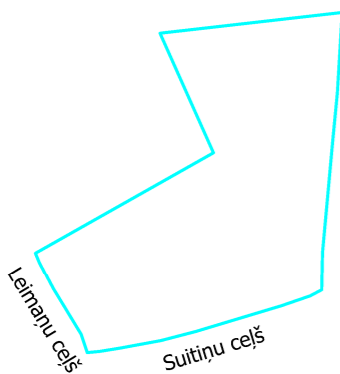
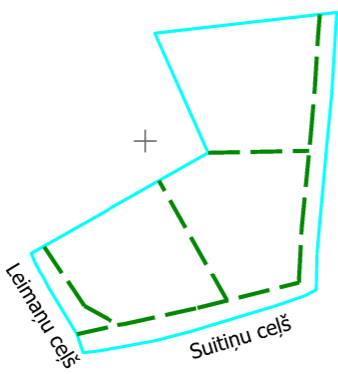


TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

PROJEKTĒTĀ TERITORIJAS SHĒMA PĒRMS
DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA IZSTRĀDES

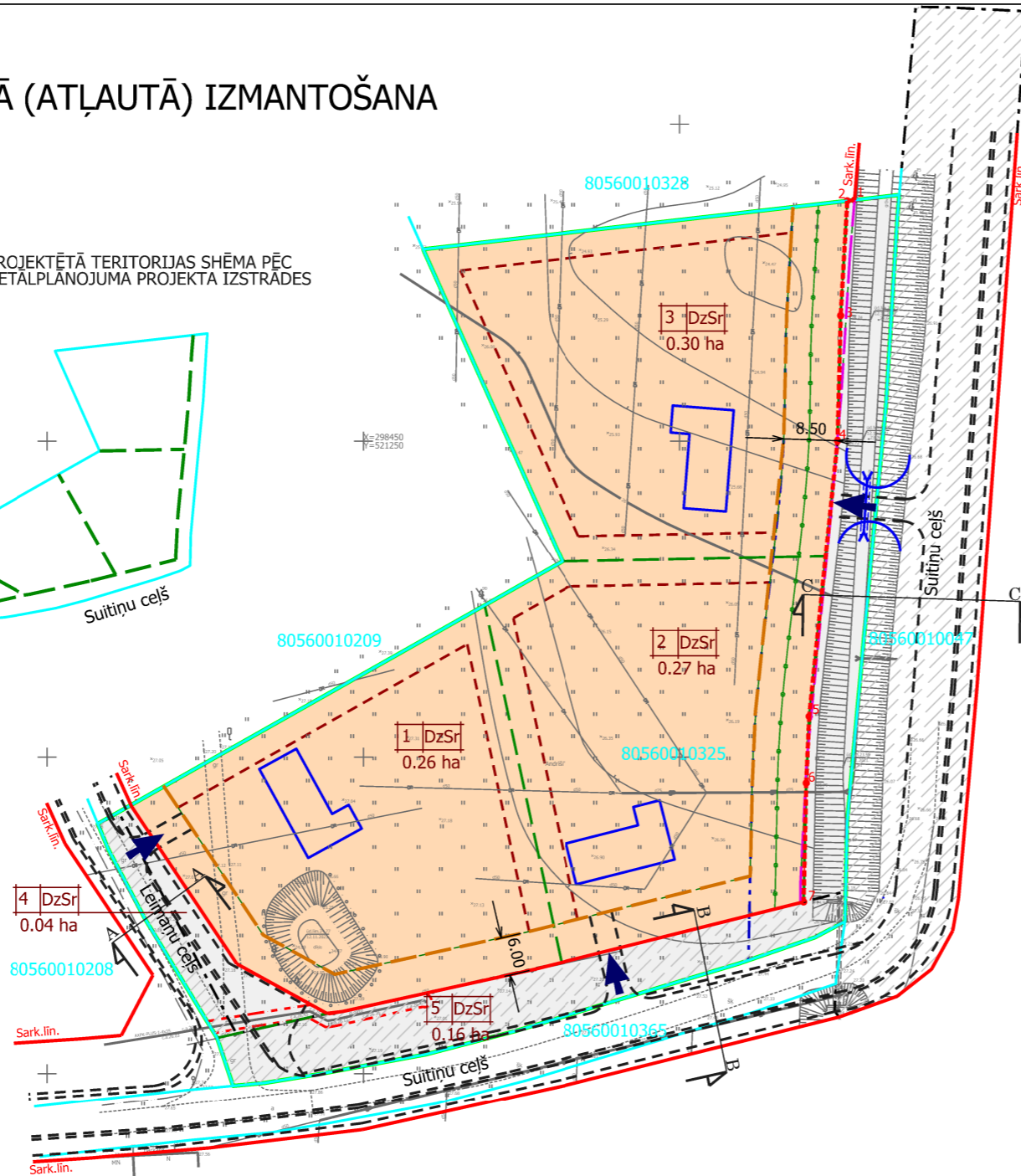


PROJEKTĒTĀ TERITORIJAS SHĒMA PĒC
DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA IZSTRĀDES



SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU
PUNKTU KOORDINĀTAS (LKS-92)

