

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 13.

2017.gada 9.februāris

protokols Nr. 2.

LĒMUMS

3.§ 4.

Par nekustamā īpašuma "Jeņči 100", Jenčos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

Izskatot S.Š., personas kods __, adrese: __, Rīga, 2016.gada 22.aprīļa iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2016.gada 22.aprīlī ar kārtas numuru 1-6/16/2854), par nekustamā īpašuma "Jeņči 100", Jenči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8070 019 0366, atsavināšanu, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums "Jeņči 100", Jenči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8070 019 0366, 0.0611 ha platībā, ir Ķekavas novada pašvaldības īpašums (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000561594).
2. Nekustamais īpašums "Jeņči 100", kadastra numurs 8070 019 0366, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanās, saskaņā ar 2009.gada 28.maija Zemes nomas līgumu Nr.57, iznomāts S.Š. līdz 2019.gada 28.maijam.
3. Uz zemes gabala atrodas S.Š. piekrītošas ēkas un būves – dārza māja ar kadastra apzīmējumu 8070 019 0366 001 un siltumnīca ar kadastra apzīmējums 8070 019 0366 002.
4. Ķekavas novada domes Pašvaldības Īpašuma novērtēšanas komisija 2017.gada 17.janvārī nolēma noteikt nekustamā īpašuma, kadastra numurs 8070 019 0366, nosacīto cenu EUR 1920,- (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit euro) (protokols Nr.3/2017).
5. Nekustamais īpašums "Jeņči 100", kadastra numurs 8070 019 0366, nav nepieciešams Ķekavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu;
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu;
- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu Nr. 1.§ 1., protokols Nr.14, 78. un 79.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un vides jautājumu komitejas 2017.gada 14.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Geks, Malinauskas),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Īpašuma novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma “Jeņči 100”, Jenči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8070 019 0366, nosacīto cenu EUR 1920,- (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit euro) un noteikt, ka pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu “Jeņči 100”, Jenči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8070 019 0366, pārdodot to S.Š., personas kods _.
3. Noslēgt ar S.Š., personas kods _, pirkuma līgumu ar pirkuma maksas nomaksu līdz 2020.gada 30.decembrim.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics