



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLS

Baloži, Ķekavas novads

2017.gada 27.jūlijs

protokols Nr. 14.

Sēde sasaukta un atklāta plkst. 10:00

Darba kārtība

1.§ Finanšu komitejas jautājumi

1. 1.1. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu SIA "Teiko";
2. 1.2. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu A.K.;
3. 1.3. Par saistošo noteikumu "Par Ķekavas novada pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē" apstiprināšanu;
4. 1.4. Par Ķekavas novada būvvaldes maksas pakalpojumu apstiprināšanu;
5. 1.5. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Ķekavas pagasta kultūras centram;
6. 1.6. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu teritorijas labiekārtojuma darbiem pie PII "Zvaigznīte" Valdlaučos;
7. 1.7. Par finansiālu atbalstu Ķekavas sieviešu florbola komandai.

2.§ Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas jautājumi

8. 2.1. Par lokālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Skates" un "Staķi", Pulkarnē, Ķekavas pagastā;
9. 2.2. Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Mežmaļu iela 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā;
10. 2.3. Par detālplānojuma Mazā Rānavas iela 3, Rānavā, Ķekavas pagastā, nodošanu publiskajai apspriešanai un darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu;
11. 2.4. Par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu detālplānojuma izstrādei sešiem zemes īpašumiem Katlakalnā, Ķekavas pagastā;
12. 2.5. Par administratīvā līguma noslēgšanu detālplānojuma "Celmiņi" īstenošanai zemesgabalā Celmiņu iela 36;
13. 2.6. Par administratīvā līguma noslēgšanu detālplānojuma "Celmiņi" īstenošanai zemesgabalā Celmiņu iela 31;
14. 2.7. Par grozījumiem Ķekavas novada domes 29.06.2017. lēmumā par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Avotiņi", Katlakalnā, Ķekavas apvedceļa būvniecības ietvaros;
15. 2.8. Par ātruma ierobežojošu ceļazīmju uzstādīšanu Katlakalnā dārzkopības sabiedrības "Ziedonis" teritorijā.

3.§ Īpašumu un vides jautājumu komitejas jautājumi

16. 3.1. Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošo SIA „Dolespils” kapitāla daļu izsoles rezultātu apstiprināšanu;
17. 3.2. Par atteikumu izsniegt piekrišanu iegūt īpašumā zemes, kas atdalīts no nekustamā īpašuma "Laicenieki", Daugmales pagastā;

18. 3.3. Par zemes piešķiršanu nomā SIA "B&R Laukakmens" uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Katlakalna kapi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā;
19. 3.4. Par zemes piešķiršanu nomā I.E. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļinieki Nr.62, Krustkalnos, Ķekavas pagastā.

4.§ Sociālo jautājumu komitejas jautājumi

20. 4.1. Par īres līguma pagarināšanu V.S.;
21. 4.2. Par īres līguma pagarināšanu H.S.;
22. 4.3. Par īres līguma pagarināšanu M.A.;
23. 4.4. Par īres līguma pagarināšanu Z.H.;
24. 4.5. Par īres līguma pagarināšanu T.B.;
25. 4.6. Par dzīvojamās platības piešķiršanu S.J..

5.§ Izglītības, kultūras un sporta komitejas jautājumi

26. 5.1. Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai 1.klasē Ķekavas novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs;
27. 5.2. Par līdzfinansējuma apjomu Ķekavas novada pašvaldības profesionālās ievirzes izglītības iestādēs.

Sēdi vada - domes priekšsēdētājs Andis Damlics

Sēdi protokolē – Vija Milbrete.

Sēdē piedalās:

Deputāti:

Andis Adats (sēdē ierodas vēlāk), Andris Ceļmalnieks, Linda Danileviča, Andis Damlics, Pēteris Geks, Juris Jerums (sēdē ierodas vēlāk), Roberts Jurķis (sēdē ierodas vēlāk), Arnolds Keisters, Juris Krūmiņš, Ilgonis Leišavnieks, Igoris Malinauskas, Vēsma Ozoliņa, Valts Variks (sēdē ierodas vēlāk), Aigars Vītols.

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektora vietnieka p.i.	Astrīda Vītola,
Juridiskās daļas vadītājs	Jānis Zvaigzne,
Telpiskās plānošanas daļas vadītājs	Juris Križanovskis,
Īpašumu daļas vadītāja	Andra Vanaga,
Datorspeciālists	Māris Bērziņš.

Sēdē nepiedalās: – Ieva Arnte, Ivans Pihtovs, Maksims Volkovičs.

Sēdes norise tiek fiksēta audio un videoierakstā.

Par darba kārtību

Damlics paziņo, ka darba kārtībā izsludināti 27 jautājumi, konstatē, ka jautājumu par darba kārtību nav, un viņš aicina balsot.

Atklāti balsojot

ar **10** balsīm „Par” (Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada domes 2017.gada 27.jūlija sēdes darba kārtību.

1.§ FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

1.§ 1.

Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu

Par jautājumu ziņo Andis Damlics – SIA “Teiko” iesniedzis iesniegumu, ar kuru lūdz piemērot saistošajos noteikumos noteiktos atvieglojumus nekustamā īpašuma nodokļa maksājumiem. Speciālisti iesniegumu izskatīja un atzina, ka uzņēmējs atbilst saistošo noteikumu normām, Finanšu komiteja izteica pozitīvu atzinumu.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt SIA „Teiko” nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumus par 2017.gadu 25% apmērā par ēku, Ausekļu ielā 10A, Ķekavā, kas tiek izmantota uzņēmējdarbībā.

Lēmums pielikumā Nr. 1.

1.§ 2.

Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumu piešķiršanu

Par jautājumu ziņo Andis Damlics – privātpersona iznomājusi savu īpašumu uzņēmumam, kurš tajā veic saimniecisko darbību, un tāpēc šī persona saskaņā ar saistošajiem noteikumiem var pretendēt uz nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem. Iesniegums izskatīts, un atzīts, ka persona atbilst saistošo noteikumu normām, Finanšu komiteja izteica pozitīvu atzinumu.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt A.K. nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumus par 2017.gadu 25% apmērā par ēkām, Ausekļu ielā 4, Ķekavā, kas tiek izmantotas saimnieciskajā darbībā.

Lēmums pielikumā Nr. 2.

1.§ 3.

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Andis Damlics – iepriekšējie saistošie noteikumi par būvvaldes nodevām apstiprināti 2011.gadā. Jau pasen stājies spēkā jaunais būvniecības normatīvais regulējums, un saistošie noteikumi vairs neatbilst jaunajām normām, tāpēc sagatavoti jauni saistošie noteikumi, kas pielāgoti jaunajai situācijai.

Jurķis jautā, vai nodevu apmērs ir pieaudzis, vai samazinājies.

Vītols skaidro, ka nodevu apmēru, lai veicinātu būvniecību, paredzēts samazināt. Jaunais būvniecības likums nosaka pavisam citu kārtību, kādā izdod būvatļaujas un veic atzīmi būvniecības kartē vai būvniecības iecerē. Vītola min piemērus par nodevu apmēriem, kādi tie bija noteikti ar vecajiem saistošajiem noteikumiem un kā normas tiks piemērotas šajos noteikumos. Vītola pauž viedokli, ka saistošie noteikumi sagatavoti tā, lai tie veicinātu būvniecību novadā.

Vītols jautā, kāpēc kartiņā nav būvvaldes vadītājas saskaņojums, un Vītola paskaidro, ka būvvaldes vadītāja šobrīd atrodas atvaļinājumā, tāpēc tehniski kartiņā saskaņojuma nav, bet saistošie noteikumi sagatavoti ar viņas akceptu.

Jautājumu vairāk nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.9/2017 „Par Ķekavas novada pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē” un to paskaidrojuma rakstu.

Lēmums pielikumā Nr. 3.

1.§ 4.

Par Ķekavas novada būvvaldes maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Andis Damlics – noteikumos noteiktas maksas pakalpojumu cenas, un faktiski tie saistīti ar dokumentu kopiju izsniegšanu no būvvaldes arhīva. Pakalpojuma cena aprēķināta attiecībā pret izdevumiem, kādi nepieciešami šo kopiju izgatavošanai. Cenu aprēķins pievienots dokumentu kartiņas pielikumā.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada būvvaldes maksas pakalpojumu cenrādi.

