



ĶEKAVAS PAGASTA PAŠVALDĪBA
PAGaidu ADMINISTRĀCIJA

Gaismas iela 19, k-9, Ķekava, Rīgas raj., LV-2123, tālrunis 7935803, fakss 7935819, e-pasts: padome@kekava.lv
Reģ. Nr. 90000048491

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 37
Rīgas rajona Ķekavas pagastā

2009. gada 25. martā

protokols Nr. 13

3. § 3.5.p.

Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Sportiņš”, kadastra numurs 8070 007 0360, Ķekavas pagasts, Rīgas rajons

Izskatot SIA „Reģionālie projekti” 2009.gada 10.marta iesniegumu, reģistrācijas Nr.1-6/09/991, par detālplānojuma „Sportiņš” pirmās redakcijas noteikšanu par galīgo un kā saistošos noteikumus izdot tā grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, Ķekavas pagasta pagaidu administrācija konstatē:

1. Detālplānojums ir izstrādāts pamatojoties uz Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācijas 2008.gada 28.augusta lēmumu 6.§6.13.p. „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Sportiņš”” (protokols Nr.10) un 2009.gada 18.februāra lēmumu 6.§6.13.p. „Grozījumi Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācijas 2008.gada 28.augusta lēmumā 11. § 11.3.p. (protokols Nr.7) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Sportiņš””.
2. Saskaņā ar spēkā esošo Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma „Sportiņš” (kadastra numurs 8070 007 0360) Ķekavas pagastā, Rīgas rajonā plānotā (atļautā) izmantošana ir jauktas apbūves zona (JC).
3. Detālplānojuma „Sportiņš” pirmā redakcija izstrādāta saskaņā ar Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas 2.punktu, 2004.gada 19.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 69.un 72.punktu, atklāti balsojot ar 3 balsīm „par” (A.Krūms, S.Seņkāns, O.Valkers), „pret” nav, „atturas” nav,

Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācija nolemj:

1. Apstiprināt detālplānojuma „Sportiņš”, kadastra numurs 8070 007 0360, pirmo redakciju par galīgo redakciju.
2. Noteikt jaunizveidojamiem zemesgabaliem sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kodus (*NĪLM kods*):

- 2.1. „Sporta iela 1”, 13971 kv.m platībā, – 0901- izglītības un zinātnes iestāžu apbūve;
 - 2.2. „Sportiņš”, 10827 kv.m platībā, – 0908 - pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve;
 - 2.3. „Sportiņš-1”, 911 kv.m platībā, - 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā;
 - 2.4. „Sporta iela”, 2390 kv.m platībā - 1101 – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.
3. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.SN-TPD-6/2009 „Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Sportiņš”, kadastra numurs 8070 007 0360, Ķekavas pagasts, Rīgas rajons” (pielikumā).
 4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, „Rīgas Apmiņas Avīzē”, Ķekavas pagasta padomes izdevumā „Mūsu Ķekava” un pašvaldības mājas lapā.

Vadītājs



A. Krūms

Apstiprināti ar
Ķekavas pagasta pašvaldības
pagaidu administrācijas
2009.gada 25.marta lēmuma Nr.3.§ 3.5.p.
(protokols Nr.13)
Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-6/2009

**„Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Sportiņš”,
kadastra numurs 8070 007 0360, Ķekavas pagasts, Rīgas rajons”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 16.punktu, Teritorijas
plānošanas likuma 7.panta sestās daļas 2.punktu
2004.gada 19.oktobra Ministru kabineta
noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības
teritorijas plānošanas noteikumi” 72.punktu

1. Ar saistošajiem noteikumiem tiek apstiprināta detālplānojuma nekustamam īpašumam „Sportiņš” (kadastra numurs 8070 007 0360) grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.
2. Projektēto zemesgabalu platība detālplānojuma „Sportiņš” teritorijā var tikt precizēta veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
3. Detālplānojuma „Sportiņš” realizācijas gaitā projektētā zemesgabala „Sportiņš-1” teritorijā plānojamo brauktuvi izbūvēt tā, lai tā atrastos plānotā zemesgabala „Sportiņš-1” robežās, neapgrūtinot nekustamā īpašuma „Mežezeri” (kadastra numurs 8070 007 0607) teritoriju, ja nav panākta īpašnieka piekrišana.

Vadītājs:



A. Krūms