



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLS

Baloži, Ķekavas novads

2020.gada 15.oktobris

protokols Nr. **29**.

Sēde sasaukta 12.10.2020.plkst. 09:57

Sēde atklāta 15.10.2020. plkst. 10:00

Darba kārtība

Sociālo jautājumu komitejas jautājumi

1. Par PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģija 2021-2023, apstiprināšanu;
2. Par Ķekavas novada pašvaldības aģentūras „Ķekavas ambulance” direktora apstiprināšanu amatā.

Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas jautājumi

3. Par grozījumiem 2015.gada 10.decembra Ķekavas novada domes sēdes lēmumā Nr.3.\$4. (protokols Nr.33).
4. Par 2011.gada 30.augusta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.21-19/11/121 termiņa pagarināšanu;
5. Par zemes piešķiršanu nomā V.K. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Kaperi", Ķekavā, Ķekavas pagastā;
6. Par nekustamā īpašuma Mežs Nr.18, Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
7. Par nekustamā īpašuma Mežs Nr.39, Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
8. Par nekustamā īpašuma Stādiņu iela 13, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
9. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2010.gada 10.jūnija saistošajos noteikumos Nr.24/2010 „Nodeva par tirdzniecību publiskās vietās”” apstiprināšanu;
10. Par nekustamo īpašumu maiņu.

Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas jautājumi

11. Par publisko apspriešanu sakaru torņu būvniecībai Ķekavas novada teritorijā;
12. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Lielkurši" Daugmalē, Daugmales pagastā;
13. Par administratīvā līguma slēgšanu detālplānojuma realizācijai ar īpašuma Cirsmas iela 20, Saulgoži, Ķekavas pagasts, īpašnieku;
14. Par administratīvā līguma slēgšanu detālplānojuma realizācijai ar īpašuma Cirsmas iela 16, Saulgoži, Ķekavas pagasts, īpašnieku;
15. Par administratīvā līguma slēgšanu detālplānojuma realizācijai ar īpašuma Līdumu iela 9, Saulgoži, Ķekavas pagasts, īpašnieku;
16. Par zemes vienību "Ausma nr. 244" un "Ausma nr. 243", Dzērumos, Ķekavas pagastā, apvienošanu;
17. Par adrešu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma "Siļķes” teritorijā, Ķekavas pagastā;
18. Par detālplānojuma "Dārznieki", Ķekavā, Ķekavas pagastā, darba uzdevuma termiņa pagarināšanu;
19. Par detālplānojuma "Pilbārži", Ķekavā, Ķekavas pagastā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai;
20. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Olektes", Rāmavā, Ķekavas pagastā;

21. Par lokālpārvaldes teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Baložu ielā 33, Baložos, projekta nodošanu pilnveidošanai;
22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Zaļā iela" un Zaļā iela 4, Baložos;
23. Par darba grupas izveidi jaunveidojamā novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādei.

Finanšu komitejas jautājumi

24. Par pilnvarojumu parakstīt vienošanās grozījumus, aizņēmuma ņemšanu un papildus vienošanos Uzvaras prospekta būvdarbu līgumam;
25. Par Ķekavas novada pašvaldības informatīvo stendu maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.

Sēdi vada - domes priekšsēdētāja Viktorija Baire,

Sēdi protokolē – sekretariāta vadītāja Vija Milbrete.

Sēdē piedalās:

Deputāti ar balsstiesībām:

Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko.

Pašvaldības darbinieki:

Iekšējais auditors Viktorija Belova, IT speciālists Māris Bērziņš, projektu vadītāja Kristīne Danovska, izpilddirektore Jolanta Jansone, plānotājs Juris Križanovskis, Personāldaļas vadītāja Jasna Malaha, Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, Īpašumu pārvaldes speciālistes Andra Vanaga un Daiga Ozola, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja Aivita Zavadska, Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja Linda Zaķe, jurists Jānis Zvaigzne.

Sēdē nepiedalās:

Deputāti ar balsstiesībām: Olafs Klūdziņš.

Sēdes norise tiek fiksēta audio un videoierakstā.

Baire atklāj domes sēdi.

Par darba kārtību

Baire konstatē, ka iesniegti trīs priekšlikumi par darba kārtību, viens no Pozņaka un divi no Žilko. Viņa aicina Pozņaku komentēt savu priekšlikumu.

Pozņaks paskaidro, ka jautājums izskatīts komitejā, bet tā kā jautājumu ir daudz tad tehniski aizmirsās to iekļaut domes sēdē. Viņš īsi paskaidro jautājuma būtību.

Žilko paskaidro, ka pirmajā priekšlikumā viņš ierosina šodien neizskatīt ambulances vidēja termiņa stratēģiju, jo uzskata, ka dokuments nav līdz galam sagatavots un tajā būtu jāveic virkne papildinājumu. Žilko sniedz sagatavotā dokumenta vērtējumu un paskaidro, ko vēlētos redzēt šai attīstības stratēģijā. Ja šis pirmais priekšlikums netiks atbalstīts, tad viņš iesniedzis otru priekšlikumu, kas paredz vispirms apstiprināt amatā ambulances direktoru un tikai tad izskatīt ambulances darbības stratēģiju, kas viņam liekas loģiskāk, jo stratēģiju sagatavojis līdzšinējais direktors. Ja viņu apstiprina amatā, tad var izskatīt arī viņa sagatavoto stratēģiju.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par priekšlikumiem.

Pamatojoties uz Voldemāra Pozņaka priekšlikumu –
Iekļaut darba kārtībā jautājumu - Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma "Lapenieki" teritorijā, Lapenieki, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Kalniņš, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko),
"Pret" – **nav**, "Atturas" – **1** (Adats),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Pamatojoties uz Jura Žilko priekšlikumu –

Jautājumu par PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģijas 2021-2023 atlikt līdz tiek izvērtēta aģentūras lietderība

Atklāti balsojot

ar **5** balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Kalniņš, Līcis, Žilko), "Pret" – **9** (Baire, Ceļmalnieks, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols),
"Atturas" – **nav**, "Nepiedalās" – **2** (Adats, Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Jura Žilko priekšlikumu –

Jautājumu par PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģijas 2021-2023 skatīt pēc jautājuma par aģentūras direktora apstiprināšanu amatā.

Atklāti balsojot

ar **5** balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Kalniņš, Līcis, Žilko), "Pret" – **7** (Baire, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Vītols), "Atturas" – **2** (Ceļmalnieks, Variks),
"Nepiedalās" – **2** (Adats, Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Tiek sakārtota darba kārtība atbilstoši atbalstītajam priekšlikumam un Baire aicina balsot par koriģēto darba kārtību.

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Kalniņš, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko),
"Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt domes 2020.gada 15.oktobra sēdes darba kārtību.

SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

1.

Par ambulances stratēģijas apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Juris Jerums – ir pienācis laiks nākamā perioda ambulances darbības stratēģijas apstiprināšanai, jo iepriekšējais periods beidzas šā gada beigās. Tāpat Jerumam ir pretējs viedoklis Žilko, ja arī ambulances vadītāja amatā nāks jauns cilvēks, tad viņam nebūs iespējams tik īsā laikā radīt šo dokumentu. Jerums paskaidro, ka stratēģijas stuktūra ir līdzīga iepriekšējai, jo šo formātu izmantota arī pārskatos. Tālāk Jerums raksturo stratēģijas būtību.

Baire atklāj jautājumu sadaļu.

Jautājumus uzdod Damlics, Vītols, Līcis, Žilko, Variks, Līcis, Geduševa.

Atbildes sniedz Jerums, Baire.

Sēdē pārtraukums no plkst. 12:20 līdz plkst. 13:05.

Baire atsāk sēdi, turpinās jautājumu sadaļu.

Jautājumus uzdod Geduševa, Kalniņš.

Atbildes sniedz Jerums, Belova.

Sēdē pārtraukums no plkst. 14:25 līdz plkst. 14:40.

Baire atsāk sēdi, viņa konstatē, ka jautājumu vairāk nav un atklāj debates.

Debatēs piedalās Geduševa, Žilko.

Līcis izsaka deputāta pieprasījumu – pieprasījums par pagājušajā domes sēdē izskatīto jautājumu – par līdzfinansējuma piešķiršanu Lāču ielai. Līcis lūdz sagatavot atbildes uz šādiem jautājumiem: 1) kādā veidā Lāču iela ieguva pašvaldības ielas statusu, 2) kurām ielām, kuras izmanto privātai lietošanai, vēl ir piešķirts pašvaldības ielas statuss, 3) lēmuma konstatējošā daļā minēts, ka biedrība ieguvusi finansējumu piedaloties NVO konkursā, tāpēc jautā – kas bija konkursa organizētāji, vēlas redzēt konkursa protokolus un vēlas zināt, kuri bija tie cilvēki, kas apstiprināja konkursa rezultātus.

Turpinās debates, piedalās Kalniņš, Damlics, Žilko otrreiz, Geduševa otrreiz.

Baire slēdz debates. Viņa paziņo, ka netiks balsots par Žilko diviem pēdējiem priekšlikumiem, jo tie iesniegti jau pēc debašu uzsākšanās.

Notiek diskusijas par iesniegto priekšlikumu balsošanas kārtību. Zvaigzne sniedz savus komentārus.

Sēdē pārtraukums no plkst. 15:25 līdz plkst. 15:35.

Baire atsāk sēdi, viņa secinājusi, ka ir dažādi uzskati par priekšlikumu atšķirībām, tāpēc piedāvā balsot par visiem priekšlikumiem to iesniegšanas kārtībā.

Prokopenko atsauc savu priekšlikumu.

Iesniegtie priekšlikumi, par kuriem nebalso:

Anastasija Prokopenko - Iesniegtos priekšlikumus par stratēģijas papildināšanu sagatavot izvērtēšanai Sociālo jautājumu komitejā kopā ar Vidēja termiņa stratēģijas 2021-23 gadam aktualizāciju pēc ATR.

Juris Žilko - Atlikt jautājuma izskatīšanu un virzīt to atkārtotai skatīšanai komitejās, pēc tam, kad pielikumā esošie priekšlikumi ir iekļauti stratēģijas dokumentā.

Juris Žilko - No stratēģijas izslēgt sadaļu par piebūvi Gaismas ielā 15, Ķekavā un atpakļ iekļaut tikai pēc tam, kad ir veikts alternatīvo iespēju (pašv. policijas telpas, SAC administrācijas telpas, esošās ĶMS telpas, utml.) izvērtējums.

Iesniegtie priekšlikumi par kuriem notiek balsošana.

Pamatojoties uz Neila Kalniņa priekšlikumu –

PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģiju 2021-2023 atlikt, lai to papildinātu ar alternatīvu izvērtējumu.

Atklāti balsojot

ar **5** balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Kalniņš, Līcis, Žilko), "Pret" – **4** (Baire, Keisters, Medne, Prokopenko), "Atturas" – **5** (Ceļmalnieks, Pozņaks, Priede, Variks, Vītols), "Nepiedalās" – **2** (Adats, Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Neila Kalniņa priekšlikumu –

PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģiju 2021-2023 atlikt, lai to papildinātu ar informāciju par iepriekšējā periodā sasniegto.

Atklāti balsojot

ar **5** balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Kalniņš, Līcis, Žilko), "Pret" – **4** (Baire, Keisters, Medne, Prokopenko), "Atturas" – **5** (Ceļmalnieks, Pozņaks, Priede, Variks, Vītols), "Nepiedalās" – **2** (Adats, Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Neila Kalniņa priekšlikumu –

PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģiju 2021-2023 atlikt, lai to papildinātu ar sasniedzamo rezultātu vērtēšanas kritērijiem.

Atklāti balsojot

ar **5** balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Kalniņš, Līcis, Žilko), "Pret" – **6** (Adats, Baire, Keisters, Medne, Prokopenko, Vītols), "Atturas" – **4** (Ceļmalnieks, Pozņaks, Priede, Variks), "Nepiedalās" – **1** (Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Neila Kalniņa priekšlikumu –

PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģiju 2021-2023 atlikt, lai to papildinātu ar sadaļu tehnoloģijas un viedrisinājumi.

Atklāti balsojot

ar **5** balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Kalniņš, Līcis, Žilko), "Pret" – **6** (Baire, Keisters, Medne, Pozņaks, Prokopenko, Variks), "Atturas" – **3** (Adats, Ceļmalnieks, Priede), "Nepiedalās" – **2** (Jerums, Vītols),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Neila Kalniņa priekšlikumu –

PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģiju 2021-2023 atlikt, lai to papildinātu ar sadaļu labās prakses apkopojums un analīze.

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Kalniņš, Līcis, Žilko), "Pret" – 7 (Adats, Baire, Keisters, Medne, Pozņaks, Prokopenko, Vītols), "Atturas" – 3 (Ceļmalnieks, Priede, Variks), "Nepiedalās" – 1 (Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Neila Kalniņa priekšlikumu –

PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģiju 2021-2023 atlikt, lai to papildinātu ar sadaļu ieguldījumi persolāla izglītībā.

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Kalniņš, Līcis, Žilko), "Pret" – 4 (Baire, Keisters, Medne, Prokopenko), "Atturas" – 5 (Ceļmalnieks, Pozņaks, Priede, Variks, Vītols), "Nepiedalās" – 2 (Adats, Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Jura Žilko priekšlikumu –

Papildināt stratēģijas sadaļu (1. Infrastruktūras uzlabošana) saskaņā ar pielikumu.

<i>Stratēģijas mērķis</i>	<i>Pasākums</i>	<i>Rezultāts</i>	<i>Rādītājs</i>
<i>1. Infrastruktūras uzlabošana</i>			
	<i>Jaunu, medicīniskām manipulācijām piemērotu, telpu (telpu grupu) izveide vai esošu telpu pielāgošana novada apkaimēs.</i>	<i>Prasībām atbilstošu telpu izveide vai esošo pielāgošana.</i>	<i>Pieejamas telpas (telpu grupas) medicīnisku manipulāciju veikšanai vismaz 1 attālākajā novada apkaimē.</i>

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Kalniņš, Līcis, Žilko), "Pret" – 3 (Baire, Keisters, Medne), "Atturas" – 6 (Ceļmalnieks, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols), "Nepiedalās" – 2 (Adats, Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Plkst. 15:45 deputāts Neils Kalniņš aiziet no domes sēdes.

Pamatojoties uz Agneses Geduševas priekšlikumu –

PA "Ķekavas ambulance" Vidēja termiņa darbības stratēģiju 2021-2023 atlikt, lai to papildinātu ar sadaļu plānotais Aģentūras finansējums 2021.-2023.gadam.

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Damlics, Geduševa, Līcis, Variks, Žilko), "Pret" – 3 (Baire, Keisters, Medne), "Atturas" – 5 (Ceļmalnieks, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Vītols), "Nepiedalās" – 2 (Adats, Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Neviens priekšlikums netika atbalstīts, un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **10** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols), “Pret” – **4** (Damlics, Geduševa, Līcis, Žilko), “Atturas” – **nav**, “Nepiedalās” – **1** (Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Pašvaldības aģentūras “Ķekavas ambulance” vidēja termiņa darbības stratēģiju 2021.-2023.gadam.

Lēmums Nr. 1. pielikumā.

Žilko pauž viedokli par savu balsojumu – viņš balsoja pret, jo uzskata, ka dokuments nav pilnvērtīgi sagatavots un arī tie racionālie priekšlikumi, kas izskanēja no pozīcijas deputātu puses, domē neguva atbalstu. Žilko par šādi sagatavotu dokumentu nevar balsot.

2.

Par ambulances direktora apstiprināšanu amatā

Baire atklāj jautājumu sadaļu un aicina komentēt iesniegtos priekšlikumus.

Žilko vēlas dzirdēt ziņojumu.

Baire uzskata, ka šai jautājumā nav ko ziņot, jo ir tikai divas iespējas – pārvēlēt Jerumu vai nepārvēlēt, bet visus interesējošos jautājumus deputāti var tagad uzdot.

Jautājumus uzdod Damlics, Žilko, Geduševa.

Atbildes sniedz Jerums, Baire, Prokopenko, Zvaigzne, Belova, Jansone.

Sēdē pārtraukums no plkst. 17:00 līdz plkst. 17:20.

Baire atsāk sēdi, turpinās jautājumu sadaļu.

Jautājumus uzdod Žilko, Geduševa.

Atbildes sniedz Jerums, Zvaigzne.

Adats komentē savu priekšlikumu.

Zvaigzne komentē iesniegtos deputātu iesniegtos priekšlikumus attiecība uz direktora darba termiņiem.

Jautājumus uzdod Līcis, Vītols, Žilko.

Atbildes sniedz Līcis un atsauc savu priekšlikumu.

Geduševa komentē savu priekšlikumu un priekšlikumam pievienoto lēmuma projektu.

Turpinās jautājumu uzdošana, jautājumus uzdod Žilko, Variks, Geduševa, Damlics.

Atbildes sniedz Jerums, Jansone.

Baire lūdz Zvaigzni komentēt Žilko priekšlikumu.

Zvaigzne komentē Žilko priekšlikumu noliedzot, ka normatīvie akti pieļauj pārbaudes laiku darbiniekam, kam pagarina darba termiņu.

Jautājumu vairāk nav un Baire atklāj debates.

Debatēs piedalās Geduševa, Damlics, Keisters, Pozņaks.

Sēdē pārtraukums no plkst. 18:25 līdz plkst. 18:30.

Turpinās debates, piedalās Žilko, Adats, Variks, Pozņaks otrreiz, Geduševa otrreiz, Līcis, Žilko otrreiz, Adats atsauc savu priekšlikumu, Damlics otrreiz.

Baire slēdz debates un jautā, vai Žilko vēlas lai tiktu balsots par viņa priekšlikumu.

Žilko atsauc savu priekšlikumu.

Baire aicina uzsākt balsošanu.

Iesniegtie priekšlikumi par kuriem netiek balsots:

Andis Adats - Izteikt 1.punktu - Atkārtoti apstiprināt Juri Jerumu, personas kods 130579-12258, Ķekavas novada pašvaldības aģentūras "Ķekavas ambulance" direktora amatā uz 1 (vienu) gadu

Gatis Līcis - Izteikt 1.punktu-Atkārtoti apstiprināt Juri Jerumu, personas kods 130579-12258, Ķekavas novada pašvaldības aģentūras "Ķekavas ambulance" direktora amatā uz 9 (deviņiem) mēnešiem

Juris Žilko - Papildināt 1.punktu - Atkārtoti apstiprināt Juri Jerumu, personas kods 130579-12258, Ķekavas novada pašvaldības aģentūras "Ķekavas ambulance" direktora amatā ar pārbaudes laiku uz 3 (trim) mēnešiem.

Iesniegtais priekšlikums par kuru balso:

Pamatojoties uz Agneses Geduševas priekšlikumu –

Neapstiprināt Juri Jerumu Ķekavas novada pašvaldības aģentūras „Ķekavas ambulance” direktora amatā atkārtoti uz 5 gadiem, organizēt atklātu konkursu uz PA "Ķekavas ambulance" direktora amata vietu (LP pielikumā)

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Adats, Damlics, Geduševa, Līcis, Žilko), "Pret" – 7 (Baire, Ceļmalnieks, Keisters, Medne, Pozņaks, Prokopenko, Vītols), "Atturas" – 1 (Priede), "Nepiedalās" – 2 (Jerums, Variks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Priekšlikums netika atbalstīts un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 10 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols), "Pret" – 4 (Damlics, Geduševa, Līcis, Žilko), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atkārtoti apstiprināt Juri Jerumu, personas kods 130579-12258, Ķekavas novada pašvaldības aģentūras „Ķekavas ambulance” direktora amatā uz 5 (pieciem) gadiem.

Lēmums Nr. 2. pielikumā.

Sēdē pārtraukums no plkst. 19:00 līdz plkst. 19:30.

Pārtraukumā no domes sēdes aizgājis deputāts Andis Damlics.

Baire atsāk sēdi.

APSAIMNIEKOŠANAS UN ĪPAŠUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

3.

Par grozījumiem domes lēmumā

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – sagatavots liela apjoma dokuments, kas definēti, kā grozījumi, un šajā dokumentā iekļautas pašvaldībai piederošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas un izteikts to izmantošanas iespēju izvērtējums. No 2015.gadā apstiprinātā lēmuma izslēgti zemes gabali, kas jau ir atsavināti un saraksts papildināts ar virkni citu īpašumu, par ko speciālisti izteikuši priekšlikumu iekļaut tos sarakstā. Keisters lūdz sīkākus jautājumus uzdot Ozolai, kura ir dokumenta sagatavotāja.

Baire redz, ka iesniegti priekšlikumi un aicina tos komentēt.

Ceļmalnieks paskaidro, kāpēc iesniedzis priekšlikumu, kas pārrunāts ar speciālistiem.

Variks komentē savus priekšlikumus. Arī Variks konsultējies ar speciālistiem.

Jautājumus uzdod Žilko.

Atbildes sniedz Melnieks.

Baire aicina Melnieku komentēt iesniegtos priekšlikumus.

Melnieks piekrīt Ceļmalnieka priekšlikumam, jo tas pārrunāts ar speciālistiem un tiešām zemi varētu izmantot pašvaldības valadzībām. Attiecībā uz Varika priekšlikumiem viņš piekrīt, ka var atstāt īpašumus pašvaldībai, tomēr tad būtu jāsaprot, kādiem mērķiem šos zemes gabalus varētu izmantot.

Variks sniedz skaidrojumu, kā viņš redz zemes gabalu izmantošanu.

Melnieks norāda, ka darba grupa strādāja un viņu darbs rezultējās šai lēmuma projektā. Ja deputātiem ir vēlme šo lēmuma projektu grozīt, tad viņiem ir tādas tiesības.

Turpinās jautājumu sadaļa, jautājumus uzdod Žilko.

Atbildes sniedz Keisters, Ozola.

Keisters lūdz fiksēt protokolā Žilko ierosinājumu – turpmāk veidot pielikumus lēmumam tā, lai būtu iespējams izsekot izmaiņām lēmumā.

Keisters papildus vērš uzmanību uz to, ka tabulas sastāv no 400 pozīcijām, kas nozīmē, ka jāveic liels darbs, lai šīs tabulas pārveidotu.

Baire jautā, ja tiek atbalstīti deputātu priekšlikumi, kādas izmaiņas būs jāveic lēmumā.

Ozola paskaidro, ka tad vienkārši attiecīgajā rindā jāmaina ieraksts.

Jautājumus uzdod Ceļmalnieks, Baire.

Atbildes sniedz Ozola, Melnieks.

Priede komentē savu priekšlikumu par īpašuma saglabāšanu.

Jautājumus uzdod Variks, Baire, Žilko.

Atbildes sniedz Melnieks.

Baire komentē savu priekšlikumu.

Jautājumu par Baires priekšlikumu uzdod Vītols un Baire atbild.

Žilko uzdod jautājumu, ar ko atšķiras Priede un Ceļmalnieka priekšlikumi no Varika priekšlikuma.

Križanovskis un Melnieks sniedz savu viedokli par deputātu iesniegtajiem priekšlikumiem.

Variks pamato savu priekšlikumu par zemes gabalu saglabāšanu pašvaldības īpašumā.

Pozņaks komentē savu tikšanos ar Rīgas mežu pārstāvjiem, viņš atbalsta Varika priekšlikumu.

Jautājumu uzdod Žilko, Variks.

Atbildi sniedz Keisters, Menieks.

Jautājumu vairāk nav debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par priekšlikumiem.

Iesniegtais priekšlikums, par kuru netiek balsots:

Viktorija Baire - Priekšlikumus par īpašumu Mežs Nr.18, Mežs Nr.39, Dzeņu iela 24, Firziķi un Niedru iela 23 nodot izskatīšanai Darba grupai, izvērtējuma sniegšanai par funkcijas maiņai.

Iesniegtie priekšlikumi par kuriem balso:

Pamatojoties uz Jura Žilko priekšlikumu –

Atlikt jautājuma izskatīšanu, līdz tiek iesniegts rakstisks pārskats par veiktajām izmaiņām kopš pēdējām pielikumu redakcijām.

