



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 12.

2017.gada 8.jūnijs

protokols Nr. 11.

LĒMUMS

3.§ 1.

Par nekustamā īpašuma "Murdiņi", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma noslēgšanu

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma "Murdiņi", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomas līguma noslēgšanu, **konstatēts:**

1. atbilstoši Ķekavas novada domes 2017.gada 9.februāra lēmumam Nr.3.§ 3. „Par nekustamā īpašuma "Murdiņi", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1121, daļas nomas tiesību izsolī" (protokols Nr.2), minētā nomas tiesība tika izsolīta 2017.gada 20.martā, par ko noformēts Izsoles protokols Nr.2 un iesniegts pašvaldības Īpašumu daļā;
2. nomas tiesību nosolīja biedrība "Ūdensmalu attīstība", reģistrācijas numurs 40008255761, par EUR 2.51 (divi euro 51 eurocents), bez pievienotās vērtības nodokļa, kas ir 1,5% (viens komats pieci procenti) no nekustamā īpašuma daļas kadastrālās vērtības 2017.gadā.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 6. un 27.punktu,
- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrās daļas pirmo teikumu,
- Civillikuma trešo A nodaļu "Apbūves tiesība",
- Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735. „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. un 19.punktu,
- Ķekavas novada domes 2017.gada 9.februāra lēmuma Nr.3.§ 3. „Par nekustamā īpašuma "Murdiņi", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1121, daļas nomas tiesību izsolī" (protokols Nr.2), pielikuma 3.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un vides jautājumu komitejas 2017.gada 30.maija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Jurķis),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Murdiņi", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1121, daļas nomas tiesību izsolē nosolīto cenu EUR 2.51 (divi euro un 51 eurocents) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, kas ir 1,5% (viens komats pieci

procenti) no nekustamā īpašuma daļas kadastrālās vērtības 2017.gadā, kuru 2017.gada 20.marta izsolē nosolīja biedrība "Ūdensmalu attīstība", reģistrācijas numurs 40008255761.

2. Noslēgt ar biedrību "Ūdensmalu attīstība", reģistrācijas numurs 40008255761, līgumu par daļas no nekustamā īpašuma "Murdiņi", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1121, nomu ar apbūves tiesību, nosakot nomas termiņu uz 10 (desmit) gadiem ar nomas maksu 1,5% (viens komats pieci procenti) apmērā gadā no nekustamā īpašuma daļas kadastrālās vērtības.
3. Noteikt, ka papildus nomas maksai biedrības "Ūdensmalu attīstība", reģistrācijas numurs 40008255761, pienākums ir maksāt visus uz nekustamo īpašumu attiecināmos nodokļus normatīvajos aktos noteiktajā apmērā un kārtībā.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics