

PASŪTĪTĀJS: V R ()
OBJEKTA № 05 - 12

RĪGAS RAJONA DAUGMALES PAGASTA
SAIMNIECĪBAS "OZOLLAPAS"
ZEMES GABĀLA (KAD.№ 8056 - 002 - 0558)
SADALES, TURPMĀKĀS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES

DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS



BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:

LINARDS SKUJA

ĶEKAVA, 2005.G. JŪLIJS



PASKAIDROJUMA RAKSTS

INDIVIDUĀLĀS APBŪVES DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS RĪGAS RAJ. DAUGMALES PAGASTA SAIMNIECĪBAS "OZOLLAPAS" ZEMES GABALA SADALEI 11 NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS IZSTRĀDĀTS SERTIFICĒTA ARHITEKTA LINARDA SKUJAS VADĪBĀ, LICENCĒTĀ PROJEKT. BIROJĀ SIA "TELPA".

PAMATOJUMS – RĪGAS RAJ. DAUGMALES PAG. PADOMES 23.02.2005.G. SĒDES PROTOKOLS № 2, UN APSTIPRINĀTS DARBA UZDEVUMS NO 19.05.2005.G.

DARBA MĒRĶIS – IZPLĀNOT ZEMES GABALUS VIENĢIMEŅU MĀJU BŪVNICĪBAI, NOSAKOT ROBEŽAS UN PIEKĻŪŠANU KATRAM ZEMES GABALAM, VEIDOJOT IELAS UN PIEBRAUCAMOS CEĻUS UN ZEMES GABALU APGRŪTINĀJUMUS

ZEMES GABALU RAKSTUROJUMS UN APGRŪTINĀJUMI.

ZEMES GABALS NOSTIPRINĀTS ZEMES GRĀMATĀ 09.03.2003.G. UZ

() VĀRDA. KOPĒJĀ

ZEMES GABALA (KAD. № 8056 – 002 – 0558) PLATĪBA SASTĀDA 2,87 ha.

LĪDZ ŠIM ZEME TIKUSI IZMANTOTA KĀ ARAMZEME .

ZEMES GABALU ROBEŽAS JĀPRECIZĒ PĒC IELU NOSPRAUŠANAS DABĀ. TOPOGRĀFISKAIS UZMĒRĪJUMS IZDARĪTS 05.04.2005.G. DATI IEVADĪTI LIELRĪGAS REĢIONA DIGITĀLAJĀ KARTĒ UN REĢISTRĒTS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KADASTRĀ .RELJEFS LĪDZENS , LĪMEŅA STARPĪBA SVĀRSTĀS 1,5m ROBEŽĀS. ZEMES GABALS NAV MELIORĒTS .

INŽENEIRTEHNISKĀ DAĻA.

ŪDENSAPGĀDE UN KANALIZĀCIJA TIKS RISINĀTA PIESLĒDZOTIES DAUGMALES CIEMATA TĪKLIEM, IZSTRĀDĀJOT UK PROJEKTU.

~~UGUNSDZĒSĪBAS VAJADZĪBĀM ŪDENS ŅEMAMS NO IZRAKTA DĪĶA, KAS ATRODAS 200m ATTĀLUMĀ.~~ ?

~~ELEKTROAPGĀDE JĀRISINA~~ , PIEPRASOT CENTRĀLAJEM ELEKTRO-TĪKLIEM TEHNISKOS NOTEIKUMUS. ELEKTROAPGĀDE UN TELEFONIZĀCIJA RISINĀMA GAR IELĀM ATSTĀTAJĀS BRĪVAJĀS JOSLĀS . LIETUS ŪDENS NOVADĪŠANA DABĪGĀ, PA RELJEFU.

PROJEKTĒJOT ĒKAS UZ ZEMES GABALIEM, JĀIEVĒRO APBŪVES NOTEIKUMI – APBŪVES LĪNIJAS NO SARKANĀS LĪNIJAS NE MAZĀK KĀ 4,0 m , NO KAIMIŅA ROBEŽAS NE MAZĀK KĀ 4,0m .

PĒC DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA APSTIPRINĀŠANAS , JĀVEIC ZEMES GABALU IEMĒRĪŠANA DABĀ UN ZEMES TRANSFORMĀCIJA SASKAŅĀ AR LR MK 28.08.2001.G. NOTEIKUMIEM № 385.

TERITORIJAS TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

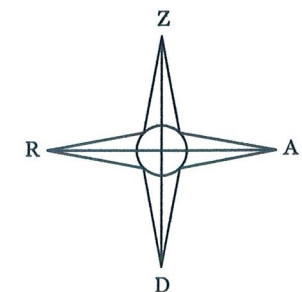
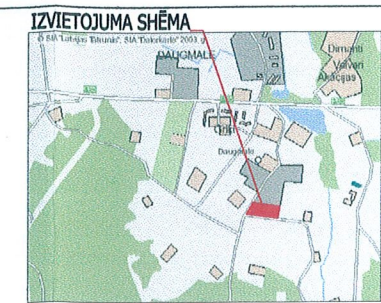
1. ZEMES GABALA PLATĪBA	-	28649,0 m ²
2. PARCEĻU SKAITS TERITORIJĀ	-	11 GAB.
3. KOPĒJĀ PLATĪBA SARKANAJĀS LĪNIJĀS	-	26207,0 m ²

2005.G. JŪLIJĀ

L.SKUJA

TERRITORIJAS EKSPLIKĀCIJA

Nr. p.k.	Parceles platība	Ceļa servit. dom. daļa	Parcele+ ceļa servit.	Apgrūtinājumi		Zemes izmantošana	Kods	Nosaukums
				Gāze	Elektrība			
1.	2413		2413	248	238	Mazstāvu apbūve	0601	Ozollapas
2.	2509		2509			Mazstāvu apbūve	0601	Zemzari
3.	2296		2296			Mazstāvu apbūve	0601	Zitari
4.	2107	219	2326			Mazstāvu apbūve	0601	Zāliši
5.	2177	453	2630			Mazstāvu apbūve	0601	Zviedri
6.	2490	260	2750			Mazstāvu apbūve	0601	Ziedi
7.	2525	263	2788			Mazstāvu apbūve	0601	Ziverti
8.	2364	247	2611	94		Mazstāvu apbūve	0601	Zilnieki
9.	2540	265	2805		23	Mazstāvu apbūve	0601	Zemzari
10.	2506	261	2767			Mazstāvu apbūve	0601	Zvaigsznes
11.	2280	475	2755			Mazstāvu apbūve	0601	Zvirbuli
12.	681		681			Ceļš	1101	
13.	1761		1761			Ceļš	1101	
kopā	28649	2443	28649					



SARKANO LĪNIJU KOORDINĀTAS

	X	Y
1.	297177.54	525649.15
2.	297180.55	525655.17
3.	297172.46	525729.88
4.	297168.11	525733.05
5.	297006.82	525699.55
6.	297003.45	525694.77
7.	297009.29	525653.02
8.	297024.92	525575.81
9.	297041.84	525568.32
10.	297166.37	525786.06
11.	297170.51	525747.83
12.	297167.03	525743.04
13.	297005.43	525709.47
14.	297000.96	525712.62
15.	296995.65	525750.61

PROJEKTĒTO ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS LKS 92 TM

Mēroga koeficients - 0.999601

	X	Y
1	297063.74	525581.36
2	297047.75	525642.81
3	297046.73	525642.41
4	297013.98	525629.82
5	297037.76	525705.98
6	297082.06	525656.01
7	297106.09	525606.59
8	297086.31	525657.64
9	297078.79	525714.50
10	297126.49	525673.09
11	297142.63	525628.35
12	297130.66	525674.70
13	297124.85	525724.06
14	297176.52	525692.34
15	297117.94	525732.84
16	297113.37	525775.06
17	297054.68	525762.87
18	297060.53	525720.92

