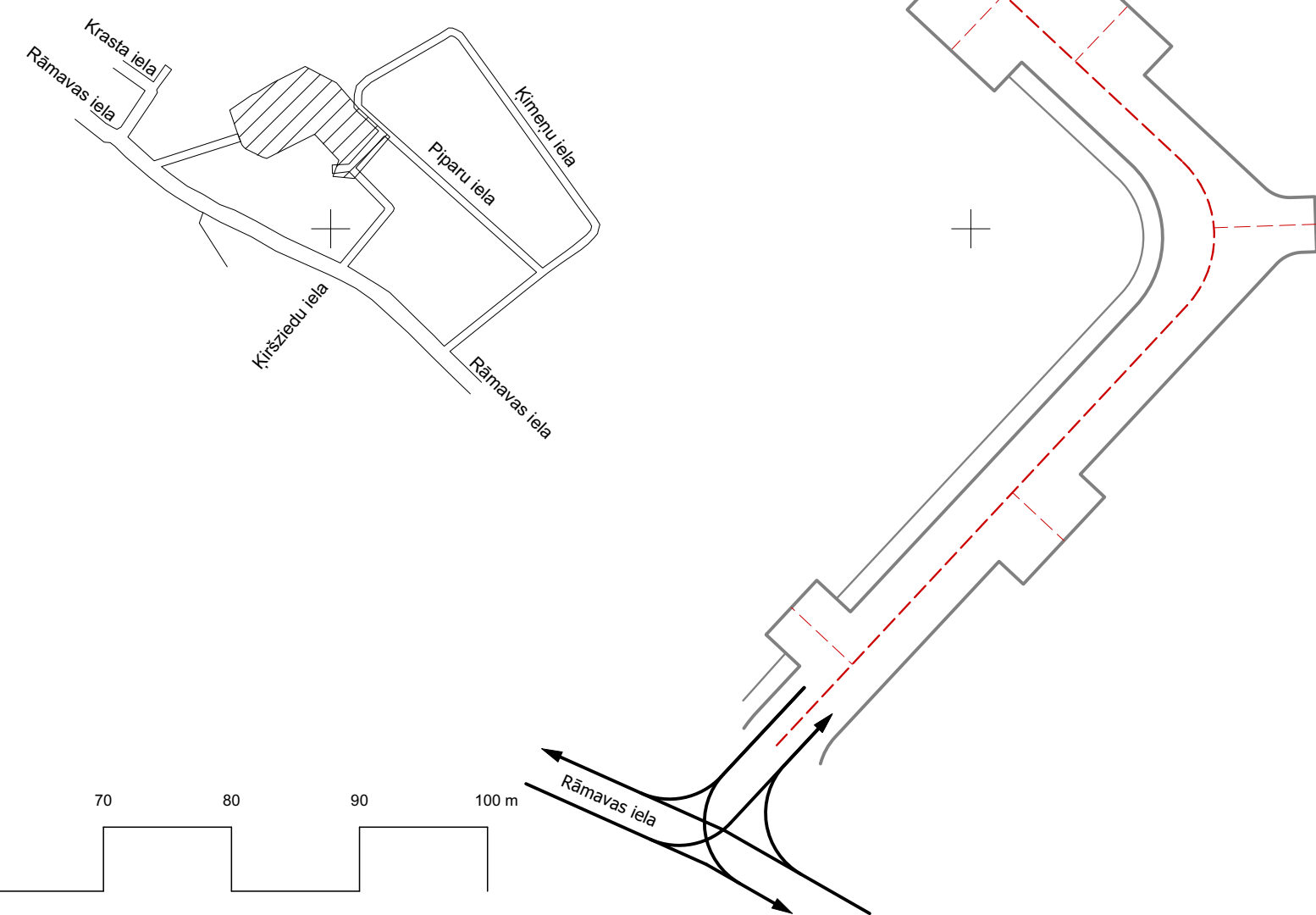
PLĀNOTĀS ATĻAUTĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS

M 1:500

IZVIETOJUMA SHĒMA

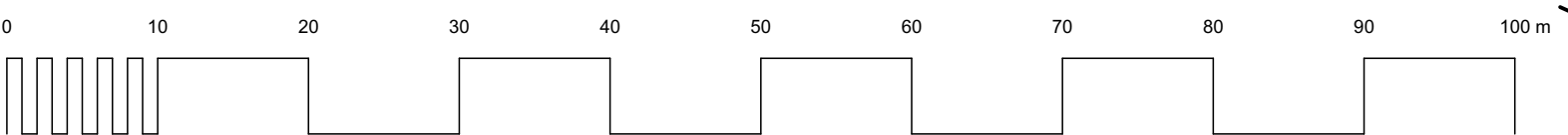


IZVIETOJUMA SHĒMA



MDC Mērocinicības Datu Centrs
 Pārbaudīts un reģistrēts pašvaldības ADTI datu bāzē ar Nr. TP 227918
 2022.gada 31.janvārī
 tālr.: +371 67496833 e-pasts: infodati@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

- PIEZĪMES:**
1. Uzmērīšana veikta 2021. gada 21.decembrī.
 2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999601.
 3. **Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5), 01.12.2014.**
 4. Uzmērīšanā izmantota EUPOS GP bāzes stacija "LUNI", mērījumus veicot RTK režīmā.
 5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 22.12.2021. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 3657334.edoc) Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
 6. Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
 7. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši Ķekavas novada teritorijas plānojumam.
 8. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkārtējās organizācijās.
 9. Objektu platība - 0.68 ha.
 10. Uzmērīšanas laikā apvidū 20cm bieža sniega kārtā.



PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS					APBŪVES PARAMETRI			
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Atļautā izmantošana	Platība (m²)	NĪLM	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais apbūves augstums (m)	Maksimālais stāvu skaits	Maksimālā apbūves intensitāte (%)
1	MANTOJUMU IELA	TL	728	1101	---	---	---	---
2	MANTOJUMU IELA 8	DzM3	1190	0600 vai 0601	30	12	3'	---
3	MANTOJUMU IELA 6	DzM3	1154	0600 vai 0601	30	12	3'	---
4	MANTOJUMU IELA 4	DzM1	1148	0600 vai 0601	30	12	3'	---
		DzM3						
5	MANTOJUMU IELA 2	DzM1	1144	0600 vai 0601	30	12	3'	---
		DzM3						

Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes platības var tikt precizētas 3' -neieskaitot bēniņus, ja tiek izmantoti primārai izmantošanai

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMESGABALA ROBEŽA
80700070299	ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
1 1200m²	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLATĪBA
	ORIENTĒJOŠĀ APBŪVE
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
O12	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS
	PLĀNOTĀ IEBRAUKTUVE (PRECIZĒT TEHNISKAJĀ PROJEKTĀ)
	PLĀNOTĀ BRAUKTUVE
	PLĀNOTĀ IETVE / VELOCELIŅŠ
	TRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZIENS
MANTOJUMU iela	PLĀNOTAIS IELAS NOSAUKUMS
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	TL_ SATIKSMES INFRASTRUKTŪRAS OBJEKTU TERITORIJA
	DzM1_ MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA
	DzM3_ MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

"RĀMAVAS iela-33" kadastra numurs 8070 007 0299
 "ĶIRŠZIEDU iela-7" kadastra numurs 8070 007 1200

DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ PAREDZĒTIE ZEMES DARBI ATBILST NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM, KAS REGULĒ ZEMES IERICĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDI

Sertifikāts 1-00667 _____ /paraksts/ Artis Gedrovics /atšifrējums/
 _____ /datums/

PASŪTĪJUMS NR.: 17-22-RPI		DETĀLPLĀNOJUMS "RĀMAVAS IELA 33" (KAD.APZ.8070 007 0299), DETĀLPLĀNOJUMA "ĶIRŠZIEDU" GROZĪJUMI (KAD.APZ.8070 007 1200) RĀMAVĀ, ĶEKAVAS PAG., ĶEKAVAS NOVADĀ	
	IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT.:Nr.1-00667 A.GEDROVICS IZSTRĀDĀTĀJS: SERT.:Nr.1-00667 A.GEDROVICS		PASŪTĪTĀJS:
	PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 17-22-RPI 30.03.2022.		RASĒJUMS: PLĀNOTĀS ATĻAUTĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS
			LAPA NR. 2

LKS-92 TM m.k.0.999601
LAPU SKAITS 8
M 1:500