

LINARDA SKUJAS ARHITEKTŪRAS PROJEKTEŠANAS BIROJS
REĢISTRĀCIJAS Nr.000304516, PVN Nr.40003045163, LICENCE Nr.998

Telpa
SIA

PASŪTĪTĀJS: TATJANA
OBJEKTA № 04 - 10

RĪGAS RAJONA ĶEKAVAS PAGASTA
SAIMNIECĪBAS "AUGLĪŠI"
ZEMES GABALA (KAD.№ 8070 - 001 - 0101)
SADALES, TURPMĀKĀS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES

DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS

ARHITEKTS
LINARDS SKUJA
Sert. Nr. 0065

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS:



LINARDS SKUJA

ĶEKAVA, 2004.G. JŪLIJS



SĒJUMA SATURS

1. TITUĻLAPA
2. SĒJUMA SATURS
3. PASKAIDROJUMA RAKSTS
4. ĶEKAVAS PAGASTA PADOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS №6
NO 03.04. 2004.G.
5. DARBA UZDEVUMS PROJEKTĒŠANAI No 05.05. 2004.G.
6. ĶEKAVAS PAGASTA PADOMES SĒDES PROTOKOLS PAR PROJEKTA APSTIPRINĀŠANU.
7. ZEMES GRĀMATU APLIECĪBA
8. ZEMES ROBEŽU PLĀNS
9. RĪGAS RAJ. ATTĪSTĪBAS UN PLĀNOŠANAS PADOMES NOSACĪJUMI
10. LIELRĪGAS REĢIONĀLĀS NODAĻAS VALSTS ZEMES DIENESTA NOSACĪJUMI
11. LIELRĪGAS REĢIONĀLĀS NODAĻAS VALSTS ZEMES DIENESTA ATZINUMS
12. LIELRĪGAS REĢIONĀLĀS VIDES PĀRVALDES NOSACĪJUMI
13. LIELRĪGAS REĢIONĀLĀS VIDES PĀRVALDES SLĒDZIENS
14. SABIEDRĪBAS VESELĪBAS AĢENTŪRAS HIĢIENISKAIS UZDEVUMS
15. VALSTS UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTA TEHNISKEIE NOTEIKUMI
16. BIOLOGA – EKSPERTA SLĒDZIENS PAR BIOTOPIEM
17. SIA “TELPA” LICENCE № 998 UN LINARDA SKUJAS SERTIFIKĀTS № 0065
18. PAZIŅOJUMS “RĪGAS APRINĶA AVĪZĒ “
19. SITUĀCIJAS PLĀNS
20. IELAS NOSAUKUMA SKAŅOJUMS
21. TOPOGRĀFISKAIS PLĀNS
22. DETĀLPLĀNOJUMA ĢENERĀLAIS PLĀNS

PASKAIDROJUMA RAKSTS

INDIVIDUĀLĀS APBŪVES DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTS RĪGAS RAJ. ĶEKAVAS PAGASTA SAIMNIECĪBAS "AUGLĪŠI" ZEMES GABALA SADALEI 3 NEKUSTAMOS ĪPAŠUMOS IZSTRĀDĀTS SERTIFICĒTA ARHITEKTA LINARDA SKUJAS VADĪBĀ, LICENCĒTĀ PROJEKT. BIROJĀ SIA "TELPA".

PAMATOJUMS – RĪGAS RAJ. ĶEKAVAS PAG. PADOMES 23.04.2004.G. SĒDES PROTOKOLS № 6, UN APSTIPRINĀTS DARBA UZDEVUMS NO 05.05.2004.G.

DARBA MĒRĶIS – IZPLĀNOT ZEMES GABALUS VIENĢIMĒNU MĀJU BŪVniecībai, NOSAKOT ROBEŽAS UN PIEKĻUŠANU KATRĀM ZEMES GABALAM, VEIDOJOT IELAS UN PIEBRAUCAMOS CEĻUS UN ZEMES GABALU APGRŪTINĀJUMUS

ZEMES GABALU RAKSTUROJUMS UN APGRŪTINĀJUMI

ZEMES GABALS NOSTIPRINĀTS ZEMES GRĀMATĀ 02.05.2003.G. UZ T K () VĀRDA. KOPĒJĀ ZEMES GABALA (KAD. № 8070 – 001 – 0101) PLATĪBA SASTĀDA 0,51 ha. LĪDZ ŠIM ZEME TIKUSI IZMANTOTA KĀ ARAMZEME.

ZEMES GABALU ROBEŽAS JĀPRECIZĒ PĒC IELAS NOSPRAUŠANAS DABĀ. TOPOGRĀFISKAIS UZMĒRĪJUMS IZDARĪTS 20.02.2004.G. DATI IEVADĪTI LIELRĪGAS REĢIONA DIGITĀLAJĀ KARTĒ UN REGISTRĒTS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA KADASTRĀ RELJEFS LĪDZENS, LĪMEŅA STARPĪBA SVĀRSTĀS 1,0 m ROBEŽĀS. ZEMES GABALS NAV MELIORĒTS.

INŽENIERTEHNISKĀ DAĻA

JĀRISINA JAUTĀJUMS PAR ŪDENSVAIDA UN KANALIZĀCIJAS TĪKLU IZBŪVI, PAREDZOT PIESLĒGŠANU VALDĻAUČU ŪK TĪKLIEM.

ELEKTROAPGĀDE JĀRISINA, PIEPRASOT CENTRĀLAJĒM ELEKTROTĪKLIEM TEHNISKOS NOTEIKUMUS. ELEKTROAPGĀDE UN TELEFONIZĀCIJA RISINĀMA GAR IELĀM ATSTĀTAJĀS BRĪVAJĀS JOSLĀS. LIETUS ŪDENS NOVADĪŠANA DABĪGĀ, PA RELJEFU.

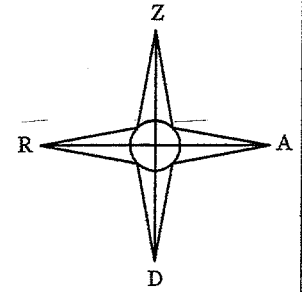
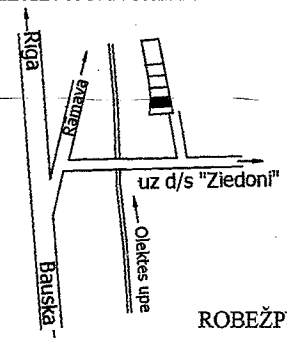
PROJEKTĒJOT ĒKAS UZ ZEMES GABALIEM, JĀIEVĒRO APBŪVES NOTEIKUMI – APBŪVES LĪNIJAS NO SARKANĀS LĪNIJAS NE MAZĀK KĀ 6,0 m, NO KAIMIŅA ROBEŽAS NE MAZĀK KĀ 4,0 m.

PĒC DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTA APSTIPRINĀŠANAS, JĀVEIC ZEMES GABALU IEMĒRĪŠANA DABĀ UN ZEMES TRANSFORMĀCIJA SASKAŅĀ AR LR MK 28.08.2001.G. NOTEIKUMIEM № 385.

2004.G. JŪLIJĀ

L.SKUJA

IZVIETOJUMA SHĒMA



ZEMES ĪPAŠUMS "SMILTĒS"

80700010100

ZEMES ĪPAŠUMS "INTAS"

80700010102

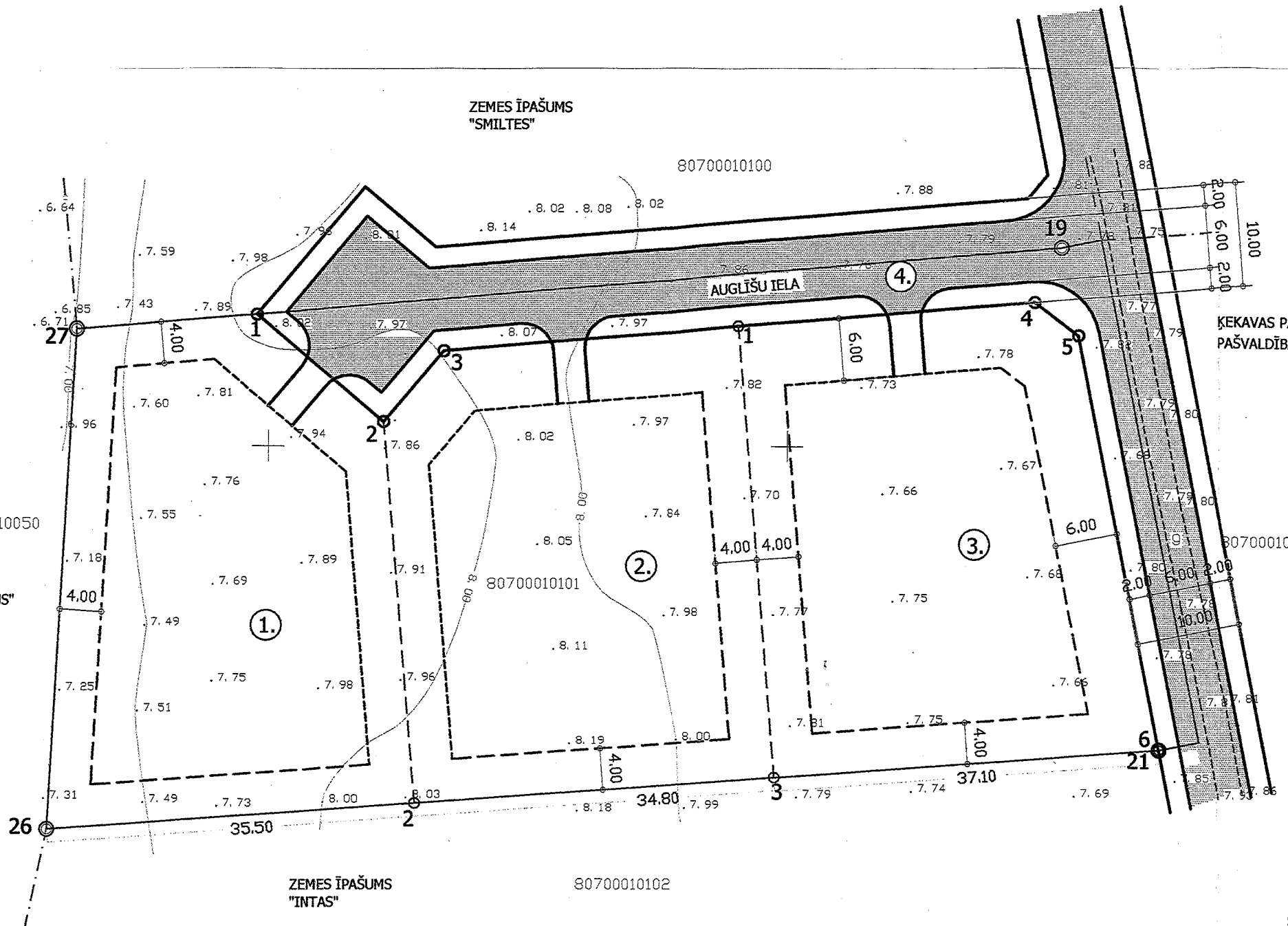
ZEMES ĪPAŠUMS "ŪDENS NOSĒDUMU NOSTĀDINĀTĀJS"

80700010050

ĶEKAVAS PAGASTA PAŠVALDĪBAS ZEME

80700010090

AUGLIŠU IELA



ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS LKS 92 TM
Mēroga koeficients - 0.999601

	X	Y
27	305911,18	509881,52
19	305919,18	509976,31
21	305870,84	509985,94
26	305862,98	509878,81

PROJEKTĒTO SARKANO LĪNIJU ROBEŽKOORDINĀTAS LKS 92 TM
Mēroga koeficients - 0.999601

	X	Y
1.	305912,64	509898,88
2.	305902,32	509911,10
3.	305909,15	509916,88
4.	305913,94	509973,76
5.	305910,76	509977,99
6.	305870,84	509985,94

PROJEKTĒTO ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS LKS 92 TM
Mēroga koeficients - 0.999601

	X	Y
1	305911,54	509945,25
2	305865,58	509914,21
3	305868,12	509948,92

APSTIPRINĀTS
ar Ķekavas pagasta Padomes
Lēmumu Nr. 1.22. A. S. prot. Nr. 12
"17." septembra 2004 g.
Padomes priekšsēdētājs I. Teivāns

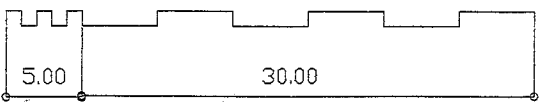
Ķekavas pagasta būvvalde
SASKAŅOTS
Nr. 35-04
"17." septembra 2004 g.
Būvvaldes vadītājs Guntis Millers
Ķekavas pagasta galvenais arhitekts

TERITORIJAS EKSPLIKĀCIJA

Nr. p.k.	Parceles platība	Ceļa servit. dom. daļa	Parcele+ ceļa servit.	Adrese
1.	1478	206	1684	Auglišu iela 5
2.	1490	207	1697	Auglišu iela 3
3.	1509	210	1719	Auglišu iela 1
4.	623	---	---	Auglišu iela
kopā	5100	623	5100	

- SARKANĀ LĪNIJA
- - - BŪVLAIDES LĪNIJA
- PARCELES ROBEŽA
- IELA

MĒROGA SKALA



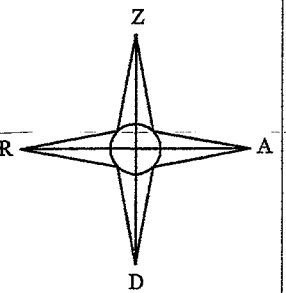
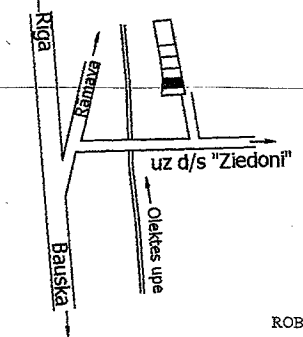
ŠIS BŪVPROJEKTA ARHITEKTŪRAS DAĻAS RISINĀJUMS ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ TEHNISKO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA DAĻAS VADĪTĀJS LINARDS SKUJA SERT.Nr. 0065

DATUMS: PARAKSTS:

	Pasūtītājs	Objekta adrese	Objekta Nr.
	Tatjana Kulapina	Rīgas raj. Ķekavas pag. saimniec."Augliši" kadastra Nr. 8070-001-0101	04-10
	Būvprojekta vadītājs Līnards Skuja Sert. Nr. 0065	Objekta nosaukums Saimniec."Augliši" sadales un apbūves detaļplānojums	Marka-Lapa GP-1
	Datortehniks Antra Krasta	Lapas nosaukums Ģenerālais plāns	Proj. firma SIA "Telpa" Lic. Nr. 998

IZVIETOJUMA SHĒMA



ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
LKS 92 TM
Mēroga koeficients - 0.999601

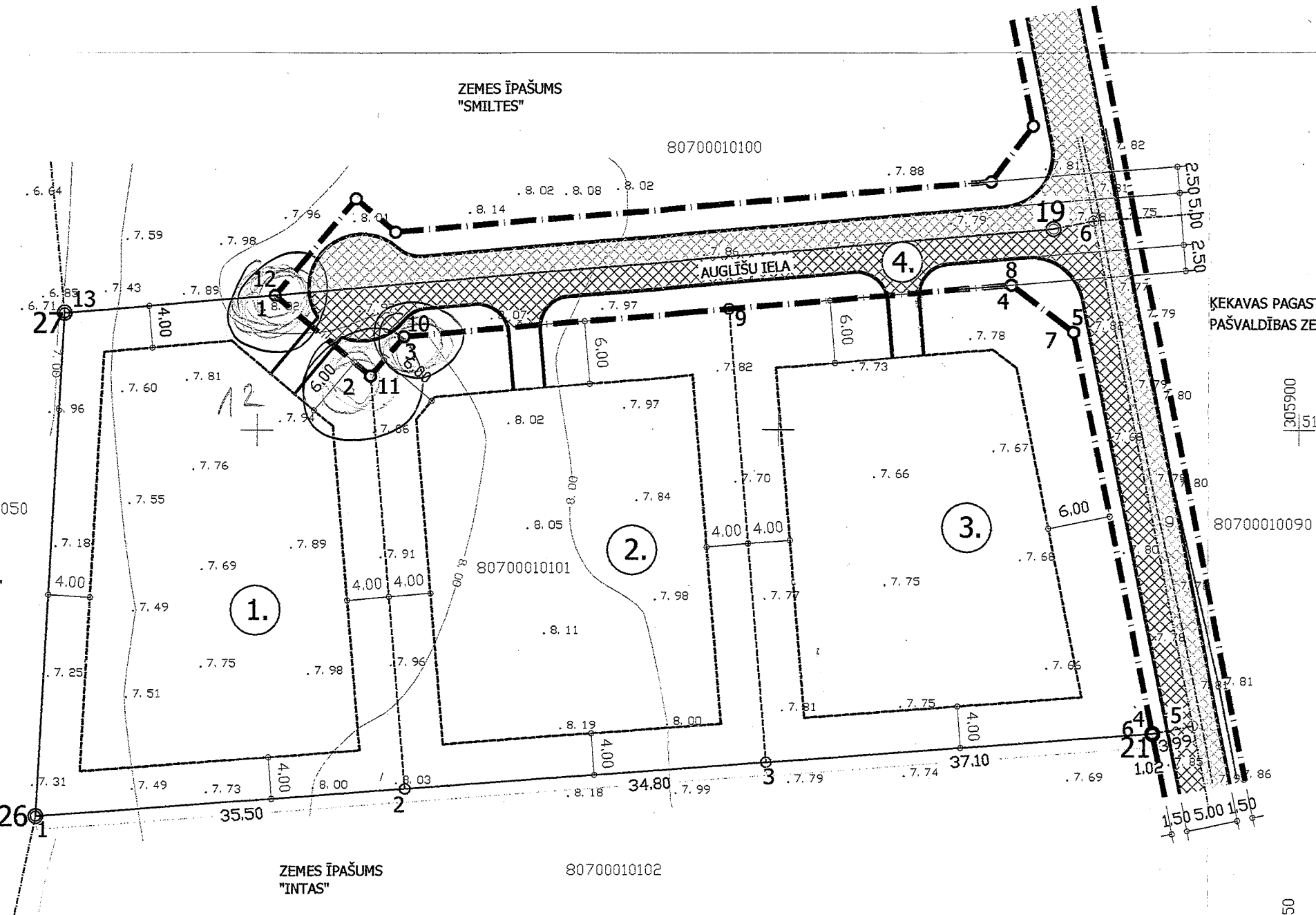
	X	Y
27	305911,18	509881,52
19	305919,18	509976,31
21	305870,84	509985,94
26	305862,98	509878,81

Sarkano līniju koordinātes

1.	305912,8780	509901,6969
2.	305905,1422	509910,8704
3.	305908,9027	509914,0497
4.	305913,8206	509972,3131
5.	305909,3374	509978,2715
6.	305870,8350	509985,9360

PROJEKTĒTO ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
LKS 92 TM
Mēroga koeficients - 0.999601

	X	Y
1	305682,98	509878,81
2	305865,58	509914,21
3	305868,12	509948,92
4	305870,84	509985,94
5	305871,62	509989,84
6	305919,95	509980,17
7	305909,34	509978,27
8	305913,82	509972,31
9	305911,54	509945,25
10	305908,90	509914,05
11	305905,14	509910,87
12	305912,88	509901,70
13	305911,18	509881,52



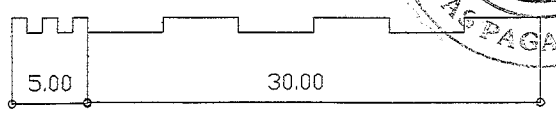
APSTIPRINĀTS
Ķekavas pagasta Padomes
Lēmumu Nr. 1.22.4
"17" SEPTEMBRĪ 2004.g.
Padomes priekšsēdētājs **I. Teivāns**

Ķekavas pagasta būvvalde
SASKAŅOTS
Nr. 35-04
"17" SEPTEMBRĪ 2004.g.
Būvvaldes vadītājs

Ķekavas pagasta
arhitekts
Artis Gedrovics

- SARKANĀ LĪNIJA
- BŪVLAIDES LĪNIJA
- PARCELES ROBEŽA
- IELA

MĒROGA SKALA



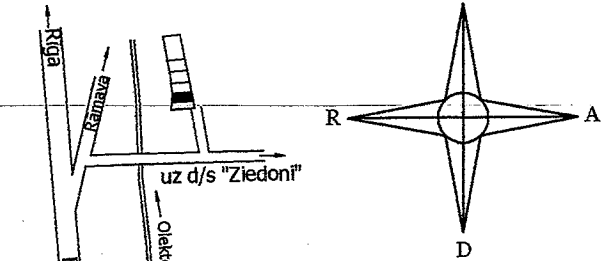
TERITORIJAS EKSPLIKĀCIJA

Nr.p.k.	Parceles platība	Platība būvplānā	Parcele+ ceļa servīt.	Adrese	Kadastra Nr.
1.	1506	923	1702	Auglīšu iela Nr. 5	Nr.
2.	1503	892	1699	Auglīšu iela Nr. 3	
3.	1503	832	1699	Auglīšu iela Nr. 1	
4.	588				

