



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2022.gada 1.jūnijs

protokols Nr. **19**.

LĒMUMS Nr. 18.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā “Pegasi”, Baldones pagastā

Izskatot SIA ”Aizkraukles mērnieks” zemes ierīkotāja G.G. 2022.gada 3.maija iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2022.gada 6.maijā ar reģ. Nr. 1-6.1/22/2897) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8025 005 0018, “Pegasi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8025 005 0056; turpmāk - Īpašums), **konstatēts:**

1. Saskaņā ar informāciju Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000206136 Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8025 005 0056 (5,01ha). Īpašuma tiesības uz zemes gabalu noteiktas J.K.. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – VZD NĪVKIS) datiem Īpašumā atrodas dzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 8025 005 0018 002 un saimniecības ēka (kadastra apzīmējums 8025 005 0018 003). Atbilstoši VZD NĪVKIS datiem abu ēku īpašnieks arī ir J.K..
2. Zemes ierīcības projektam pievienots īpašuma īpašnieka iesniegums SIA ”Aizkraukles mērnieks” veikt darbības, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi. Zemes ierīcības projektu izstrādājis zemes ierīkotājs G.G. (Zemes ierīkotāja sertifikāta numurs AA0106, izdots 2014.gada 29.augustā, derīgs līdz 2024.gada 28.augustam).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2022.gada 16.februāra lēmuma Nr.16 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Pegasi”, Baldones pagastā”. Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar minētā lēmuma pielikumā “Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi Nr. Z-2022-ABP-03 nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Pegasi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienības sadalei” noteikto.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 25.maija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja G.G. izstrādāto un 2022.gada 3.maijā plkst. 12:02 elektroniski parakstīto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 8025 005 0018, "Pegasi", Baldones pagastā, Ķekavas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 8025 005 0056).
2. Zemes ierīcības projekta zemes vienību „1” ar kadastra apzīmējumu 8025 005 0059 (3,01ha) saglabāt nekustamā īpašuma “Pegasi” sastāvā; zemes vienībai un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8025 005 0018 002, 8025 003 0081 003 piešķirt adresi: “Pegasi”, Baldones pagasts, Ķekavas novads; noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods - 0101).
3. Izveidot nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Milži”, kurā iekļaut zemes ierīcības projekta zemes vienību „2” ar kadastra apzīmējumu 8025 005 0060 (2,0ha); noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods - 0101).
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 4.1. SIA ”Aizkraukles mērnies” uz e-pastu: gatis@aizkrauklesmernies.lv;
 - 4.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko iecel Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Pielikums
Ķekavas novada domes
2022.gada 1.jūnija sēdes
lēmumam Nr. 18. (protokols Nr. 19.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
Piešķiršana	Zemes vienība	-	-	-	“Pegasi”, Baldones pagasts, Ķekavas novads	8025 005 0059	-
Piešķiršana	Dzīvojamā māja	-	-	-	“Pegasi”, Baldones pagasts, Ķekavas novads	8025 005 0018 002	
Piešķiršana	Saimniecības ēka	-	-	-	“Pegasi”, Baldones pagasts, Ķekavas novads	8025 003 0081 003	

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**