



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLS

Baloži, Ķekavas novads

2017.gada 8.jūnijs

protokols Nr. 11.

Sēde sasaukta un atklāta plkst. 10:00

#### Darba kārtība

##### **1.§ Finanšu komitejas jautājumi**

- 1.1. Par SIA „Baložu komunālā saimniecība” pamatkapitāla palielināšanu;
- 1.2. Par apstrīdēšanas iesnieguma izskatīšanas termiņa pagarinājumu.

##### **2.§ Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas jautājumi**

- 2.1. Par sadarbības memoranda ar biedrību "Ķekavas novada uzņēmēju padome" pagarināšanu;
- 2.2. Par Ķekavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam, un Ķekavas novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam Uzraudzības ziņojuma apstiprināšanu;
- 2.3. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Vilgertiņi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā;
- 2.4. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Norupes", Daugmalē, Daugmales pagastā;
- 2.5. Par detālplānojuma atcelšanu nekustamajam īpašumam "Ķirši", Rāmava, Ķekavas pagasts;
- 2.6. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Vecgaņģi", Ķekavā, Ķekavas pagastā;
- 2.7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu zemes vienības daļai nekustamajā īpašumā "Lilijas", Mellupi, Ķekavas pagastā;
- 2.8. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu nekustamajam īpašumam Noras iela 13, Ķekavā, Ķekavas pagastā;
- 2.9. Par ceļazīmju uzstādīšanu Vedmeru ceļā, Daugmales pagastā.

##### **3.§ Īpašumu un vides jautājumu komitejas jautājumi**

- 3.1. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Murdiņi", Ķekavā, Ķekavas pagastā;
- 3.2. Par atļauju slēgt iepirkuma līgumu ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanai PII "Avotiņš";
- 3.3. Grozījumi 2014.gada 20.janvāra zemes nomas līgumā Nr.21-19/13/147, par nomas zemes platības palielināšanu;
- 3.4. Par zemes piešķiršanu nomā J.N. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas pagastā.

##### **4.§ Sociālo jautājumu komitejas jautājumi**

- 4.1. Par dzīvojamās platības piešķiršanu I.A.;
- 4.2. Par dzīvojamās platības piešķiršanu A.O.;
- 4.3. Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu V.C.;
- 4.4. Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu I.J.;
- 4.5. Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres pagarināšanu I.M.;
- 4.6. Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa maiņu I.G..

##### **5.§ Izglītības, kultūras un sporta komitejas jautājumi**

- 5.1. Par grozījumiem Ķekavas sporta skolas nolikumā.

**Sēdi vada** - domes priekšsēdētājs Andis Damlics

**Sēdi protokolē** – Vija Milbrete.

**Sēdē piedalās:**

Deputāti:

Andis Adats, Ieva Arnte, Andris Ceļmalnieks, Linda Danileviča, Andis Damlics, Pēteris Geks, Juris Jerums, Roberts Jurķis, Arnolds Keisters, Juris Krūmiņš, Ilgonis Leišavnieks, Igoris Malinauskas Vēsma Ozoliņa, Valts Variks, Aigars Vītols.

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektors	Aivars Liškovskis,
Juridiskās daļas vadītājs	Jānis Zvaigzne,
Telpiskās plānošanas daļas vadītājs	Juris Križanovskis,
Iekšējais auditors	Viktorija Belova,
Īpašumu daļas vadītāja	Andra Vanaga,
Jurists	Aivars Purvlīcis,
Attīstības daļas projektu vadītāja	Kristīne Danovska,
Datorspeciālists	Mārtiņš Egle,

SIA "Baložu komunālā saimniecība" valdes loceklis – Edgars Mencis.

Ieinteresētās personas – Valters Priede.

**Sēdē nepiedalās:** – Ivans Pihtovs, Maksims Volkovičs.

### **Sēdes norise tiek fiksēta audio un videoierakstā.**

*Damlics atklāj domes sēdi. Viņš informē, ka katram deputātam tiek dāvināta grāmatiņa, kuru sarakstījis romiešu filozofs Plūtarhs, kurš dzīvojis mūsu ēras 1. gadsimtā, un tajā ir esejas par politiku. Grāmatas ir personificētas katram deputātam sava ar vēlējumu un domes priekšsēdētāja parakstu un grāmatiņā ir arī kopīga deputātu fotogrāfija, kuru fotogrāfēja pirms pagājušās domes sēdes.*

### **Par darba kārtību**

*Damlics paziņo, ka darba kārtībā izsludināti 22 jautājumi un šorīt iesniegts priekšlikums darba kārtību papildināt ar vēl vienu jautājumu. Damlics aicina Ceļmalnieku komentēt savu priekšlikumu.*

*Ceļmalnieks paskaidro, kāpēc iesniedzis šo priekšlikumu – iepriekšējā dienā pašvaldība saņēmusi vēstuli no SIA "CRAMO", kurā viņi, respektējot dažādos politiskos viedokļus un lēmumu pieņemšanas procesu domē, būtu gatavi nedaudz pagaidīt ar moduļu aizvešanu no Pļavniekkalna skolas. Tāpēc viņš sagatavojis atbilstošu lēmuma projektu, ar kuru uz laiku tiktu apturētas visas darbības, kas saistītas ar mantu pārvietošanu no Pļavniekkalna sākumskolas uz citām telpām. Viņš norāda uz to, ka arī darbinieki ir apjukuši un nesaprot, kā viņiem būtu jārikojas, jo šobrīd uzvarējis viedoklis, ka jābūvē jauna skola citā vietā, tomēr izdots rīkojums par mantu pārvietošanu uz jaunajām telpām. Viņš atgādina, ka pagājušajā sēdē priekšlikumu par moduļu nomas pagarināšanu bija iesniegusi Arnte, bet deputāti šo priekšlikumu darba kārtībā neiekļāva, tāpēc viņš daļēji izmantojis Arntes sagatavoto lēmuma projektu par moduļu nomas termiņa pagarināšanu.*

*Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par priekšlikumu.*

*Pamatojoties uz Andra Ceļmalnieka priekšlikumu - Iekļaut darba kārtībā jautājumu: "6.1. Par lēmumu un rīkojumu par Pļavniekkalna skolas pārbūvi darbības apturēšanu uz laiku līdz galīgā lēmuma pieņemšanai" -*

### **Atklāti balsojot**

ar 8 balsīm „Par” (Adats, Arnste, Ceļmalnieks, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Variks), „Pret” – 2 (Krūmiņš, Malinauskas), „Atturas” – 5 (Damlics, Danileviča, Leišavnieks, Ozoliņa, Vītols),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.**

*Priekšlikums nav guvis 2/3 deputātu balsu, tāpēc jautājums netiek iekļauts darba kārtībā.*

*Jerums pauž viedokli par balsojumu – balsojums bija interesants, un viņam liekas, ka vairākums deputātu bija aizmirsuši, ka nepieciešamas 2/3 balsu, lai jautājumu iekļautu darba kārtībā, un no balsojuma var spriest, kurš deputāts vēlas pārmaiņas, un kurš tikai saka, ka domas mainījies, bet tā tas nav.*

*Jautājumu par darba kārtību vairāk nav, un Damlics aicina balsot.*

### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnste, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ķekavas novada domes 2017.gada 8.jūnija sēdes darba kārtību.

## **1.§**

### **FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

#### **1.§ 1.**

#### **Par SIA „Baložu komunālā saimniecība” pamatkapitāla palielināšanu**

*Par jautājumu ziņo Andis Damlics – SIA “Baložu komunālā saimniecība” (turpmāk tekstā BKS) plāno startēt Eiropas Savienības projektā, lai iegūtu finansējumu siltumtrašu nomaiņai, un, lai projektā varētu startēt, tad ir nepieciešams būvprojekts, kura izstrāde maksā zināmu summu, un tā jau gada sākuma tika paredzēta pašvaldības budžetā.*

*Jerums vēlas, lai kāds paskaidro, kāpēc šajā pašā projekta pieteikumā nevar atrast vārdus par siltuma ražošanu, jo viņam ir informācija, ka pašvaldība saņēma vēstuli no SIA “Baložu siltums” (turpmāk tekstā – Baložu siltums), kurā viņi izsaka vēlmi pagarināt siltumenerģijas ražošanas laiku uz 20 gadiem. Jerums ir pārliecināts, ka tā ir tā pati programma, kurā Eiropa atbalsta arī siltuma ražošanas uzlabojumus.*

*Damlics paskaidro, ka BKS siltumu neražo, un vienīgais atbalsts, ko šajā projektā var iegūt uzņēmums ir līdzekļi siltumtrašu efektivitātes uzlabošanai. Attiecībā uz siltuma ražošanas uzlabojumiem, tad projekta līdzekļus var saņemt jau esošs uzņēmums, kurš nodarbojas ar siltuma ražošanu.*

*Jerums nepiekrīt Damlica skaidrojumam.*

*Damlics informē, ka tieši šajā programmā grasās startēt arī Baložu siltums, vienalga, vai tam būs vai nebūs pašvaldības atbalsts, siltuma ražošanas efektivitātes uzlabošanai.*

*Jerums stāsta, ka viņš savos uzskatos pamatojas no izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem, un viņš uzskata, ka BKS var pieteikties finansējumam, jo kāpēc tad nevarētu pašvaldībai piederēt uzņēmums, kurš, pie kam, ir komunālā saimniecība, ražot arī siltumu. Starp citu, Jerums uzskata, ka arī SIA “Ķekavas nami” vajadzētu pieteikties šim projektu konkursam. Attiecībā uz to, ko Damlics teica, ka*

*Baložu siltums pieteiksies konkursam vienalga vai tam būs pašvaldības deleģējums, vai nebūs, tas nav tiesa, jo bez deleģējuma viņi konkursā nevar startēt, bet pietiek jau arī ar deleģējumu uz desmit gadiem, un tāds šim uzņēmumam jau ir. Jerums pauž viedokli, ka BKS vajadzētu pārņemt siltuma ražošanu un pieteikties šajā projektu konkursā finansējuma iegūšanai, jo tas būtu izdevīgi arī iedzīvotājiem, jo tad siltums netiks apliekts ar papildus pievienotās vērtības nodokli, kā tas notiek šobrīd brīdī, ka siltums no Baložu siltuma tiek nodots BKS. Tāpat viņš vēlreiz norāda, ka Baložu siltums projektu konkursam nevar pieteikties bez pašvaldības deleģējuma siltuma ražošanai.*

*Damlics piekrīt Jeruma teiktajam, ka bez pašvaldības deleģējuma Baložu siltums nekvalificēsies šajā projektu konkursā.*

*Jerums informē, ka viņš raksta priekšlikumu, ko grasās iesniegt.*

*Damlics aicina Menci, kamēr Jerums raksta savu priekšlikumu, izteikt savu viedokli par iespējām BKS pieteikties projektu konkursā.*

*Mencis ir iepazinies ar minētajiem Ministru kabineta noteikumiem, un saprot, ka noteikumos uzsvars likts uz jau eksistējošiem siltuma ražošanas uzņēmumiem, kuros koģenerācijas stacijas paredzēts aizvietot ar atjaunojamiem resursiem, un tā ir šo noteikumu pamata doma. Mencis ir runājis Ekonomikas ministrijā ar atbildīgajiem darbiniekiem, kuri virzīja šos noteikumus, un viņi izteica viedokli, ka BKS varētu startēt šajā projektā tikai tad, ja tā iegādājas no Baložu siltuma ražošanas līdzekļus, vai viņi nopērk Baložu siltuma kapitāldaļas. Attiecībā uz pieprasītajiem līdzekļiem siltumtrasēm, tad prasītā naudas summa nav domāta BKS pabalstīšanai, bet tā tiks samaksāta projektētājiem un tas būs pašvaldības ieguldījums nākotnes siltuma pārvades tarifā, kurš tādējādi samazināsies.*

*Damlics konstatē, ka Jerums vēl nav uzrakstījis savu priekšlikumu, tāpēc izsludina pārtraukumu.*

### **Plkst. 10:15 sēdē izsludina pārtraukumu.**

### **Plkst.10:25 sēde atsākas.**

*Jerums sameklējis atbilstošos Ministru kabineta noteikumus, un citē noteikumu normas. Tālāk viņš atkārtoti pauž viedokli, ka BKS ir tiesības pieteikties šajā projektu konkursā.*

*Damlics pārtraukumā sameklējis Ekonomikas ministrijas vēstuli, kuru parakstījis Ekonomikas ministrijas Atjaunojamo energoresursu un energoefektivitātes departamenta direktors, un kurā viņi sniedz atbildi uz BKS jautājumu par iespējām pieteikties projektu konkursā. Damlics lasa vēstulē rakstīto, kas pēc būtības noraida BKS iespējas pieteikties šajā projektu konkursā, lai iegūtu finansējumu katlumājas būvniecībai.*

*Jerums konstatē, ka laikā, kad vēstule rakstīta, konkrētie Ministru kabineta noteikumi nemaz vēl nebija izdoti, un tāpēc vēstulē rakstītais ir tikai kāda ierēdņa viedoklis, kurš, viņaprāt, neatbilst Ministru kabineta noteikumos noteiktajām iespējām, kādas BKS šie noteikumi dod, un tieši noteikumu 13.punkts paredz izmantot īpašumu, kurā veic ieguldījumus, un šis īpašums var būt pašvaldībai vai BKS piederoša zeme, uz kuras tiks uzlikta šī te katlumāja. Ja BKS nepārņems siltuma ražošanu Baložos savā pārziņā, tad jaunajam sasaukumam steidzamības kārtībā īsi pirms apkures sezonas sākuma būs jādod deleģējums Baložu siltumam, jo, pretējā gadījumā Baloži var palikt bez apkures.*

*Damlics stāsta, ka BKS ir izrēķinājusi, cik lielas investīcijas būtu nepieciešamas gāzes apkures katlumājas izbūvei, jo šķeldas nav risinājums Baložiem, tāpēc, ka šeit nenotiek liela mežu izciršana, kā arī šķeldas apkures cena ir cieši saistīta ar naftas cenu, tieši tāpat kā gāze. Viņš piekrīt, ka šķeldas ražotais siltums varētu būt lētāks par gāzes ražoto siltumu, bet toties investīcijas, kādas jāiegulda šo katlumāju izbūvei būs daudzreiz lielākas, nekā uzstādot gāzes apkures katlus. Damlics pauž viedokli, ka Jeruma priekšlikums ir maldīgs.*

*Jurķis nepiekrīt, ka Rīgas apkārtnē mežus neizcērt, viņš norāda, ka Ziepniekkalnā ir šķeldas katlumāja un Rīgas siltums būvē vēl vairākas šādas katlumājas, tāpēc neuzskata, ka tas varētu būt dārgāk. Jurķis*

izsaka nožēlu, ka netika turpināta katlumājas būvniecība, tad, kad BKS to bija uzsākusi, arī Baložu siltums nav izpildījis tos uzdevumus, kurus dome viņiem deleģēja. Jurķis atbalsta Jeruma priekšlikumu, un viņš uzskata, ka Baložiem būtu jāražo pašiem siltumenerģija, un šķeldā varētu būt viena no alternatīvajiem variantiem, kurš būtu jāizmanto. Viņš izsaka līdzjūtību nākamā sasaukuma deputātiem, kuriem būs jārisina siltuma ražošanas problēmas Baložos. Jurķis uzskata, ka pašvaldība ir izdarījusi visu, lai lobētu Baložu siltumu, nevis pārņemtu siltuma ražošanu savā pārziņā, tādējādi samazinot siltuma cenu.

*Damlics aicina balsot par Jeruma priekšlikumu.*

Pamatojoties uz Jura Jeruma priekšlikumu - *Papildināt lēmuma projektu un uzdot SIA Baložu komunālā saimniecība sagatavojamā projekta pieteikumā iekļaut aktivitātes ar mērķi pārņemt siltuma ražošanu un turpmāk Baložu pilsētā ražot siltumu SIA BKS ietvaros -*

**Atklāti balsojot**

ar 6 balsīm „Par” (Arnte, Danileviča, Jerums, Jurķis, Keisters, Malinauskas),

„Pret” – 3 (Krūmiņš, Leišavnieks, Variks),

„Atturas” – 5 (Adats, Ceļmalnieks, Geks, Ozoliņa, Vītols),

“Nepiedalās” – 1 (Damlics),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.**

*Priekšlikums nav atbalstīts.*

*Damlics pauž viedokli par savu balsojumu – viņš balsojumā nepiedalījās, jo uzskata, ka priekšlikuma būtība neatbilst sagatavotā lēmuma projekta būtībai.*

*Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.*

**Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Palielināt SIA „Baložu komunālā saimniecība” pamatkapitālu, izdarot naudas ieguldījumu EUR 25 000 siltumtrases atjaunošanas būvprojekta izstrādei Titurgā, Baložu pilsētā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 1.

## **1. § 2.**

### **Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarinājumu**

*Par jautājumu ziņo Andis Damlics – viņš paskaidro, ka apstrīdēšanas iesniegums par būvatļaujas neizdošanu saņemts īsi pirms notika domes komitejas sēde, tāpēc nebija iespējams sagatavot lēmuma projektu pēc būtības, un tāpēc ir sagatavots lēmuma projekts par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu. Īpašums atrodas skaistā vietā izstrādāta, bet nerealizēta detālplānojuma teritorijā, detālplānojumā uzsākta komunikāciju izbūve, bet tā nav pabeigta.*

*Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.*

**Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – 1 (Jurķis), „Atturas” – 1 (Jerums),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt administratīvā akta izdošanas termiņu līdz 2017.gada 31.jūlijam.

Lēmums pielikumā Nr. 2.

**2.§**

**ATTĪSTĪBAS UN UZŅĒMĒJDARBĪBAS ATBALSTA KOMITEJAS  
JAUTĀJUMI**

**2.§ 1.**

**Par sadarbības memoranda pagarināšanu**

*Par jautājumu ziņo Ilgonis Leišavnieks – pagājušajā domes sēdē deputāti vienojās pagarināt esošo memorandu uz trīs mēnešiem, tāpēc sagatavots atbilstošs lēmuma projekts.*

*Tiek uzdots jautājums, kāda jēga memoranda pagarināšanai.*

*Zvaigzne norāda, ka noslēgtā līguma termiņš ir beidzies, bet par termiņa pagarināšanu uz trīs mēnešiem deputāti lēma pagājušajā domes sēdē, kad līguma termiņš vēl nebija beidzies, tāpēc Zvaigzne nesaskata nekādas problēmas līguma termiņa pagarināšanai uz trīs mēnešiem, nenoslēdzot jaunu vienošanos.*

*Jautājumu vairāk nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

**Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm „Par” (Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – 2 (Adats, Arnte),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atbalstīt Sadarbības memoranda pagarināšanu līdz 2017.gada 31.augustam ar biedrību „Ķekavas novada uzņēmēju padome”.

Lēmums pielikumā Nr. 3.

**2.§ 2.**

**Par Ķekavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam un Ķekavas novada attīstības programmas 2014.-2020. Gadam Uzraudzības ziņojuma apstiprināšanu**

*Par jautājumu ziņo Kristīne Danovska – saskaņā ar Ķekavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas un attīstības programmas uzraudzības kārtību, sagatavots trīs gadu uzraudzības ziņojums, kurā izvērtētas līdzšinējās programmas ieviešanas darbības, balstoties uz vidēja termiņa rādītājiem, kā arī izvērtējot veiktos pasākumus rīcības programmā šo trīs gadu laikā, izdarīti secinājumi un izteikti priekšlikumi rīcības plāna un vidēja termiņa rādītāju aktualizācijai. Lēmuma projekts sagatavots par uzraudzības ziņojuma apstiprināšanu.*

*Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

**Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **1** (Variks),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ķekavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam un Ķekavas novada attīstības programmas 2014.–2020.gadam Uzraudzības ziņojumu par 2014.-2016.gadu.

Lēmums pielikumā Nr. 4.

**2.§ 3.**

**Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu**

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – nekustamais īpašums atrodas Katlakalnā, tā platība ir 1,2 ha un īpašnieks vēlas to sadalīt savrupmāju apbūvei.*

**Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Vilgertiņi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, saskaņā ar darba uzdevumu.

Lēmums pielikumā Nr. 5.

**2.§ 4.**

**Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu**

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – nekustamais īpašums atrodas Daugmales centrā, platība 1,2 ha un īpašnieks vēlas to sadalīt savrupmāju apbūvei.*

**Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Norupes”, Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalīšanai un savrupmāju būvniecībai, saskaņā ar darba uzdevumu.

Lēmums pielikumā Nr. 6.

**2.§ 5.**

**Par detālplānojuma atcelšanu**

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – detālplānojuma atrodas Rāmavā, un detālplānojuma ierosinātais iesniedzis lūgumu to atcelt. Detālplānojuma realizācija nav uzsākta, tāpēc sagatavots atbalstošs lēmuma projekts.*

**Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atcelt 2014.gada 9.oktobra Ķekavas novada domes lēmumu 2.§.5 „Par detālplānojuma „Ķirši”, Rāmavā, ‘Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apstiprināšanu”

Lēmums pielikumā Nr. 7.

**2.§ 6.**

**Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu**

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – nekustamais īpašums atrodas pie autoceļa A5, platība ir 4000 kv.m. un īpašnieks vēlas to sadalīt divās daļās. Īpašums ir jau apbūvēts.*

**Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi zemesgabala “Vecgaņģi”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, saskaņā ar zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Lēmums pielikumā Nr. 8.

**2.§ 7.**

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu**

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – tas ir pašvaldībai piederošs zemes gabals, kurš iznomāts, un, lai nomas līgumu varētu ierakstīt zemesgrāmatā, tad tam jāpiešķir nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.*

**Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Nekustamajam īpašumam „Lilijas”, Mellupi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve.

Lēmums pielikumā Nr. 9.



## 2.§ 8.

### Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – īpašums atrodas Ķekavā, un īpašnieks lūdz noteikt tam dalīto lietošanas mērķi saskaņā ar teritorijas plānojumu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt nekustamā īpašuma Noras iela 13, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, lietošanas mērķi, nosakot dalīto lietošanas mērķi.

Lēmums pielikumā Nr. 10.

## 2.§ 9.

### Par ceļazīmju uzstādīšanu

---

*Par jautājumu ziņo Ilgonis Leišavnieks – iedzīvotāji iesnieguši iesniegumu ar lūgumu uzstādīt ātrumu ierobežojošas ceļazīmes, lai cīnītos ar putekļiem, kurus rada gar viņu mājām ātri braucoši transporta līdzekļi. Komitejā jautājumu izskatīja, un lēma atbalstīt ceļazīmju uzstādīšanu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Uzstādīt ceļazīmes Vedmeru ceļā Daugmales pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 11.

## 3.§

### ĪPAŠUMU UN VIDES JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

#### 3.§ 1.

#### **Par nekustamā īpašuma “Murdiņi”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma noslēgšanu**

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – 20.martā izsolē tika izsolītas nomas tiesības zemes gabalam “Murdiņi”, solītājs bija viens un nomas tiesības ieguva biedrība “Ūdensmalu attīstība”, un nomas līgums tiks slēgts uz desmit gadiem.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **1** (Jurķis),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt nekustamā īpašuma "Murdiņi", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, daļas nomas tiesību izsolē nosolīto cenu EUR 2.51 gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, kuru 2017.gada 20.marta izsolē nosolīja biedrība "Ūdensmalu attīstība".

Lēmums pielikumā Nr. 12.

### 3.§ 2.

#### Par atļauju slēgt iepirkuma līgumu ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanai

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – veikts iepirkums ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšanai bērnudārzā "Avotiņš", un šī ir jau otrā reize, kad ēdināšanas iepirkuma uzvarētājam pašvaldība nodod lietošanā telpas un inventāru uz diviem gadiem.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut Ķekavas novada pašvaldības Pirmsskolas izglītības iestādei "Avotiņš" noslēgt līgumu ar SIA "IRG" par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu, atbilstoši iepirkuma procedūras „Ēdināšanas pakalpojumu sniegšana Ķekavas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē „Avotiņš”, nododot pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās telpas un inventāru bezatlīdzības lietošanā” nolikumam un rezultātiem.

Lēmums pielikumā Nr. 13.

### 3.§ 3.

#### Par grozījumiem zemes nomas līgumā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – esošais nomnieks lūdz palielināt nomājamo zemes platību. Tas ir iespējams, jo kaimiņos esošā zemes gabala nomnieks atteicies no šīs zemes nomas. Sagatavots atbilstošs lēmuma projekts.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus starp Ķekavas novada pašvaldību un L.L. 2014.gada 20.janvārī noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.21-19/13/147.

Lēmums pielikumā Nr. 14.

### 3.§ 4.

#### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – tiek iznomāts 350 kv.m. liels mazdārziņš uz diviem gadiem bez apbūves tiesībām.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,035 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Aprikozes”) J.N., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 15.

### 4.§

#### SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

#### 4.§ 1.

#### Par dzīvojamās telpas izīrēšanu

---

*Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izīrēt I.A. 1/2 daļu dzīvojamās telpas Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, uz laiku līdz 2017.gada 30.jūnijam.

Lēmums pielikumā Nr. 16.

#### 4.§ 2.

#### Par sociālās dzīvojamās telpas-dzīvokļa izīrēšanu

---

*Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izīrēt A.O. ¼ daļu sociālās dzīvojamās telpas Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, uz laiku līdz 2017.gada 30.jūnijam.

Lēmums pielikumā Nr. 17.

### 4.§ 3.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.*

##### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt V.C. dzīvojamās telpas-dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2017.gada 31.oktobrim.

Lēmums pielikumā Nr. 18.

### 4.§ 4.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.*

##### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt I.J. dzīvojamās telpas-dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2018.gada 30.jūnijam.

Lēmums pielikumā Nr. 19.

### 4.§ 5.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.*

##### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt I.M. dzīvojamās telpas-dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2018.gada 30.jūnijam.

Lēmums pielikumā Nr. 20.

## 4.§ 6.

### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa maiņu

---

*Par jautājumu ziņo Linda Danileviča*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Grozīt ar I.G. 2004.gada 11.jūnijā noslēgto dzīvojamās telpas – dzīvokļa īres līgumu Nr.63, nosakot, ka dzīvojamās telpas-dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, vietā tiek izīrēta dzīvojamā telpa-dzīvoklis Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, uz laiku līdz 2022. gada 30. jūnijam.

Lēmums pielikumā Nr. 21.

## 5.§

### IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA JAUTĀJUMI

#### 5.§ 1.

#### Par grozījumiem sporta skolas nolikumā

---

*Par jautājumu ziņo Aigars Vītols – grozījumi sagatavoti pamatojoties uz sporta skolas vadītājas iesniegumu, un grozījumi paredz aktualizēt nolikumu atbilstoši esošajai situācijai.*

*Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus Ķekavas novada pašvaldības izglītības iestādes “Ķekavas novada sporta skola” 2010. gada 10. jūnija nolikumā “Ķekavas novada sporta skolas nolikums”.

Lēmums pielikumā Nr. 22.

Sēde tiek slēgta plkst. 11:15.

Sēdes vadītāji:

 A.Damlics

Sēdes protokolētāja:

 V.Milbrete

Protokolu paraksta 2017.gada 9.jūnijā.