Lēmums pielikumā Nr. 4.

1.§ 5.

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu

Par jautājumu ziņo Andis Damlics – Ķekavas kultūras namu apmeklējuši Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pārstāvji un atraduši būtiskus trūkumus, kas jānovērš, un tam nepieciešami papildus budžeta līdzekļi.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

Plkst. 10:10 deputāts Roberts Jurķis iziet no sēžu zāles.

Atklāti balsojot

ar 11 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt līdzekļus Ķekavas pagasta kultūras centram 6551,00 EUR apmērā zibensaizsardzības un zemējuma kontūras izbūvei ēkai Gaismas ielā 17, 17c, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, no 2017.gada budžeta līdzekļiem, budžeta pozīcijas “Pārējie projekti”.

Lēmums pielikumā Nr. 5.

1.§ 6.

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu

Par jautājumu ziņo Andis Damlics – pie bērnudārza “Zvaigznīte” Valdlaučos ir saspringta situācija ar automašīnu novietošanu. Šobrīd uzsākti darbi pie teritorijas labiekārtošanas, tai skaitā pie auto stāvvietas izbūves, paplašinot stāvvietu, bet pietrūkst līdzekļi – šogad nepieciešami vēl 16140 euro, bet nākamā gadā būs nepieciešami vēl papildus budžeta līdzekļi, un kopā nepieciešami aptuveni 50 tūkstoši euro.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 11 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt līdzekļus 16 140 EUR apmērā projekta “Teritorijas labiekārtojums Jaunatnes ielā posmā no Cītaru ielas līdz Atpūtas ielai Valdlaučos” 1.kārtas ietvaros paredzētajai stāvlaukuma pārbūvei pie Ķekavas novada pašvaldības izglītības iestādes PII “Zvaigznīte”, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, no 2017.gada budžeta līdzekļiem, budžeta pozīcijas “Pārējie projekti”.

Lēmums pielikumā Nr. 6.

Plkst. 10:14 sēžu zālē atgriežas deputāts Roberts Jurķis.

1.§ 7.

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu

Par jautājumu ziņo Andis Damlics – florbola klubs ieguvis 3.vietu Latvijas čempionātā un vēlas piedalīties Eiropas kausā, kas notiks Valmierā. Dalības maksa čempionātā noteikta 5000 euro un 2000 Šveices franku. Finanšu komiteja jautājumu izskatīja un piedāvā izmaksas segt daļēji, piešķirot komandai 2000 euro.

Jurķis jautā, kā šis lēmums atbilst saistošajiem noteikumiem par finansiālu atbalstu sportistiem.

Plkst. 10:15 sēdē ierodas deputāts Juris Jerums.

Vītols paskaidro, ka saskaņā ar saistošajiem noteikumiem par atbalstu sportistiem nav iespējams sniegt atbalstu tik lielā apmērā, tāpēc jautājums virzīts izskatīšanai domē.

Jautājumu vairāk nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atbalstīt finansējuma 2000 EUR piešķiršanu florbola kluba “Ķekava” sieviešu virslīgas florbola komandai dalībai Eiropas kausa izcīņā klubu komandām (Euro Floorball Cup), kas no 2017.gada 17.oktobra līdz 2017.gada 21.oktobrim notiks Valmierā.

Lēmums pielikumā Nr. 7.

2.§ ATTĪSTĪBAS UN UZŅĒMĒJDARBĪBAS ATBALSTA KOMITEJAS JAUTĀJUMI

2.§ 1.

Par lokālpilnojumā apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – lēmuma projekts ir par lokālpilnojumā apstiprināšanu. Parasti lokālpilnojumā izstrādā ar mērķi mainīt funkcionālo zonējumu uz apbūvi, bet šajā gadījumā zonējums tiek mainīts atpakaļ uz lauksaimniecības un mežsaimniecības teritorijām. Īpašumā paredzēts nodarboties ar lauksaimniecību un audzēt augļu krūmus, zemes kopējā platība ir tuvu 100 ha.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt lokālpilnojumā „Skates un Staķi” ar saistošajiem noteikumiem.

Lēmums pielikumā Nr. 8.

2.§ 2.

Par detālpilnojumā apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – nekustamais īpašums atrodas blakus esošajam tirdzniecības centram A7, un detālpilnojumā izstrādāts ar mērķi paplašināt šo tirdzniecības centru.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt detālpilnojumā nekustamajam īpašumam Mežmalas iela 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 9.

2.§ 3.

Par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai

Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – nekustamais īpašums atrodas Rāmavā, un attīstītāji iecerējuši šeit izveidot interneta veikalu. Detālplānojums ir izstrādāts un ar šo lēmumu tiks nodots sabiedriskajai apspriešanai.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Nodot nekustamā īpašuma Mazā Rāmavas iela 3, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Lēmums pielikumā Nr. 10.

2.§ 4.

Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu

Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – detālplānojuma izstrāde uzsākta 2015.gada augustā, tā ir kompleksā detālplānojuma teritorija, kur detālplānojums tiek izstrādāts uzreiz vairākiem īpašumiem, kas atrodas starp Olektes upi un dārzkopības sabiedrību “Ziedonis”. Detālplānojums paredz attīstīt dažādu dzīvojamo māju būvniecību, sākot ar individuālām dzīvojamām mājām un beidzot ar mazstāvu daudzdzīvokļu māju apbūvi.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pagarināt darba uzdevuma, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2015.gada 27.augusta lēmumu Nr. 2.§ 5. “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem „Melnalkšņi”, ”Vairumbāze”, „Akmenskalni”, „Virskalni”, “Zaļaiskalns” un „Priežukalni”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, derīguma termiņu līdz 2019.gada 27.augustam.

Lēmums pielikumā Nr. 11.

2.§ 5.

Par administratīvā līguma noslēgšanu

Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – ciemā Saulgoži ir izstrādāts detālplānojums, kurš paredz izveidot 102 mājstāvu būvniecības, bet detālplānojumā nav realizēts komunikāciju klāsts, kāds tas bija paredzēts. Ņemot vērā, ka vairāki atdalītie zemes gabali jau realizēti privātpersonām, tad, lai risinātu situāciju, ir piedāvājums slēgt administratīvos līgumus ar katru individu par iespēju veikt privātmājas būvniecību, veidojot lokālos komunikāciju tīklus līdz brīdim, kamēr tiks izbūvētas centrālās kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmas.

Ceļmalnieks atceras, ka iepriekš, spriežot par šo jautājumu, tika paredzētas pārrunas ar attīstītājiem par tālākām perspektīvām, un jautā, vai šī tikšanās jau bijusi, un kas tajā runāts.

Križanovskis informē, ka tikšanās vēl tikai notiks šodien plkst. 16:00.

Jautājumu vairāk nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Noslēgt administratīvo līgumu ar M.K. par dzīvojamās mājas būvniecību Celmiņu ielā 36, paredzot lokālu kanalizācijas un ūdensapgādes risinājumu.

Lēmums pielikumā Nr. 12.

2.§ 6.

Par administratīvā līguma noslēgšanu

Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – identisks gadījums tikai administratīvais līgums tiks slēgts ar citu privātpersonu.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Noslēgt administratīvo līgumu ar E.N. par dzīvojamās mājas būvniecību Celmiņu ielā 31, paredzot lokālu kanalizācijas un ūdensapgādes risinājumu.

Lēmums pielikumā Nr. 13.

2.§ 7.

Par grozījumiem Ķekavas novada domes lēmumā

Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – Latvijas Valsts ceļi atsavina zemes platības, kas nepieciešamas Ķekavas apvedceļa būvniecībai, lēmums par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, ar kuru no īpašuma tika atdalīta nepieciešamā zemes platība, jau tika pieņemts, bet izrādījās, ka pieļauta kļūda zemes platībā. Lēmums sagatavots par kļūdas labošanu jau pieņemtajā lēmumā.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Veikt grozījumus Ķekavas novada domes 2017. gada 29.jūnija lēmumā Nr. 2.§ 6. "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Avotiņi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā "Būvprojekta "Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana" ietvaros".

Lēmums pielikumā Nr. 14.

2.§ 8.

Par ceļazīmju uzstādīšanu

Par jautājumu ziņo Ilgonis Leišavnieks – dārzkopības sabiedrības "Ziedonis" iedzīvotāji izteica vēlmi uzstādīt ceļazīmi, kas norādītu uz dzīvojamo zonu dārzkopības teritorijā, tomēr komiteja nāca pie secinājuma, ka šai ceļazīmei ir blakus efekts, piemēram, nevar iebraukt smagais transports, tāpēc komiteja izlēma uzstādīt ātrumu ierobežojošas ceļazīmes.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Uzstādīt ātrumu ierobežojošās ceļazīmes dārzkopības sabiedrības "Ziedonis" teritorijā, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 15.

3.§

ĪPAŠUMU UN VIDES JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

3.§ 1.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – 12.jūnijā notika izsole pašvaldībai piederošo kapitāldaļu SIA "Dolespils" pārdošanai. Daļas tika nosolītas, un nauda jau ir samaksāta, tāpēc sagatavots lēmuma projekts par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldībai piederošo SIA „Dolespils” kapitāla daļu izsolē nosolīto cenu EUR 272.60, kuru 2017.gada 12.jūnija izsolē nosolīja H.K..

Lēmums pielikumā Nr. 16.

3.§ 2.

Par atteikumu izsniegt piekrišanu iegūt īpašumā zemes gabalu

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – juridiskā persona, kuras īpašuma tiesības pieder Baltkrievijas pilsonim, ir veikusi darījumu, savam īpašumam piepērkot klāt aptuveni 1 ha lielu zemes gabalu. Tomēr pašvaldība nevar piekrist ierakstīt šo zemi uz šīs juridiskās personas vārda zemesgrāmatā, jo zemei noteiktā izmantošana ir meži un parku teritorijas, un likuma normas to nepieļauj.

Jurķis jautā, vai šai personai ir izskaidrots par viņa tālāko rīcību. Jurķis uzskata, ka tas nebija pareizi, ka atļāva personai izstrādāt zemes ierīcības projektu, lai atdalītu nepieciešamo zemes gabalu, bet tagad, kad tas izdarīts – atsaka. Viņš nesaprot, kāpēc jau uzreiz šim cilvēkam nebija izskaidrota situācija.

Vanaga apliecina, ka ar cilvēku ir runāts, un viņam viss paskaidrots.

Jautājumu vairāk nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Jurķis),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atteikt SIA “ROOSIS HOLDINGS LIMITED” izsniegt piekrišanu iegūt īpašumā zemes vienību 0,9987 ha platībā, kas atdalīta no nekustamā īpašuma “Laicenieki” un pievienota nekustamajam īpašumam “Mežmalas”, Daugmales pagastā.

Lēmums pielikumā Nr. 17.

3.§ 3.

Par zemes piešķiršanu nomā

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – amatnieks vairākus gadus jau izgatavo kapu pieminekļus pie Katlakalna kapiem. Viņš nomā nelielu zemes gabaliņu 160 kv.m. Komiteja izskatīja ierosinājumu – pagarināt nomas līgumu, un lēma atbalstīt. Parādu nomniekam nav.

Malinauskas neatceras, ka komitejā būtu runāts, ka šajā zemes gabalā tiks izgatavoti kapu pieminekļi, runa bija tikai par kapu pieminekļu tirgošanu.

Keisters paskaidro, ka nomniekam ir jau gatavas kapu plāksnes, uz kurām viņš izdara gravējumu. Keisteram nav informācijas par to, kur tas tiek darīts, jo šajā vietā neatrodas darbnīca, tā ir tikai tranzīta vieta, kurā cilvēks var iegādāties kapu plāksnes un pieminekļus.

Jautājumu vairāk nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt nomā zemi 162 m² platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Katlakalna kapi”) SIA „B&R Laukakmens” ar zemes nomas līguma termiņu no 2017.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 31.decembrim, kapakmeņu tirdzniecības vietas ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 18.

3.§ 4.

Par zemes piešķiršanu nomā

Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – tiek iznomāts 300 kv.m. liels mazdārziņš uz diviem gadiem bez apbūves tiesībām.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Piešķirt nomā zemi 0,03 ha platībā (daļa no zemes gabala Zaļinieki Nr.62, Krustkalnos) I.E., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 19.

4.§

SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

4.§ 1.

Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pagarināt V.S. dzīvojamās telpas – dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2018.gada 31.jūlijam.

Lēmums pielikumā Nr. 20.

4.§ 2.

Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pagarināt H.S. dzīvojamās telpas – dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2018.gada 31.jūlijam.

Lēmums pielikumā Nr. 21.

4.§ 3.

Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.

Tiek pārrunāts par parādu nomaksu.

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – 1 (Jurķis), „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pagarināt M.A. dzīvojamās telpas – dzīvokļa “Vārpas”, Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2018.gada 31.jūlijam.

Lēmums pielikumā Nr. 22.

4.§ 4.

Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – 1 (Jurķis), „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pagarināt Z.H. dzīvojamās telpas-dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2017.gada 30.septembrim.

Lēmums pielikumā Nr. 23.

Plkst. 10:45 sēdē ierodas deputāts Valts Variks.

4.§ 5.

Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Pagarināt T.B. dzīvojamās telpas-dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2017.gada 30.septembrim.

Lēmums pielikumā Nr. 24.

4.§ 6.

Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa izīrēšanu speciālistam

Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Izīrēt speciālistam S.J. dzīvojamo telpu-dzīvokli Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, uz laiku līdz 2020.gada 31.jūlijam.

Lēmums pielikumā Nr. 25.

5.§

IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA JAUTĀJUMI

5.§ 1.

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Par jautājumu ziņo Aigars Vītols – 2016.gada oktobrī tika apstiprināta kārtība bērnu uzņemšanai vispārējās izglītības iestādēs, bet ministrija norādīja, ka vajadzētu šos noteikumus izstrādāt kā saistošos noteikumus, tāpēc sagatavots atbilstošs lēmuma projekts. Komiteja izskatīja un virzīja uz domes sēdi.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.10/2017 „Par kārtību bērnu reģistrācijai un uzņemšanai 1.klasē Ķekavas novada pašvaldības dibinātajās vispārējās izglītības iestādēs” un to paskaidrojuma rakstu.

Lēmums pielikumā Nr. 26.

5.§ 2.

Par līdzfinansējuma apjomu profesionālās ievirzes izglītības iestādēs

Par jautājumu ziņo Aigars Vītols – šā gada maija mēnesī tika apstiprināti saistošie noteikumi par līdzfinansējumu profesionālās ievirzes izglītības iestādēm, un tajos noteikts, ka finansējuma apmēru nosaka dome ar atsevišķu lēmumu. Sagatavots lēmuma projekts, ar kuru noteikts līdzfinansējums skolu realizētajām izglītības programmām, un tas noteikts pamatojoties uz skolu veiktajiem aprēķiniem, kas pievienots jautājuma dokumentiem.

Keisters vēlas zināt, cik liels ir kopējais skolām piešķiramais finansējums.

Vītols nevar konkrēti atbildēt, bet norāda, ka katras iestādēs veiktais aprēķins ir pievienots materiāliem.

Jautājumu vairāk nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Jerums),
“Nepiedalās” – 1 (Variks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt pašvaldības līdzfinansējuma apjomu profesionālās ievirzes izglītības programmām.
Lēmums pielikumā Nr. 27.

Damlics atgādina, ka šim sasaukumam paredzēta vēl pa vienai komiteju sēdei un viena domes sēde, kas šoreiz paredzēta trešdienā, nevis ceturtdienā, lai varētu paspēt sagatavot protokolu un to parakstīt.

Sēde tiek slēgta plkst. 10:55.

Sēdes vadītāji:



A.Damlics

Sēdes protokolētāja:



V.Milbrete

Protokolu paraksta 2017.gada 31.jūlijā.