Atklāti balsojot

ar 2 balsīm “Par” (Geduševa, Līcis), “Pret” – 9 (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Medne, Priede, Prokopenko, Vītols), “Atturas” – 1 (Variks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Andra Ceļmalnieka priekšlikumu –

3.pielikumā. Aizstāt 9 rindā ierakstu "Atsavināms nekustamais īpašums" ar "Saglabājams pašvaldības īpašumā, piekļuves nodrošināšanai blakus esošajiem nekustamajiem īpašumiem"

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Pamatojoties uz Valta Varika priekšlikumu –

Īpašumus Mežs Nr.18, Mežs Nr.39, Dzeņu iela 24 un Firziķi (2.pielikums) saglabāt pašvaldības īpašumā pašvaldības funkciju īstenošanai.

Atklāti balsojot

ar 9 balsīm “Par” (Adats, Geduševa, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – 2 (Keisters, Medne), “Atturas” – 3 (Baire, Ceļmalnieks, Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Pamatojoties uz Indra Priede priekšlikumu –

Īpašumu Niedru iela 23 saglabāt pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pielikums nr.2

Atklāti balsojot

ar 10 balsīm “Par” (Adats, Geduševa, Jerums, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – nav, “Atturas” – 4 (Baire, Ceļmalnieks, Keisters, Medne),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Baire atsauc savu priekšlikumu un aicina balsot par lēmuma projektu, kas koriģēts ar atbalstītajiem priekšlikumiem.

Atklāti balsojot

ar **10** balsīm “Par” (Adats, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols), “Pret” – **3** (Geduševa, Līcis, Žilko), “Atturas” – **1** (Baire),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Izteikt 2015.gada 10.decembra Ķekavas novada domes sēdes lēmuma Nr. Nr.3.§ 4. (protokols Nr.33) “Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējums Baložu pilsētā, Ķekavas pagastā un Daugmales pagastā” pielikumus jaunā redakcijā.

Lēmums Nr. 3. pielikumā.

4.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – sagatavots lēmuma projekts par zemi 635 kv.m. platībā Mellupos nomu uz desmit gadiem, jo uz zemes atrodas privātpersonai piederoša dārza māja.

Jautājumu nav debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pagarināt starp Ķekavas novada pašvaldību un Z.M. 2011.gada 30.augustā noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.21-19/11/121 līdz 2030.gada 31.augustam.

Lēmums Nr. 4. pielikumā.

5.

Par zemes piešķiršanu nomā

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – sagatavots lēmuma projekts par zemes vienības 225 kv.m. platībā nomu uz trīs gadiem mazdārziņa vajadībām.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt nomā zemi 0,0255 ha platībā (daļa no zemes gabala “Kaperi”) V.K., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2023.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums Nr. 5. pielikumā.

6.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Arnolds Keisters norāda – tā kā deputāti lēma šo zemi neatsavināt, tad nav jēgas šo jautājumu izskatīt.

Žilko iesniedzis priekšlikumu un Baire aicina par to balsot.

Pamatojoties uz Jura Žilko priekšlikumu –
Nenodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Mežs Nr.18

Atklāti balsojot

ar 11 balsīm “Par” (Adats, Baire, Geduševa, Jerums, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – nav, “Atturas” – 3 (Ceļmalnieks, Keisters, Prokopenko),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

7.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Līdzīgi, kā iepriekšējā lēmumā, arī šo zemes gabalu dome lēma neatsavināt, tāpēc Žilko iesniedzis priekšlikumu un Baire aicina par to balsot.

Pamatojoties uz Jura Žilko priekšlikumu –
Nenodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Mežs Nr.39

Atklāti balsojot

ar 11 balsīm “Par” (Adats, Baire, Geduševa, Jerums, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – nav, “Atturas” – 3 (Ceļmalnieks, Keisters, Prokopenko),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

8.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – sagatavots lēmuma projekts par neliela 334 kv.m.liela zemes gabala atsavināšanu, nosacītā cena 2510 euro, sagatavoti izsoles noteikumi un piedāvāta izsoles komisija.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu zemesgabalu Stādiņu iela 13, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, 0.0334 ha platībā, to pārdodot izsolē, apstiprināt nosacīto cenu, izsoles komisiju un izsoles noteikumus.

Lēmums Nr. 6. pielikumā.

9.

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Andra Vanaga – sagatavoti grozījumi saistošajos noteikumos, jo nebija skaidrības par noteikumiem tirdzniecībai ārpus pašvaldības noteiktajām tirdzniecības vietām, tomēr uzņēmēju padome vēlējās, lai pašvaldība šādus noteikumus noteiktu. Tāpat grozījumos paredzēta 100% atlaide, ja tirdzniecība notiek citas personas nomātā vietā. Noteikumu grozījumi izskatīti Apsaimniekošanas un īpašumu komitejā un Finanšu komitejā, kur guvuši komiteju atbalstu.

Žilko jautā, vai tika izskatīta arī iespēja tirdzniecībai no pārvietojama mehanizēta līdzekļa, kā automašīnas, piekabes u.c.

Vanaga paskaidro, ka par izbraukuma tirdzniecību nekādi grozījumi nav paredzēti, jo situācija šajā jautājumā ir skaidra.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – nav, “Atturas” – 1 (Līcis),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.25/2020 „Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2010.gada 10.jūnija saistošajos noteikumos Nr.24/2010 „Nodeva par tirdzniecību publiskās vietās”” un to paskaidrojuma rakstu.

Lēmums Nr. 7. pielikumā.

10.

Par nekustamo īpašumu maiņu

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – jautājums saistīts ar SIA “Balartis”, kurā pašvaldībai pieder daļas. Komitejā par šo jautājumu bija asas diskusijas un bija pat piedāvājums atgriezt jautājumu izpildvarai, tāpēc viņš vēlas darbinieku komentāru.

Melniņš norāda - atbilstoši komitejas vēlmei tika lūgts SIA “Balartis” sasaukt dibinātāju sapulci, kas arī tika sasaukta, un tajā izskatīti vairāki jautājumi, no kuriem galvenais bija par iespēju pašvaldībai izbeigt dalību šajā kapitālsabiedrībā. Otrs partneris tam piekrita ar noteikumu, ka vispirms tiek veikts šis zemes maiņas darījums. Tāpēc sagatavots lēmuma projekts par zemju maiņu, un kad tas būs izdarīts, tad arī tiks likvidēta pašvaldības dalība šai kapitālsabiedrībā, kas nav vienkāršs, bet pietiekoši garš process.

Baire atklāj jautājumu sadaļu.

Jautājumus uzdod Geduševa, Žilko, Līcis, Variks.

Atbildes sniedz Melniņš, Zvaigzne.

Jautājumu vairāk nav un Baire atklāj debates.

Debatēs piedalās Geduševa, Žilko, Līcis, Adats, Geduševa otrreiz, Žilko otrreiz.

Baire slēdz debates un aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **10** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Vītols), “Pret” – **3** (Geduševa, Līcis, Žilko), “Atturas” – **nav**, “Nepiedalās” – **1** (Variks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Mainīt Ķekavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Madaru iela 2, Madaru iela 4, Madaru iela 6, Salnas iela 18, Salnas iela 20, Vīgriežu iela 5, Vīgriežu iela 6, Vīgriežu iela 7, 49/50 domājamās daļas pret SIA “Balartis” piederošo Ezera iela 7, 31/500 domājamo daļu.

Lēmums Nr. 8. pielikumā.

Geduševa pauž viedokli par savu balsojumu – viņa balsoja pret šo lēmumu, jo neatbalsta šādu zemju maiņu, tomēr atbalsta dalības izbeigšanu šai kapitālsabiedrībā.

Plkst.21:17 deputāti Juris Jerums un Anastasija Prokopenko iziet no sēžu zāles.

ATTĪSTĪBAS UN UZŅĒMĒJDARBĪBAS ATBALSTA KOMITEJAS JAUTĀJUMI

11.

Par attīstības priekšlikuma publiskās apspriešanas organizēšanu

Križanovskis lūdz atgriezt jautājumu komitejā, jo laikā starp komitejas sēdi un domes sēdi viņi sazinājušies ar ierosinātāju un viņi lūdza iekļaut lēmumā iespēju balsot elektroniski. Kā izrādījās pēc konsultācijām, tad šis process nav tik vienkāršs un būtu grūti korekti izlabot sagatavoto lēmuma projektu.

Jautājumu nav un debatēt neviens nevēlas.

Baire iesniegusi attiecīgu priekšlikumu un aicina par to balsot.

Pamatojoties uz Viktorijas Baires priekšlikumu –

Atgriezt jautājumu izskatīšanai komitejā

Atklāti balsojot

ar **12** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

12.

Par detālpilnojuma izstrādes uzsākšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – pašvadībā saņemts juridiskas personas iesniegums ar lūgumu atļaut izstrādāt detālpilnojumu ar mērķi sadalīt īpašumu trīs zemes vienībās savas saimnieciskās darbības attīstībai. Pašvaldība izvērtēja apstākļus un secināja, ka ir pamats atļaut detālpilnojuma izstrādi. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Žilko aicina izsludināt sēdē pārtraukumu, jo atlikušie jautājumi ir gana ietilpīgi.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Plkst.21:21 deputāts Juris Jerums atgriežas sēžu zālē.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Lielkurši” Daugmalē, Daugmales pagastā, 1,75 ha platībā sadalīšanai un apbūvei saskaņā ar darba uzdevumu.

Lēmums Nr. 9. pielikumā.

Sēdē pārtraukums no plkst. 21:25 līdz 21:35.

Pārtraukumā deputāte Dzintra Medne aizgājusi no domes sēdes.

13.

Par administratīvā līguma slēgšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – nākamie trīs lēmumi ir vienādi. Pašvadībā saņemts iesniegums ar līgumu noslēgt administratīvo līgumu detālplānojuma realizācijai ar atvieglotiem nosacījumiem, pielietojot lokālos risinājumus kanalizācijai un ūdensapgādei līdz brīdim, kamēr tika izbūvēti centrālie tīkli. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Noteikt, ka detālplānojumā “Celmiņi”, Saulgožos, Ķekavas pagastā, noteiktās centrālās ūdensapgādes un centrālās kanalizācijas prasības nav piemērojamas, ar nosacījumu, ka nekustamā īpašumā Cirsma ielā 20 īpašnieks noslēdz administratīvo līgumu par detālplānojuma realizācijas kārtību.

Lēmums Nr. 10. pielikumā.

14.

Par administratīvā līguma slēgšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – tāds pats lēmuma projekts, kā iepriekšējais. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Noteikt, ka detālplānojumā “Celmiņi”, Saulgožos, Ķekavas pagastā, noteiktās centrālās ūdensapgādes un centrālās kanalizācijas prasības nav piemērojamas, ar nosacījumu, ka

nekustamā īpašumā Cirsmas ielā 16 īpašnieks noslēdz administratīvo līgumu par detālplānojuma realizācijas kārtību.

Lēmums Nr. 11. pielikumā.

15.

Par administratīvā līguma slēgšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – trešais līdzīgais lēmuma projekts par administratīvā līguma slēgšanu detālplānojuma atvieglotai realizācijai, lai privātpersona varētu šai īpašumā izbūvēt privātmāju. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Noteikt, ka detālplānojumā “Celmiņi”, Saulgožos, Ķekavas pagastā, noteiktās centrālās ūdensapgādes un centrālās kanalizācijas prasības nav piemērojamas, ar nosacījumu, ka nekustamā īpašumā Līdumu ielā 9 īpašnieks noslēdz administratīvo līgumu par detālplānojuma realizācijas kārtību.

Lēmums Nr. 12. pielikumā.

16.

Par nekustamo īpašumu apvienošanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – pašvadībā saņemts juridiskas personas iesniegums ar lūgumu atļaut apvienot tai piederošos divus nekustamos īpašumus. Izvērtējot apstākļus, pašvaldība secināja, ka ir pamats atļaut īpašumu apvienošanu. Komiteja jautājumu izskatīja un atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atļaut apvienot nekustamo īpašumu “Ausma Nr. 243” un “Ausma Nr.244”, Dzērumos, Ķekavas pagastā.

Lēmums Nr. 13. pielikumā.

17.

Par adrešu un lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma teritorijai

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – pašvadībā saņemts vairāku personu iesniegums ar lūgumu piešķirt īpašumiem nosaukumus un lietošanas mērķus detālplānojuma teritorijai.

Pašvaldība izvērtēja iesniegumu un konstatēja, ka ir pamats piešķirt nosaukumus un lietošanas mērķus detālplānojuma parcelēm saskaņā ar iesniegtajiem priekšlikumiem. Komiteja jautājumu izskatīja un atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus 13 parcelēm detālplānojuma “Siļķes”, Ķekavas pagastā, teritorijā.

Lēmums Nr. 14. pielikumā.

18.

Par detālplānojuma darba uzdevuma termiņa pagarināšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – pašvaldība saņēma privātpersonas iesniegums ar lūgumu pagarināt detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma termiņu. 2018.gada oktobrī dome pieņēma lēmumu atļaut detālplānojuma izstrādi īpašumam Dārznieki Odukalnā. Tā kā tiesiskie apstākļi nav mainījušies, bet pagājuši divi gadi un beidzies darba uzdevuma termiņš, tad ir piedāvājums to pagarināt. Komiteja lēmuma projektu izskatīja un atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pagarināt darba uzdevuma Nr. D-2018-25, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2018.gada 18.oktobra lēmumu Nr. 25. “Par detālplānojuma “Dārznieki” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Dārznieki”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (protokols Nr. 23), derīguma termiņu līdz 2022.gada 15.oktobrim.

Lēmums Nr. 15. pielikumā.

19.

Par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – pašvaldībā vērsās juridiska persona ar lūgumu nodot izstrādāto detālplānojuma redakciju publiskajai apspriešanai. Pašvaldība izvērtēja apstākļus un secināja, ka detālplānojums izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam, paredzot privātmāju būvniecību. Komiteja lēmuma projektu izskatīja un atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Nodot detālpārplānojuma nekustamajam īpašumam "Pīlbārži", Ķekavā, Ķekavas pagastā, projekta redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Lēmums Nr. 16. pielikumā.

20.

Par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – pašvaldībā vērsās juridiska persona ar lūgumu atļaut izstrādāt detālpārplānojumu ar mērķi - savrupmāju, dvīņu māju vai rindu māju būvniecība. Pašvaldība izvērtēja faktiskos un tiesiskos apstākļus un secināja, ka ir pamats detālpārplānojuma izstrādei. Komiteja lēmuma projektu izskatīja un atbalstīja.

Variks jautā, kāda kanalizācijas sistēma paredzēta.

Križanovskis paskaidro, ka par dzēts pieslēgums centrāliem tīkliem.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atļaut uzsākt detālpārplānojuma izstrādi nekustamajā īpašumā "Olektes", Rāmavā, Ķekavas pagastā, saskaņā ar darba uzdevumu.

Lēmums Nr. 17. pielikumā.

21.

Par lokālpārplānojuma redakcijas pilnveidošanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – 2020.gadā dome pieņēma lēmumu par lokālpārplānojuma izstrādi ar mērķi mainīt zonējumu. 2020.gada augustā lokālpārplānojuma redakcija tika nodota publiskajai apspriešanai. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti iedzīvotāju iebildumi pret dažiem nosacījumiem un no Latvijas valsts ceļiem saņemts negatīvs atzinums. Izskatot iedzīvotāju iebildumus un Latvijas valsts ceļu atzinumu tika konstatēts, ka nepieciešams nodot lokālpārplānojuma projektu pilnveidošanai. Sagatavots attiecīgs lēmuma projekts, kuru komiteja atbalstīja.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Uzdot SIA "Reģionālie projekti" pilnveidot lokālpārplānojuma - Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Baložu ielā 33, Baložos, redakciju.

Lēmums Nr. 18. pielikumā.

22.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – 2020.gada aprīlī dome pieņēma lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādi. Projektu izstrādāja pašvaldības speciālists no Īpašumu pārvaldes. Zemes projekta mērķis ir robežu pārkārtošana un projekts ir izstrādāts atbilstoši izvirzītajiem nosacījumiem, tāpēc ir pamats projektu apstiprināt. Komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Baire aicina uzdot jautājumus.

Jautājumus uzdod Žilko, Variks.

Atbildes sniedz Pozņaks.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības izstrādāto zemes ierīcības projektu, nekustamo īpašumu Zaļajā ielā 4 un “Zaļā iela”, Baložos, robežu pārkārtošanai - kā detālplānojuma „Daudzdzīvokļu ēku teritorija” papildinājumu.

Lēmums Nr. 19. pielikumā.

23.

Par darba grupas izveidi

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – kā jau zināms notiek administratīvi teritoriālā reforma, un tiks apvienoti Ķekavas novads un Baldones novads, un, saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, līdz nākamā gada vasarai jāizstrādā novadu apvienošanas projekts. Šai sakarā nepieciešams izveidot darba grupu, kura nodarbosies ar šī apvienošanas projekta izstrādi. Darba grupas izstrādātajam projektam būs rekomendējošs raksturs, bet tas dos iespēju jau jaunajai domei pēc vēlēšanām uzsākt pilvērtīgi darboties. Komitejā lēmuma projekts tika detalizēti izskatīts, tika izvērtēti visi darba grupai piedāvātie kandidāti, komiteja lēmuma projektu atbalstīja.

Baire paziņo, ka iesniegusi priekšlikumu par lēmuma projekta precizēšanu un aicina Danovsku komentēt piedāvātos labojumus.

Danovska paskaidro, ka labojumi saistīti ar to, ka Ministru kabinets 13.oktobrī izdeva noteikumus par kārtību, kā tiek sagatavoti novadu apvienošanas projekti, tāpēc jāprecizē lēmuma konstatējošas daļas 3.un 4.punkts, kuros ir atsauce uz šiem noteikumiem un pamatajuma daļa papildināta ar šiem Ministru kabineta noteikumiem.

Baire konstatē, ka iesniegti vēl divi priekšlikumi un atklāj jautājumu sadaļu.

Jautājumus uzdod Variks, Līcis.

Atbildes sniedz Zvaigzne, Ceļmalnieks.

Geduševa komentē savu priekšlikumu.

Jautājumu uzdod Variks.

Atbildi sniedz Danovska.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, un Baire aicina balsot par iesniegtajiem priekšlikumiem.

Pamatojoties uz Viktorijas Baires priekšlikumu –
Veikt precizējumu lēmuma konstatējošajā un pamatojuma daļā.

Atklāti balsojot

ar **11** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **2** (Geduševa, Līcis),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Pamatojoties uz Agneses Geduševas priekšlikumu –

Izteikt LP lemjošās daļas 2.6.punktu sekojošā redakcijā: 2.6. Jānis Zvaigzne – Ķekavas novada pašvaldības Administratīvās pārvaldes Juridiskā atbalsta vadītājs;

Atklāti balsojot

ar **3** balsīm “Par” (Geduševa, Līcis, Žilko), “Pret” – **8** (Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Vītols), “Atturas” – **2** (Adats, Variks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Pamatojoties uz Agneses Geduševas priekšlikumu –

Izteikt LP lemjošās daļas 2.6.punktu sekojošā redakcijā: 2.6. Anda Pūriņa – Ķekavas novada pašvaldības Finanšu pārvaldes vadītāja;

Atklāti balsojot

ar **3** balsīm “Par” (Geduševa, Līcis, Žilko), “Pret” – **6** (Baire, Jerums, Keisters, Priede, Prokopenko, Vītols), “Atturas” – **4** (Adats, Ceļmalnieks, Pozņaks, Variks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.

Tiek labots lēmuma projekts saskaņā ar atbalstīto priekšlikumu, un Baire aicina balsot par laboto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **10** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols), “Pret” – **3** (Geduševa, Līcis, Žilko), “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Izveidot Ķekavas novada un Baldones novada pašvaldību apvienoto darba grupu jaunveidojamā novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādei un apstiprināt darba grupas nolikumu.

Lēmums Nr. 20. pielikumā.

FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

24.

Par pilnvarojumu parakstīt vienošanās grozījumus

Par jautājumu ziņo Kristīne Danovska – ir uzsākts Uzvaras prospekta Baložos pārbūves projekts, un tā gaitā tika konstatēts, ka jānomaina ūdens padeves cauruļvads. Atbilstoši konstatācijas aktā minētajam izstrādāta projekta dokumentācija par šiem papildus darbiem, sarunu rezultātā ar būvnieku saņemts cenas piedāvājums papildus darbiem. Pamatojoties uz minēto pašvaldība iesniegusi Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā projekta grozījumus, kas paredz papildus izmaksas, kas radušās darba gaitā, un tāpēc paredzamās projekta izmaksas palielinās par vairāk kā 379 tūkstošiem euro. Sagatavots atbilstošs lēmuma projekts.

Baire atklāj jautājumu sadaļu.

Jautājumus uzdod Līcis, Žilko, Variks.

Atbildes sniedz Danovska, Ceļmalnieks, Baire, Zvaigzne.

Plkst. 22:28 deputāte Agnese Geduševa iziet no sēžu zāles.

Baire slēdz jautājumu sadaļu un atklāj debates.

Debatēs piedalās Līcis.

Baire slēdz debates un aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **12** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pilnvarot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt Vienošanās grozījumus par projekta, „Infrastruktūras izbūve uzņēmējdarbības atbalstam Baložos, Ķekavas novadā” īstenošanu un visu pārējo dokumentāciju saistībā ar projekta īstenošanu.

Lēmums Nr. 21. pielikumā.

Plkst. 22:33 sēžu zālē atgriežas deputāte Agnese Geduševa.

25.

Par cenrāža apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Linda Zaķe – pamatojoties uz 2015.gada instrukciju par maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanu, ir precizēts cenrādis par pašvaldības informatīvo stendu izmantošanu vizuālajai reklāmai. Darba materiāliem pievienots cenu aprēķins.

Jautājumus uzdod Žilko, Līcis.

Atbildes sniedz Zaķe, Variks, Geduševa.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **10** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **3** (Geduševa, Līcis, Žilko),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt cenrādi “Cenrādis par Ķekavas novada pašvaldības informatīvo stendu izmantošanu īslaicīgas reklāmas vai reklāmas objektu (afišu, plakātu, sludinājumu) izvietošanai”.

Lēmums Nr. 22. pielikumā.

Žilko pauž viedokli par savu balsojumu – viņš balsoja pret, solidarizējoties ar Geduševu un Līci, jo uzskata, ka dalījums zonās būtu nepieciešams. Viņa viedoklis balstīts uz tirgus izpēti, pieredzi un faktiskajiem lietās apstākļiem.

PIEBALSOTĀIS JAUTĀJUMS

26.

Par finansējuma piešķiršanu

Par jautājumu ziņo Voldemārs Pozņaks – pašvaldībā 2020.gada septembrī tika saņemts divu privātpersonu iesniegums ar lūgumu piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi parcelēm, kas atrodas izstrādāta detālplānojuma teritorijā. Detālplānojums apstiprināts 2000.gadā un pārņemts 2011.gadā. Detālplānojumu paredzēts realizēt pa kārtām. Pamatojoties uz normatīviem aktiem, lietošanas mērķa piešķiršanu var ierosināt detālplānojuma īpašnieks, tiesiskais valdītājs, vai pašvaldība, un šajā gadījumā ierosinātājs ir īpašnieks. Atbilstoši šiem pašiem noteikumiem lietošanas mērķi nosaka atbilstoši plānotai atļautai izmantošanai. Sagatavots atbilstošs lēmuma projekts, komiteja to atbalstīja.

Baire atklāj jautājumu sadaļu.

Jautājumus uzdod Līcis, Žilko.

Atbildes sniedz Pozņaks, Križanovskis.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – nav, “Atturas” – 1 (Geduševa),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt piecām parcelēm lietošanas mērķus detālplānojuma “Lapenieki” teritorijā, Lapeniekos, Ķekavas pagastā.

Lēmums Nr. 23. pielikumā.

Sēde tiek slēgta plkst. 23:00.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS¹) A.Baire

Sēdes protokolētāja: (PARAKSTS²) V.Milbrete

¹⁻² ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU