



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

Apstiprināti
ar Ķekavas novada domes
2022.gada 30.marta sēdes
lēmumu Nr. 9. (protokols Nr. 12.)

Saistošie noteikumi Nr.6/2022

“Par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plāksņu izvietošānu un noformēšanu Ķekavas novadā”

*Izdoti saskaņā ar
likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 5.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā Ķekavas novada administratīvajā teritorijā (turpmāk – Ķekavas novads) noformējamās un izvietojamās ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, viengimeņu, divģimeņu māju, rindu māju, daudzdzīvokļu dzīvojamo namu, dārza māju, publisko, ražošanas, noliktavu un tamlīdzīgu ēku (turpmāk – ēkas) numuru vai nosaukumu plāksnes.

2. Nekustamo īpašumu nosaukumu vai numuru plāksnes izvieto pie visiem nekustamajiem īpašumiem, uz kuriem atrodas ēkas.

3. Noteikumu mērķis ir:

3.1. veidot un uzturēt vienotu Ķekavas novada vizuālo tēlu;

3.2. izveidot un uzturēt ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku numuru vai nosaukumu plāksnes Ķekavas novadā, saskaņā ar noteikumu pielikumos paredzēto noformējumu;

3.3. nodrošināt nekustamā īpašuma atrašanās vietas noteikšanu Ķekavas novadā.

II. Ielu un ceļu nosaukumu plāksnes

4. Ielu un ceļu nosaukumu plāksnes izgatavo:

4.1. Baldones pilsētā un Baldones pagasta ciemos - ievērojot 1.pielikumu;

4.2. Baložu pilsētā, Daugmales pagasta un Ķekavas pagasta ciemos - ievērojot 2.pielikumu.

5. Plāksnes izvieto ielu krustojumos, lai, neatkarīgi no braukšanas virziena, būtu iespējams izlasīt šķērsojamās ielas nosaukumu. Plāksnes izvieto ne zemāk kā 2,5 m augstumā no zemes un ne augstāk kā 3,0 m no zemes.

6. Vietās, kur pret ielu vērstās ēkas siena vai žogs ir piemēroti ielu nosaukuma plāksnes uzstādīšanai, plāksnes piestiprina, iepriekš saskaņojot ar nekustamā īpašuma īpašnieku, ēkas sienai vai žogam 0,1 līdz 1,0 m attālumā no ēkas vai žoga stūra. Pie ēkas fasādes plāksnīti piestiprina 2,5 līdz 3,0 m augstumā no zemes līmeņa.

7. Vietās, kur pret ielu vērstās ēkas siena vai žogs nav piemēroti ielu nosaukuma plāksnes uzstādīšanai, plāksnes piestiprina speciāli izgatavotiem stabiem, ko izvieto ielu sarkanajās līnijās

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

vai ceļu aizsargjoslā.

8. Ielu nosaukumu plāksnes izvietoj visās ielās Ķekavas novada teritorijā.

9. Pašvaldības ielām ielu nosaukumu plāksnes izgatavo, izvietoj un uztur Ķekavas novada pašvaldība par saviem budžeta līdzekļiem, bet privātajām ielām - ielu īpašnieks.

III. Nekustamo īpašumu, ēku numuru vai nosaukumu plāksnes

10. Nekustamā īpašuma, ēkas numuru un ēkas nosaukuma plāksnes (turpmāk – plāksne) izgatavo:

10.1. ēkas numuru plāksnes Baldones pilsētā un Baldones pagastā ar izveidotām ielām - ievērojot 3.pielikumu;

10.2. nekustamā īpašuma un ēkas nosaukuma plāksnes Baldones pilsētā un Baldones pagastā - ievērojot 4.pielikumu;

10.3. ēkas numuru plāksnes Baložu pilsētā un Ķekavas pagastā ar izveidotām ielām - ievērojot 5.pielikumu;

10.4. nekustamā īpašuma un ēkas nosaukuma plāksnes Baložu pilsētā, Ķekavas pagastā un Daugmales pagastā - ievērojot 6.pielikumu.

