



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Apstiprināti

ar Ķekavas novada domes
2016.gada 29.septembra sēdes
lēmumu Nr. 3.§ 8. (protokols Nr. 27.)

Precizēti

ar Ķekavas novada domes
2016.gada 27.oktobra sēdes
lēmumu Nr. 6.§ 1. (protokols Nr. 29.)

Saistošie noteikumi Nr.18/2016

Kārtība, kādā Ķekavas novadā tiek izīrētas dzīvojamās telpas kvalificētiem speciālistiem

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"
21.¹ panta otro daļu un 21.² panta otro daļu*

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Ķekavas novada pašvaldība izīrē dzīvojamās telpas kvalificētiem speciālistiem (turpmāk-speciālistiem, attiecīgā locījumā).
2. Nozares, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti:
 - 2.1. izglītība;
 - 2.2. sociālā palīdzība.
3. Darba devējs, kurš noslēdzis darba līgumu ar speciālistu, iesniedz Ķekavas novada pašvaldībā iesniegumu, kurā motivē nepieciešamību izīrēt dzīvojamo telpu speciālistam. Iesniegumam tiek pievienoti šādi dokumenti:
 - 3.1. speciālista iesniegums, kurā norādīti ģimenes locekļi, kas plāno dzīvot kopā ar speciālistu izīrētajā dzīvojamajā telpā;
 - 3.2. darba līguma kopija;
 - 3.3. rakstveida apliecinājums, ka personas lietošanā vai īpašumā, kopīpašumā nav citas dzīvojamās telpas Ķekavas novada administratīvajā teritorijā.
4. Speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līgums tiek noslēgts uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz trim gadiem.
5. Ja pēc trim gadiem persona nav zaudējusi tiesības īrēt speciālistam izīrējamo dzīvojamo telpu, īres līgums tiek pagarināts uz darba devēja iesnieguma pamata.
6. Iesniegumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam izskata un sniedz atzinumu Sociālo jautājumu komiteja (turpmāk – komiteja, attiecīgā locījumā).
7. Ķekavas novada dome ar atsevišķu lēmumu nosaka speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu.

8. Lēmumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu speciālistam pieņem Ķekavas novada dome, pamatojoties uz komitejas atzinumu.
9. Domes lēmumu var pārsūdzēt normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs



A.Damlics

**Saistošo noteikumu Nr.18/2016
„ Kārtība, kādā Ķekavas novadā tiek izīrētas dzīvojamās telpas kvalificētiem speciālistiem”
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Ķekavas novadā nepieciešami kvalificēti speciālisti, kuriem izīrējamās dzīvojamās telpas.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošajos noteikumos noteikta kārtība, kādā darba devējs iesniedz iesniegumu par nepieciešamību izīrēt dzīvokli speciālistam, un kārtība, kādā izskata iesniegumus un pieņem lēmumus par dzīvokļa izīrēšanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz budžetu	Plānotā projekta ietekme uz pašvaldības budžetu nemainās.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Neietekmē.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošos noteikumus publicē pašvaldības mājaslapā, izdevumā „Ķekavas novads” un tie tiek izlikti redzamā vietā pašvaldības ēkās.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes gaitā nav notikušas konsultācijas ar privātpersonām.

Domes priekšsēdētājs



A.Damlics