Nr.	X	Y
1	298488.04	521327.59
2	298487.91	521326.45
3	298469.82	521325.40
4	298450.08	521324.92
5	298406.43	521320.44
6	298395.90	521319.98
7	298377.13	521319.56



APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	Detālplānojuma robeža
	Zemesgabala robeža
	Plānotās zemes vienības robežas
80560010325	Kadastra apzīmējums
	Zemes vienības numurs plānā, funkcionālais apzīmējums un plānotā platība
DzSr	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)
	Ielu infrastruktūras teritorija
	Ielu sarkanās līnijas
	Būvlaide
	Apbūves līnija
	Projektētā/ieteicamā iebrauktuve zemes vienībā (izvietojums precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Plānotais apbūves izvietojums (izvietojums precizējams turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Likvidējamās sarkanās līnijas
	Projektētās sarkanās līnijas
	Plānotā caurteka (precizējama turpmākajā projektēšanas gaitā)
	Perspektīvā žoga līnija (žoga novietne 6 m no grāvja krants, vai citā attālumā, kāds noteikts spēkā esošajā teritorijas plānojumā (pārējos gadījumos - pa sarkanajām līnijām un zemes gabalu robežām)
7311041000	Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija meža zemēs
731390100	Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā
7312050201	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju
7312030100	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
	Ceļa servitūta teritorija
	Plānotā transporta infrastruktūra, risinājumi, doti informatīvi (risinājumi precizējami turpmākajā projektēšanas gaitā)

TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA							Aprūtinātās teritorijas (kodi, platība ha)					
Nr.plānā	Plānotā adresācija	Funkcionālais zonējums	Platība (ha)	Maksimālais apbūves blīvums	Minimālā brīvā zajā teritorija	augstums m	NĪLM	7311041000	7312030100	7313090100	7315030100	7312050201
1.	Leimanu ceļš 2, Dzintari, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	0.26	30%	50%	10	0601			0.05		
2.	Suitiņu ceļš 7, Dzintari, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	0.27	30%	50%	10	0601*	0.05		0.07		
3.	Suitiņu ceļš 9, Dzintari, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	0.30	30%	50%	9/10	0601*	0.05		0.05		
4.	Leimanu ceļš, Dzintari, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	0.04				1101		0.04		0.02	0.004
5.	Suitiņu ceļš, Dzintari, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	0.16				1101	0.09	0.16		0.08	0.004

PIEZĪMES:

- Projektēto zemes vienību platības uzmērot var atšķirties platību noapaļošanas dēļ.
- Aprūtinājumu platības precizējamas izstrādājot zemes vienību aprūtinājumu plānus.
- Grafiskajā daļā attēlotās ēku novietnes, būvapjoma kontūras un iebrauktuves izvietojums dots, lai ilustrētu plānotās apbūves situāciju un tas nav saistošs.
- Ēku novietnes un arhitektoniskais risinājums precizējams un iebrauktuves izvietojums risināms turpmākajā būvniecības procesā
- Aprūtināto teritoriju platības var tikt precizētas izstrādājot zemes vienību aprūtinājumu plānus.
- * Kamēr nav izbūvēts uelektroapgādes pieslēgums, tikmēr lietošanas mērķis plānotām zemes vienībām no Nr.2 un Nr.3 - neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600). 7311041000 - ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs; 7312030100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija; 7313090100 - būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā (būvlaide); 7315030100 - ceļa servitūta teritorija; 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju.

<p>SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com</p>	Objekts: DETĀLPLĀNOJUMS nekustamajam īpašumam "ANDRIŠI", Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā		
	Lapas nosaukums TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA		
Vadītāja I.Pūķe Plānotāja E.Lankovska Plānotāja L.Magdeburgere	2022. 2022. 2022.	Grafiskās daļas mērogs 1:1000 Mēroga koeficients 0999600 LKS-92 TM	Lapas nr.2 Lapu skaits 4 Līgums Nr.18-08/2020