



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLS

Attālināta sēde

2021.gada 21.jūlijs

protokols Nr. **5/2021.**

Sēde izsludināta 16.07.2021.plkst. 10:58

Sēde atklāta 21.07.2021. plkst. 11:00

### Darba kārtība

#### **Drošības komitejas jautājums**

1. Par A.G. apstrīdēšanas iesnieguma noraidīšanu.

#### **Izglītības, kultūras un sporta komitejas jautājumi**

2. Par Ķekavas novada pašvaldības apbalvojuma „Ķekavas novada Goda pilsonis” nolikuma apstiprināšanu;
3. Par Baldones kultūras darba organizatora amata vietu.

#### **Attīstības komitejas jautājumi**

4. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0245;
5. Grozījumi Ķekavas novada domes 2020.gada 15.oktobra lēmumā “Par darba grupas izveidi jaunveidojamā novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādei”.

#### **Īpašumu komitejas jautājumi**

6. Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz 2278/6122 domājamām daļām no nekustamā īpašuma “Alpi”, Daugmalē, Daugmales pagastā;
7. Par zemes piešķiršanu nomā M.O. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Mežs Nr.21", Ķekavā, Ķekavas pagastā;
8. Par zemes gabala Miglas iela 36, Baložos, piešķiršanu nomā V.K.;
9. Par zemes gabala Odukalna iela 17, Odukalnā, Ķekavas pagastā, piešķiršanu nomā A.Ā.L.;
10. Par nekustamā īpašuma “Jaunstrauti”, Baldones pagastā, sadalīšanu dzīvokļu īpašumos un adrešu piešķiršanu;
11. Par dzīvokļa īpašuma Priežu ielā 2-2, Baldonē, izsoles rezultātu apstiprināšanu;
12. Par Ķekavas novada pašvaldības noteikumu „Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi” apstiprināšanu;
13. Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu "Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Ķekavas novadā" apstiprināšanu.

#### **Finanšu komitejas jautājumi**

14. Par Pievienotās vērtības nodokļa piemērošanu;
15. Par Ķekavas novada pašvaldības noteikumu „Par debitoru parādu administrēšanu Ķekavas novada pašvaldības iestādēs un aģentūrās” apstiprināšanu;
16. Par Ķekavas novada pašvaldības noteikumu „Grāmatvedības uzskaites politika Ķekavas novada pašvaldībā” apstiprināšanu;
17. Par Ķekavas novada pašvaldības noteikumu „Kases operāciju uzskaites noteikumi” apstiprināšanu;
18. Par amatu savienošanas atļauju Daugmales pamatskolas direktoram A.C.;
19. Par amatu savienošanas atļauju Ķekavas novada pašvaldības aģentūras “Ķekavas ambulance” direktoram J.J.;
20. Par amatu savienošanas atļauju Baldones sporta kompleksa vadītājam E.B.;

21. Par amatu savienošanas atļauju Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras direktorei D.C.

### **Piebalsotais jautājums**

22. Par aizņēmuma ņemšanu un līguma slēgšanu projekta “Gājēju ceļa un veloceļa izbūve gar autoceļu A7 Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” realizēšanai.

**Sēdi vada** - domes priekšsēdētājs Juris Žilko,

**Sēdi protokolē** – sekretariāta vadītāja Vija Milbrete.

### **Sēdē piedalās:**

#### Deputāti ar balsstiesībām:

Viktorija Baire, Edgars Brigmanis, Andris Ceļmalnieks, Dace Cīrule, Rihards Gorkšs, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Inese Jēkabsons, Arnolds Keisters, Kristīne Legzdiņa, Gatis Līcis, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Karina Putniņa, Ineta Romanovska, Valts Variks, Aigars Vītols, Andris Vītols, Juris Žilko.

#### Pašvaldības darbinieki:

Baldones pašvaldības izpilddirektore Tatjana Tohoņenko, pašvaldības īpašumu speciāliste Inese Blese un īpašumu daļas vadītāja Aija Ciseļonoka, Ķekavas izpilddirektore Jolanta Jansone, Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks un speciālistes Vineta Alviķe un Vaira Ozoliņa, Administratīvās pārvaldes vadītāja Līga Mizovska, IT speciālists Mārtiņš Egle un jurists Jānis Zvaigzne, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja Aivita Zavadska un projektu vadītājs Māris Ozoliņš, Finanšu pārvaldes vadītāja Anda Pūriņa un galvenās grāmatvedes p.i. Evita Egle.

**Sēdē nepiedalās:** Voldemārs Pozņaks.

### **Sēdes norise tiek fiksēta audio un videoierakstā.**

*Žilko atklāj domes sēdi.*

## **Par darba kārtību**

*Žilko paziņo, ka iesniedzis priekšlikumu par darba kārtības papildināšanu, viņš īsi komentē savu priekšlikumu.*

*Jautājumu nav, priekšlikumu vairāk nav, un Žilko aicina balsot par priekšlikumu.*

Priekšlikums no Jura Žilko –

*Iekļaut darba kārtībā jautājumu par: Par aizņēmuma ņemšanu un līguma slēgšanu projekta “Gājēju ceļa un veloceļa izbūve gar autoceļu A7 Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” realizēšanai.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

*Tiek papildināta darba kārtība atbilstoši atbalstītajam priekšlikumam un Žilko aicina balsot par koriģēto darba kārtību.*

### **Atklāti balsojot**

ar 18 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes 2021.gada 21.jūlija sēdes darba kārtību.

## **DROŠĪBAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

### **1.**

#### **Par apstrīdēšanas iesnieguma noraidīšanu**

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – komiteja izskatīja apstrīdēšanas iesniegumu, jo persona nepiekrīt pašvaldības būvvaldes slēdzienam. Strīdus jautājums ir par būvniecības veikšanu kārtās, tomēr normatīvie akti neļauj būvniecību veikt kārtās, ja šīs kārtas nav pilnībā nodalāmas viena no otras. Keisters paskaidro, ka objekts ir bijusī Rāmavas dārzniecība, kurā stiklotās siltumnīcas ir nojauktas, bet palikušas citas palīgēkas un komunikācijas, tā rezultātā jaunajam īpašniekam rodas sarežģījumi būvēt privātmāju, jo pirms tam būtu jāveic šīs vecās apbūves demontāža, kas prasa zināmus līdzekļus un laiku, un tāpēc ir piedāvājums no arhitekta - būvniecību veikt kārtās. Komitejā jautājumu padziļināti izskatīja un neguva pārliecību, ka būvvalde būtu rīkojusies neatbilstoši normatīvo aktu prasībām, tāpēc komiteja vienbalsīgi atbalstīja sagatavoto lēmuma projektu.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 18 balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atstāt negrozītu Ķekavas novada būvvaldes 2021.gada 5.maija lēmumu "Par būvniecības ieceri "Savrupmājas jaunbūve Griezes iela 2, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads"" daļā par būvvaldes atteikumu sadalīt būvniecību kārtās.

Lēmums Nr. 1. pielikumā.

## **IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

### **2.**

#### **Par nolikuma apstiprināšanu**

*Par jautājumu ziņo Ineta Romanovska – komitejā tika izskatīts izstrādātais nolikums, tika palielināts vērtēšanas komisijas sastāvs līdz septiņiem cilvēkiem, jo palielinājies ir novads. Pārējais nolikums paliek nemainīgs, proti komisija izvēlas apbalvojamās personas katrā teritorijā un pēc tam jautājumu virza uz domi apstiprināšanai. Ir iesniegti priekšlikumi nolikuma precizējumiem, un, tā kā komisijas locekļi kļūst par amatpersonām, tad ir piedāvājums komisijā iekļaut arī deputātus. Romanovska informē, ka komiteja nolikumu atbalstīja, izņemot Ceļmalnieku un aicina arī domi to atbalsīt.*

*Žilko aicina Geduševu komentēt savus priekšlikumus.*

*Geduševa sniedz skaidrojumu par iesniegtajiem priekšlikumiem un apsvērumiem, kāpēc tie radušies jau pēc komitejas izteiktā atzinuma.*

*Žilko atklāj jautājumu sadaļu.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Keisters, Andris Vītols, Žilko.*

*Žilko slēdz jautājumu sadaļu, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par priekšlikumiem, to iesniegšanas kārtībā.*

**1.priekšlikums no Agneses Geduševas –**

*Izteikt nolikuma 1.3. punktu sekojošā redakcijā: Apbalvojumu piešķir ar pašvaldības domes lēmumu izveidota Apbalvojumu izvērtēšanas komisija (turpmāk – „komisija”) 7 (septiņu) locekļu sastāvā, tostarp komisijas priekšsēdētājs, kura darbojas uz šī nolikuma pamata.*

**Atklāti balsojot**

ar **14** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **4** (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Indra Priede, Viktorija Baire),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

**2. priekšlikums no Agneses Geduševas –**

*Papildināt Nolikuma 1. punktu ar 1.4. apakšpunktu: “Kandidātus apstiprināšanai uz Komisijas locekļa amatu izvirza Ķekavas novada domes deputāti, pirms tam saņemot no kandidāta rakstisku iesniegumu”.*

**Atklāti balsojot**

ar **13** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **5** (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Indra Priede, Juris Jerums, Viktorija Baire),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

**3.priekšlikums no Agneses Geduševas –**

*Nolikumā esošo 1.4 apakšpunktu “Apbalvojumus dibina ar Pašvaldības domes lēmumu [...] un apbalvojumu reģistrēšanu.” izteikt kā 1.5. apakšpunktu.*

**Atklāti balsojot**

ar **14** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **4** (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Indra Priede, Viktorija Baire),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

*Priekšlikumi atbalstīti un attiecīgi tiek labots komisijas nolikums. Žilko aicina balsot par laboto lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **14** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks),

“Pret” – nav, “Atturas” – **4** (Arnolds Keisters, Indra Priede, Juris Jerums, Viktorija Baire),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības apbalvojuma „Ķekavas novada Goda pilsonis” nolikumu.

Lēmums Nr. 2. pielikumā.

## **3.**

### **Par amata vietas pārvietošanu**

---

*Par jautājumu ziņo Ineta Romanovska – šīs izmaiņas ir amatu pārcelšana. Baldones kultūras darba organizators atbild par amatiermākslas kolektīviem, kuri jau pārcelti zem kultūras centra, bet šis kultūras darba organizators kļūdas dēļ tika pārcelts uz Izglītības, kultūras un sporta pārvaldi. Lēmuma projekts sagatavots, lai šo kļūdu labotu un šo amata vietu pārceltu uz kultūras centru.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Ar 2021.gada 1.jūliju iekļaut Baldones Kultūras centra amatu sarakstā Baldones kultūras darba organizatora amata vietu, un apvienot Baldones Kultūras centra un kultūras budžetu.

Lēmums Nr. 3. pielikumā.

## **ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

## **4.**

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu**

---

*Par jautājumu ziņo Andris Vītols – pašvaldība saņēmusi Valsts zemes dienesta vēstuli, kurā viņi lūdz piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi šai zemes vienībai, jo tas nav iekļauts kadastra informācijas sistēmā. Spēkā esošajā Baldones teritorijas plānojumā šis nekustamais īpašums atrodas dabas un apstādījumu teritorijā, tāpēc ir piedāvājums noteikt atbilstošu lietošanas mērķi. Šis ir tehniskas dabas jautājums, un komiteja to atbalstīja.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8005 001 0245 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa.

Lēmums Nr. 4. pielikumā.

## **5.**

### **Par grozījumiem Ķekavas novada domes lēmumā**

---

*Par jautājumu ziņo Andris Vītols – ņemot vērā notikušās pašvaldību vēlēšanas un tām sekojošās izmaiņas amatos, ir jāveic grozījumi domes pagājušā gada 15.oktobra lēmumā par darba grupas izveidošanu, tātad domes priekšsēdētājs ir Juris Žilko, pirmā vietnieka Ceļmalnieka vietā nāk otrais vietnieks Valts Variks, kas atbild par attīstības jautājumiem, un vēl tiek mainīts viens pašvaldības darbinieks. Kopējais darba grupas sastāvs nemainās, tie ir 13 locekļi, bet visā lēmumā tiek precizēts darba grupas nosaukums, jo šobrīd ir viens Ķekavas novads.*

*Žilko atklāj jautājumu sadaļu.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Keisters, Žilko, Baire, Andris Vītols.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **1** (Arnolds Keisters),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus Ķekavas novada domes 2020.gada 15.oktobra lēmumā Nr.20 (protokols Nr.29) “Par darba grupas izveidi jaunveidojamā novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu projektu izstrādei”.

Lēmums Nr. 5. pielikumā.

## **ĪPAŠUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

## **6.**

### **Par pirkuma tiesību neizmantošanu**

---

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – komitejā tika lemts, ka no šīm pirkuma tiesībām ir jāatsakās, tomēr pēc Aigara Vītola lūguma jautājumus tika papētīts dziļāk, tomēr tas nemainīja šo viedokli un trīs no pieciem komitejas locekļiem atbalstīja lēmuma projektu, jo uzskatīja, ka šis īpašums pašvaldībai nav nepieciešams.*

*Žilko atklāj jautājumu sadaļu.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Ceļmalnieks, Melnieks, Aigars Vītols, Legzdiņa, Variks, Andris Vītols.*

*Aigars Vītols iesniedzis priekšlikumu un to komentē.*

*Zvaigzne komentē Aigara Vītola iesniegto priekšlikumu.*

*Žilko slēdz jautājumu sadaļu un atklāj debates.*

*Debatēs piedalās Variks, Ceļmalnieks, Legzdiņa.*

*Žilko slēdz debates un aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.*

Priekšlikums no Aigara Vītola –

*Pēc komitejas vadītājas teiktā - Papildināt lēmuma projekta konstatējošo daļu ar atsaucipunktu: 4. Daugmales teritorijā šīs telpas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai.*

**Atklāti balsojot**

ar **5** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Indra Priede, Juris Jerums, Viktorija Baire), “Pret” – **10** (Agnese Geduševa, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs), “Atturas” – **3** (Andris Ceļmalnieks, Dace Cīrule, Valts Variks),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.**

*Priekšlikums netika atbalstīts un Žilko aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

**Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Neizmantot pirmpirkuma tiesības uz 2278/6122 domājamām daļām, saskaņā ar 2008.gada 10.novembrī noslēgto Vienošanos, no nekustamā īpašuma “Alpi”, Daugmalē, Daugmales pagastā, saskaņā ar Pirkuma līgumu par summu EUR 20000.00.

Lēmums Nr. 6. pielikumā.

## **7.**

### **Par zemes piešķiršanu nomā**

---

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – jautājums ir par mazdārziņa iznomāšanu.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

**Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,065 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mežs Nr.21”) M.O., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums Nr. 7. pielikumā.

## 8.

### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – jautājums ir par mazdārziņa zemi, uz kuras atrodas privātpersonai piederošas ēkas un ar šo lēmuma projektu tiek pagarināts zemes nomas līgums.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemes gabalu Miglas iela 36, Baložos, V.K., nosakot zemes nomas līguma termiņu 30 (trīsdesmit) gadi, ēku (būvju) uzturēšanai.

Lēmums Nr. 8. pielikumā.

## 9.

### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – arī šis jautājums ir par zemes nomas līguma pagarināšanu ar privātpersonu, kura ēkas atrodas uz šīs zemes.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemes gabalu Odukalna iela 17, Odukalnā, Ķekavas pagastā, A.Ā.L., nosakot zemes nomas līguma termiņu 10 (desmit) gadi, ēku (būvju) uzturēšanai.

Lēmums Nr. 9. pielikumā.



## 10.

### Par adrešu piešķiršanu

---

*Par jautājumu ziņo Inese Blese – saņemts personas iesniegums ar lūgumu sadalīt māju Jaunstrauti dzīvokļu īpašumos. Izvērtējot būves tehniskās inventarizācijas lietu konstatēts, ka mājā ir divi dzīvokļu īpašumi, un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, dome piešķir adreses telpu grupām. Pamatojoties uz šo normatīvo aktu sagatavots atbilstošs lēmuma projekts.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 18 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Sadalīt dzīvojamo māju “Jaunstrauti”, Baldones pagastā, dzīvokļu īpašumos un piešķirt adreses telpu grupām.

Lēmums Nr. 10. pielikumā.

## 11.

### Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Inese Blese – Baldones dome aprīlī pieņēma lēmumu par šī dzīvokļa atsavināšanu izsoles ceļā. Izsolei pieteicās divi dalībnieki, izsole noslēdzās ar 36 soli nosolot dzīvokli par 6100 euro. Izsoles uzvarētājs jau ir samaksājis visu summu, tāpēc Blese aicina apstiprināt izsoles rezultātus, lai varētu noslēgt pirkuma līgumu ar izsoles uzvarētāju.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 18 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Priežu ielā 2-2, Baldonē, 2021.gada 17.jūnija izsoles rezultātus.

Lēmums Nr. 11. pielikumā.

## 12.

### Par noteikumu apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – šie noteikumi jau eksistēja Ķekavas pašvaldībā un šobrīd tie pielāgoti jaunajai situācijai, kad abi novadi ir apvienojušies. Komiteja noteikumus apstiprināja.*

*Žilko atklāj jautājumu sadaļu.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Baire, Mizovska.*

*Žilko slēdz jautājumu sadaļu, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus "Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi" jaunā redakcijā.

Lēmums Nr.12. pielikumā.

## **13.**

### **Par saistošo noteikumu apstiprināšanu**

*Par jautājumu ziņo Kristīne Legzdiņa – šādi noteikumi jau eksistēja bijušajā Ķekavas novadā, tajos veikti nelieli precizējumi, kas balstās un Lauksaimniecības datu centra norādījumiem, saglabāta nodeva par suņiem, kas Baldonē līdz šim nebija.*

*Žilko atklāj jautājumu sadaļu.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Baire, Legzdiņa, Aigars Vītols, Žilko, Jēkabsons, Mizovska, Andris Vītols.*

*Žilko slēdz jautājumu sadaļu, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.*

Priekšlikums no Aigara Vītola -

*Lai tiktu piemērots iedzīvotājiem labvēlīgākais regulējums(Baldonē ar SN netika piemērota ikgadējā nodeva), Saistošajos noteikumos izslēgt 6., 7., 8., un 9.punktus par ikgadējo nodevas piemērošanu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **7** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Indra Priede, Juris Jerums, Viktorija Baire), "Pret" – **10** (Agnese Geduševa, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs), "Atturas" – **1** (Valts Variks),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.**

*Priekšlikums netika atbalstīts, tāpēc Žilko aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **11** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **7** (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Indra Priede, Juris Jerums, Viktorija Baire),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.17/2021 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Ķekavas novadā” un to paskaidrojuma rakstu.

Lēmums Nr. 13. pielikumā.

## FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

### 14.

#### Par pievienotās vērtības nodokļa piemērošanu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Žilko – bijusī Baldones novada pašvaldība līdz šim nebija pievienotās vērtības nodokļa maksātāja, bet jaunveidotais novads ir šī nodokļa maksātājs.*

*Sīkāku ziņojumu sniedz Evita Egle – lēmumprojekts tapa, lai steigā nevajadzētu pārapstiprināt visus bijušā Baldones novada iestāžu cenrāžus, bet tiktu dots vairāk laika iestāžu vadītājiem šos cenrāžus pārskatīt un izmainīt. Lēmums pasaka, ka visiem pakalpojumiem, kam saskaņā ar likumu Par pievienotās vērtības nodokli ir jāpiemēro šis nodoklis, tas arī tiktu piemērots.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Žilko aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram nodrošināt, ka visi darījumi, kuri ir spēkā un par kuriem ir veicami maksājumi, pamatojoties uz Baldones novada pašvaldības institūciju izdotajiem normatīvajiem vai administratīvajiem aktiem un noslēgtajiem darījumiem, no 2021.gada 1.jūlija tiek aplikti ar pievienotās vērtības nodokli, ja nepieciešams, veicot atbilstošu pārrēķinu.

Lēmums Nr. 14. pielikumā.

### 15.

#### Par noteikumu apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Anda Pūriņa – tā kā ar šā gada 1.jūliju ir izveidots jauns novads, tad nepieciešams noteikt vienotu kārtību, kā tiek veikta parādu piedziņa un parādu norakstīšana. Ir sagatavoti šie noteikumi jaunā redakcijā un Pūriņa aicina tos apstiprināt.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus “Par debitoru parādu administrēšanu Ķekavas novada pašvaldības iestādēs un aģentūrās”.

Lēmums Nr. 15. pielikumā.

## 16.

### Par noteikumu apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Anda Pūriņa – jaunajā novadā nepieciešams noteikts vienotus grāmatvedības uzskaites pamatprincipus, sagatavots atbilstošs nolikums un tas akceptēts Finanšu komitejā.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus “Grāmatvedības uzskaites politika Ķekavas novada pašvaldībā”.

Lēmums Nr. 16. pielikumā.

## 17.

### Par noteikumu apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Anda Pūriņa – jaunajā novadā nepieciešami arī vienoti kases operāciju uzskaites noteikumi. Finanšu komiteja noteikumus atbalstīja.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus “Kases operāciju uzskaites noteikumi”.

Lēmums Nr. 17. pielikumā.

*Žilko informē, ka nākamie četri jautājumi ir par atļaujām savienot amatus, visus jautājumus izskatīja Finanšu komiteja un atbalstīja.*

## 18.

### Par amatu savienošanas atļauju

---

*Par jautājumu ziņo Jānis Zvaigzne – atbilstoši normatīvajiem aktiem iestādes vadītājam šāda atļauja ir jāsaņem, tāpēc sagatavots atbilstošs lēmuma projekts.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, “Nepiedalās” – 1 (Andris Ceļmalnieks),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Daugmales pamatskolas direktoram A.C. atļaut savienot ieņemamo amatu ar Ķekavas novada pašvaldības domes deputāta amatu.

Lēmums Nr. 18. pielikumā.

## **19.**

### **Par amatu savienošanas atļauju**

---

*Par jautājumu ziņo Jānis Zvaigzne – tieši tāds pats jautājums kā iepriekšējais, aģentūras vadītājam nepieciešama rakstveida atļauja amatu savienošanai.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, “Nepiedalās” – 1 (Juris Jerums),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Ķekavas novada pašvaldības aģentūras “Ķekavas ambulance” direktoram J.J. atļaut savienot ieņemamo amatu ar Ķekavas novada pašvaldības domes deputāta amatu.

Lēmums Nr.19. pielikumā.

## **20.**

### **Par amatu savienošanas atļauju**

---

*Par jautājumu ziņo Jānis Zvaigzne – šajā gadījumā iestādes vadītājs nolēmis savienots iestādes vadītāja un deputāta amatus, un amatu biedrībā, kā tas norādīts iesniegumā, tomēr lēmuma projektā amats biedrībā nav minēts, jo tam nav nepieciešams saskaņojums.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, “Nepiedalās” – 1 (Edgars Brigmanis),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Baldones sporta kompleksa vadītājam E.B. atļaut savienot ieņemamo amatu ar Ķekavas novada pašvaldības domes deputāta amatu.

Lēmums Nr. 20. pielikumā.

## 21.

### Par amatu savienošanas atļauju

---

*Par jautājumu ziņo Jānis Zvaigzne – viņš aicina atbalstīt lēmuma projektu par rakstveida atļaujas izdošanu aģentūras vadītājas amata savienošanai ar deputāta amatu.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, un Žilko aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, “Nepiedalās” – 1 (Dace Cīrule),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras direktorei D.C. atļaut savienot ieņemamo amatu ar Ķekavas novada pašvaldības domes deputāta amatu.

Lēmums Nr. 21. pielikumā.

## PIEBALSOTĀIS JAUTĀJUMS

## 22.

### Par aizņēmuma ņemšanu un līguma slēgšanu

---

*Par jautājumu ziņo Māris Ozoliņš – sagatavots lēmuma projekts par aizņēmuma ņemšanu un līguma slēgšanu projekta īstenošanai. Dome šādu lēmumu jau vienu reizi pieņēma ar mērķi piedalīties grantu projektu konkursā, tomēr mūsus projekts šai projektu konkursā netika atbalstīts. Tomēr tika izsludināts iepirkums šī projekta būvdarbu veikšanai, šobrīd jau noskaidrots konkursa uzvarētājs. Autoruzraudzības izmaksas jau ir zināmas, jo tās jau ir iepirktas un vairs nemainīsies. Ir izsludināts arī iepirkuma konkurss būvuzraudzībai un pieteikumu iesniegšanas termiņš ir 22.jūlijs, tāpēc drīz būs zināms iepirkuma rezultāts, bet kamēr tas nav zināms, tad tās atstātas tādas pašas, kā iepriekš pieņemtajā lēmumā. Lai varētu projektu jau uzreiz sākt realizēt, un nākamajā gadā pabeigt, tad jāņem aizņēmums no Valsts kases, 85% apmērā, jo 15% projekta izmaksu jāsedz pašvaldībai no sava budžeta. Šobrīd jau notiek veloceliņa izbūve visbīstamākajā posmā.*

*Žilko atklāj jautājumu sadaļu.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Andris Vītols, Zavadska, Ceļmalnieks, Zvaigzne, Aigars Vītols, Variks, Baire.*

*Žilko slēdz jautājumu sadaļu un atklāj debates.*

*Debatēs piedalās Keisters, Variks, Baire, Jerums, Andris Vītols, Jerums otrreiz, Aigars Vītols, Andris Vītols otrreiz.*

*Žilko slēdz debates un aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 18 balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

## **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Iesniegt Vides un reģionālās attīstības ministrijā investīciju projekta „Gājēju ceļa un veloceļa izbūve gar autoceļu A7 Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” pieteikumu, lai pretendētu uz Valsts kases kredīta pieejamību.

Lēmums Nr. 22. pielikumā.

Sēde tiek slēgta plkst. 13:25.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS<sup>1</sup>) J.Žilko

Sēdes protokolētāja: (PARAKSTS<sup>2</sup>) V.Milbrete

**<sup>1-2</sup> ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**