11. Uz ēkas numuru plāksnes norāda ielas nosaukumu un mājas numuru. Uz ēkas numura plāksnes ir pieļaujams norādīt nekustamā īpašnieka vārda iniciāli, uzvārdu un juridiskās personas nosaukumu, ko var aizvietot arī ar uzrakstu "Privātipašums".

12. Uz nekustamā īpašuma un ēkas nosaukuma plāksnes raksta nekustamā īpašuma vai mājas nosaukumu.

13. Plāksni novieto pie ēkas fasādes vai žoga ielas pusē tā, lai uzraksts uz tās būtu labi saskatāms no ielas. Uz ēkas fasādes plāksni izvietoj ne zemāk kā 2,5 m augstumā no zemes un ne augstāk kā 3,0 m no zeme. Ja ēka no ielas nav skaidri saskatāma, plāksne novietojama uz žoga pie ieejas vārtiņiem zemesgabalā ne zemāk kā 1,0 m augstumā no zemes.

14. Vietās, kur ēkas fasāde vai žogs nav piemēroti (piemēram, redzamību apgrūtina koki vai krūmi, ēka vai žogs atrodas tālāk par 15 m no braucamās daļas) plāksnes izvietojšanai, plāksni piestiprina šim nolūkam piemērotam stabam, kas izvietots nekustamā īpašuma robežās pie nobrauktuves no ielas vai no ceļa. Japlāksne izvietojama uz citai personai piederoša īpašuma, tās izvietojšanu saskaņoj ar zemes gabala īpašnieku un trešajām personām, kuru tiesības tiek skartas.

15. Plāksnes un staba izgatavošanu un izvietojšanu apmaksā nekustamā īpašuma īpašnieks.

16. Papildus ir atļauts izvietot mākslinieciski noformētas māju nosaukumu zīmes.

17. Aizliegts stiprināt plāksnes pie žoga kustīgajām daļām – vērtnēm.

18. Par ēkas numura vai nosaukuma plāksnes izvietojšanu, atbilstoši noteikumiem, ir atbildīgs attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.

19. Ēkām, kurām uz noteikumu spēkā stāšanās brīdi ir jau uzstādīta nosaukuma plāksne, bet tā neatbilst noteiktai krāsai vai izmēram, plāksnes maiņu veic, pārbūvējot ēku vai citā gadījumā, kas saistīts ar nosaukuma vai īpašnieka maiņu.

IV. Administratīvā atbildība par noteikumu neievērošanu

20. Noteikumu izpildi kontrolē Ķekavas novada pašvaldības iestāde "Reģionālā pašvaldības policija".

21. Par noteikumu prasību neievērošanu fiziskām un juridiskām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no 2 līdz 5 naudas soda vienībām.

22. Administratīvo pārkāpumu procesu par noteikumos minētajiem pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Ķekavas novada pašvaldības iestāde “Reģionālā pašvaldības policija”. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata Ķekavas novada domes izveidota Administratīvā komisija.

23. Administratīvais sods noteikumu pārkāpēju neatbrīvo no noteikumu pildīšanas un ar savudarbību nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

V. Noslēguma jautājums

24. Ar noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Baldones novada pašvaldības 2014.gada 30.jūnija saistošie noteikumi Nr.7. “Ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plākšņu un karoga turētāju pie nekustamiem īpašumiem Baldones novadā izvietošana un noformēšana”.

Domes priekšsēdētājs:

(PARAKSTS*)

J.Žilko

1.pielikums

Ķekavas novada pašvaldības

2022.gada 30.marta saistošajiem noteikumiem

Nr. 6/2022 “Par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plākšņu izvietojumu un noformēšanu Ķekavas novadā”

Ielu nosaukumu plāksnes Baldones pilsētā un Baldones pagasta ciemos



1. Plāksnes izmēri: Platums 560 mm līdz 1100 mm, augstums 160 mm
2. Krāsas:
Fons – sniegbalts, atstarojošs pārklājums vai atstarojoša plēve, krāsu kods *RAL 9016*; burti – melnā krāsā.
Apmale- 5 mm plata, 8 mm attālumā no plāksnes malas.
3. Fonts: Arial Bold , burtu augstums 70 mm.

Domes priekšsēdētājs:

(PARAKSTS*)

J.Žilko

2.pielikums

Ķekavas novada pašvaldības

2022.gada 30.marta saistošajiem noteikumiem

Nr. 6/2022 “Par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plākšņu izvietojumu un noformēšanu Ķekavas novadā”

Ielu (ceļu) nosaukumu plāksnes Baložu pilsētā, Daugmales pagasta un Ķekavas pagasta ciemos



1. Plāksnes izmēri: Platums 560 mm līdz 1100 mm, augstums 160 mm

2. Krāsas:

Fons – sniegbalts, atstarojošs pārklājums vai atstarojoša plēve, krāsu kods *RAL 9016*; burti- melnā krāsā.

Apmale- 5 mm plata, 10 mm attālumā no plāksnes malas.

3. Fonts: Swiss911 XCm BT (normal)

Domes priekšsēdētājs:

(PARAKSTS*)

J.Žilko

3.pielikums

Ķekavas novada pašvaldības
2022.gada 30.marta saistošajiem noteikumiem
Nr. 6/2022 “Par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu
plākšņu izvietošānu un noformēšanu Ķekavas novadā”

Ēkas numuru plāksnes Baldones pilsētā un Baldones pagastā ar izveidotām ielām



1. Plāksnes izmēri: Platums 220 mm, augstums 320 mm.

2. Krāsas:

Fons – sniegbalts, atstarojošs pārklājums vai atstarojoša plēve, krāsu kods *RAL 9016*; burti – melnā krāsā.

Apmale- 5 mm plata, 8 mm attālumā no plāksnes malas.

3. Fonts: Arial Bold, ciparu augstums viencipara numuriem- 120 mm, divciparu numuriem-100 mm, burtu augstums- 22 mm

Domes priekšsēdētājs:

(PARAKSTS*)

J.Žilko

4.pielikums

Ķekavas novada pašvaldības

2022.gada 30.marta saistošajiem noteikumiem

Nr. 6/2022 “Par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plākšņu izvietojumu un noformēšanu Ķekavas novadā”

Nekustamā īpašuma un ēkas nosaukuma plāksnes Baldones pilsētā un Baldones pagastā

560mm - 1100mm



1. Plāksnes izmēri:

Platums 560 mm līdz 1100 mm, augstums 160 mm. Izmērs var tikt mainīts saskaņojot ar Ķekavas novada Būvvaldi, ja nosaukums ir garš un to nevar ietilpināt noteikto izmēru plāksnē;

2. Krāsas:

Fons – sniegbalts, atstarojošs pārklājums vai atstarojoša plēve, krāsu kods *RAL* 9016; burti – melnā krāsā.

Apmale-5 mm plata, 8 mm attālumā no plāksnes malas.

3. Fonts: Arial Bold, burtu augstums 70 mm

Domes priekšsēdētājs:

(PARAKSTS*)

J.Žilko

5.pielikums

Ķekavas novada pašvaldības

2022.gada 30.marta saistošajiem noteikumiem

Nr. 6/2022 “Par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plākšņu izvietojumu un noformēšanu Ķekavas novadā”

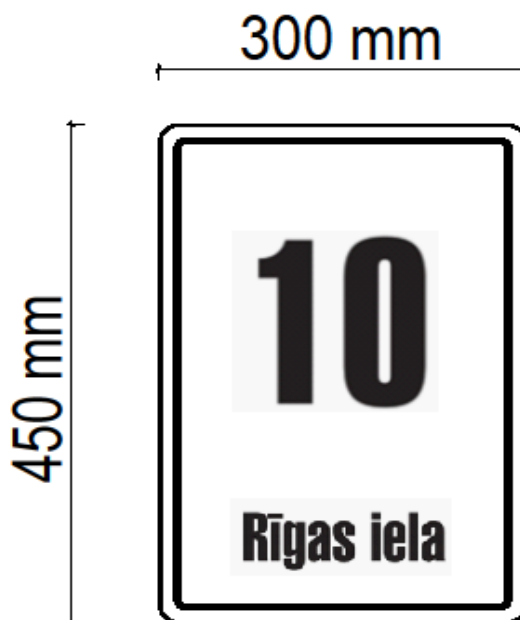
Ēkas numuru plāksnes Baložu pilsētā un Ķekavas pagastā ar izveidotām ielām Vienģimeņu, divģimeņu un dārza mājām



1. Plāksnes izmēri: Platums 600 mm, augstums 170 mm
2. Krāsas:
Fons – sniegbalts, atstarojošs pārklājums vai atstarojoša plēve, krāsu kods *RAL 9016*; burti – melnā krāsā.
Apmale- 5 mm plata, 10 mm attālumā no plāksnes malas.
3. Fonts: Swiss911 Xcm BT (normal)

Ēkas numuru plāksnes Baložu pilsētā un Ķekavas pagastā ar izveidotām ielām

Daudzdzīvokļu dzīvojamo namu, publisko, ražošanas, noliktavas un tamlīdzīgām ēkām



4. Plāksnes izmēri: Platums 300 mm, augstums 440 mm

5. Krāsas:

Fons – sniegbalts, atstarojošs pārklājums vai atstarojoša plēve, krāsu kods *RAL 9016*; burti – melnā krāsā.

Apmale- 5 mm plata, 10 mm attālumā no plāksnes malas.

6. Fonts: Swiss911 XCm BT (normal).

Domes priekšsēdētājs:

(PARAKSTS*)

J.Žilko

6.pielikums

Ķekavas novada pašvaldības
2022.gada 30.marta saistošajiem noteikumiem
Nr. 6/2022 “Par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu
plākšņu izvietojumu un noformēšanu Ķekavas novadā”

Nekustamā īpašuma un ēkas nosaukuma plāksnes Baložu pilsētā, Ķekavas pagastā un Daugmales pagastā



1. Plāksnes izmēri: Platums 600 mm, augstums 170 mm
2. Krāsas:
Fons – sniegbalts, atstarojošs pārklājums vai atstarojoša plēve, krāsu kods *RAL 9016*; burti – melnā krāsā.
Apmale- 5 mm plata, 10 mm attālumā no plāksnes malas.
3. Fonts: Swiss911 XCm BT (normal)

Domes priekšsēdētājs:

(PARAKSTS*)

J.Žilko

**Paskaidrojuma raksts saistošajiem noteikumiem Nr.6/2022
 “Par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru
 vai nosaukumu plākšņu izvietojumu un noformēšanu Ķekavas novadā “**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	1.1 Saskaņā ar administratīvi teritoriālo reformu, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam, ar 2021. gada 1. jūliju ir izveidots jauns Ķekavas novads. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktā ir noteikts, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz ar to ir jāizstrādā un jāapstiprina jauni saistošie noteikumi par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plākšņu, dzīvokļu plākšņu izvietojumu un noformēšanu Ķekavas novadā. Līdz šim saistošie noteikumi par ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plākšņu, dzīvokļu plākšņu izvietojumu un noformēšanu bija tikai Baldones novadā, savukārt Ķekavas novadā attiecīgās prasības ir iekļautas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.
2. Īss projekta satura izklāsts	2.1 Saistošajos noteikumos paredzēts saglabāt esošās vizuālās atšķirības ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plākšņu noformējumā Baldones pilsētā, Baldones pagastā un Baložu pilsētā, Daugmales un Ķekavas pagastos. 2.2 Saistošie noteikumi norāda ielu un nekustamo īpašumu nosaukumu, ēku un būvju numuru vai nosaukumu plākšņu dizainu un izvietojuma kārtību, kā arī nosaka personas, kas ir tiesīgas kontrolēt noteikumu ievērošanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	3.1 Nav plānotas.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	4.1. Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	5.1.Saistošos noteikumus publicē pašvaldības mājaslapā www.kekava.lv, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un tie ir pieejami Ķekavas novada pašvaldības administrācijas ēkā Ķekavā un Ķekavas novada pašvaldības pārvaldēs Baldonē, Baložos un Daugmalē. 5.2. Institūcija, kurā persona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanā, ir Ķekavas novada pašvaldība.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā nav notikušas konsultācijas ar privātpersonām.

Domes priekšsēdētājs:

(PARAKSTS*)

J.Žilko