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS LKS 92 TM

Mēroga koeficients - 0.999601

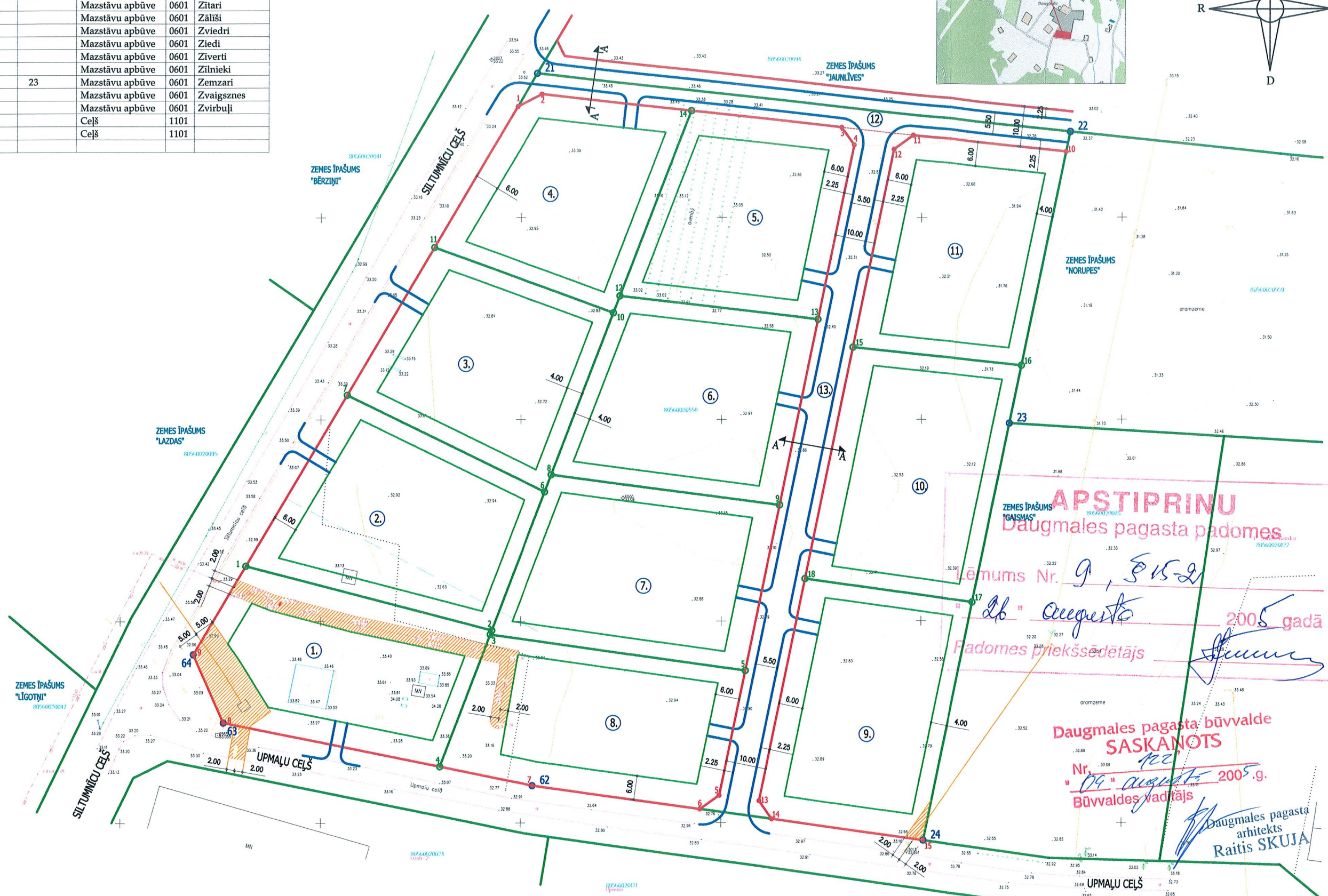
	X	Y
21	297185.70	525654.01
22	297171.29	525787.09
23	297099.04	525772.08
24	296995.65	525750.61
62*	297009.29	525653.02
63*	297024.92	525575.81
64*	297041.84	525568.32

* -apvidū nenostiprināti robežpunkti

ŠIS BŪVPROJEKTA ARHITEKTŪRAS DAĻAS RISINĀJUMS ATBILST LATVIJAS BŪVNORMĀTĪVIEM, KĀ ARĪ TEHNISKO NOTEIKUMU PRAŠĪBĀM.

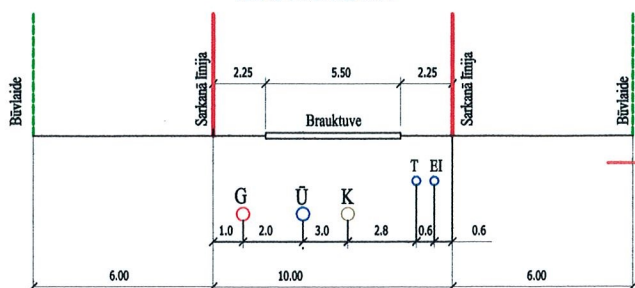
BŪVPROJEKTA DAĻAS VADĪTĀJS LINARDS SKUJA SERT.Nr. 0065

DATUMS 03.08.05 PARAKSTS: [Signature]



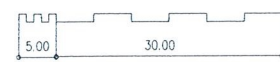
APSTIPRINU
 Daugmales pagasta padomes
 Lēmums Nr. 9, §15-2
 "26" augusta 2005. gadā
 Padomes priekšsēdētājs [Signature]
 Daugmales pagasta būvvalde
SASKANOTS
 Nr. 09, §15-2
 "09" augusta 2005.g.
 Būvvaldes vadītājs [Signature]
 Daugmales pagasta arhitekts
Raitis SKUJA

IELAS PROFILS A-A



MĒROGS 1:1000

MĒROGA SKALA



- SARKANĀ LĪNIJA
- BŪVLAIDES LĪNIJA
- PARCELES ROBEŽA
- IELA

Pasūtītājs	Objekta adrese	Objekta Nr.
[Signature]	Rīgas raj. Daugmales pag. saimniec."Ozollapas" kadastra Nr. 8056-002-0558	05 - 12
[Signature]	Būvprojekta vadītājs Linards Skuja Sert. Nr. 0065	Marka-Lapa GP-1
[Signature]	Arhitekts Lapas nosaukums Linars Skuja Ģenerālais plāns	Proj. firma SIA "Telpa" Lic. Nr. 998