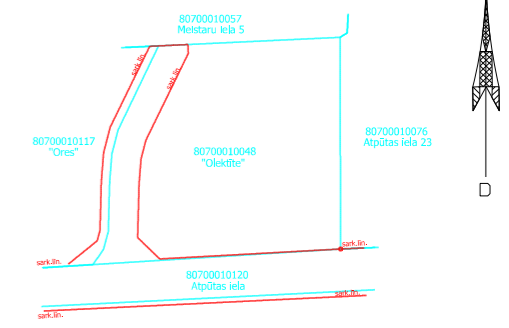
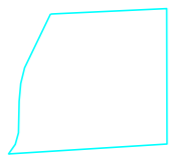


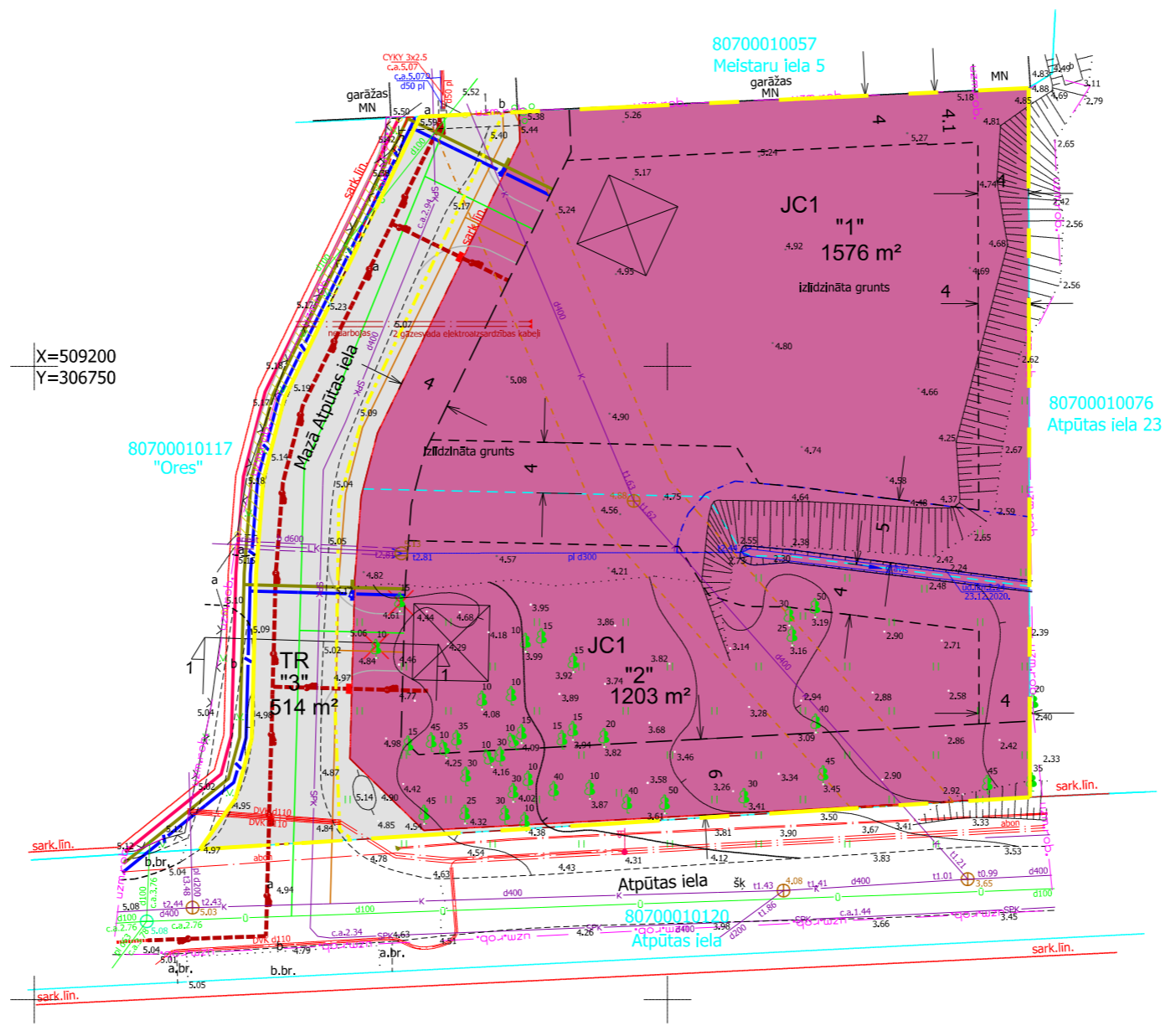
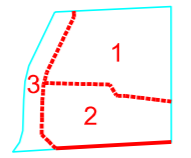
Objekta izvietojuma shēma



PROJEKTĒTĀS TERITORIJAS SHĒMA PIRMS ZĒMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDES



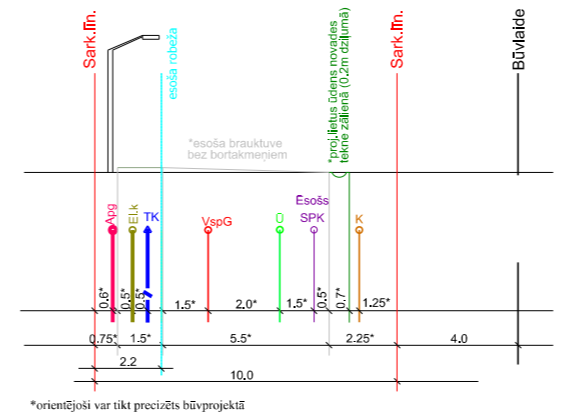
PROJEKTĒTĀS TERITORIJAS SHĒMA PĒC ZĒMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDES



X=509200
Y=306750

Pieņemtie apzīmējumi	
	detālpārplānošanas robeža
	esošās uzmērītās īpašumu robežas
	80700010076 zemes vienību kadastra apzīmējumi
	Atpūtas iela 23 esošo zemes vienību adrese/nosaukums
	"1" plānotais zemes vienību Nr. pēc kārtas
	JC1, TR īpašuma izmantošanas veids saskaņā ar lokālpārplānojumu
	1576 m² jaunveidojamo zemes vienību platības
	Jauktas centra apbūves teritorijas (JC1)
	Transporta infrastruktūras objektu teritorija (TR)
	sark.līn. esošās ielu sarkanās līnijas
	esoša brauktuve
	esošs ūdensvads
	esošs kanalizācijas vads
	esošs spiedkanalizācijas vads
	esoša elektrisko tīklu kabeļu līnija
	esoša caurteka
	jaunveidojamo zemes vienību robežas
	plānotā būvvalde - 6m
	plānotā apbūves līnija
	esoša ēka/būve
	perspektīvā ēkas novietne (orientējoši)
	koki, ko paredzēts nocirst
	plānotā gājēju ietve
	plānotās piebrauktuve uz plānotajām zemes vienībām
	plānotais ūdensvads
	plānotā pāsteves kanalizācija
	plānotā sakaru kabeļu kanalizācijas trases ar sadales skapi
	plānotā 0.4kv elektrības kabeļu līnija ar elektrosadales skapi
	plānotā ārējā apgaismojuma elektrības kabeļu līnija
	plānotais vidējā spiediena gāzes vads un skapveida gāzes regulēšanas punkts

Šķēršprofils 1_1 Mazā Atpūtas iela



Teritorijas plānotā izmantošana un apgrūtinājumi

Zemes vienības Nr.	Plānotā atļautā teritorijas izmantošana	Platība m²	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods	Maksimālais atļautais apbūves blīvums	Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošās hidrotehniskās būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs (7311040900)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu sarkanlīnija (7312030100)	Esošā ceļa servitūta teritorija (7315020100)	Ekspluatācijas teritorija gar pāsteves kanalizācijas vadu (7312010300)
1	Jauktas centra apbūves teritorija (JC1)	1576	0601	30%	123 m²	----	---	172 m²
2	Jauktas centra apbūves teritorija (JC1)	1203	0601	30%	14 m²	----	---	207 m²
3	Transporta infrastruktūras objektu zeme (TR)	514	1101	----	----	514 m²	391 m²	38 m²

Apgrūtinājumi:	
	7312010300 - Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli rakstas gultnes), kā arī uz tās esošās hidrotehniskās būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs
	7312030100 - Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu sarkanlīnija
	7315020100 - Esošā ceļa servitūta teritorija
	7312010300 - Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pāsteves kanalizācijas vadu

ZĒMES VIENĪBU SADALĪJUMA, APGRŪTINĀJUMU UN INŽENIERKOMUNIKĀCIJU PLĀNS Lapa 2

Kartogrāfiskā materiāla pamatne: topogrāfiskais plāns SIA "G-BERGS", 16.02.2020. M1:500 LAS-2005,5, LKS-92 TM koordinātu sistēmā

Pasūtītājs: Izdrukas mērogs: 1:500 mēroga koef. m=0,999601

Objekta adrese: "Olekšte", Valdlauci, Ķegavas pagasts Ķegavas novads

LKS-92 TM koordinātu sistēmā Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2005,5)

Līguma pielikuma Nr.: Detālpārplānojuma projekts

Valdes locekle: Zemes ierīkotājs: Sert.- AA0042

Sintija Batkovska: Aigars Galzons

Detālpārplānojuma izstrāde atbilst normatīvo aktu prasībām

SIA "Detālpārplānojumi SB" Reģ.Nr. LV40203081595 Tālr. +371 29125515