Pasūtītājs	Objekta adrese	Objekta Nr.
Tatjana Kulapina	Rīgas raj. Ķekavas pag. saimniec. "Auglīši" kadastra Nr. 8070-001-0101	
Būvprojekta vadītājs	Objekta nosaukums	Marka-Lapa
Līnards Skuja Sert. Nr. 0065	Saimniec. "Auglīši" sadales un apbūves detaļplānojums	GP-1
Datortehniķe Antra Krasta	Lapas nosaukums Generālais plāns	Proj. firma SIA "Telpa" Lic. Nr. 998

ŠIS BŪVPROJEKTA ARHITEKTŪRAS DAĻAS RISINĀJUMS ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ TEHNISKO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.
BŪVPROJEKTA DAĻAS VADĪTĀJS LINARDS SKUJA SERT.Nr. 0065
DATUMS: 17.08.04 PARAKSTS: *L. Skuja*

IZVIETOJUMA SHĒMA



ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
LKS 92 TM
Mēroga koeficients - 0.999601

	X	Y
27	305911,18	509881,52
19	305919,18	509976,31
21	305870,84	509985,94
26	305862,98	509878,81

PROJEKTĒTO SARKANO LĪNIJU
ROBEŽKOORDINĀTAS
LKS 92 TM
Mēroga koeficients - 0.999601

	X	Y
1.	305912,64	509898,88
2.	305902,32	509911,10
3.	305909,15	509916,88
4.	305913,94	509973,76
5.	305910,76	509977,99
6.	305870,84	509985,94

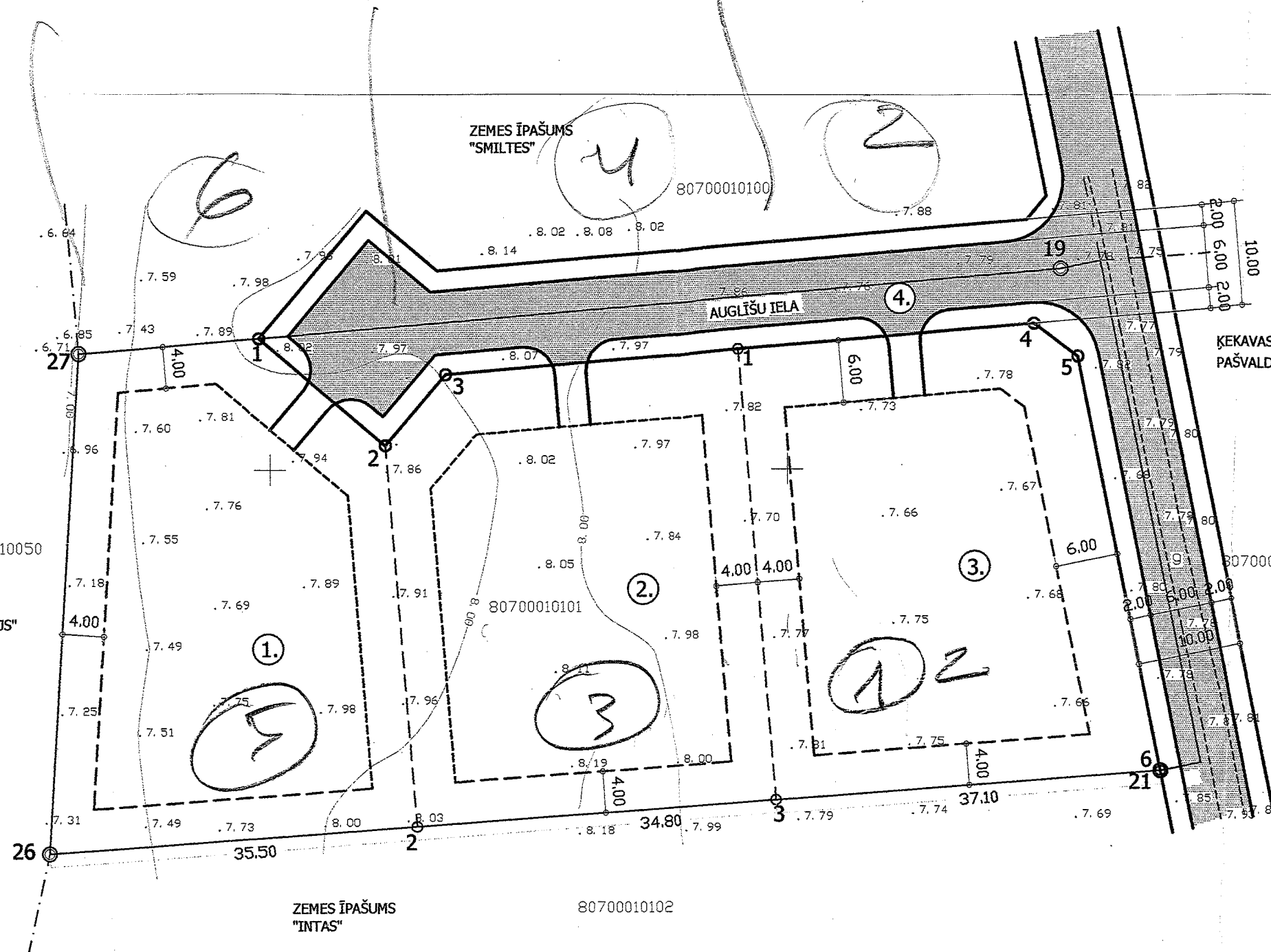
PROJEKTĒTO ROBEŽPUNKTU
KOORDINĀTAS
LKS 92 TM
Mēroga koeficients - 0.999601

	X	Y
1	305911,54	509945,25
2	305865,58	509914,21
3	305868,12	509948,92

TERITORIJAS EKSPLIKĀCIJA

Nr. p.k.	Parceles platība	Ceļa servit. dom. daļa	Parcele+ ceļa servit.	Adrese
1.	1478	206	1684	Auglīšu iela 5
2.	1490	207	1697	Auglīšu iela 3
3.	1509	210	1719	Auglīšu iela 1
4.	623	---	---	Auglīšu iela
kopā	5100	623	5100	

	Pasūtītājs	Objekta adrese	Objekta Nr.
	Tatjana Kulapina	Rīgas raj. Ķekavas pag. saimniec. "Auglīši" kadastra Nr. 8070-001-0101	04-10
	Būvprojekta vadītājs	Objekta nosaukums	Marka-Lapa
	Līnards Skuja Sert. Nr. 0065	Saimniec. "Auglīši" sadales un apbūves detaļplānojums	GP-1
	Datortehniks	Lapas nosaukums	Proj. firma
	Antra Krasta	Generālais plāns	SIA "Telpa" Lic. Nr. 998



ZEMES ĪPAŠUMS
"ŪDENS NOSĒDUMU NOSTĀDINĀTĀJS"

80700010050

ZEMES ĪPAŠUMS
"SMILTĒS"

80700010100

80700010101

80700010102

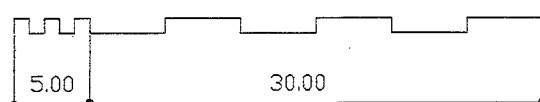
ZEMES ĪPAŠUMS
"INTAS"

APSTIPRINĀTS
ar Ķekavas pagasta Padomes
Lēmumu Nr. 1.22.4.3 prot. Nr. 12
"17. septembrī" 2004.g.
Padomes priekšsēdētājs I. Teivāns

Ķekavas pagasta būvvalde
SASKAŅOTS
Nr. 35-04
"17. septembrī" 2004.g.
Būvvaldes vadītājs Guntis Millers
Ķekavas pagasta galvenais arhitekts

- SARKANĀ LĪNIJA
- - - BŪVLAIDES LĪNIJA
- PARCELES ROBEŽA
- IELA

MĒROGA SKALA



ŠIS BŪVPROJEKTA ARHITEKTŪRAS DAĻAS RISINĀJUMS ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM, KĀ ARĪ TEHNISKO NOTEIKUMU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA DAĻAS VADĪTĀJS LĪNARDS SKUJA SERT.NR. 0065

DATUMS: 17.08.04 PARAKSTS: [Signature]