



## Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

Peldu iela 25, Rīga, LV-1494, tālr. 66016740, e-pasts [pasts@varam.gov.lv](mailto:pasts@varam.gov.lv), [www.varam.gov.lv](http://www.varam.gov.lv)

Rīgā, 23.09.2021. Nr. 1-15/8555

Uz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

### Ķekavas novada domei

Informācijai: [tapis.palidziba@varam.gov.lv](mailto:tapis.palidziba@varam.gov.lv)

#### *Par lokālplānojumu "Grifi" Ķekavas novadā*

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – Ministrija) likumā noteiktās kompetences ietvaros ir iepazinusies ar Ķekavas novada lokālplānojumu "Grifi" (turpmāk – Lokālplānojums), kas apstiprināts 2021.gada 17.jūnijā<sup>1</sup> ar saistošajiem noteikumiem Nr.SN-TPD-1/2021 "Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Grifi", kadastra numurs 8070 008 2758, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā", un 2021.gada 30.jūnijā publicēts Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – sistēma), tās publiskajā daļā ģeoportālā<sup>2</sup> un pieejams pašvaldības mājas lapā<sup>3</sup>.

Lokālplānojums uzsākts 2020.gada 17.septembrī<sup>4</sup> un izstrādāts kā Ķekavas novada teritorijas plānojuma grozījumi pēc privātpersonas iesnieguma, ar mērķi mainīt teritorijas funkcionālo zonējumu no *Lauku apbūves teritorija (LA)* uz *Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritoriju (DzS)* un *Transporta infrastruktūras teritorijas (TR)* funkcionālo zonējumu, papildus nosakot, ka nekustamajam īpašumam nav piemērojama Ķekavas novada teritorijas plānojumā noteiktā prasība obligāti izstrādāt detālplānojumu<sup>5</sup>. Lokālplānojuma teritorija iekļaujas Vimbukroga ciema teritorijā, kas Ķekavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030.gadam<sup>6</sup> plānota kā Urbānā telpa un primāri paredzēta dzīvojamai funkcijai.

Lēmums nodot Lokālplānojumu publiskajai apspriešanai pieņemts 2021.gada 4.februārī<sup>7</sup>. Ņemot vērā valstī noteikto ārkārtas situāciju<sup>8</sup>, publiskās apspriešanas laiks noteikts no 2021.gada

<sup>1</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/119769>

<sup>2</sup> [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_18441](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_18441)

<sup>3</sup> <https://kekava.lv/pub/index.php?id=1819&gid=89&lid=16145>

<sup>4</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/106285>

<sup>5</sup> Prasība noteikta Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 97.punktā [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_173](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_173)

<sup>6</sup> [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_1128](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_1128)

<sup>7</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/113168>

<sup>8</sup> Ministru kabineta 2020.gada 6.novembra rīkojums Nr.655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu"

13.aprīļa līdz 18.maijam. Sistēmā ievietotais Ziņojums par publiskās apspriešanas izziņošanu<sup>9</sup> un cita pieejamā informācija liecina, ka publiskās apspriešanas sanāksme notikusi attālināti 2021.gada 6.maijā ZOOM platformā. Lokālpārvaldības materiāli, kā arī informācija par apspriešanu bija pieejama gan elektroniski, gan uz vietas pašvaldībā, gan skatlogā. Secināms, ka Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta prasības kopumā tikušas ievērotas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3.punktu visus pašvaldības lēmumus, kas saistīti ar lokālpārvaldības izstrādi un apstiprināšanu, pašvaldība ievieto sistēmā un publicē pašvaldības tīmekļa vietnē piecu darbdienu laikā pēc to spēkā stāšanās. Lokālpārvaldības izstrāde, apstiprināšana un tā īstenošanas koordinēšana un uzraudzība ir pašvaldības ekskluzīvā kompetence, un par attiecīgā teritorijas attīstības plānošanas dokumenta tiesiskumu ir atbildīga pašvaldība<sup>10</sup>.

Līdz 2021.gada 15.septembrim, kas ir tā pārsūdzēšanas termiņa beigu datums, iesniegumi nolūkā pārsūdzēt Lokālpārvaldības plānošanu nav saņemti. Lokālpārvaldības plānojums ir īstenojams no šīs vēstules saņemšanas dienas.

Papildus aicinām iepazīties ar Ministrijas tīmekļa vietnē [www.varam.gov.lv](http://www.varam.gov.lv)<sup>11</sup> publicēto metodisko materiālu "Ieteikumi teritorijas plānojumam un lokālpārvaldības atbilstībai normatīvo aktu regulējumam" un izmantot to turpmākā plānošanas procesā. Vienlaikus aicinām apsvērt arī citas iespējas, kā apraidīt informāciju par plānošanas dokumenta publisko apspriešanu, lai tā sasniegtu pēc iespējas lielāku sabiedrības daļu.

Ar cieņu,  
valsts sekretāra vietniece

I.Oša

Tapiņa, 67026915  
[inga.tapina@varam.gov.lv](mailto:inga.tapina@varam.gov.lv)

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN  
SATUR LAIKA ZĪMOGU

<sup>9</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/119764>

<sup>10</sup> Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmā un trešā daļa

<sup>11</sup> <https://www.varam.gov.lv/lv/metodiskie-materiali-teritorijas-attistibas-planosanas-joma>