



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 13.jūlijs

protokols Nr. **24**.

LĒMUMS Nr. 26.

Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Andriši” Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “8. Darbnīca” (reģistrācijas Nr.40103480281) 2022. gada 4. jūlija iesniegumu Nr. 08-22/103 (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2022. gada 6. jūlijā ar Nr. 1-6.1/22/4281; turpmāk - Iesniegums) par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Andriši” (kadastra numurs 8056 001 0325) Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000104736 nekustamais īpašums “Andriši” (kadastra numurs 8056 001 0325) Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala 1,03 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta A. B.
2. Ķekavas novada dome 2020. gada 29. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 9 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Andriši” Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā”, ar kuru atļāva izstrādāt detālplānojumu Nekustamajam īpašumam saskaņā ar darba uzdevumu Nr. D-2020-22 (turpmāk – Darba uzdevums), kurā noteiktais detālplānojuma izstrādes mērķis ir Nekustamā īpašuma sadalīšana un savrupmāju apbūve, kā arī šim nolūkam nepieciešamo ielu un inženierkomunikāciju nodrošinājuma izveide, t.sk. atdalot sarkano līniju teritorijas atsevišķās zemes vienībās.
3. Detālplānojuma projektu izstrādājusi SIA “8. Darbnīca”.
4. Ar Ķekavas novada domes 2022. gada 30. marta lēmumu Nr. 10 detālplānojuma projekts tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, kas norisinājās no 2022. gada 13. aprīļa līdz 12. maijam, t.sk. 2022. gada 28. aprīlī attālināti - tiešsaistes platformā Zoom - norisinājās publiskās apspriešanas sanāksme.
5. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Ķekavas novada Daugmales pagasta teritorijas plānojumam un detālplānojuma darba uzdevumam. Publiskās apspriešanas laikā personu ierosinājumi nav saņemti. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā ņemti vērā detālplānojuma darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi un saņemti pozitīvi atzinumi.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55. panta 1. punktu;
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. un 31. pantu;
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1. apakšpunktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022. gada 6. jūlija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Andrīši” (kadastra numurs 8056 001 0325) Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā:
https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_24356.
2. Pēc detālplānojuma pārsūdzēšanas termiņa beigām slēgt administratīvo līgumu ar detālplānojuma teritorijas īpašnieku par detālplānojuma realizāciju (pielikums).
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Administratīvajai pārvaldei publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, Pašvaldības izdevumā “Ķekavas Novads” un Pašvaldības portālā www.kekavasnovads.lv.
4. Uzdot Pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldei:
 - 4.1. publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
 - 4.2. detālplānojumu digitālā veidā (*pdf formātā; bez datiem, ko aizsargā Fizisko personu datu aizsardzības likums) ievietot Pašvaldības portālā www.kekavasnovads.lv.
5. Uzdot Pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 5.1. SIA “8. Darbnīca” uz elektroniskā pasta adresi: iveta.puuke@gmail.com;
 - 5.2. detālplānojuma teritorijas īpašnieci A. B. uz elektroniskā pasta adresi: ___@gmail.com.

Administratīvais akts stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” (saskaņā ar Paziņošanas likuma 11. panta piekto daļu). Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30. panta pirmajai daļai administratīvo aktu var Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā pārsūdzēt, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses], mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu, un neatkarīgi no tā, vai detālplānojumā norādīta tā pārsūdzēšanas kārtība un termiņš.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko