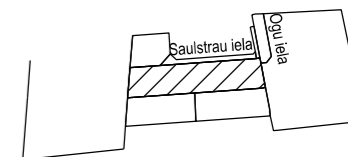


Detālplānojums zemes vienībai Saulstaru iela 6, Katlakalnā, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 80700010104

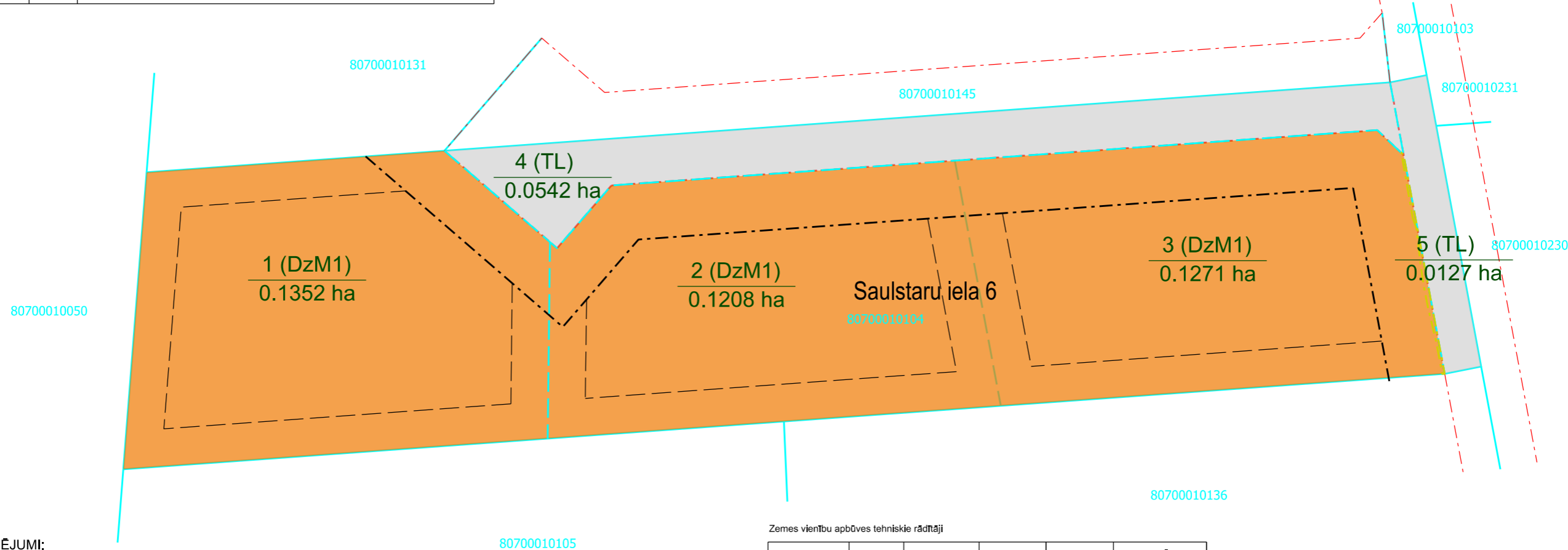
Teritorijas novietojuma shēma



FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA PLĀNS

Zemes vienību eksplikācija

Zemes vienības numurs	Adresācijas priekšlikums	Zemes vienības izmantošanas veids	Zemes vienības platība, m ²	būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā - būvvalde (kods 7313090100), m ²	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (kods 7312050201), m ²
1.	Saulstaru iela 6	DzM1	1352		-
2.	Saulstaru iela 3	DzM1	1208		-
3.	Saulstaru iela 1	DzM1	1271		
4.	Saulstaru ielas daļa	TL	542	aizsargjoslas sarkano līniju teritorijā atsevišķi netiek aprēķinātas	
5.	Ogu ielas daļa	TL	127	aizsargjoslas sarkano līniju teritorijā atsevišķi netiek aprēķinātas	



APZĪMĒJUMI:

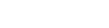
Saulstaru iela 6

80700010104



1 (DzM1)

0.1352 ha



zemes vienības kadastra apzīmējums

zemes vienības adrese

zemes vienības robežlīnija

detālplānojuma robeža

sarkanā līnija un tās pagrieziena robežpunkts

projektētā sarkanā līnija

plānotā zemes vienības robeža

plānotās zemes vienības kārtas numurs, funkcionālais zonējums un platība

mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)

satiksmes infrastruktūras teritorija (TL)

būvvalde jeb būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā (būvvalde) (apgrūtinājuma kods 7313090100)

apbūves līnija

eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija (apgrūtinājuma kods 7312030100)

eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (apgrūtinājuma kods 7312050201)

Zemes vienību apbūves tehniskie rādītāji

PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS	PLATĪBA (kv.m.)	FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS	NĪLM PRIEKŠLIKUMS	MAKSIMĀLAIS STĀVU SKAITS esošais/maksimālais	MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS esošais/maksimālais
1.	1352	DzM1	0600	-/3	-/30%
2.	1208	DzM1	0600	-/3	-/30%
3.	1271	DzM1	0600	-/3	-/30%
4.	542	TL	1101	-	-
5.	127	TL	1101	-	-

APZĪMĒJUMI:

1. DzM1 - mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija

2. TL - satiksmes infrastruktūras teritorija

3. 0600 - neapgūta individuālo dzīvojamā mājā apbūves zeme

4. 1101 - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

PIEZĪMES:

1. Projekts izstrādāts uz augstas detalizācijas topogrāfiskā plāna mērogā 1:500 (uzmērīšana veikta 2021.gada 05.jūnijā, SIA "Aprīnča mērnīeks") pamatnes

2. Topogrāfiskais plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5).

3. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 30.04.2021.



Mērnīecības pakalpojumi

Baldones novads, Baldone, Dzīrnavu iela 5, LV-2125
info@amerleks.lv Reg.Nr.40103681842

DETALPLĀNOJUMS
nekustamajam īpašumam Saulstaru iela 6, Katlakalnā, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 80700010104

Plana nosaukums: FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA PLĀNS

KARTOGRĀFE/ TERITORIJAS PLĀNOTĀJA		C.Dzāmjansurena	05.2022.	Mērogs: 1:500	LAPA 2
TERITORIJAS PLĀNOTĀJA		A.Valaine	05.2022.		LAPAS 5